

Příloha č. 2 k záměru na pronájem nebytového prostoru Mladoboleslavská 551, Praha 9-Vinoř

Podmínky pro složení/vrácení kauce-jistiny

- Podmínkou účasti na výběrovém řízení, záměru je složení peněžní kauce – jistiny ve výši a za podmínek uvedených v tomto záměru, jakožto záruky dodržení podmínek výběrového řízení, záměru.
- Kauce – jistina musí být složena nejpozději v den podání žádosti na účet městské části Praha – Vinoř (dále jen „MČ“) a doklad o jejím složení zájemce předloží nejpozději v den podání nabídky na podatelně MČ. Doklad o složení kauce bude přiložen k nabídce zájemce.
- Kauce musí být poukázána bankovním převodem na účet 274959024/0300, variabilní symbol: IČ zájemce nebo rodné číslo zájemce.
- V případě, že zájemce při předložení nabídky neprokáže, že uhradil požadovanou kauci – jistinu, nemá právo podat svoji nabídku.
- Zájemce musí ve své nabídce mimo jiné uvést číslo účtu, název a adresu bankovního ústavu, kam má být kauce v případě vrácení poukázána.
- Zájemce, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější, bude vyzván k uzavření nájemní smlouvy. Zájemci, se kterým bude uzavřena smlouva bude kauce – jistina započítána na zaplacení nájemného.
Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy z důvodů na straně nájemce, bez zavinění MČ ve lhůtě 14-ti dní ode dne výzvy k uzavření smlouvy, propadá složená kauce -jistina jako smluvní pokuta ve prospěch MČ.
- Neúspěšným zájemcům bude kauce – jistina vrácena do 20-ti dnů od písemného vyrozumění, že nabídka zájemce nebyla vybrána.