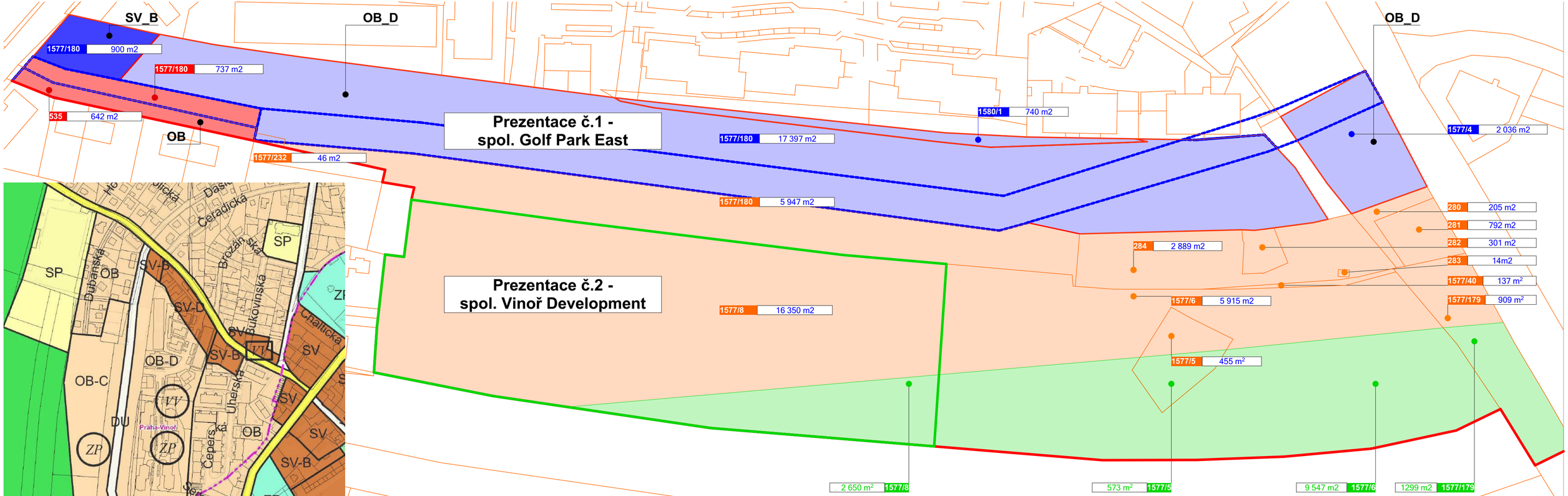
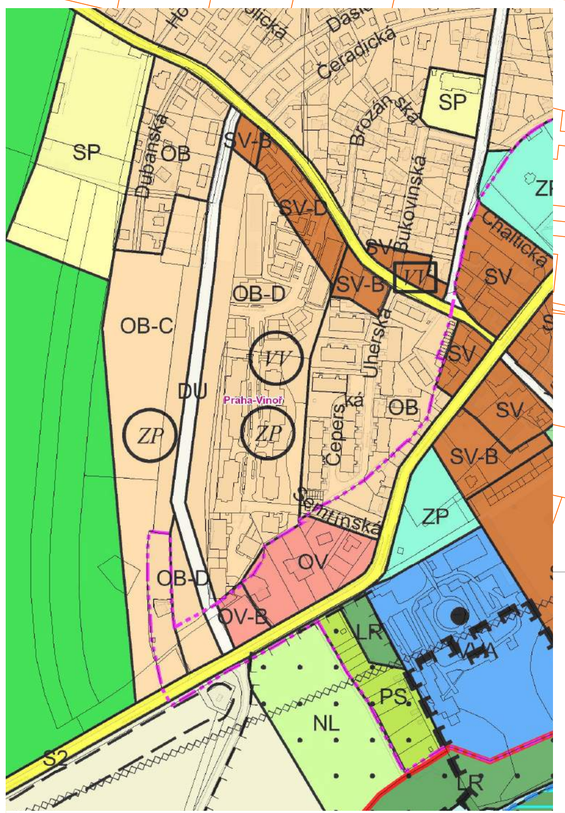
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:3755	08.09.2019	2x A4	01	.





	Parc. Č. pozemků KN	K.ú.	Druh pozemku	Využití pozemku	Vlastník pozemku	LV	Celková výměra pozemku dle KN (m²)	OB-C	OB-D	SV-B	OB	OV-B	SO-2
DUONA													
	280	Vinoř	ostatní plocha	ostatní komunikace	1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	205,00	205,00					
	281	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	792,00	792,00					
	282	Vinoř	zastavěná plocha a nádvoří		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	301,00	301,00					
	283	Vinoř	zastavěná plocha a nádvoří		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	14,00	14,00					
	284	Vinoř	zahrada		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	2 889,00	2 889,00					
	1577/179	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	2 208,00	909,00					1 299,00
	1577/4	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	2 036,00		2 036,00				
	1577/40	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	137,00	137,00					
	1577/5	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	1 028,00	455,00					573,00
	1577/6	Vinoř	orná půda		1/1,DUONA s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	545	15 462,00	5 915,00					9 547,00
CELKEM DUONA m2 pozemku							**25 072,00**	**11 617,00**	**2 036,00**	-	-		**11 419,00**
VIA SANCTA													
	535	Vinoř	ostatní plocha	ostatní komunikace	1/1,Via Sancta Vinoř s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	2295	642,00				642,00		
	1577/180	Vinoř	orná půda		1/1,Via Sancta Vinoř s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	2295	24 981,00	5 947,00	17 397,00	900,00	737,00		
	1580/1	Vinoř	ostatní plocha	neplodná půda	1/1,Via Sancta Vinoř s.r.o.,Na příkopě 859/22, Praha, Nové Město, 11000	2295	740,00		740,00				
	1577/38 (budoucí 1577/232)	Vinoř	orná půda		1/3,Michaela Kulíškové,Počernická 330/92, Praha, Malešice, 10800; 1/3,Lucie Kulíškové,Počernická 330/92, Praha, Malešice, 10800; 1/3,Veronika Kulíškové,Počernická 330/92, Praha, Malešice, 10800	1283	46,00	15,00	31,00				
CELKEM VIA SANCTA m2 pozemku							**26 409**	**5 962**	**18 168**	**900**	**1 379**		-
VINOŘ DEVELOPMENT													
	1577/8	Vinoř	orná půda		1/1,Vinoř Development a.s.,Pařížská 1009/24, Praha, Nové Město, 11000	826	19 000	16 350					2 650
CELKEM VINOŘ DEVELOPMENT m2							**19 000**	**16 350**	-	-	-		**2 650**
CELKEM							**70 481 m²**	**33 929**	**20 204**	**900**	**1 379**	**0**	**14 069**

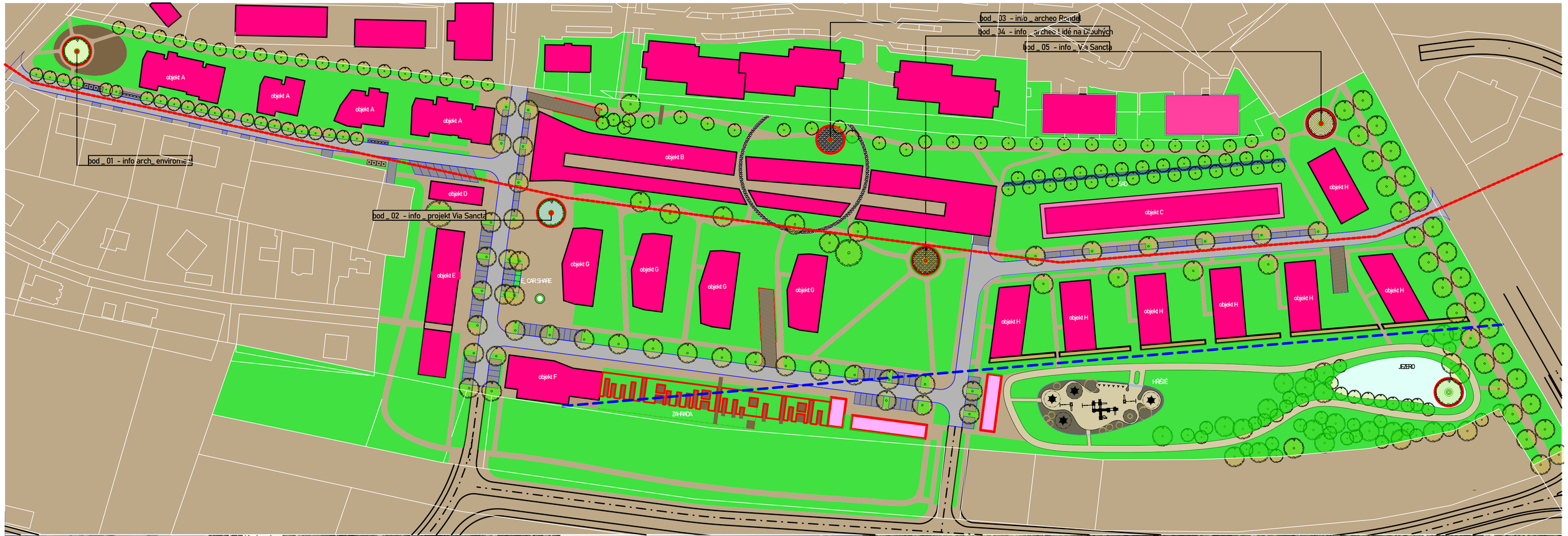
PROJEKT
VIA SANCTA_ Na Dlouhých
etapa _1 + 2
Praha Vinoř

INVESTOR
GolfPark Vinoř East s.r.o
Na příkopě 859/22,
110 00 Praha 1 Nové Město

PROJEKTANT
DIMENZE11 s.r.o.
Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice
+420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz

MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV
1:1100, 1:2, 1:626	08.09.2019	2x A4	02

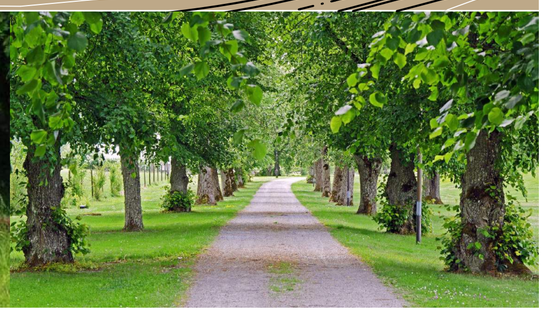
VÝKRES
SITUACE_ÚP


bod _ 03 - info _ archeo Rondel
bod _ 04 - info _ archeo Lidé na Dlouhých
bod _ 05 - info _ Via Sancta
bod _ 01 - info arch_ environment
bod _ 02 - info _ projekt Via Sancta
objekt A
objekt B
objekt C
objekt D
objekt E
objekt F
objekt G
objekt H
E_CAR SHARE
ZAHRADA
HŘIŠTĚ
JEZERO

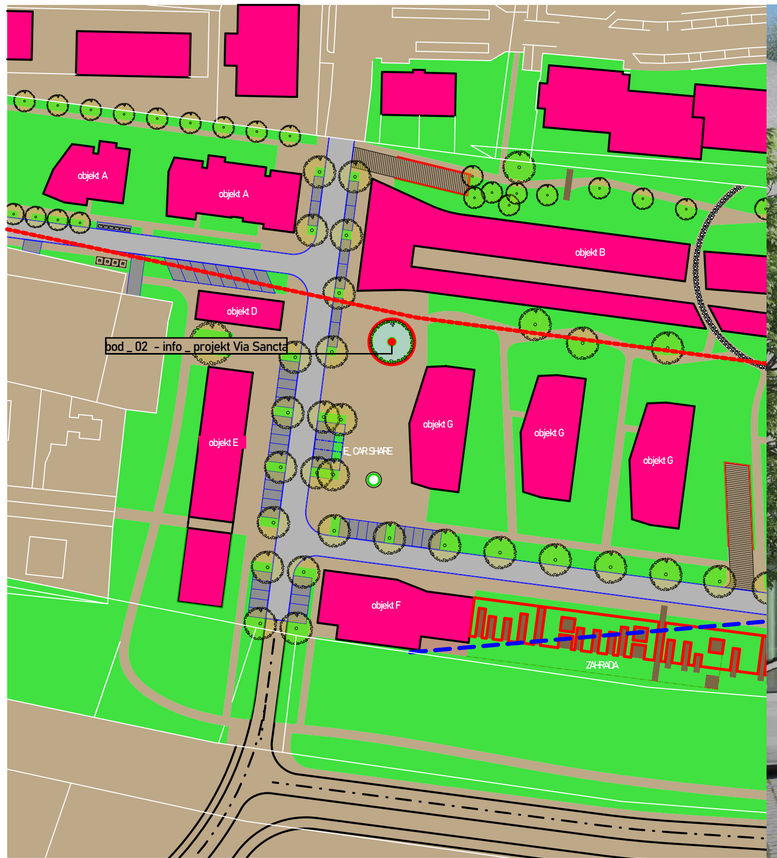
VIA SANCTA _ Na Dlouhých
etapa _ 1 + 2
Praha Vinoř

GolfPark Vinoř East s.r.o.
Nemrikopě 859/22,
Tel. 00 Praha 1 Nové Město
DIMENZE11 s.r.o.
Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice
+420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz

SITUACE_PREZENT



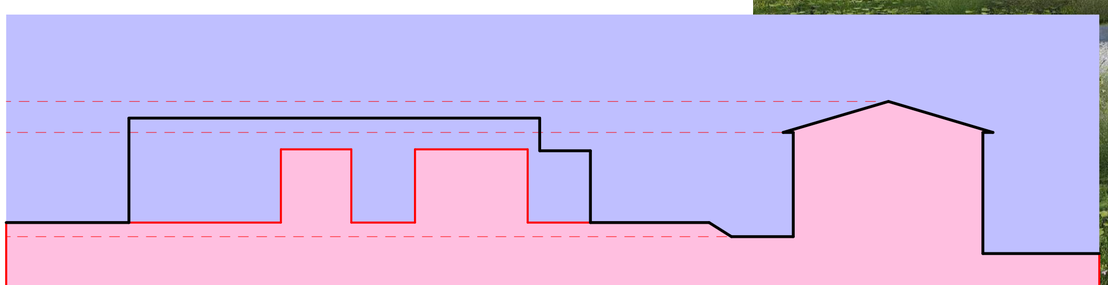
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1100	08.09.2019	2x A4	04	ZAPOJENÍ



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1100	08.09.2019	2x A4	05	INFORMACE

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1100	08.09.2019	2x A4	06	ARCHEOLOGIE

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	07	LIDÉ NA DLOUHÝCH



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	08	CONCEPT_OBJEKT B

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1100	08.09.2019	2x A4	09	VIA SANCTA

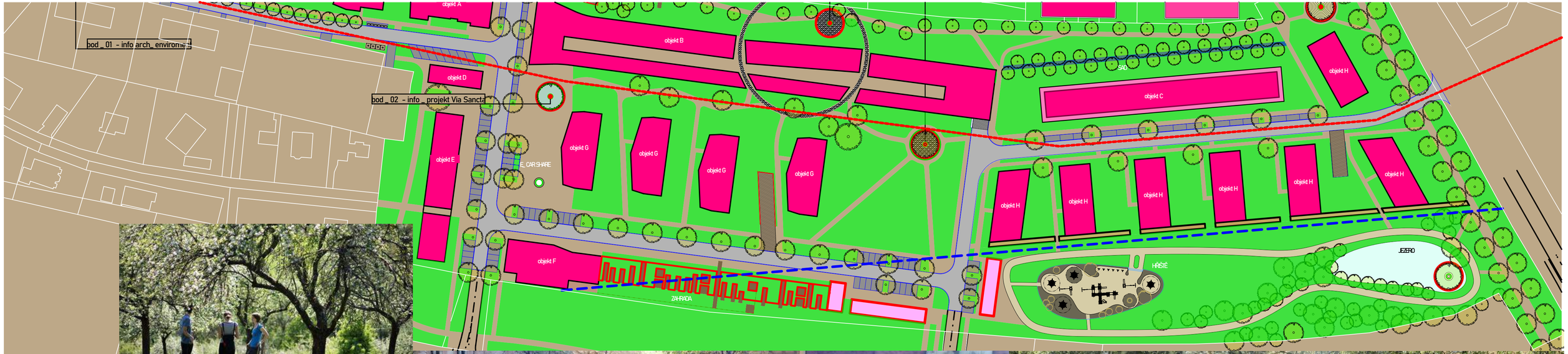
VIA SANCTA _ Na Dlouhých
etapa _ 1 + 2
Praha Vinoř

GolfPark Vinoř East s.r.o
Na příkopě 859/22,
110 00 Praha 1 Nové Město

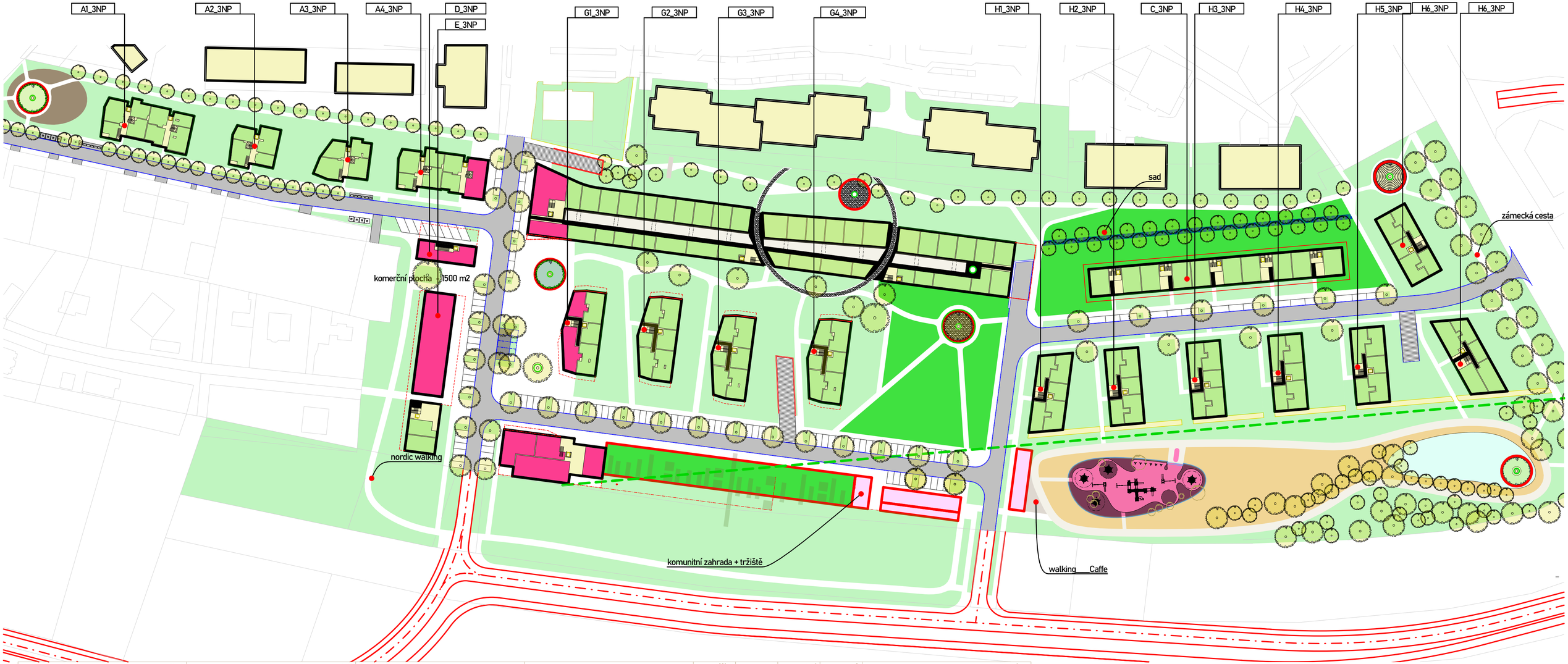
DIMENZE11 s.r.o.
Vinořská 349 250 73, Přezletice
+420 608 972 692 breta@dimenze11.cz

1:1100 08.09.2019 2x A4 10

MÍSTO PRO ŽIVOT



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT					
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1100	08.09.2019	2x A4	11	KOMUNITA



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1000	08.09.2019	2x A4	12	SITUACE - PARTER

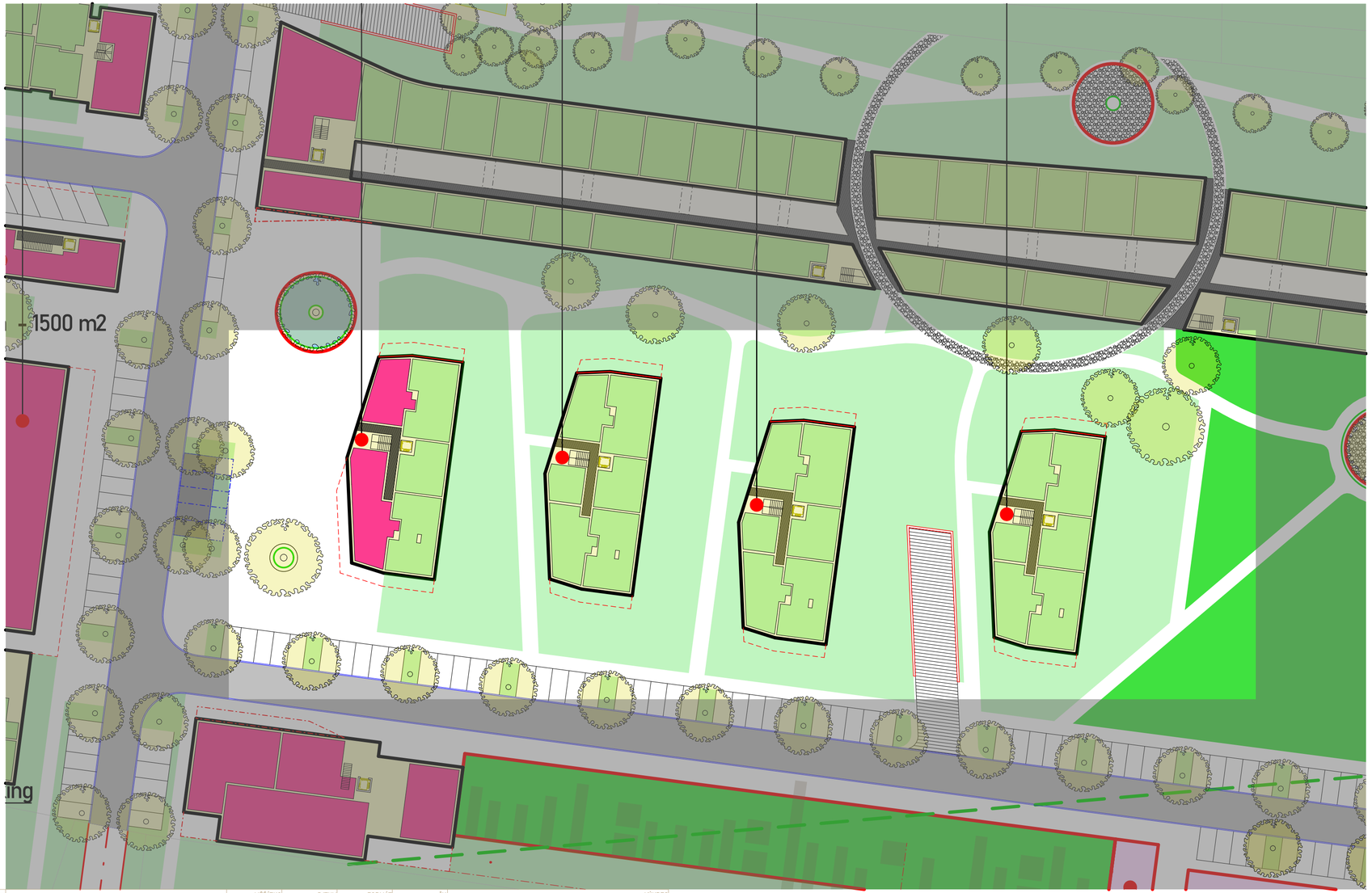
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	13	CONCEPT_NÁMĚSTÍ

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	14	CONCEPT_NÁMĚSTÍ

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: b.reta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	15	CONCEPT_NÁMĚSTÍ

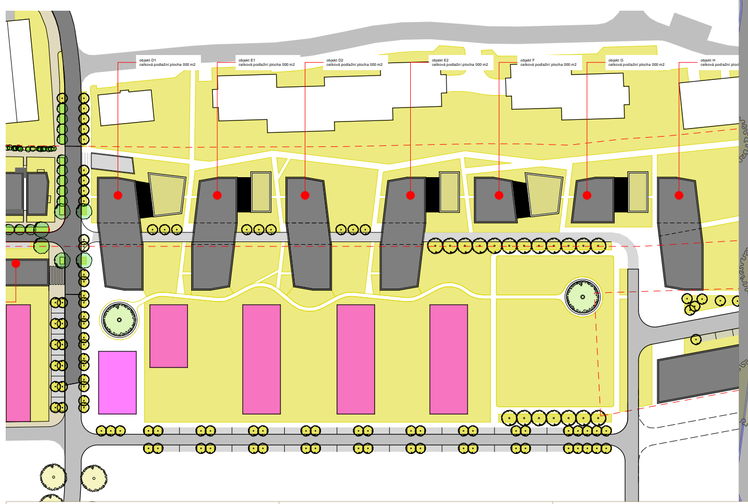
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:500	08.09.2019	2x A4	16	SITUACE - OBJEKT E

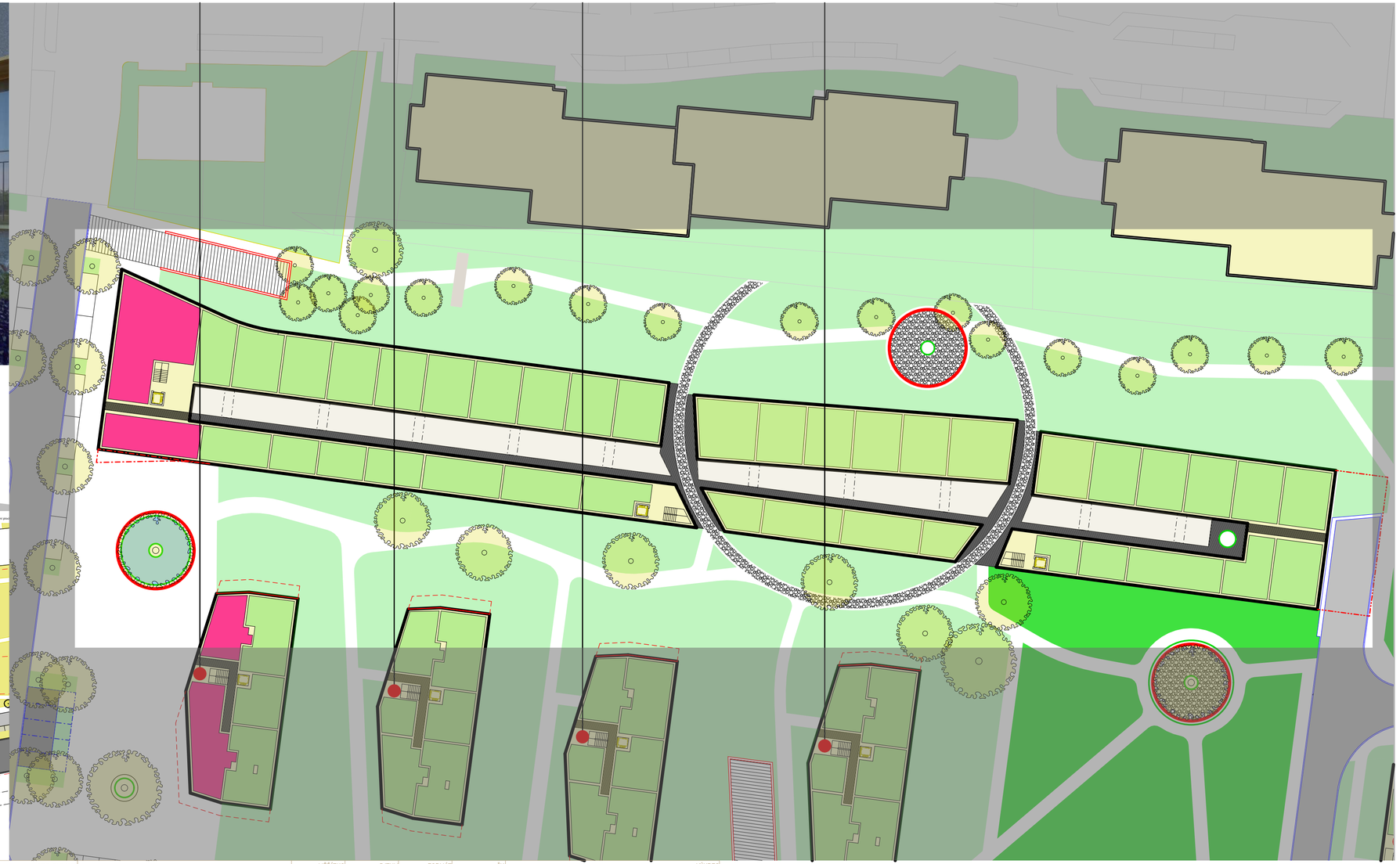
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	17	CONCEPT_OBJEKT E



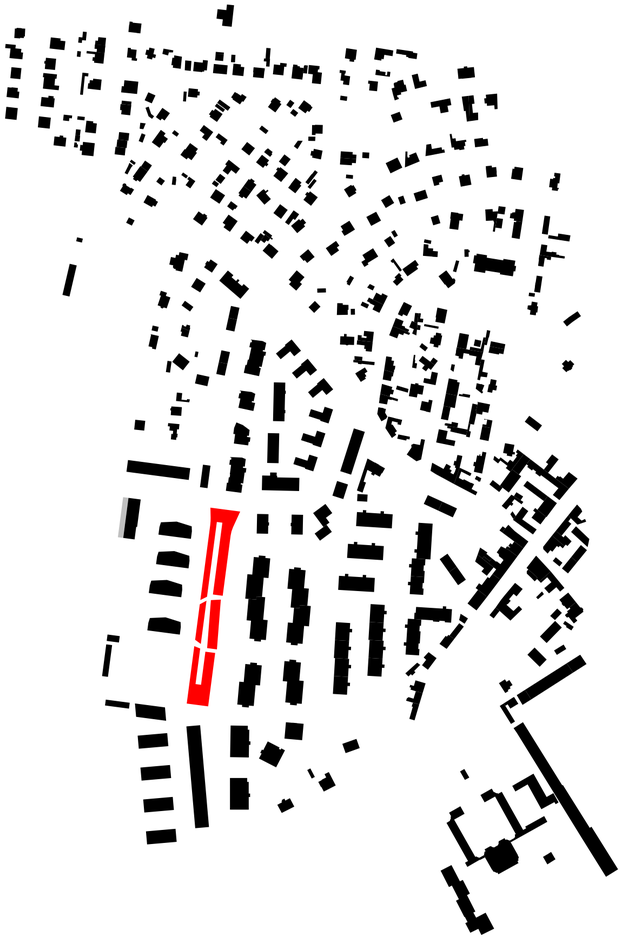
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:500	08.09.2019	2x A4	18	SITUACE - OBJEKT G

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1+2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	19	CONCEPT_OBJEKT G

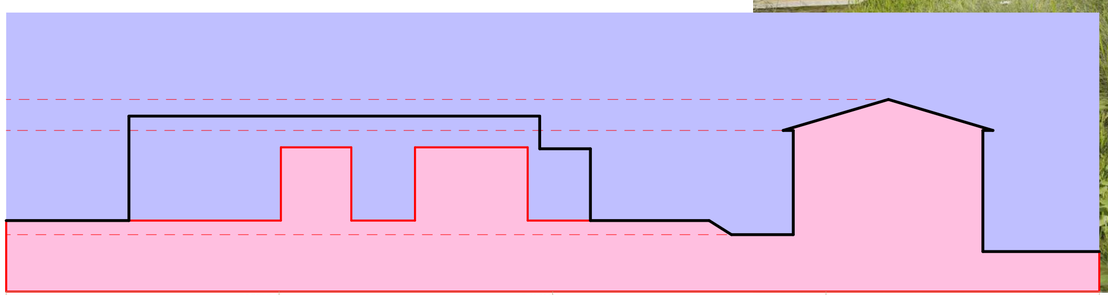




PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1+2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:500, 1:0	08.09.2019	2x A4	20	SITUACE - OBJEKT B



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	21	CONCEPT_OBJEKT B



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	22	CONCEPT_OBJEKT B

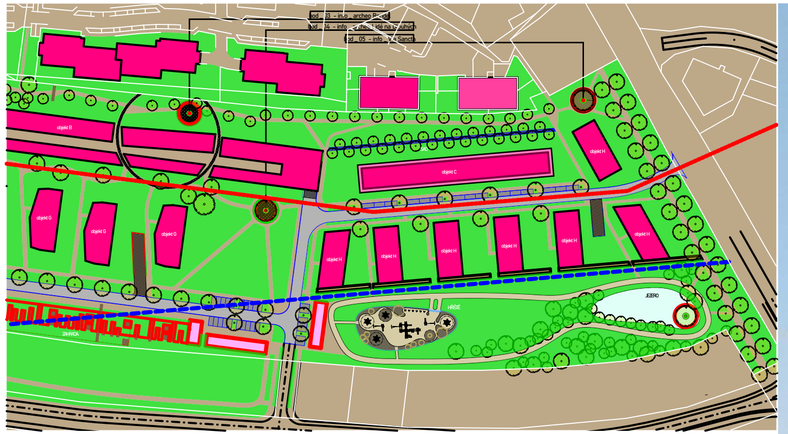
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:500	08.09.2019	2x A4	23	SITUACE - OBJEKT F

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1+2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	24	CONCEPT_OBJEKT F

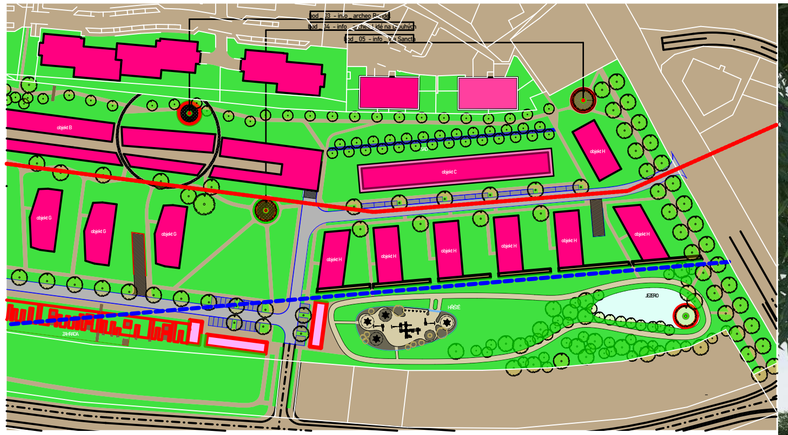
PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:500	08.09.2019	2x A4	25	SITUACE - OBJEKT C

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	26	CONCEPT_OBJEKT C

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	27	CONCEPT_OBJEKT C



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:2200	08.09.2019	2x A4	28	CONCEPT_OBJEKT H



PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:2200	08.09.2019	2x A4	29	CONCEPT_OBJEKT H

kapacity území

původní studie 1 + 2	celková plochy řešeného území	45 000 m2	400 bj
nový návrh	celková plochy řešeného území	70 000 m2	450 bj
		+ 35%	+ 12%
nový návrh - PARKOVÁNÍ	653 garáže + 87 pozemní stání		1 byt / 1,7 stání

plocha zeleně dle ÚP	29 770 M2
plocha zeleně dle návrhu	45 066 bj
	+ 44%

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE 11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz	1:1111	08.09.2019	2x A4	30	KAPACITY

PROJEKT	INVESTOR	PROJEKTANT	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT	ČV	VÝKRES
VIA SANCTA_ Na Dlouhých etapa _ 1 + 2 Praha Vinoř	GolfPark Vinoř East s.r.o Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1 Nové Město	DIMENZE11 s.r.o. Vinořská 349 :: 250 73 Přezletice +420 608 972 692 :: breta@dimenze11.cz		08.09.2019	2x A4	31	.