

Zápis z 62. jednání Rady MČ Praha-Vinoř,

konaného dne 22. dubna 2020 od 9:00 hodin na

ÚMČ Praha Vinoř Bohdanečská 97, 190 17 Praha – Vinoř

Předsedající: starosta MČ Praha-Vinoř – Michal Biskup

Přítomni: radní – Milan Antoš, Robert Rytina, Jan Červenka, David Smoljak

Omluveni:

Ověřovatelé: Robert Rytina, Milan Antoš

Zapisovatel: Michal Biskup

Program:

1. Údržba veřejných ploch – objednávky na seče

usnesení R62/1/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **uděluje** souhlas s podepisováním jednotlivých objednávek na péči o travnaté plochy na území městské části starostou Ing. Michalem Biskupem, dle potřeby do 31.12.2020 s firmou FCC Neratovice, s.r.o., Ke Spolaně 655, 277 11 Neratovice, IČ: 47534532. Do maximální celkové výše 600 tis. Kč.

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

2. Obnova místního rozhlasu

usnesení R62/2/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** na základě zákonné výjimky z postupů dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění, dle ustanovení § 29 písm. c) ZZVZ., o výběru zhotovitele zakázky „Dobudování bezdrátového rozhlasu v Městské části Praha Vinoř“ společností: TEWIKO systems, s.r.o., se sídlem: Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou, IČ: 25472887, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19676., a to za maximální přípustnou cenu ve výši 578 000 Kč bez DPH.

Předmětem zakázky je dobudování stávající sítě místního rozhlasu (MR) na území Městské části Praha – Vinoř bezdrátovou technologií. MR v současné době pokrývá přibližně jen polovinu obyvatel městské části a není tak plně funkční. Přitom funkční MR je nezbytný k zajištění ochrany života a zdraví obyvatel Městské části Praha-Vinoř. MR zajišťuje nejrychlejší komunikaci s obyvateli Městské části v krizových situacích, například v souvislosti s distribucí ochranných pomůcek, desinfekce, evakuací a komunikace s občany v nouzovém stavu COVID-19. Zakázka je hrazena z účelové dotace Magistrátu hlavního města Prahy na výdaje při řešení krizové situace v souvislosti s šířením nového typu koronaviru.

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, ul. Křemílkova č.p. 245, Praha 9 – Vinoř, Věra Fialová

usnesení R62/3/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s V. F. na byt č.4, ulice Křemílkova č.p. 245, Praha 9–Vinoř do 30.4. 2021. Výše nájemného činí 95Kč/m².

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ul. Křemílkova č.p. 245, Praha 9 – Vinoř, Jozef Sopko

usnesení R62/4/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s J. S. na byt č.3, ulice Křemílkova č.p. 245, Praha 9–Vinoř do 30.4. 2021. Výše nájemného činí 95Kč/m².

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, ul. Křemílkova č.p. 245, Praha 9 – Vinoř, Růžena Nováková

usnesení R62/5/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s R. N. na byt č.6, ulice Křemílkova č.p. 245, Praha 9–Vinoř do 31.5. 2021. Výše nájemného činí 95Kč/m².

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, ul. Bohdanečská č.p. 399, Praha 9 – Vinoř, Kateřina Slabá

usnesení R62/6/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s K. S. na byt č.7, ulice Bohdanečská č.p. 399, Praha 9–Vinoř do 30.4. 2021. Výše nájemného činí 100Kč/m².

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

7. Žádost o prominutí nájmu, kadeřnictví, Chaltická č.p. 162

usnesení R62/7/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prominutí nájemného za měsíce březen, duben, květen 2020 v celkové výši 7687,50 Kč paní J. M. jako nájemci nebytového prostoru, Chaltická č.p. 162.

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

8. Žádost o prominutí nájmu, obchod s módou, Mladoboleslavská č.p. 13

usnesení R62/8/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prominutí nájemného za měsíce březen, duben a květen 2020 v celkové výši 35 987,10 Kč paní J. S. jako nájemci nebytového prostoru, Mladoboleslavská č.p. 13. Rada MČ Praha–Vinoř **neschvaluje** snížení nájemného na měsíce červen až prosinec roku 2020 na polovinu.

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

9. Zvyšování nájemného o inflaci

usnesení R62/9/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **neschvaluje** zvýšení nájemného o inflaci 2,8 % u všech nájemních smluv z důvodu aktuální celospolečenské situace pandemie COVID 19.

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, ul. Křemílkova č.p. 245, Praha 9 – Vinoř, Jaroslava Sůvová

usnesení R63/10/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s J. S. na byt č.7, ulice Křemílkova č.p. 245, Praha 9–Vinoř do 30.4. 2021. Výše nájemného činí 95Kč/m².

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

11. Zábor prostranství firmou Golf Vinoř a.s.

usnesení R64/10/2020:

Rada MČ Praha–Vinoř **bere na vědomí** stav neoprávněného zaplacení pozemku p.č. 1577/171 k.ú. Vinoř, firmou Golf Vinoř, a.s. (IČO: 27362655) a **vyzývá** ÚMČ k zahájení vymáhání částky za neoprávněný zábor prostranství v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a dále k učinění kroků k uvedení stavu oplocení do souladu s geometrickým vytyčením pozemku.

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, NEPŘÍTOMEN: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Různé:

- Změna ÚP 169/2017 – bude projednáno na další radě
- Informace o projektu na zkapacitnění separačního místa v jídelně ZŠ
- Dotace na dům Křemílkova
- Další číslo Zpravodaje

62. jednání Rady MČ Praha - Vinoř zakončil starosta MČ Praha-Vinoř Michal Biskup v 10:47 hodin.

Michal Biskup, starosta MČ Praha-Vinoř

Ověřovatelé:

Robert Rytina

Milan Antoš