



Zápis z 12. zasedání ZMČ Praha – Vinoř
konaného dne 17.09.2020
od 18:00 hodin v čp. 539, ul. Chaltická

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, BEZKOČKA Marek, RYTINA Robert, SMOLJAK David, Mgr. ZÍTEK Michal, KAZIL Jiří, Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, Ing. OBRUČA Jan, Doc. Ing. TURNEROVÁ Lenka, CSc., ANTOŠ Milan, JUDr. ČERVENKA Jan, Ing. arch. ZACHAROVÁ Jana, HORSKÝ Martin, ŠVARC František

Návrh programu:

1. Prohlášení o usnášení schopnosti
2. Zvolení zapisovatele
3. Zvolení ověřovatelů zápisu
4. Veřejnoprávní smlouva
5. Změna územního plánu Z3081 v k.ú. Vinoř - souhlas s podnětem
6. Rozpočtová opatření červen - srpen 2020
7. Diskuze, náměty a připomínky občanů a zastupitelů
8. Různé

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Prohlášení o usnášení schopnosti

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř se sešlo v počtu 15 členů a je tedy usnášení schopné.

Z 12/1/2020

Zvolení zapisovatele

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. pro 12. jednání zapisovatelem paní Moniku Novou.
Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z 12/2/2020

Zvolení ověřovatelů zápisu

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. pro 12. jednání zastupitelstva ověřovateli zápisu paní Mgr. Šůrovou Hanu a Doc. Lenku Turnerovou.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z 12/3/2020

Veřejnoprávní smlouva

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření veřejnoprávní smlouvy s Muzeem hlavního města Prahy na finanční příspěvek ve výši 152 430 Kč bez DPH za účelem vytvoření vstupu pro pěší v nové zdi u zámku Ctěnice.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 12/4/2020

Změna územního plánu Z3081 v k.ú. Vinoř - souhlas s podnětem

Diskuse:

p. Turnerová - rozumím tomu dobře, že se znovu vrátíme ke vjezdu ulice Chvojenecká. Ta silnice bude ústít do ulice Chvojenecká?

p. Starosta - rozumíte tomu dobře, ta křižovatka je zde takto navržená, protože odspodu povede cyklostezka. Tuto komunikaci by mohli využívat právě cyklisté bydlící v této lokalitě a budou se potřebovat dostat domů. Ale to neznamená, že by tam jezdila auta, pokud si to obyvatelé nebudou přát, může se Chvojenecká zjednosměrnit.

p. Turnerová – No cyklostezka mohla klidně vést ulicí Dubanská a ne tudy. ulice Chvojenecká je už dneska jednosměrná, je v ní dost velký provoz již dnes, je to jedna z klidovějších zón v obci, bude zde přetížený prostor Ctěnického parku. Měli

byste brát taky v úvahu, sice se referendum nesešlo pro, ale dost lidí to nechtělo a já si myslím, že bychom se měli vzpamatovat. Tohle opravdu dobrý nápad, opravdu ne. A není to jen kvůli té Chvojenecké ulici, ale je to také zatížení prachem, smogem, emisemi. Tohle je teda rána pod pás a nejen můj, velmi nemile jste mě překvapili.

p. Starosta – bohužel nás nenapadá jiný způsob, jak bezpečně propojit mimo existující zástavbu Bohanečskou a Mladoboleslavskou, což je jediné řešení, jak ulevit centru a přetížené Chaltické. V Bohdanečské a Klenovské tady ráno auta tvoří dlouhé kolony. Veškerá doprava, která bude sjíždí z Novopacké a Mladoboleslavské dálnice, aby nejezdila sem do centra a neproplétala se tu ulicemi, ale plynule by pokračovali obchvatovou komunikací na Bohanečskou a pak třeba na golf a nemuseli přes celé centrum Vinoře. Pro golf, je tohle jediná trasa, jak tento areál zajistit dopravně a nezahltit centrum Vinoře. Vy pořád myslíte si, že tam budou jezdit auta přes vaši ulici?

p. Turnerová - ano to budou.

p. Starosta – já se vám snažím vysvětlit, že pro fungování dopravy není nutné svádět dopravu do Chvojenecké. Mohou se udělat opatření, jednosměrka, klidová zóna, slepá ulice. To, že se tady postaví tato komunikace není přeci proti vaší ulici.

p. Turnerová – já taky netvrdím, že to je proti naší ulici, ale že to je proti zájmům Vinoře. My máme jednu část přetíženou a z druhé strany uděláme průmyslovou aglomeraci? Tak že bude přetížená Vinoř celá? Toto řešení je tedy nešťastné.

p. Starosta - A jaké řešení máte Vy?

p. Turnerová – no já nevím, nejsem na to připravená, ale například zabezpečení semaforey, rozšíření ulice. No kdybyste mi řekl, co máte v plánu, já bych s řešením určitě přišla.

p. Starosta – když se podíváte na stránky IPRu, tak záměr na tuto ulici už je tam více než 4 roky.

p. Turnerová – no to máte pravdu, ale já měla za to, že jsme se tady dohodli, že tato ulice bude končit na úrovni zadního vchodu fotbalového hřiště. Proti tomu jsem nic nenamítala.

p. Švarc – jestli Vinoř něco potřebuje tak tuto obchvatovou komunikaci. Emise v centru jsou enormní, každá obec chce vymýtít dopravu z centra. Jestli někdo tvrdí, že tohle není v zájmu Vinoře, tak já tvrdím, že je.

p. Turnerová – tohle není obchvatová komunikace. Ta přeci nevede přes zastavěnou zónou. To je naprostý nesmysl.

p. Švarc – ne, není to pravda. Obchvatová komunikace vede mimo zastavěnou zónu. Je to daleko od domů.

p. Turnerová – to není pravda, všude je zástavba.

p. Švarc – ty si pořád myslíš, že doprava bude jezdit Chvojeneckou, ale udělají se dopravní opatření.

p. Turnerová – nic se neudělá, není to pravda. Emise jsou tady tristní, tak budou tristní všude v celé Vinoři.

p. Antoš – osobní věci výhody a nevýhody života – to by mělo jít stranou. Vidím několik ulic, které nebudou muset jet centrem. Nikomu to nemůže vadit, že dostaneme dopravu pryč z centra. Pomůže celé té části, aby nemuseli občané jezdit domů přes centrum Vinoře.

p. Zacharová – vysvětluje na mapce původní a nynější obchvatovou komunikaci. Nevím už kudy jinudy by to mělo vést, tady není plánovaná zástavba. Toto tady máme již 4 roky na stole a jednáme o tom.

p. Turnerová – obchvatová komunikace je ta, na kterou je svedena většina dopravy a tady to tak není, bude to jen další nárůst emisí. ten kdo bude chtít do Veleně nebo do

Přezletic a bude stát na té kruhové křižovatce určitě bude jezdit přes Chvojeneckou, nebude se točit do úzké Bohdanečské. To by byl blázen.

p. Hluší – nikdo vám nepojede od Kbel a nebude zahýbat sem na tuto křižovatku, proč by to dělal?

p. Starosta – Paní docentko, když pojedete od Kbel nebo od Satalic k vám domů do Chvojenecké ulice, je tady varianta, že byste jela z Mladoboleslavské po nové obchvatové komunikaci vyhnula se zástavbě a byla hned doma, nebo současná varianta kdy jedete kolem zámku až ke Kooperativě, pak Bohdanečskou kolem úřadu, pak až k fotbalovému hřišti a pak do Chvojenecké což je o polovinu delší a celé v zástavbě Přijde Vám nová varianta, kterou tady nabízíme jako špatná? Kudy byste jela? Nebo kudy jezdíte nyní?

p. Turnerová – ne tahle varianta je špatně, přijde mi špatná. Protože mám na mysli blaho celé Vnoře. Když se na to takhle ptáte, ano bylo by to pro mě pohodlné, ale já obětuji svoje blaho ve prospěch Vnoře.

p. Hluší – vysvětluje, že obchvatovou komunikaci budou využívat hlavně ti co budou projíždět.

p. Švarc – vždyť k této variantě se vyjadřovali všichni odborníci, dopravní inspektorát, IPR, a další již před osmi lety.

p. Zacharová – schvalujeme verzi, kde zůstává SO2 s plochou pro koupaliště, kruhového objezdu, atd.

p. Starosta – ano, je to tak.

p. Turnerová - žádá o uvedení jmenovitě osob, které byly proti návrhu.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vnoř

I. Souhlasí

1. s podnětem na změnu územního planu městské části Vnoř pod č. 118/2019.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 2 (Ing. Obruča a Doc. Turnerová) ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 12/5/2020

Rozpočtová opatření červen - srpen 2020

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vnoř

I. Bere na vědomí

1. předložená rozpočtová opatření projednaná radou městské části v období červen až srpen 2020.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Různé

Usnesení:

Do tohoto bodu nebyly žádné informace.

Diskuze, náměty a připomínky občanů a zastupitelů

p. Starosta – česká pošta – změna otevírací doby od října.

- jednání s Neocity – p. Zacharová – vidíme poslední variantu projektu, ohrazení sousedů – měla tam být třípatrová budova, jsou tedy navrženy mezonetové domky, dvoupodlažní, na jejich stranu nejsou okna, ubyly byty, budovy jsou blíže k sobě, aby dodrželi naše požadavky nějakého náměstíčka, jednáme nyní o rekonstrukci objektu kovárny, další kompenzací je křižovatka...Hluší - nechají vyprojektovat včetně chodníků a světelné signalizace, připravují i smlouvu, která by byla pro MČ bezpečná i s podrobným popisem materiálů a postupem stavby.
- dražba dvou pozemků schválená na minulém zastupitelstvu, nevydraženo.
- výstavba byt. domu v Křemílkově ulici – dům je hotový, krom kuchyní, zainvestovali jsme ho z vlastního rozpočtu, ale požádali jsme MHMP o dotaci, tak že je velký předpoklad, že peníze dostaneme.
- P. Turnerová – bylo tady přijato usnesení z ubytovacího zařízení na bytový dům, tak stalo se tak?
- P. Starosta – musím se podívat, jak máme stavební povolení. Teď vám nedokážu říct přesně.
- P. Turnerová – bylo tady deklarováno, že to bude učiněno.
- P. Starosta – já myslím, že tady pan Švarc vysvětloval, že to bylo kvůli čističce odpadních vod.
- P. Turnerová – já se neptám, kdo tam teď bude bydlet, nebo kdo o tom teď bude rozhodovat, ale do budoucna. Chtěla jsem to hlavně proto, aby si další roky někdo nevysvětloval, že ubytovací zařízení znamená ubytovávat si kohokoliv. Tedy udělat z toho pak ubytovnu.
- P. Červenka – pan starosta vám odpověděl, že si vyhledáme usnesení a budeme se snažit jej naplnit.
- P. Starosta – bourací práce v bývalém bufetu čp. 8
- Otevření zrekonstruované Normy
- Cyklostezky – směrem na Satalice – začne se koncem září, TSK se nezachovala příliš fér, protože mostek nechtějí udržovat a předají ho do údržby nám. Druhá cyklostezka – kvůli golfu byl změněn projekt, bylo otevírání obálek a teď to půjde na jednání rady HMP, snad by se mohlo na jaře příštího roku zahájit.
- Nové vjezdové cedule
- Vodovod ve Ctěnicích – ul. Bohdanečská, Jilemnická – I. etapa, pokud bude rozkopaná silnice a do ní by nám zainvestovali položení vodovodních přípojek
- Cz net – dokončili položení chrániček, Scankom už nebude muset kopat a může jít v chráničkách Cz netu, snažíme se omezit tím kopání v ulicích.
- Golf – poslední informace – došlo zde k majetkovému zemětřesení – původní majitelé byli odvoláni z vedení firmy, nyní nový správce, kterého se snažíme zkontaktovat a vysvětlit mu situaci. Komise pro majetek na MHMP budeme sem pozváni a budeme se je snažit přesvědčit, aby smlouvu vypověděli. Situaci sledujeme.
- P. Turnerová – k vašemu poslednímu článku ve zpravodaji ke golfu – dovětek, vy jste už jednal se zástupci golfu? O možnosti zřídit tam cyklostezku a další

práva, která jsme požadovali původně? Tudiž, z toho, co jste tady řekl, vyplývá, že budete dále usilovat o naše zájmy, je to tak?

- P. Starosta – jedná se zřejmě o to, kdy došlo před třemi lety k jednání s vedením golfu a bylo dohodnuto za jakých podmínek by mohlo dojít ke splnění našich požadavků. Od té doby už jsme s vedením golfu nemluvili. Nyní je to tak jak jsem již uvedl a usilujeme o zrušení smlouvy a také chceme jednat s novým správcem golfu.
- P. Turnerová – já bych k tomu ještě dodala, že jsem taktéž podnikla kroky, už jsem magistrát kontaktovala sama, po tom, co jsem předložila souhlasné stanovisko celého zastupitelstva tuto záležitost řešit. Vím o tom, že komise bude. V tomto máme stejné informace.
- To jsem rád, že máme stejné informace. Nic méně ještě k uvedenému článku, možná se jednalo o příspěvek na fcb nikoliv ve zpravodaji. Tam jsem, ale nepsal nic jiného, než jsem vám teď sdělil.
- P. Obruča – dotaz ke kruhovému objezdu, současná podoba je provizorní, jak dlouho to bude ještě provizorní?
- P. starosta - MHMP vydalo rozhodnutí TSK – aby vytendrovali dodavatele projektu na okružní křižovatku. Tendr proběhl a křižovatka se již projektuje a následně se projedná ÚR a SP. Studie bezpečnosti prokázala, že pozitiva předčí negativa, bylo výběrko, firma, která vyhrála nás snad vyzve i ke konzultaci projektu. Počítáme tak ¾ roku na přípravu proj. dokumentace a pak stavební povolení. Bohužel nejsou moc peníze na MHMP. Co se týká světelní křižovatky Mladoboleslavská – Živanická, tam TSK pověřilo Eltodo, ty to předali projektantovi Ing. Tomkovi a na tom to vážně už skoro 2 roky a nikdo s ním nehne. Již jsme si stěžovali kde to šlo. Byly asi tři návrhy, ale stále čekáme, tlačíme na magistrát, ale nedaří se nám je k realizaci donutit.
- P. Obruča – zápisy z rady, chybí poslední dva na webu
- P. Turnerová – zápisy z jednání výborů - měli bychom znát neupravenou formu, tedy tak jak bylo projednáno, bez anonymizace.
- P. Antoš - nehovořte za všechny zastupitele, ale pouze za sebe.
- P. Turnerová – dobře. Mluvím tedy za sebe
- P. Starosta – zastupitelé mohou rozhodnout, zda budeme všechny zápisy z výborů předkládat na jednání. Dobře tedy, vidím, že takový zájem není.
- P. Turnerová – dobře, já tedy žádám o zaslání zápisů z výborů v neanonymizované podobě.

Zapsala: M. Nová

Ve Víně dne 24.9.2020

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Hana Šůrová

.....
Doc. Ing. Lenka Turnerová, CSc.