

(- 7 401)

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 12/11
ze dne 15.12.2011

k návrhu na vydání změn 06 a 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. bere na vědomí

1. stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí ke konceptu změn vlny 06 ÚPn SÚ hl.m. Prahy z hlediska § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení
2. stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí ke konceptu změn vlny 07 ÚPn SÚ hl.m. Prahy z hlediska § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 8 tohoto usnesení
3. rozhodnutí o námitkách ke konceptům změn 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. vydává

1. změny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení ve formě opatření obecné povahy č. 16/2011, uvedeného v příloze č. 9 tohoto usnesení
2. změny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení ve formě opatření obecné povahy č. 17/2011, uvedeného v příloze č. 10 tohoto usnesení
3. změny 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení ve formě opatření obecné povahy č. 18/2011, uvedeného v příloze č. 11 tohoto usnesení
4. změny 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení ve formě opatření obecné povahy č. 19/2011, uvedeného v příloze č. 12 tohoto usnesení

III. schvaluje

1. přerušení pořizování změn 06 a 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedených v příloze č. 4 tohoto usnesení
2. návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách k návrhům změn 06 a 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedený v příloze č. 5 tohoto usnesení
3. návrh rozhodnutí o zásadních připomínkách městských částí uplatněných k návrhům změn 06 a 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení

IV. neschvaluje

změny 06 a 07 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení

V. ukládá

1. Radě HMP

1. přijmout opatření k realizaci bodu II.tohoto usnesení

Termín: 20.12.2011

Předkladatel: Rada HMP

Tisk: Z-401

Provede: Rada HMP

Na vědomí: odborům MHMP, starostům MČ hl. m. Prahy, členům ZHMP

Seznam návrhů změn 06 a 07 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy doporučených ke schválení

Číslo změny	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Stav	Výměry ploch v m ²	Vyjádření pořizovatele	Doplňk návrhu
1030/06 návrh	Praha 15	Hostivař 2306/1	výstavba rodinných domů	PSZ	SV - 2940	Návrh změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	
1180/06 návrh	Praha 16	Velká Chuchle 946/1	výstavba rodinných domů	čistě obytné , po r. 2010	OB - 1911 ZMK - 186	Návrh změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	
1221/06 návrh	Praha 4	Hodkovičky 958/1,958/3,959/1,959/3	výstavba loděnice	ZN	SP - 3110	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Změnu nedoporučuje URM a MČ Praha 4.	
1322/07 návrh	Praha - Libuš	Pisnice 845/1,17; 846/1-část, "V zákopech"	výstavba rodinných domů	OP/OB	OB - 18607	Návrh změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ, ROPID a fyzická osoba. Doporučujeme vydání změny.	
1456/07 návrh	Praha 5	Hlubočepy severně od ul. Na srpečku	rozvoj parkových ploch stáv.vegetačními prvky	OV, ZMK	ZP - 8299	Návrh změny byl projednán. MČ nesouhlasí a podává zásadní připomínku. Doporučujeme vydání změny.	
1756/07 návrh	Praha 10, Praha 15	Záběhlice areál "Pragovka" - při ul. Strašnická - Pražská; Hostivař	přeměna stáv.výrobního areálu na obytný soubor	VN	OV - 68177	Návrh změny byl projednán. MČ podává dvě připomínky, vlastníci pozemků podávají námítku. Doporučujeme vydání změny, vč. doplňku.	Navržen kód míry využ.území F a G a doplňuje se funkční plocha VV bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné funkč.plochy.
1766/07 návrh	Praha 6	Bubeneč byv.areál "Pražských papíren"	vyjmutí z velkého rozvojového území vyjmutí z nerozvojového území obnova území mezi rekonstruovaným bytovým komplexem a sportovní rekreační zónou	SO3,6, ZVO, ZMK	SV - 37205	Návrh změny byl projednán. Dotčený org. (OOP MHMP) uplatňuje stanoviska. Nedoporučuje NPÚ. Doporučujeme vydání změny s respektováním stanovisek DO.	Navržena je značka "hodnotná zeleň vyžadující zvl.ochranu" a dále pak kód míry využ. území E a funkč.využití SV na celém území změny.
981/06 Návrh II	Praha 20	Horní Počernice 4072/2,4072/10,4072/15,4072/16,4072/20,4072/23,4072/25-31,4072/33,4072/67,4073,4075/3	zohlednit stávající způsob využití pozemků	ZN	VN - 7633,08	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	
1118/06	Praha -	Sobín 219/11	rozšíření funkční plochy	PSZ	SV - 5779,18	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme	

Číslo změny	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Stav	Výměry ploch v m²	Vyjádření pořizovatele	Doplňk návrhu zadání
Návrh II	Zličín					ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	
1243/06 Návrh II	Praha 7	Holešovice 644/2,645/1,648/7,651/1,2, 5,6,7,8,9,10, 652/1,3,4,	výstavba polyfunkčních objektů	VN	SV - 43388,93 VV - 393,11	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	
1257/06 Návrh II	Praha 5	Smíchov 3097;3098/1,2 a další - při ul. Grafická	výstavba obchodního a administrativního objektu s ubytováním hotelového typu	VN	SV - 8013,22	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	Respektovat změnu zákresu vzešlou z projednání. Změna zákresu dle námítky vlastníka a připomínky OOP MHMP (navýšení kódu míry využití území zpátky na H).
1278/06 Návrh II	Praha - Benice	Benice 165/1,166/1,169/1,2,170/1,187,188,189/1,190/1,192,193,194/1	výstavba společensko, sportovního a rekreačního komplexu	VVS	SV - 6757,71	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	
1468/06 Návrh II	Praha - Vínohrad	Vínohrad při ul. Mladoboleslavská - Rosická	upřesnění podle skutečného stavu a potřeb, rozšíření veřejné vybavenosti v lokalitě	VN	SV - 7538,3	Návrh změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	
1476/06 Návrh II	Praha - Satalice	Satalice "Za Červeným křížem"	větší podíl zastoupení služeb v území	OC	SV - 19318,25	Návrh změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	
1489/06 Návrh II	Praha 4	Braník při ul. Na Mlejnu	upřesnění podle skutečného stavu a dalšího předpokládaného využití	PP, ZN	IZ - 6613,22 DGP - 3711,1	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	
1520/06 Návrh II	Praha 6	Ruzyně při ul. K Letišti	rozšíření plochy mezinárodního letiště Praha - Ruzyně	OP, TK, ZN, VOP, SUP	DL - 67787,32	Návrh změny byl projednán. Doporučujeme ke schválení. Se změnou nesouhlasí ARNIKA.	Respektovat změnu zákresu vzešlou z projednání. Do výkové části doplnit vysvětlení pojmu „Stavby a zařízení pro provoz a údržbu“ na základě připomínky URM. Dotčené orgány s doplněním souhlasí.
1077/07 Návrh II	Praha 12	Komořany lokalita "U Trati"	výstavba sportovních objektů	SO3	SP - 6471	Návrh změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	
1637/07 Návrh II	Praha 22	Uhřetěves mezi ul. Přátelství - V Kučatech	potřeba dopravního propojení obytného území na ul. Přátelství a zrušení "plovoucí" souvislé parkové plochy	OB, OV, ZMK, LR	OB - 44116 OV - 5718 ZMK - 9254	Návrh změny byl projednán, nesouhlasí fyzická osoba. Doporučujeme ke schválení.	