

Zápis ze 7. zasedání bytové komise z 20.2. 2020

Prítomni: M. Horský, M. Brothánková, J. Červenka, I. Boušová, M. Smoljaková

1) Jednací řád bytové komise

Členům byl předložen návrh jednacího řádu, který si členové komise odsouhlasili.

(viz příloha)

2) Výstavba – Křemílkova

Předseda komise informoval členy komise o začátku výstavby bytového domu v Křemílkové v zahradě domu seniorů. Jedná se o výstavbu domu se 4 byty 2+kk o velikosti 2x 57 m² a 2x 43 m². V současné době je projekt veden jako ubytovací zařízení. Výstavba by měla být dokončena na konci letošního roku. Bytová komise připraví návrh na využití těchto bytů.

3) Aktualizace pravidel pronájmu bytů

Členové komise projednali stávající zásady a navrhli několik změn, které budou do zásad zapracovány. Předseda výboru připraví návrh zásad ke schválení na příští jednání komise.

Návrhy: do smlouvy o pronájmu zapracovat bod o povinnosti nájemce bytu i spolubydlících zřídit si v bytě trvalý pobyt, možnost zvyšování nájmu o více než inflaci.

4) Žádosti o zařazení do pořadníku žadatelů o byt

Členové komise projednali dvě nové žádosti o přidělení bytu s následujícími doporučeními:

4. 1. paní Jana BARTŮŇKOVÁ, rok narození 1934 – žádost není podepsána. **Komise NEDOPORUČUJE přijetí žádosti** z důvodu porušení bodu II. 4. **Městská část Praha-Vinoř nezapiše do evidence žadatele, který nemovitost určenou k bydlení, kterou vlastnil prodal nebo svévolně opustil,...**

4. 2. pan Milan CHADIMA, rok narození 1994 – **komise NEDOPORUČUJE přijetí žádosti**. Dle vyjádření nájemce bytu pana Milana Chadimy, rok narození 1948 (v Evidenčním dotazníku ze dne 4. 6. 2019), je vnuk na adrese Vinořské nám. 23, Praha-Vinoř, pouze hlášen a v bytě trvale nebydlí.

Termín dalšího jednání výboru: 16.3.2020

Pořadník žadatelů:

J. M. - 4 body trv. pobyt, 3 body rozvedení manželé s dítětem, 1 bod zdrav.

důvody - celkem 8 bodů

S. N. – 2 body trv, pobyt 5 bodů rozvedení manželé se dvěma dětmi

celkem 7 bodů

O. G. – 4 body trv. pobyt, 2 body cen. domácnost – celkem 6 bodů

I. Š. – 4 body trv. pobyt – celkem 4 body

L. D. – trv. pobyt 2 body – celkem 2 body

K. F. – žádost o přidělení většího bytu

zapsala : Iveta Boušová