



Vyvěšeno: 28. 1. 2020
Sejmato:

ÚŘAD MČ PRAHA-VINOŘ	
Došlo dne:	28 -01- 2020
Č.j.:	161/ko Přílohy:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 –

Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: ji9buvp

Č.j.: P19 148/2020-OV/Š

Sp.zn.: SZ P19 7558/2019

Vyřizuje: Šlosárková

e-mail: slosarkovaj@kbely.mepnet.cz

Telefon: 286 850 370

V Praze dne 24.ledna 2020

D -----
614-615

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejnou vyhláškou

Společnost **SYANCO, s.r.o. IČ: 25334760** se sídlem Protzkarova 1180, Uherské Hradiště, zastupující na základě plné moci ze dne 01.07.2019 stavebníka **Společenství vlastníků jednotek domu Uherská 614-615, IČ: 26709686**, podala dne 22.11.2019 a dne 07.01.2020 doplnila žádost o vydání společného povolení pro stavbu nazvanou:

„Zastřešení bytového domu, ul. Uherská, č.p. 614 – 615, Praha 9 – Vinoř“, spočívající v provedení sedlové střechy na bytovém domě na pozemku parc. č. 1582/2 v k.ú. Vinoř s valbou na severní straně krovu, o výšce ve hřebeni krovu 14,40m nad ±0,00, která je úrovní podlahy v 1.NP a současně je rovna výšce kóty 266,24m n.m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně podle ustanovení čl. 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád veřejnou vyhláškou.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle §94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě navrhnout důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději do **15 dnů** od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Poučení podle § 94n odst. 2 stavebního zákona

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném

územním a stavebním řízení, námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení dle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlížet v kanceláři odboru výstavby Úřadu městské části Praha 19, Železnobrodská 825, Praha 9 – Kbely v úřední hodiny (Po., st. 8,00-12,00 a 13,00-17,30, a dále út. čt. 8,00-12,00).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu plnou moc (originál nebo ověřenou kopii).

V téže věci může za právnickou či fyzickou osobu současně činit úkony jen jedna zmocněná osoba.

Ing. Ivana P e t e r k o v á

otisk úředního razítka

vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Na úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15dnů

Na elektronické úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Doručí se:

Účastníkům územního řízení:

- Hlavní město Praha, zastoupené IPR, Vyšehradská 52, 120 00 Praha 2, DZ

Účastníkům územního a stavebního řízení:

- MČ Praha – Vinoř, DZ
- SYANCO, s.r.o., Protzkarova 1180, Uherské Hradiště, DZ
- Bláha Pavel, Jílovská 430/21, Praha 4 – Lhotka - 142 00
- Bláhová Hana, Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Bouše Vítězslav Ing., Topolová 348, Přezletice – 250 73
- Boušová Iveta Mgr., Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Chrz Martin, Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Chrzová Jana, Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Drda Vladimír Ing.,Lipoltická 849/21, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Drdová Vendula, Lipoltická 849/21, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Hadrabová Eva, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17

- Hokr Miloslav, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Hokrová Eva, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Jurčo Vladislav Ing., Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Jurčová Dana MUDr., Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Kovářová Martina Bc., Lipová 838, Brtnice 588 32
- Kučera Petr Ing., Žacléřská 788/44, Praha 9 – Kbely 197 00
- Kučerová Marie, Žacléřská 788/44, Praha 9 – Kbely 197 00
- Navrátil Radek, Hálkova 1669/3, Praha 2 – Nové Město – 120 00
- Novotný Vladislav, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Novotná Veronika, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Panocha Petr Ing., Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Panochová Petra, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Peková Vlasta Mgr., Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Písařová Blanka, Strašovská 754, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- POTOMAC CFI s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1 – Nové Město -110 00
- Reichertová Markéta, Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Revyakin Dmytro, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Karaulova Inna, Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Sova Jiří, Kurčatovova 322, Praha 10 – Petrovice – 100 00
- Šindlerová Markéta, Puškinovo nám. 759/10, Praha 6 – Bubeneč – 160 00
- Štáfková Šárka Ing., Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Štilec Miroslav, Uherská 614, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Švajcer Vít Ing., Uherská 632, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Švajcrová Jana Ing., Uherská 632, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Těšínský Tomáš Ing., Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Těšínská Jana, Na Váze 219, Přezletice – 250 73
- Vondráčková Lucie, Na Proseku 46/4, Praha 9 – Prosek – 190 00
- Weissová Jitka, Strašovská 755, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Weissová Marie, Moravanská 477, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Zimola Karel Ing., Uherská 615, Praha 9 – Vinoř – 190 17
- Společenství vlastníků domu Uherská 616-617 IČ: 02720787, Uherská 616, Praha 9, DZ

Účastníkům územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou (§ 85 odst.2, § 109 odst.1 SZ)

- Vlastníci pozemků parc. č. 1582/49, 1582/1, 293/1, 296/5, 294, 290 a 291 v kat. území Vinoř a staveb na nich

Dotčené správní úřady:

- OŽPD ÚMČ Praha 19
- OŽP MHMP
- MHMP UZR
- HZS hl. m. Prahy
- HS hl. m. Prahy

Na vědomí:

- Agentura hospodaření movitým a nemovitým majetkem Ministerstva obrany ČR, DZ
- Společenství vlastníků jednotek domu Uherská 614 a 615, Uherská 614, Praha 9
- ÚMČ Praha – Vinoř, úřední deska - *pouze pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů a podání zprávy o vyvěšení a svěšení*
- Spis