

## Zápis z 9. zasedání bytové komise ze dne 14. 7. 2020

Přítomni: M. Horský, M. Brothánková, J. Červenka, M. Smoljaková, V. Kučerová

Omluveni: I. Boušová

Hosté:

### 1. Kontrola usnesení a úkolů z 8. zasedání BK

### 2. Zásady pronajímání bytů Městské části Praha-Vinoř

Člen Rady MČ a člen bytové komise pan J. Červenka informoval komisi o skutečnosti, že Rada MČ schválila svým usnesením R67/5/2020 Zásady pronajímání bytů Městské části Praha-Vinoř, vypracované bytovou komisí.

### 3. Předání informací

Přítomní členové komise se neoficiální cestou dozvěděli, že došlo k „zisku“ dvou bytů (jeden ukončením smlouvy ze strany pronajímatele, druhý úmrtím nájemce??). Členové konstatovali, že by o těchto případech měli být informováni - kým? Už vzhledem k tomu, že to budou první byty, se kterými lze „pracovat“.

### 4. Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Členové BK projednali jednotlivé žádosti o prodloužení nájmu s následným doporučením Radě MČ:

4.1. paní G. L., žádost o prodloužení nájemní smlouvy Mladoboleslavská 13. BK DOPORUČUJE PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY O 1 ROK, do 31. 7. 2021.

4.2. paní M. S., žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytové jednotky č. 8, Bohdanečská 400. BK DOPORUČUJE PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY O 1 ROK, do 30. 9. 2021.

### 5. Žadatelé o přidělení bytu

Členové bytové komise navrhuje, aby Úřad MČ Vinoř oslovil stávající žadatele o přidělení bytu a informoval je, že vzhledem k přijetí Zásad pronajímání bytů Městské části Praha-Vinoř je nutné k 30. 9. 2020 dodat aktualizovanou žádost o pronájem bytu.

### 6. Nájemci bytů

Členové bytové komise navrhuje, aby Úřad MČ Vinoř oslovil stávající nájemce bytů, kterým končí nájemní smlouva v první polovině roku 2021, aby se informovali o přijetí Zásad pronajímání bytů Městské části Praha-Vinoř a podle toho dokumentu přistupovali k podávání žádostí o prodloužení nájemních smluv.

### 7. Zveřejnění dokumentu

Členové bytové komise navrhuje úřadu MČ Praha-Vinoř zveřejnění Zásad pronajímání bytů Městské části Praha-Vinoř

- na webových stránkách MČ Praha-Vinoř
- na úřední desce MČ Praha-Vinoř
- odkazem ve Zpravodaji MČ Praha-Vinoř
- dopisem - viz body 5. a 6. tohoto zápisu

Zapsal: M. Horský

V Praze dne 14. 7. 2020