



Zápis z 8. zasedání ZMČ Praha – Vinohrady
konaného dne 31. 10. 2019
od 18 hodin v čp. 539, ul. Chaltická

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, RYTINA Robert, SMOLJAK David, Mgr. ZÍTEK Michal, KAZIL Jiří,
Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, HORSKÝ Martin, ŠVARC František, Ing.
OBRUČA Jan, Doc. Ing. TURNEROVÁ Lenka, CSc., ANTOŠ Milan, JUDr. ČERVENKA
Jan.

Omluveni:

Ing. arch. ZACHAROVÁ Jana,

Neomluveni: BEZKOČKA Marek

8. ZZMČ za přítomnosti 13 členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

Starosta zahájil 8. ZZMČ a přivítal přítomné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Jan Obruča, Mgr. Hana Šůrová

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh na zapisovatele zápisu: Monika Nová

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh programu:

1. Prohlášení o usnášení schopnosti
2. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Odkup pozemku p.č. 296/5 k.ú. Vinohrady
4. Prodej pozemků p. č. 1304 k.ú. Vinohrady (ul. Moravanská)
5. Žádost o dotaci na Kinování
6. Návrh změny ÚP – p.č. 1539/11 k.ú. Vinohrady
7. Výkup pozemku a změna ÚP - p.č. 1546/2 k.ú. Vinohrady (cyklostezka)
8. Rozpočtová opatření 3060, 3066, 201919 - 201923
9. Různé - připomínky zastupitelů
10. Diskuze a podněty občanů

Před zahájením jednání představil starosta MČ nového předsedu IT komise, pana Vohnického. Pan Vohnický pohovořil o prioritách, kterými se chce komise zabírat. Např. vznik veřejných wifi hotspotů, obecné rozšiřování komunikace, digitalizace hřbitova, atd.

Z 63/8/19

Odkup části pozemku p.č. 296/5 k.ú. Vinoř

Usnesení Z/63/8/19:

Z MČ neschvaluje žádost pana P. Nápravníka o odkoupení části pozemku p.č. 296/5 v k.ú. Vinoř.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z 64/8/19

Prodej pozemků p. č. 1304 k.ú. Vinoř (ul. Moravanská)

Diskuze:

H. Šůrová – v KN je pozemek veden jako zahrada. Bude se řešit změna?

Starosta – ano, bude se řešit. Takových pozemků je více.

Usnesení Z 64/8/19:

Z MČ schvaluje výkup pozemku p.č. 1304 v k.ú. Vinoř (ul. Moravanská) od současných vlastníků za cenu danou znaleckým posudkem – 270 310 Kč .

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z 65/8/19

Žádost o dotaci na Kinování

Usnesení Z 65/8/19:

Z MČ schvaluje dotaci na akci Kinování 2019 ve výši 30 000 Kč paní V. Ferencové.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z 66/8/19

Návrh změny ÚP – p.č. 1539/11 k.ú. Vinoř

Usnesení Z 66/8/19:

Z MČ Praha Vinoř nesouhlasí s navrhovanou změnou územního plánu zkráceným postupem na parcele 1539/11 z orné půdy na zastavitelné území (bez specifikace navrhované funkční plochy) a navrhuje k podání žádosti pana Oldřicha Straky připojit výše uvedené zamítavé stanovisko MČ Praha Vinoř včetně odůvodnění.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z 67/8/19

Výkup pozemku p. č. 1546/2 a změna ÚP pozemku p. č. 672 k. ú. Vinoř (cyklostezka)

Diskuze:

Starosta – zapojeno je několik MČ, Vinoř bude koordinátorem, vlastník uvedeného pozemku zde má ještě jiný pozemek, kde by chtěl zažádat o změnu ÚP na jiné využití. Je možné, že by pak pozemek p.č. 1546/2 byl MČ darován.

p. Matysko – ano, to je pravda. Máme zde ještě další pozemek, který bychom chtěli využít. Odhadní cena pozemku určeného na cyklostezku je nižší než prodejní. Ještě jsme chtěli požádat o součinnosti při projednávání na MHMP, který musí se změnou ÚP souhlasit.

Starosta – chci slyšet od zastupitelů, zda s touto variantou souhlasí. Nechceme zbytečně vynakládat finanční prostředky na přípravu.

L. Turnerová – cyklostezka bude jen pro cyklisty nebo i pro pěší?

Starosta – zatím je to ve fázi studie, nemáme konkrétní projekt.

J. Obruča – je alternativa pro tuto trasu?

Starosta – ano, možná by byla spojnice mezi Mladoboleslavskou a na Satalice, pak by se muselo vracet zpět na tuto plánovanou novou trasu. Současná trasa je navrhovaná v historických cestách.

L. Turnerová – co na to myslivci? Jedná se zde o poslední místo, kde jsou zvířata.

Starosta – vzhledem k rozsahu bude vliv na životní prostředí posuzovat EIA.

F. Švarc – souhlasím s podporou cyklostezky i změny územního plánu. Nic méně nemůžeme vědět, jak rozhodne magistrát.

Starosta – pokud nedojde na magistrátu ke schválení, bylo by fér pak pozemek zaplatit.

Usnesení Z 67/8/19:

Zastupitelstvo MČ:

1)podporuje výstavbu cyklostezky A50 v k.ú. Vinoř

2)pověřuje starostu MČ jednáním s majitelem pozemku p.č. 1546/2 o možnosti výstavby cyklostezky na tomto pozemku

3)podporuje návrh změny ÚP na pozemku p.č. 672 z PS na OB-A

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 2
Návrh usnesení byl přijat.

Z 68/8/19

Rozpočtová opatření 3060, 3066, 201919 - 201923

Diskuze:

L. Turnerová – žádám o vysvětlení RO 201919, 201920 a 201922

Nová – RO 201919 – jedná se o navýšení z důvodu navýšení platových tříd od 1.1.19, což se v rozpočtu na rok 2019 nezohlednilo a dále má úřad od června 2019 jedno systematizované místo navíc (nyní veřejná zeleň a agenda hrobových míst).

L. Turnerová – jaký další pracovník na veřejnou zeleň? To jich máme málo? Co dělá paní Imramovská?

Starosta – paní Imramovská už není vyplácena. Kontrolovala pouze firmu JIB, která se starala o údržbu zeleně.

D. Smoljak – potřebujeme člověka znalého oboru, buď s letitou prací nebo vzdělaného. Takový, který bude vědět, kdy a kde se může vysazovat, kolik zalévat, atd.

L. Turnerová – a ta firma z Brandýsa co prořezává stromy, je kdo?

Starosta – jedná se o firmu Vacula. Dělalí jsme poptávku.

Občanka – není možné se domluvit ohledně údržby zeleně s firmou ze Kbel? Tam to funguje dobře.

D. Smoljak – ano, zkusíme to.

Starosta – k RO 201920, z důvodu neodtékání dešťové vody jsme nechávali dělat různé posudky.

Nechali jsme vyčistit část kanalizace, platili jsme kamerové zkoušky. Jedná se o kanalizaci z roku 1943, tak že je třeba jí obnovit.

Starosta – k RO 201922 – detail pošlu paní Turnerové během několika dní.

Usnesení Z 68/8/19:

Z MČ Praha - Vinoř bere na vědomí rozpočtová opatření č. 3060, 3066, 201919, 201920, 201921, 201922 a 201923 dle předloženého přehledu.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Různé – náměty a připomínky, diskuse:

Starosta – informoval o stavu výstavby mostu do Satalic

L. Hluší – práce pokračují minimálně ještě 3 týdny.

Starosta – přesně rok od ustavujícího zastupitelstva – děkuji za spolupráci!

R. Rytina – detailně pohovořil o služební cestě do Arménie.

L. Turnerová – Arménský developer neuvazuje o otevření parku Sevan zde?

R. Rytina – ano, velmi vážně o tom uvažuje.

L. Turnerová – kdo tuto cestu platil? A pokud existuje memorandum, je možné s ním seznámit?

R. Rytina – cestování hradili zastupitelské úřady, honoráře umělcům MČ Kbelů a částečně magistrát, letenky a ubytování v Tbilisi si hradil každý sám, ubytování v Jerevanu v hodnotě 12 tis. Kč půjde z kap. mezinárodní spolupráce rozpočtu MČ, dále služby tlumočnicka (letenky, ubytování, a honorář) ve výši 24 tis. bude taktéž hradit MČ. Memorandum zveřejníme na web stránkách MČ.

L. Turnerová – jestli dobře počítám, jedná se tedy o částku 36 tis., kterou bude hradit MČ?

R. Rytina – ano.

J. Červenka – pokud se podaří, aby k nám přijela skupina z Arménie věřím, že je dokážeme i zde zajistit finančně. Tedy ubytování, stravu, program.

L. Turnerová – zajímá mě výsadba komunitní zahrady za 40 tis. Kč. Kolik stromů vysadí, kdy a kdo?

Starosta – výsadbu bude provádět Marco Stella, vznikne zde ovocný sad, něco jako archeologické naleziště, vysází také keře. Už by měla probíhat realizace. Pozemek patří MČ.

D. Smoljak – nevíme kdy přesně to bude hotové, neplatíme práci, vysazují ve svém volném čase.

L. Turnerová – na ledacos přispíváme. Hlídá někdo využití těchto dotačních prostředků? Hlídá někdo kvalitu?

Starosta – záleží o jaké prostředky se jedná. Dotace se musí zcela proučtovat. Poskytnutí je závislé na vyúčtování, oproti tomu dar se nemusí zúčtovat. Dar poskytujeme např. zahrádkářům na výstavu, rybářům a myslivcům na provoz, fotbalistům na galavečer. Účastníme se těchto akcí taktéž, tak že víme, že se konaly.

L. Turnerová – rada schválila mapu priorit zimního úklidu. Kde je ta mapa, co na ní je?

L. Hluší – popisuje mapu (mezitím je promítnuta na plátno). Priorita č. 1 - ulice vyznačené červeně, priorita č. 2 – ulice vyznačené modře, dále ostatní.

Občanka – developer Atlantis tady něco chystá? Má to nějakou spojitost s golfem?

M. Antoš – ano, tento developer zde bude stavět obytné domy, s golfem nemá nic společného.

J. Obruča – poděkování p. starostovi, poděkování za materiály na jednání – nyní později, doufám, že výjimečně.

Nová – ano, výjimečně.

J. Obruča – doplním článek ve zpravodaji, respektive reakci, která vyšla na můj článek. Zajímavé, že vyjádření zde bylo současně s mým článkem, tedy vyšly současně.

R. Rytina – já za obsah zpravodaje odpovídám a reakce, která by vyšla až za tři měsíce, už není relevantní.

J. Obruča – vyšla zde nepravdivá informace o tom, že jsem si u MČ zažádal o schválení pracovní cesty. Žádal jsem si pouze o usnesení rady o vyslání na tuto cestu pro svého zaměstnavatele. Veškeré náklady jsem si hradil sám.

R. Rytina – dobře omlouvám se za to, že jsem uvedl: zažádal si o schválení pracovní cesty.

Starosta – já si na to vzpomínám, informoval jsem se na to u vašeho zaměstnavatele, protože jsme úplně nevěděli, co se žádostí dělat, jak se k ní postavit. Vaše nadřízená nám sdělila, že pokud bychom vaši cestu schválili, museli bychom vašemu zaměstnavateli hradit náhradu vašeho platu, což jsme nechtěli.

J. Obruča – To je v pořádku. Já jsem se informaci o povinnosti refundovat mzdu dozvěděl také až následně.

Občan – na posledním jednání zastupitelstva jste projednávali nové sazby daně z nemovitosti. Informoval jsem se a prý se bude muset znovu jít na finanční úřad a vyplnit nově daňové přiznání. Je to tak? Je možné umístit tuto informaci na web stránky MČ?

Starosta – ano na posledním jednání jsme schvalovali nové sazby, ale nevíme nic o tom, že se bude muset vyplňovat nové daňové přiznání. Prověříme to a informaci na stránky umístíme.

Občanka – semafor před Normou je velmi nebezpečný. Když skočí zelená pro chodce, nestačíte ani na přechod vejít a už je opět červená a pro vozidla zelená. CO s tím budete dělat?

Starosta – několikrát se již projednávalo ve výboru pro dopravu, kontaktovala se i firma, prý je nutná překalibrace. Nic méně zatím se nám nepodařilo dořešit.

Občanka – nebylo by bezpečnější semafor vypnout?

Starosta – znovu projednáme ve výboru.

Občan – jak to vypadá se zklidněním provozu v Moravanské ulici?

Starosta – ve studii předložené Dopravnímu odboru do Kbel, jež upřesňovala žádost o stanovení dopravního značení ve VINOŘI, bylo řešeno mnoho změn. Např. zpomalení dopravy cik-cak parkování. DO Kbely 11 měsíců věc neřešil a pak na základě urgency vydal rychle rozhodnutí, které část opatření neobsahovalo a ani se nevypořádalo s námitkami účastníků. MČ nyní postupně implementuje jednotlivé změny. První bylo umožnění průjezdu cyklistů v jednosměrných ulicích, bude následovat zavedení přednosti zprava.

Občanka – poslední rozhodnutí máme, nic neřeší. Stejně budou nadále vjíždět šílenci s kamiony do Stromu. Obytná zóna v tomto případě nic nevyřeší.

Starosta – přijďte na výbor pro dopravu, tam to budeme řešit s lidmi, kteří se dopravou zabývají.

L. Hluší – pozvala přítomné na neformální setkání rodičů a odborníků do ŠJ ve středu 6.11.2019.

Zapsala: M. Nová

Ve VINOŘI dne 31. 10. 2019

Ověřovatelé zapisu:



Mgr. Hana Šůrová



Ing. Jan Obruča