



Zápis z 20. zasedání ZMČ Praha – Vinoř
konaného dne 28.04.2025
od 18:00 hodin ve společenském sále Pod Normou

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, BEZKOČKA Marek, Mgr. ZÍTEK Michal, Mgr. HÁJKOVÁ Kateřina, Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, ANTOŠ Milan, Mgr. MACH Martin, JUDr. ČERVENKA Jan, ZIKMUNDOVÁ Ivana, MAREŠOVÁ Markéta, ŠVARC František, KARIČKA Pavel, SMOLJAK David

Omluveni: PhDr. PETROVÁ Dagmar

Bod programu č. 1

Z 20/337/2025

Volba zapisovatele

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. zapisovatelem 20. jednání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř paní Alici Černou.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 2

Z 20/338/2025

Volba ověřovatelů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. ověřovateli 20. jednání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř Markétu Marešovou a Mgr. Martina Macha.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 3
Z 20/339/2025

Program

Návrh programu zveřejněného dne 17.4.2025

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Darovací smlouva na pozemky Na Dlouhých loktech
5. Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 1517/9 v k.ú. Vinoř s panem Hanušem
6. Směna pozemků
7. Optická síť - Vodafone
8. Závěrečný účet
9. Náhrada ušlého výdělku neuvolněných členů zastupitelstva
10. Informace k čerpání finančních prostředků za právní služby
11. Způsobilost zastupitele Pavla Karičky k výkonu předsedy Finančního výboru - návrh ODS
12. Personální změny ve výborech
13. Zrušení usnesení zastupitelstva
14. Odvolání tajemnice M.Nové z funkce - návrh ODS
15. Podrobné vyúčtování obecního plesu 2024 + plesu 2025 - návrh ODS
16. Návrh na pořizování zápisů ze zasedání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř
17. Doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 10/2011 hl.m.P. v části MČ Praha-Vinoř - návrh ODS
18. Zpráva kontrolního výboru - návrh ODS
19. Optimalizace konzultační a právní činnosti - návrh ODS
20. Projednání dotace pro UA v roce 2024 - návrh ODS
21. Optimalizace účetních služeb - návrh ODS
22. Náměty a připomínky členů zastupitelstva a občanů

Diskuze k vypuštění bodu č. 18, č. 19, č. 20 a č. 21:

Mgr. Martin Mach - zdůvodňuje vypuštění bodů tím, že podle jednacího řádu musí být bod předložen spolu s návrhem usnesení, takto bylo projednáno i Radou MČ. František Švarc - říká, že návrh usnesení nemohl být předložen, protože ODS neměla od úřadu vyžadované informace.

Milan Antoš – konstatuje, že nedostal z úřadu požadované podklady k bodu 18. Tajemnice Monika Nová konstatuje, že kontrolní výbor informace k bodu č. 18 obdržel.

Protinávrh č. 1 k bodu č. 3

Mgr. Martin Mach:

- Přeřazení bodu č. 16 na bod č. 4
Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
- Vypuštění bodu č. 18 – nedodání dokladů – zpráva kontrolního výboru
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 2

Mgr. Martin Mach a František Švarc

- Vypuštění bodu č. 19
Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
- Vypuštění bodu č. 20
Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
- Vypuštění bodu č. 21
Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Návrh na pořizování zápisů ze zasedání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř
5. Darovací smlouva na pozemky Na Dlouhých loktech
6. Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 1517/9 v k.ú. Vinoř s panem Hanušem
7. Směna pozemků
8. Optická síť - Vodafone
9. Závěrečný účet
10. Náhrada ušlého výdělků neuvolněných členů zastupitelstva
11. Informace k čerpání finančních prostředků za právní služby
12. Způsobilost zastupitele Pavla Karičky k výkonu předsedy Finančního výboru - návrh ODS
13. Personální změny ve výborech
14. Zrušení usnesení zastupitelstva
15. Odvolání tajemnice M.Nové z funkce - návrh ODS
16. Podrobné vyúčtování obecního plesu 2024 + plesu 2025 - návrh ODS
17. Doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 10/2011 hl.m.P. v části MČ Praha-Vinoř - návrh ODS
18. Náměty a připomínky členů zastupitelstva a občanů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. program 20. jednání zastupitelstva MČ Praha Vinoř dle upraveného návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 4

Z 20/353/2025

Návrh na pořizování zápisů ze zasedání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř - návrh ODS

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 4

Předkladatel: Mgr. Martin Mach, Radní

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Souhlasí

1. s on-line videopřenosem (streamem) zasedání zastupitelstva Městské části Praha-Vinoř dle aktuálních technických možností.
2. s pořizováním audiozáznamu ze zasedání ZMČ pro potřeby vyhotovení zápisu ze zasedání ZMČ. Záznam slouží pro zapisovatele a ověřovatele zápisu pro řešení případných sporných bodů v zápisu. Tento audiozáznam bude uchováván na ÚMČ do doby ověření zápisu.

II. Ukládá

1. starostovi připravit na další jednání ZMČ návrh změny jednacího řádu ZMČ, který bude on-line videopřenosy a pořizování audiozáznamu upravovat.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Původně navržené usnesení:

I. Souhlasí

1. s návrhem on-line přenosů ze zasedání ZMČ a se způsobem zápisů pouze usnesení, bez rozpravy, ta by byla archivována v audio verzi na úřadě po dobu 6 měsíců od konání zastupitelstva.

18:30h– 18:32h – přerušení jednání, technické zajištění on-line přenosu.

Bod programu č. 5

Z 20/340/2025

Darovací smlouva na pozemky Na Dlouhých loktech

Diskuze:

Ing. Michal Biskup – informace o vypořádání zástavního práva, daň doplacena. Daň z příjmu se neplatí.

Mgr. Martin Mach - informuje, že jednatelkou spolku Na Dlouhých loktech je jeho žena Kateřina Machová Ondřejová.

František Švarc – upozornění na povinnost nahlášení střetu zájmů Mgr. Martina Macha.

Mgr. Martin Mach – sdělení, že se necítí ve střetu zájmů, protože ani jemu ani jeho manželce z darování nevzniká žádná výhoda – spolek, ve kterém je manželka předsedkyní daruje městské části pozemek.

František Švarc – vysvětluje důvod svého protinávrhu k propojení tohoto pozemku se sousedním sídlištěm.

Ing. Michal Biskup – vysvětluje, že se jedná o soukromé pozemky, kde by bylo nutné se domluvit s majiteli, kteří pozemky oplotili právě proto, aby jim pod okny stále nechodili lidi.

Občanka – dotaz, na koho přechází sekání a péče o zeleň

Ing. Michal Biskup – ano, pozemek bude zařazen do standardní údržby, projde pasportizací a bude se o něj městská část starat.

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 5

Předkladatel: František Švarc, zastupitel

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu se Spolkem Na Dlouhých loktech, která se týká darování pozemků Na Dlouhých loktech, Hlavnímu městu Praha a do svěřené správy Městské části Praha - Vinoř pozemky parc. č. 1577/85 o výměře 1412 m² a 1577/169 o výměře 69 m² vše v k.ú. Vinoř.

II. Pověřuje

1. starostu uzavřením Darovací smlouvy dle předloženého návrhu.
2. Radu městské části projednáním propojení se sousedními pozemky.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 2, ZDRŽEL SE: 8

Návrh usnesení nebyl přijat.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu se Spolkem Na Dlouhých loktech, která se týká darování pozemků Na Dlouhých loktech, Hlavnímu městu Praha a do svěřené správy Městské části Praha - Vinoř pozemky parc. č. 1577/85 o výměře 1412 m² a 1577/169 o výměře 69 m² vše v k.ú. Vinoř.

II. Pověřuje

1. starostu uzavřením Darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 6

Z 20/341/2025

Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 1517/9 v k.ú. Vinoř.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha – Vnoř

I. Schvaluje

1. koupí 1/15 pozemku parc. č. 1517/9 v k.ú. Vnoř, který odpovídá výměře 49,87 m² a je ve vlastnictví pana Aloise Hanuše. Smluvená cena prodávané části pozemku činí 15 000 Kč.

II. Pověřuje

1. starostu uzavřením kupní smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 7

Z 20/342/2025

Směna pozemků

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vnoř

I. Schvaluje

1. směnu pozemků v k.ú. Vnoř, obci Praha, která spočívá ve směně odděleného dílu pozemku parc. č. 270 (ve vlastnictví Jindřicha Strašila) označený v geometrickém plánu č.2120-18/2024 jako pozemek parc. č. 270/4 o výměře 77 m², se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví Jindřicha Strašila za pozemek parc. č. 272/9 o výměře 74 m² (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vnoř), ze kterého byly odděleny pozemky parc. č. 272/23 a 272/24, které zůstanou nadále ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vnoř a za oddělené díly pozemku parc. č. 1577/160 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vnoř) označené v geometrickém plánu č. 2120-18/2024 jako pozemky parc. č. 1577/286 o výměře 2 m² a 1577/287 o výměře 1 m², se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví Hlavního města Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha – Vnoř, a to za účelem narovnání majetkových poměrů a vybudování parkovacích míst.

II. Pověřuje

1. starostu uzavřením smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 8

Z 20/343/2025

Optická síť – Vodafone

Diskuze:

Ing. Michal Biskup - vysvětluje, že se jedná o nabídku společnosti Vodafone, a je na rozhodnutí zastupitelstva, zda nabídku akceptuje nebo ne, a případně ji podmíní závazkem vůči MČ.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř

I. Pověřuje

1. starostu MČ jednáním a následnou přípravou smlouvy o spolupráci při budování optické sítě se společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001 v celkové maximální délce 24 km v katastru Vinoře, s cenou služebnosti 500 Kč/mb a nevratnou zálohovou platbou za zřízení služebnosti ve výši 8 mil. Kč, splatnou do 30 dní od podpisu smlouvy. Pokud dojde ke shodě na textu smlouvy, vyhrazuje si ZMČ výhradní právo smlouvu schválit.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 3, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 9

Z 20/344/2025

Závěrečný účet

Diskuze:

František Švarc – informace ke skutečnosti, že návrh závěrečného účtu má viset na úřední desce 15 dní před dnem projednávání, ale tento visel pouze 14 dní.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Odkládá

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 10
Z 20/345/2025

Náhrada ušlého výdělku neuvolněných členů zastupitelstva

Diskuze:

Ing. Michal Biskup – sděluje, že výše náhrady byla vypočítána poměrem odměny zastupitele hl. m. Prahy a zastupitele MČ.

František Švarc – sdělení, že navrhovaná výše náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena zastupitelstva je směšná.

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 10

Předkladatel: František Švarc, Zastupitel

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. paušální hodinovou částku pro poskytování náhrady výdělku prokazatelně ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 225 Kč/hod., maximálně však do výše 10 000 Kč/měsíc.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 9

Návrh usnesení nebyl přijat.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. paušální hodinovou částku pro poskytování náhrady výdělku prokazatelně ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 126 Kč/hod., maximálně však do výše 7 560 Kč/měsíc.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 3, ZDRŽEL SE: 3

Návrh usnesení byl přijat.

Bod programu č. 11
Z 20/346/2025

Informace k čerpání finančních prostředků za právní služby

Diskuze:

Ing. Michal Biskup – podrobné informace k čerpání finančních prostředků za právní služby – vypořádání nedořešených majetkoprávních vztahů z minulosti – např. černé stavby apod. Záležitosti, které nikdo dvacet třicet let neřešil.

František Švarc – sděluje, že požadavkem ODS je tabulka s přehledem komu, za co a kolik se platilo.

Ing. Michal Biskup – informace k parkovacím místům u Kooperativy, které zasahují do vozovky – žádá vysvětlení pana Františka Švarce, který podepsal v minulosti smlouvu o smlouvě budoucí, která se těchto parkovacích míst týká.

František Švarc – sděluje, že se jedná o starou záležitost a bohužel si to nepamatuje.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř

I. Bere na vědomí

1. informace k čerpání finančních prostředků za právní služby v roce 2024 ve výši 1 219 358,25 Kč a 603 227,92 Kč za rok 2023.
-

Bod programu č. 12

Z 20/347/2025

Způsobilost zastupitele Pavla Karičky k výkonu předsedy Finančního výboru - návrh ODS

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 12

Předkladatel: Mgr. Martin Mach, Radní

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. rezignaci pana Pavla Karičky z funkce předsedy finančního výboru.

II. Jmenuje

1. předsedou finančního výboru JUDr. Jana Červenku.

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Odvolává

2. pana P. Karičku z funkce předsedy finančního výboru.
-

Procedurální návrh Ing. Michal Biskup – dle jednacího řádu - konání jednání zastupitelstva po 21. hodině

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

21:01 přestávka 7 minut

21:10 odchod JUDr. Jan Červenka

Bod programu č. 13**Z 20/348/2025**

Personální změny ve výborech

Diskuze:

Ing. Michal Biskup – sděluje, že stanovisko MHMP zní tak, že tajemník kontrolního a finančního výboru musí být jmenován. Informuje, že paní tajemnice měla pravdu, když na tuto povinnost na zastupitelstvu 27. 1. 2025 upozornila, za což pak byla dehonestována.

František Švarc – dotaz, zda-li budou jmenováni i tajemníci komisí

Ing. Michal Biskup – sdělení, že nebudou, není to zákonná povinnost

Usnesení:**Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř**

I. Jmenuje

1. tajemníkem kontrolního i finančního výboru dle § 77 zákona 131/2000 Sb. paní Ing. Evu Pokornou.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 5

Návrh usnesení byl přijat.**Bod programu č. 14****Z 20/349/2025**

Zrušení usnesení zastupitelstva

Diskuze:

Mgr. Martin Mach - zdůvodňuje, že kontrolní výbor je z povahy kolektivní orgán, který by měl nejprve sám projednat jednací řád a plán činnosti, a teprve pak jej předložit zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení:**Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř**

I. Ruší

1. usnesení č. Z 18/330/2025 a č. Z 18/331/2025 z jednání zastupitelstva MČ Praha-Vinoř dne 27.1.2025.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.**Bod programu č. 15****Z 20/350/2025**

Odvolání tajemnice M.Nové z funkce - návrh ODS

Diskuze:

Mgr. Martin Mach – vysvětluje, proč s tímto bodem SPV nesouhlasí a sděluje, že odvolání tajemnice není v kompetenci zastupitelstva.

Bc. Monika Nová, DiS., tajemnice – čte své vyjádření k tomuto bodu – informace k dodaným požadovaným informacím a vysvětluje, proč nelze dodat vše dle požadavků – zákonné důvody.

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 15

Předkladatel: Mgr. Martin Mach, Radní

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Nesouhlasí

1. s projednáváním tohoto bodu, neboť se podle zákona č. 131/2000 Sb. nejedná o vyhrazenou kompetenci zastupitelstva.

II. Konstatuje

1. že usnesení, navržené předkladatelem F. Švarcem za ODS, je v rozporu s § 97 zákona č. 131/2000 Sb. Jmenovat a odvolat tajemníka úřadu může výhradně starosta se souhlasem ředitele magistrátu, a to z důvodů daných zákonem č. 312/2002 Sb.

III. Konstatuje

1. poděkování tajemnici úřadu Monice Nové za její nadstandardní výkon a úsilí, které vynakládá nad rámec svých pracovních povinností při vedení úřadu, jeho digitalizaci a modernizaci, což vede ke zlepšení efektivity a kvality poskytovaných služeb.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Pověřuje

1. starostu k odeslání požadavku na okamžité odvolání tajemníka ÚMČ, M. Nové, k rukám ředitele magistrátu hl.m. Prahy, z důvodu úmyslného neplnění usnesení zastupitelstva MČ Vinoř a bránění KV v činnosti.
-

Bod programu č. 16

Z 20/351/2025

Podrobné vyúčtování obecního plesu 2024 + plesu 2025 - návrh ODS

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 16

Předkladatel: Mgr. Martin Mach, Radní

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. vyúčtování 1. a 2. reprezentačního plesu MČ Praha-Vinoř dle předložených podkladů.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Souhlasí

1. s vyúčtováním obecního plesu 2024.
-

Bod programu č. 17

Z 20/352/2025

Doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 10/2011 hl.m.P. v části MČ Praha-Vinoř - návrh ODS

Proti návrh č. 1, k bodu programu č. 17

Předkladatel: Mgr. Martin Mach, Radní

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podnět k novele Obecně závazné vyhlášky č. 10/2011 hl.m.Prahy o místním poplatku ze vstupného v příloze, část MČ Praha-Vinoř, v následujícím znění:
Od poplatku jsou osvobozeny kulturní akce, u nichž je celý výtěžek použit na charitativní účely. (viz §6 zákona 565/1990 Sb. O místních poplatcích).

II. Ukládá

1. zastupiteli Františku Švarcovi podání podnětu na MHMP do konce roku 2025.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Původně navržené usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podnět k novele Obecně závazné vyhlášky č. 10/2011 hl.m.Prahy o místním poplatku ze vstupného v příloze, část MČ Praha-Vinoř, v následujícím znění:
Od poplatku jsou osvobozeny kulturní akce, u nichž je celý výtěžek použit na charitativní účely. (viz §6 zákona 565/1990 Sb. O místních poplatcích).
-

Bod programu č. 18

Z 20/354/2025

Náměty a připomínky členů zastupitelstva a občanů

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

Mgr. Michal Zítek – dotaz k vyúčtování a ceně vody v bytových a nebytových prostorech.

František Švarc – dotaz na změnu územního plánu.

František Švarc - dotaz k mezinárodní spolupráci s ukrajinským městem Oděsa.

Ing. Michal Biskup – odpověď ke změně územního plánu. Informace o skutečnosti, že do Oděsy byl třikrát odeslán doporučený dopis a nikdy nedorazila odpověď.

Občan – dotazy k budování kruhového objezdu.

Zapsala: A. Černá

Ve Vinoři dne 07.05.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

starosta

.....

.....