



## Městská část Praha 19

### Úřad městské části,

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 - Kbely

ID DS: ji9buvp

### Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, Praha 9 - Kbely

Č.j.: P19 8001/2020/OŽPD/Mar

V Praze dne: 18.12.2020

Sp.zn.: SZ P19 3717/2020/7

Vyřizuje: Mgr. Bc. Tomáš Marek

E-mail: Marek.Tomas@kbely.mepnet.cz

Tel.: 286 855 636

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ KE STAVBÁM VODNÍCH DĚL A O POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S POVRCHOVÝMI VODAMI

(odvodnění stavebního záměru „Ubytovací zařízení – Praha - Vinoř“,  
pozemek parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř, HGR 4510)

Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství Úřadu městské části Praha 19 (dále jen „OŽPD ÚMČ Praha 19“) obdržel dne 8.6.2020 **žádost** pod č.j. P19 3717/2020 o **stavební povolení k vodním dílům dle ust. § 15 vodního zákona, zahrnující rozvody ležaté dešťové kanalizace a vsakovací objekt na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř a dále žádost o související povolení k nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona – vsakování srážkových vod na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř, HGR 4510** (vše v rámci odvodnění stavebního záměru „Ubytovací zařízení – Praha - Vinoř“), které podal žadatel – **MČ Praha - Vinoř, se sídlem Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 - Vinoř, IČ 00240982** (žadatel zastoupen na základě plné moci ze dne 3.6.2020 společností ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvožděanská 2053/3, 148 01 Praha 4, IČ 27407454).

OŽPD ÚMČ Praha 19, jako speciální stavební úřad, příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a dále podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### **o z n a m u j e**

všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dle ust. § 47 správního řádu, ust. § 115 odst. 1 a odst. 8 vodního zákona a dle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního řízení o:

**I.) povolení staveb vodních děl – ležatých rozvodů dešťové kanalizace a vsakovacího objektu podle ust. § 15 vodního zákona a podle ust. § 115 stavebního zákona na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř a**

**II.) souvisejícího povolení k nakládání s povrchovými vodami – jejich vsakování dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř, HGR 4510.**

**I.) Údaje o povoloovaných stavbách vodních děl:**

**Výčet povoloovaných staveb vodních děl:**

**dešťová kanalizace** – podzemní rozvody ležaté dešťové kanalizace DN 125 celkové délky 43,5 m, umístěné na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř, sloužící k odvedení srážkových vod od objektu, umístěného na pozemku parc.č. 808 k.ú. Vinoř do vsakovacího objektu.

**vsakovací objekt** – podzemní objekt o rozměru 4x3x1 m (objem 12 m<sup>3</sup>), umístěný na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř, určený pro vsakování srážkových vod z objektu na pozemku parc.č. 808 k.ú. Vinoř.

**Druh staveb:** vodní dílo – jiné stavby potřebné k nakládání s vodami povolovanému podle ust. § 8 vodního zákona (dle ust. § 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona).

**Účel staveb:** vyřešení hospodaření se srážkovými vodami z objektu, umístěného na pozemku parc.č. 808 k.ú. Vinoř. Srážkové vody budou odváděny dešťovou kanalizací do podzemního vsakovacího objektu, umístěného na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř.

**Orientační určení polohy v souřadnicovém systému S-JTSK:**

dešťová kanalizace – počátek: X-1037902.1016; Y-730840.3712;

konec: X-1037906.1399; Y-730878.1739;

vsakovací objekt: X-1037906.1399; Y-730878.1739.

**Umístění dle KN:** pozemek parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř (vsakovací objekt umístěn 12,6 m od pozemku parc.č. 812; 4,8 m od pozemku parc.č. 813 a 22,4 m od pozemku parc.č. 788 (vše k.ú. Vinoř).

Povoloované stavby jsou navrženy jako **stavby trvalé**.

Projektovou dokumentaci, dat. 03/2020, zpracoval Ing. Tomáš Melichar (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179).

**II.) Údaje o povolovaném nakládání s povrchovými vodami:**

**Popis nakládání s vodami:** srážkové vody z objektu, umístěného na pozemku parc.č. 808 k.ú. Vinoř budou odváděny dešťovou kanalizací do podzemního vsakovacího objektu, umístěného na pozemku parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř.

**Umístění vsakovacího objektu dle KN:** pozemek parc.č. 810/1 k.ú. Vinoř.

**Orientační určení polohy nakládání s vodami (v souřadnicovém systému S-JTSK):**

vsakovací objekt: X-1037906.1399; Y-730878.1739.

**Hydrogeologický rajon:** 4510 – Křída severně od Prahy.

**Číslo hydrologického pořadí povodí:** 1 – 05 – 04 – 0070 – 0 – 00 Ctěnický potok.

**Účel povoleného nakládání s vodami:** vyřešení hospodaření se srážkovými vodami z objektu na pozemku parc.č. 808 k.ú. Vinoř.

**Počet měsíců, kdy se s vodami nakládá:** 12

**Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno:** dle předložené žádosti – celoročně.

Žadatel k žádosti dále předložil Závěrečnou zprávu o inženýrskogeologickém, hydrogeologickém a radonovém průzkumu, dat. 04/2018 (odpovědný řešitel Ing. Marek Soukup). Dále bylo dne 18.6.2020 pod č.j. P19 3986/2020 a dne 6.11.2020 pod č.j. P19 7040/2020 doplněno posouzení návrhu vsakovacího objektu, dat. 06/2020, resp. dat. 10/2020, které zpracoval RNDr. Ivan Koroš (odborná způsobilost v hydrogeologii a environmentální geologii č. 1660/2003). Dle tohoto posouzení je předložený návrh

vsakovacího zařízení srážkových vod na uvedeném pozemku realizovatelný a nebude ovlivňovat vydatnost a jakost zdrojů podzemních a povrchových vod.

Vzhledem k tomu, že místní poměry jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vodoprávní úřad upustil od místního šetření a ústního jednání. **V souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy do deseti dnů ode dne převzetí tohoto oznámení. Na později podané námitky nebo připomínky nebude možno brát zřetel dle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.**

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři vodoprávního úřadu na Úřadu městské části Praha 19, odboru životního prostředí, dopravy a místního hospodářství, Železnobrodská 825, Praha 9 - Kbely po telefonické (tel: 286 855 636) nebo e-mailové domluvě (e-mail: Marek.Tomas@kbely.mepnet.cz).

Dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu si může účastník řízení zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí.

**Pokud účastníci řízení a dotčené orgány nehodlají uplatnit námitky a připomínky k projednávané záležitosti, není jejich přítomnost při ústním jednání nezbytná.**

**Správní poplatek není vyměřen.**

**Bc. Blanka Pokorná, DiS., v.r.**  
vedoucí odboru životního prostředí,  
dopravy a místního hospodářství

(otisk úředního razítka)

## **Rozdělovník:**

### **1. Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:**

- ARCHIDE CZ s.r.o., Hvožd'anská 2053/3, 148 01 Praha 4 (zastupující žadatele)

### **2. Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:**

(vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich)

- Pytlíková Věra, Chvojenecká 298, 190 17 Praha - Vinoř
- Pytlík Václav, Chvojenecká 298, 190 17 Praha - Vinoř
- Burian Pavel, Na vápence 531/17, 130 00 Praha - Žižkov
- Burianová Libuše, Křemílkova 492, 190 17 Praha - Vinoř
- Chundela Rudolf, Přemyslovská 1858/37, 130 00 Praha - Žižkov
- Chundelová Eva, Křemílkova 192, 190 17 Praha - Vinoř
- Horáčková Alena, Chvojenecká 137, 190 17 Praha - Vinoř
- Zeman Vladimír, Chvojenecká 269, 190 17 Praha - Vinoř
- Zeman Jiří, Chvojenecká 269, 190 17 Praha - Vinoř
- Semecký Václav Ing. Mgr., Chvojenecká 922, 190 17 Praha - Vinoř
- MČ Praha - Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 - Vinoř

### **3. Dotčené orgány:**

- OŽPD ÚMČ Praha 19, Semilská 43/1, 197 00 Praha 9

### **4. Na vědomí:**

- MČ Praha - Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 - Vinoř (žadatel)
- Odbor ochrany prostředí MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
- Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

### **5. Spis**