



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: ji9buvp

Č.j.: P19 5420/2019-OV/VE

Sp.zn.: SZ P19 3498/2019

Vyřizuje: Ing. Stanislav Verner

e-mail: Verner.Stanislav@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 852 470

V Praze dne 22.08.2019

V

T-Mobile

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

T-Mobile Czech Republic, a.s., IČ: 64949681

Tomíčkova 2144/1

Praha 4

R O Z H O D N U T Í

Veřejnou vyhláškou

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, k žádosti ze dne 24.5.2019 podané společností **BOHEMIATEL s.r.o. IČ 60491515**, se sídlem Libušská 27/210, Praha 4, která na základě plné moci ze dne 27.11.2017 zastupuje stavebníka společnost **T-Mobile Czech Republic, a.s., IČ: 64949681** se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4,

vy d á v á

v územním řízení podle §§ 79 a 92 stavebního zákona pro stavbu nazvanou:

„Optická síť FTTH INSCZ_10426_Praha 9_Vinoř“

na pozemcích p.č. 341, 661, 389, 404/1, 404/20, 404/6, 534/1, 534/3, 534/5, 356, 368, 405, 473/1, 473/2, 473/3, 487/1, 487/2, 487/3, 487/5, 487/6, 533, 509, 590/1, 1135, 1137, 1136/1, 608, 707, 708, 802, 803, 488/1, 1232, 1522/14, 763/2, 766/1, 768/1, 763/1, 891, 1342, 343/1, 343/2, 343/4, 343/6, 1174, 1333, 1330/19, 767, 813, 488/4, 768/2, 768/3, 1337/379, 1337/560, 1337/564, 1337/565, 1337/566, 1338/41, 1338/87, 1339/6, 953/10, 953/12, 953/13, 953/17, 953/2, 1186, 1337/274, 940, 985, 1332, 873, 875, 1094, 876/1, 877/1, 877/2, 906/2, 328, 1114, 1255, 1264, 1412, 1202/5, 1125/2, 1202/6, 1138/2, 1576/1, 907, 1282, 1297, 1300, 1305, 960/3, 960/4, 906/1, 1361/5, 1095, 431, 874, 873, 872, 1120, 1337/300, 1256, 1091/1, 1337/89, 1337/198, 1361/75, 1362/1, 1393/2, 1337/97, 642/1, 642/2, 1337/224, 1520/1, 1520/3, 1434, 1435, 1344/1, 1344/16, 1344/9, 1159, 1160, 1148/2, 1162/1, 1522/5, 1331, 1330/1, 1337/173, 1337/21, 1337/373, 1337/376, 1337/8, 1166, 1522/48, 13/1, 117, 1337/14, 1337/5, 1337/127, 315/1, 10, 11, 182, 195, 196 a 165/1 vše v k.ú. Vinoř, obec Praha

rozhodnutí o umístění stavby.

Na výše uvedených pozemcích v k.ú. Vinoř se umísťuje podzemní liniová síť elektronických komunikací – podzemní komunikační vedení včetně trubek HDPE různých

průměrů, kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem země a kabelových distribučních rozvaděčů (o maximálních rozměrech 1600×550×350 mm) umístěných nad úrovní terénu, za účelem provozování veřejné komunikační sítě o celkové délce záměru 26,1 km, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (mj. koordinační situace v měřítku 1:1000 č. výkresů C.3.1 až C.3.4). Optická síť bude ukládána standardně jako dvojice HDPE trubek do výkopů širokých 0,35 m nebo 0,5 m a hlubokých 0,5 m v chodníku, 0,7 m ve volném terénu, 1,1 m pod vozovkou a místech řešených protlakem. Umístěním optické sítě budou obsluhovány ulice Bohdanečská (severní polovina), Mladoboleslavská, Rousínovská, Chvojenecká, Kasalická, Holotínská, Holická, Kladrubská, Dašická, Čeradická, Brozánská, Bukovinská, Klenovská, Chaltická, Mikulovická, Opočinská, Ronovská, Nemošická, Rašovská, Moravanská, Rábská, Lohenická, Labětinská, Mokošínská, Stojická, Přeloučská, Turkovická, Lipoltická, V Žabokřiku, Pravská, Rosická, U Cukrovaru, Na Tykačce, U Hájku, Na Rampách, Selmická, Strojická, Mechová, Strašovská, U Bakaláře, Na Mlýnku, Trnovanská, Libišanská, Kolečovská, Telčická, V Podskalí, Urbanická, Velínská, Živanická a Vinořské náměstí.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Úložná trasa kabelů povede tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (zejména koordinační situace C.3.1 až C.3.4 v měřítku 1:1000).
2. Před zahájením prací na komunikacích a to i v případě omezení provozu na pozemních komunikacích stavebník požádá v dostatečném předstihu o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací. Při podávání žádosti je nutné navrhnout takovou etapizaci výstavby po částech, aby se nescítaly vlivy a omezení související se souběhem realizace jednotlivých větví.
3. Stavebník týden před zahájením výkopových prací informuje OŽPD ÚMČ Praha 19 o termínu jejich zahájení. Přesné vedení a provedení trasy bude před zahájením výkopových prací konzultováno s OŽPD ÚMČ Praha 19.
4. Trasa bude tvořena položením ochranných prvků optických kabelů a HDPE trubek či svazků trubiček v místech napojovacích bodů.
5. Trasa bude provedena převážně výkopem. V místech křížení s komunikacemi bude trasa provedena protlakem. Po provedení prací bude terén uveden do původního stavu. Při obnově zelených ploch bude dbáno, aby humusové vrstvy a drn nebyly promíchány se zeminami podloží.
6. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí v dostatečném časovém předstihu právo provedení stavby na všech předmětných pozemcích včetně krátkodobých pronájmů, dle požadavků vlastníků pozemků.
7. Dle požadavku odboru evidence majetku MHMP ze dne 31.10.2018 č.j. MHMP 1766417/2018 a MHMP 244804/2019 stavebník uzavře smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s hl. m. Prahou zastoupeným odborem evidence majetku MHMP.
8. Pokládka kabelového vedení bude respektovat ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení, Případné odchylky musí být písemně odsouhlaseny správcem TI křížené/souběžné sítě.
9. Vytyčení stávajících sítí v území dotčeném stavbou bude provedeno v předstihu před zahájením výkopových prací v součinnosti s jednotlivými správci či provozovateli sítí technické infrastruktury.
10. Stavebník má po celou dobu přípravy a realizace stavby oznamovací povinnosti dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.
11. Po celou dobu realizace stavby bude minimalizován zábor komunikace pro účely stavby, bude zajištěn průchodu pro chodce, budou zachovány přístupy k zastávkám MHD,

zachován přístup k přilehlým objektům, nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu a bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správní úřadů a správců sítí technické vybavenosti: OŽPD ÚMČ Praha 19, MHMP - Odbor památkové péče, MHMP - Odbor evidence majetku, MHMP - Odbor bezpečnosti, TSK hl.m. Prahy, Technologie hl.m. Prahy, a.s., PREDistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce a.s., Pražské vodovody a kanalizace a.s., Pražská Teplárenská, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., a Dopravního podniku hl.m. Prahy.

Podmínky v závazných stanoviscích a vyjádřeních, které jsou citací zákonných povinností a obecně závazných pravidel nebyly přepisovány. Stavebník i dodavatel stavby jsou povinni se těmito podmínkami seznámit a řídit se jimi při provádění stavby.

Odůvodnění

Podáním žádosti dne 24.5.2019 Společností BOHEMIATEL s.r.o. IČ 60491515, se sídlem Libušská 27/210, Praha 4, která na základě plné moci ze dne 27.11.2017 zastupuje stavebníka společnost **T-Mobile Czech Republic, a.s., IČ: 64949681** bylo u Úřadu městské části Praha 19, odboru výstavby zahájeno územní řízení ve věci vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou: „**Optická síť FTTH INSCZ_10426_Praha 9_Vinoř**“ na pozemcích p.č. **341, 661, 389, 404/1, 404/20, 404/6, 534/1, 534/3, 534/5, 356, 368, 405, 473/1, 473/2, 473/3, 487/1, 487/2, 487/3, 487/5, 487/6, 533, 509, 590/1, 1135, 1137, 1136/1, 608, 707, 708, 802, 803, 488/1, 1232, 1522/14, 763/2, 766/1, 768/1, 763/1, 891, 1342, 343/1, 343/2, 343/4, 343/6, 1174, 1333, 1330/19, 767, 813, 488/4, 768/2, 768/3, 1337/379, 1337/560, 1337/564, 1337/565, 1337/566, 1338/41, 1338/87, 1339/6, 953/10, 953/12, 953/13, 953/17, 953/2, 1186, 1337/274, 940, 985, 1332, 873, 875, 1094, 876/1, 877/1, 877/2, 906/2, 328, 1114, 1255, 1264, 1412, 1202/5, 1125/2, 1202/6, 1138/2, 1576/1, 907, 1282, 1297, 1300, 1305, 960/3, 960/4, 906/1, 1361/5, 1095, 431, 874, 873, 872, 1120, 1337/300, 1256, 1091/1, 1337/89, 1337/198, 1361/75, 1362/1, 1393/2, 1337/97, 642/1, 642/2, 1337/224, 1520/1, 1520/3, 1434, 1435, 1344/1, 1344/16, 1344/9, 1159, 1160, 1148/2, 1162/1, 1522/5, 1331, 1330/1, 1337/173, 1337/21, 1337/373, 1337/376, 1337/8, 1166, 1522/48, 13/1, 117, 1337/14, 1337/5, 1337/127, 315/1, 10, 11, 182, 195, 196 a 165/1** vše v k. ú. **Vinoř**, obec Praha.

Funkce a kapacita stavby:

Trasa HDPE trubek pro optické kabely o délce cca **26,1 km** bude vytvořena položením ochranných prvků optických kabelů, HDPE trubek či svazků trubiček a umístěním kabelových distribučních rozvaděčů, o maximálních rozměrech 1600×550×350 mm.

Dokumentaci zpracoval:

Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb Pavel Vokrouhlík (ČKAIT 0011253)

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

stanoviska dotčených orgánů:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - Svodná komise, pod č.j.100630/26Ku1443/1461 ze dne 10.9.2018
- MHMP, Odbor ochrany prostředí, pod č.j. MHMP 1518055/2018 ze dne 3.10.2018
- MHMP, Odbor evidence majetku, pod č.j. MHMP 1766417/2018, MHMP 244804/2019 ze dne 31.10.2018
- MHMP, Odbor dopravních agend, pod č.j.MHMP-1155348/2018/O4/Šv ze dne 25.7.2018
- MHMP, Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, odd. krizového managementu, pod č.j.MHMP 1242148/2018 ze dne 9.8.2018
- MHMP, Odbor územního rozvoje, pod č.j.MHMP 408091/2019 ze dne 14.3.2019

- TSK hl. m. Prahy, Svodná komise, pod č.j.TSK/33630/18/5110/Me ze dne 12.10.2018
- TSK hl. m. Prahy, Oddělení koordinace zvláštního užívání komunikací, pod č.j.TSK/2280/18/5130/Še ze dne 11.10.2018
- Povodí Labe, stání podnik, pod č.j.PVZ/18/27264/Fa/0 ze dne 29.8.2018
- PVS, a.s., pod č.j.3954/18/2/02 ze dne 16.8.2018
- Policie ČR, Odbor služby dopravní policie , pod č.j.KRPA-247383-1/ČJ-2018-0000DŽ ze dne 3.7.2018
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy , pod č.j.HSAA-7988-2/2018 ze dne 13.7.2018
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, pod č.j.HSHMP 37485/2018 ze dne 16.7.2018
- ÚMČ Praha 19, Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství, pod č.j.P19 4071/2018/OŽPD/We ze dne 24.8.2018
- Archeologický ústav AV ČR Praha, pod č.j.ARUP-7579/2018 ze dne 9.7.2018
- ROPID, pod č.j.OMD/0804/18/cis ze dne 27.9.2018

vyjádření vlastníků - správců inž. sítí a komunikací:

- ABAK, spol. s r.o. ze dne 21.8.2018
- ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 16.10.2018
- CentroNet, a.s. ze dne 15.8.2018
- Cznet s.r.o. ze dne 23.1.2019
- ČEPRO, a.s. ze dne 30.7.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) ze dne 15.8.2018
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 20.8.2018
- Dial Telecom, a.s. ze dne 17.8.2018
- GasNet, s.r.o. v zast. GridServices, s.r.o. (dříve RWE) ze dne 30.7.2018
- GREPA Networks s.r.o. ze dne 28.8.2018
- Planet A, a.s. ze dne 21.9.2018
- POPE servis s.r.o. ze dne 21.8.2018
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s. ze dne 10.8.2018
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.8.2018
- Turk Telekom International CZ s.r.o. ze dne 12.10.2018
- UPC Česká republika, s.r.o. v zast. InfoTel, spol. s r.o. ze dne 30.7.2018
- VaK Zápy, s.r.o. ze dne 24.8.2018
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.7.2018
- Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. ze dne 13.8.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.1.2019
- MERO ČR, a.s. ze dne 30.7.2018
- Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková OOÚZ ze dne 26.7.2018
- Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů ze dne 25.7.2018
- NET4GAS, s.r.o. ze dne 30.7.2018
- OPTILINE a.s., zast. SITEL, spol s r.o. ze dne 30.7.2018
- Pražská teplenská a.s. ze dne 26.7.2018
- SITEL, spol. s r.o. ze dne 30.7.2018
- Státní pozemkový úřad, Odbor řízení správy nemovitostí ze dne 20.9.2018
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - JDCM - 240200 (metro) ze dne 18.9.2018
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. ze dne 6.11.2018
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 2.10.2018
- PREdistribuce, a.s. ze dne 5.9.2018
- Technická správa komunikací hl.m.Prahy ze dne 1.8.2018

Stavebník dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci/absenci podzemních vedení komunikačních sítí

v prostoru staveniště (a do šíře ochranných pásem od něj) podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které mu sdělil odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19, a které jsou součástí spisu.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem **územního řízení** žadatel a dále obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníkem každého územního řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 posoudil okruh účastníků **územního řízení** podle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je :

podle § 85 odst. 1 písm. a) žadatel:

- **T-Mobile Czech Republic, a.s., IČ: 64949681** zastoupen v řízení fa **BOHEMIATEL s.r.o. IČ 60491515**

podle § 85 odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Hlavní město Praha, zastoupené IPR, Vyšehradská 52, Praha 2
- MČ Praha – Vinoř

Za účastníky územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona považuje stavební úřad tyto osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena:

- Majitelé pozemků p.č. 341, 661, 389, 404/1, 404/20, 404/6, 534/1, 534/3, 534/5, 356, 368, 405, 473/1, 473/2, 473/3, 487/1, 487/2, 487/3, 487/5, 487/6, 533, 509, 590/1, 1135, 1137, 1136/1, 608, 707, 708, 802, 803, 488/1, 1232, 1522/14, 763/2, 766/1, 768/1, 763/1, 891, 1342, 343/1, 343/2, 343/4, 343/6, 1174, 1333, 1330/19, 767, 813, 488/4, 768/2, 768/3, 1337/379, 1337/560, 1337/564, 1337/565, 1337/566, 1338/41, 1338/87, 1339/6, 953/10, 953/12, 953/13, 953/17, 953/2, 1186, 1337/274, 940, 985, 1332, 873, 875, 1094, 876/1, 877/1, 877/2, 906/2, 328, 1114, 1255, 1264, 1412, 1202/5, 1125/2, 1202/6, 1138/2, 1576/1, 907, 1282, 1297, 1300, 1305, 960/3, 960/4, 906/1, 1361/5, 1095, 431, 874, 873, 872, 1120, 1337/300, 1256, 1091/1, 1337/89, 1337/198, 1361/75, 1362/1, 1393/2, 1337/97, 642/1, 642/2, 1337/224, 1520/1, 1520/3, 1434, 1435, 1344/1, 1344/16, 1344/9, 1159, 1160, 1148/2, 1162/1, 1522/5, 1331, 1330/1, 1337/173, 1337/21, 1337/373, 1337/376, 1337/8, 1166, 1522/48, 13/1, 117, 1337/14, 1337/5, 1337/127, 315/1, 10, 11, 182, 195, 196 a 165/1 vše k.ú. Vinoř – veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu)
- Hlavní město Praha zast. EVM
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, Praha 4 - Michle
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 7, Praha 7 – Holešovice
- PREdistribuce a.s., Svornosti 3199, Praha 5 – Smíchov
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Praha 3 – Žižkov

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – definováno výčtem pozemků p.č. 1361/167, 1361/174 až 1361/181, 1361/6 až 1361/74, 1361/76 až 1361/181, 1361/207, 1337/9 až 1337/13, 1337/15 až 1337/20, 1337/22 až 1337/88, 1337/90 až 1337/98, 1337/98 až 1337/126, 1337/128 až 1337/172, 1337/173 až 1337/197, 1337/199 až 1337/223, 1337/225 až 1337/273, 1337/275 až 1337/299, 1337/310 až 1337/372, 1337/374, 1337/375, 1337/377, 1337/378, 1337/380 až 1337/549, 1337/561, 1337/562, 1337/563, 1337/567 až 1337/607, 1337/615 až 1337/660,

1336/18 až 1336/23, 1336/34 až 1336/131, 1336/145, 1336/165, 1330/2 až 1330/18, 1330/20 až 1330/40, 1314 až 1329, 1292 až 1304, 1306 až 1310, 1311/1 až 1311/5, 1312, 1313/1, 1313/2, 1314 až 1329, 1410, 1411/1, 1411/2, 1411/4, 1411/5, 1281/1 až 1281/7, 1280, 1279, 1278/1 až 1278/4, 1276/1 až 1276/3, 1275, 1266 až 1274, 1260/27 až 1260/38, 1043 až 1055, 1042/3, 1042/4, 1025 až 1041, 998 až 1018, 997/1, 997/2, 996, 994/1, 994/2, 986 až 993, 1393/1, 1390 až 1392, 1389/1, 1389/2, 1384 až 1388, 1383/1, 1383/2, 1378 až 1382, 1377/1, 1377/2, 1376, 1375/1 až 1375/3, 1374/1 až 1374/23, 1371 až 1373, 1436 až 1455, 1427 až 1433, 1425/1 až 1425/15, 1520/2, 1520/4 až 1520/7, 1519/12, 670/1, 670/2, 672, 662, 663, 665/1 až 665/3, 669/1 až 669/4, 667, 666/1 až 666/3, 668/1, 668/2, 655/1 až 655/31, 654/1, 654/2, 653, 652, 651/1, 651/2, 650, 649, 648/1, 648/2, 647/1, 647/2, 643 až 646, 637 až 641, 636/1, 636/2, 635/1, 635/2, 634/1, 634/2, 633/1, 633/2, 632, 631, 630/1, 630/2, 629/1, 629/2, 618 až 627, 617/1, 617/2, 609 až 616, 607, 606, 605/1 až 605/3, 604, 603/1 až 603/6, 601/1 až 601/3, 600, 599/1, 599/2, 598/1, 598/2, 591 až 597, 590/2, 585 až 589, 584/1 až 584/3, 576 až 583, 575/1, 575/2, 574, 573, 754/1, 754/2, 748 až 753, 747/1, 747/2, 742 až 746, 741/1 až 741/3, 740/1 až 740/4, 739/1, 739/2, 738, 737/1 až 737/4, 733 až 736, 732/1, 732/2, 723 až 731, 722/1, 721, 720/1, 720/2, 717 až 719, 716/1, 716/2, 709 až 715, 820 až 861, 819/1, 819/2, 816 až 818, 815/1, 815/2, 814/1, 814/2, 812, 811, 810/1, 810/2, 798 až 809, 797/1, 797/2, 796, 795, 794/1, 794/2, 785 až 793, 784/1 až 784/3, 484 až 486, 483/1, 483/2, 482, 481/1, 481/2, 480, 479/1, 479/2, 478/1, 478/2, 474 až 477, 472/1 až 472/3, 470/1 až 470/8, 469/1, 469/2, 452 až 456, 451/1 až 451/4, 447 až 450, 446/1, 446/2, 439 až 444, 438/1 až 438/4, 437/1, 437/2, 421 až 424, 406 až 417, 399 až 404, 1344/2 až 1344/8, 1344/10 až 1344/15, 1339/5, 1339/18, 1338/1, 1338/27 až 1338/86, 1338/88 až 1338/95, 952/1 až 952/9, 953/11, 953/25 až 953/27, 939/2, 936/1, 936/2, 961/1 až 961/4, 962/1, 963/1, 964/1, 965/1, 966/1, 967/1, 968 až 973, 947/1 až 947/4, 944 až 946, 943/1, 943/2, 930 až 938, 929/1, 929/2, 905/1 až 905/3, 904/1, 904/2, 900 až 903, 899/1, 899/2, 898/1, 898/2, 894 až 897, 893/1, 892, 878 až 890, 1056 až 1069, 1070/1, 1070/2, 1072 až 1086, 1087/1 až 1087/3, 1088, 1089, 1090/1, 1090/2, 1090/5, 1092, 1093/1 až 1093/3, 1096 až 1099, 1100/1 až 1100/3, 1102 až 1107, 1108/3, 1108/4, 1109 až 1111, 1112/1 až 1112/3, 1113/1 až 1113/6, 1121/4, 1124/1, 1125/1 až 1125/4, 1261, 1262, 1263/1, 1263/2, 1265, 1272 až 1279, 1162/2 až 1162/10, 1163, 1164, 1165/1 až 1165/15, 1167, 1168, 1169/1, 1169/4, 1171, 1172/1, 1172/2, 1173/1 až 1173/3, 1175, 1176, 1177/1, 1177/2, 1178 až 1184, 1185/1, 1185/2, 1187/1, 1187/2, 1188/1, 1188/2, 1189/1 až 1189/4, 1190 až 1192, 1193/1, 1193/2, 1194, 1195/1, 1195/2, 1197/1 až 1197/3, 1198 až 1200, 1201/1, 1201/2, 1203 až 1212, 1213/1, 1213/2, 1214 až 1218, 1219/1, 1219/2, 1220, 1221, 1222/1, 1223, 1224, 1233 až 1240, 1241/1, 1242 až 1246, 1247/1 až 1247/4, 1248, 1249/1, 1249/2, 1250, 1251, 1252/1, 1253, 1254/2, 1413/3, 1415/1 až 1415/5, 1417/1, 1417/2, 1418, 1419/1, 1419/2, 1420, 1421, 1422/1 až 1422/3, 1423/1, 1423/2, 1522/2 až 1522/4, 1522/6 až 1522/13, 1522/15 až 1522/32, 1522/44 až 1522/49, 1522/55 až 1522/59, 1522/61, 1522/63, 1522/84, 1522/89, 1138/1, 1138/3, 1138/4, 1139/1, 1139/2, 1147, 1148/1, 1149, 1150, 1153 až 1155, 1 až 6, 7/1, 7/2, 8, 9, 13/2, 14 až 21, 22/4, 23, 24, 25/1, 25/1 až 25/3, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 28 až 36, 37/1, 37/2, 38 až 68, 71, 72/1, 72/2, 73 až 76, 78/1 až 78/3, 81, 82, 85, 86, 89 až 91, 93, 94, 95/1, 95/2, 96, 108 až 131, 132/1, 132/2, 133, 136 až 138, 139/1, 139/2, 142, 143, 145 až 148, 151/1, 151/2, 153 až 161, 1564, 174 až 177, 179/1 až 179/3, 180 až 184, 189, 190/6, 192, 193/1 až 193/5, 194/1, 197 až 199, 205/1, 205/2, 209, 210, 212/1, 212/2, 213/1, 213/2, 216, 217, 219, 221/1 až 221/15, 240, 245/4, 246 až 253, 306, 308, 309/1, 309/2, 310, 311/1 až 311/3, 312/5, 312/6, 313, 314, 315/2, 316 až 326, 329, 330, 331/1 až 331/3, 332 až 336, 337/1, 337/2, 339 až 342, 344 až 349, 350/1, 350/2, 351, 352, 353/1, 353/2, 354, 355, 357 až 367, 369, 370/1 až 370/4, 372 až 376, 377/1, 377/2, 378/1 až 378/3, 379 až 388, 390, 391/1, 391/2, 392 až 403, 409, 413 až 417, 457/1, 457/2, 458 až 465
vše k.ú. Vinoř

Oznámení o zahájení řízení:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. P19 4536/2019-OV/VE ze dne 23.7.2019. Vzhledem ke skutečnosti, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání i místního šetření.

Účastníci řízení byli v oznámení poučeni, že mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení, a že k později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění změny č. Z 1000/00 a se směrnou částí územního plánu. Pozemky, na kterých je stavba navržena jsou součástí funkčních ploch: OB – čistě obytné, OV – všeobecně obytné, SV – všeobecně smíšené, VN – nerušící výroby a služeb, SP – sportu, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, ZMK – zeleň městská a krajinná a IZ izolační zeleň, Ti – zařízení pro přenos informací, VV – veřejné vybavení, VVA – armáda a bezpečnost, S2 – sběrné komunikace městského významu, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, ve kterých je liniové vedení technické vybavenosti v souladu s charakterem lokality případně jsou v těchto plochách přípustné.

Dokumentace byla zpracována v 4/2019 a je posuzována podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy). Předložená dokumentace pro územní rozhodnutí je vypracována v souladu s územně plánovací dokumentací.

Návrh na umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Námitky účastníků řízení:

V průběhu řízení účastníci neuplatnili námitky.

Závěr:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy; bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal

správnímú orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, (včetně příloh). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad MČ Praha 19. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Ivana P e t e r k o v á

otisk úředního razítka

vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na elektronické úřední desce ÚMČ Praha 19

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poučení o doručování v řízení s velkým počtem účastníků řízení :

Účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě), **je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou**, v souladu s novelou zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací a dalších souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Doručuje se:

Účastníkům územního řízení:

Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel

- BOHEMIATEL s.r.o., IČ: 60491515, se sídlem Libušská 27/210, 142 00 Praha 4

Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dále podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů příslušná městská část

- Hlavní město Praha, zastoupené IPR, Vyšehradská 52, Praha 2
- MČ Praha – Vinoř – DZ

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Majitelé pozemků p.č. 341, 661, 389, 404/1, 404/20, 404/6, 534/1, 534/3, 534/5, 356, 368, 405, 473/1, 473/2, 473/3, 487/1, 487/2, 487/3, 487/5, 487/6, 533, 509, 590/1, 1135, 1137, 1136/1, 608, 707, 708, 802, 803, 488/1, 1232, 1522/14, 763/2, 766/1, 768/1, 763/1, 891, 1342, 343/1, 343/2, 343/4, 343/6, 1174, 1333, 1330/19, 767, 813, 488/4, 768/2, 768/3, 1337/379, 1337/560, 1337/564, 1337/565, 1337/566, 1338/41, 1338/87, 1339/6, 953/10, 953/12, 953/13, 953/17, 953/2, 1186, 1337/274, 940, 985, 1332, 873, 875, 1094, 876/1, 877/1, 877/2, 906/2, 328, 1114, 1255, 1264, 1412, 1202/5, 1125/2, 1202/6, 1138/2, 1576/1, 907, 1282, 1297, 1300, 1305, 960/3, 960/4, 906/1, 1361/5, 1095, 431, 874, 873,

872, 1120, 1337/300, 1256, 1091/1, 1337/89, 1337/198, 1361/75, 1362/1, 1393/2, 1337/97, 642/1, 642/2, 1337/224, 1520/1, 1520/3, 1434, 1435, 1344/1, 1344/16, 1344/9, 1159, 1160, 1148/2, 1162/1, 1522/5, 1331, 1330/1, 1337/173, 1337/21, 1337/373, 1337/376, 1337/8, 1166, 1522/48, 13/1, 117, 1337/14, 1337/5, 1337/127, 315/1, 10, 11, 182, 195, 196 a 165/1 vše k.ú. Vinoř – veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu)

- Hlavní město Praha zast. EVM – DZ
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, Praha 4 - Michle – DZ
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 7, Praha 7 – Holešovice – DZ
- PREDistribuce a.s., Svornosti 3199, Praha 5 – Smíchov – DZ
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Praha 3 – Žižkov – DZ

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Adresováno výčtem pozemků p.č. 1361/167, 1361/174 až 1361/181, 1361/6 až 1361/74, 1361/76 až 1361/181, 1361/207, 1337/9 až 1337/13, 1337/15 až 1337/20, 1337/22 až 1337/88, 1337/90 až 1337/98, 1337/98 až 1337/126, 1337/128 až 1337/172, 1337/173 až 1337/197, 1337/199 až 1337/223, 1337/225 až 1337/273, 1337/275 až 1337/299, 1337/310 až 1337/372, 1337/374, 1337/375, 1337/377, 1337/378, 1337/380 až 1337/549, 1337/561, 1337/562, 1337/563, 1337/567 až 1337/607, 1337/615 až 1337/660, 1336/18 až 1336/23, 1336/34 až 1336/131, 1336/145, 1336/165, 1330/2 až 1330/18, 1330/20 až 1330/40, 1314 až 1329, 1292 až 1304, 1306 až 1310, 1311/1 až 1311/5, 1312, 1313/1, 1313/2, 1314 až 1329, 1410, 1411/1, 1411/2, 1411/4, 1411/5, 1281/1 až 1281/7, 1280, 1279, 1278/1 až 1278/4, 1276/1 až 1276/3, 1275, 1266 až 1274, 1260/27 až 1260/38, 1043 až 1055, 1042/3, 1042/4, 1025 až 1041, 998 až 1018, 997/1, 997/2, 996, 994/1, 994/2, 986 až 993, 1393/1, 1390 až 1392, 1389/1, 1389/2, 1384 až 1388, 1383/1, 1383/2, 1378 až 1382, 1377/1, 1377/2, 1376, 1375/1 až 1375/3, 1374/1 až 1374/23, 1371 až 1373, 1436 až 1455, 1427 až 1433, 1425/1 až 1425/15, 1520/2, 1520/4 až 1520/7, 1519/12, 670/1, 670/2, 672, 662, 663, 665/1 až 665/3, 669/1 až 669/4, 667, 666/1 až 666/3, 668/1, 668/2, 655/1 až 655/31, 654/1, 654/2, 653,652, 651/1, 651/2, 650, 649, 648/1, 648/2, 647/1, 647/2, 643 až 646, 637 až 641, 636/1, 636/2, 635/1, 635/2, 634/1, 634/2, 633/1, 633/2, 632, 631, 630/1, 630/2, 629/1, 629/2, 618 až 627, 617/1, 617/2, 609 až 616, 607, 606, 605/1 až 605/3, 604, 603/1 až 603/6, 601/1 až 601/3, 600, 599/1, 599/2, 598/1, 598/2, 591 až 597, 590/2, 585 až 589, 584/1 až 584/3, 576 až 583, 575/1, 575/2, 574, 573, 754/1, 754/2, 748 až 753, 747/1, 747/2, 742 až 746, 741/1 až 741/3, 740/1 až 740/4, 739/1, 739/2, 738, 737/1 až 737/4, 733 až 736, 732/1, 732/2, 723 až 731, 722/1, 721, 720/1, 720/2, 717 až 719, 716/1, 716/2, 709 až 715, 820 až 861, 819/1, 819/2, 816 až 818, 815/1, 815/2, 814/1, 814/2, 812, 811, 810/1, 810/2, 798 až 809, 797/1, 797/2, 796, 795, 794/1, 794/2, 785 až 793, 784/1 až 784/3, 484 až 486, 483/1, 483/2, 482, 481/1, 481/2, 480, 479/1, 479/2, 478/1, 478/2, 474 až 477, 472/1 až 472/3, 470/1 až 470/8, 469/1, 469/2, 452 až 456, 451/1 až 451/4, 447 až 450, 446/1, 446/2, 439 až 444, 438/1 až 438/4, 437/1, 437/2, 421 až 424, 406 až 417, 399 až 404, 1344/2 až 1344/8, 1344/10 až 1344/15, 1339/5, 1339/18, 1338/1, 1338/27 až 1338/86, 1338/88 až 1338/95, 952/1 až 952/9, 953/11, 953/25 až 953/27, 939/2, 936/1, 936/2, 961/1 až 961/4, 962/1, 963/1, 964/1, 965/1, 966/1, 967/1, 968 až 973, 947/1 až 947/4, 944 až 946, 943/1, 943/2, 930 až 938, 929/1, 929/2, 905/1 až 905/3, 904/1, 904/2, 900 až 903, 899/1, 899/2, 898/1, 898/2, 894 až 897, 893/1, 892, 878 až 890, 1056 až 1069, 1070/1, 1070/2, 1072 až 1086, 1087/1 až 1087/3, 1088, 1089, 1090/1, 1090/2, 1090/5, 1092, 1093/1 až 1093/3, 1096 až 1099, 1100/1 až 1100/3, 1102 až 1107, 1108/3, 1108/4, 1109 až 1111, 1112/1 až 1112/3, 1113/1 až 1113/6, 1121/4, 1124/1, 1125/1 až 1125/4, 1261, 1262, 1263/1, 1263/2, 1265, 1272 až 1279, 1162/2 až 1162/10, 1163, 1164, 1165/1 až 1165/15, 1167, 1168, 1169/1, 1169/4, 1171, 1172/1, 1172/2, 1173/1 až 1173/3, 1175, 1176, 1177/1, 1177/2, 1178 až 1184, 1185/1, 1185/2, 1187/1, 1187/2, 1188/1, 1188/2, 1189/1 až 1189/4, 1190 až 1192, 1193/1, 1193/2, 1194, 1195/1, 1195/2, 1197/1 až 1197/3, 1198 až 1200, 1201/1, 1201/2, 1203 až

1212, 1213/1, 1213/2, 1214 až 1218, 1219/1, 1219/2, 1220, 1221, 1222/1, 1223, 1224, 1233 až 1240, 1241/1, 1242 až 1246, 1247/1 až 1247/4, 1248, 1249/1, 1249/2, 1250, 1251, 1252/1, 1253, 1254/2, 1413/3, 1415/1 až 1415/5, 1417/1, 1417/2, 1418, 1419/1, 1419/2, 1420, 1421, 1422/1 až 1422/3, 1423/1, 1423/2, 1522/2 až 1522/4, 1522/6 až 1522/13, 1522/15 až 1522/32, 1522/44 až 1522/49, 1522/55 až 1522/59, 1522/61, 1522/63, 1522/84, 1522/89, 1138/1, 1138/3, 1138/4, 1139/1, 1139/2, 1147, 1148/1, 1149, 1150, 1153 až 1155, 1 až 6, 7/1, 7/2, 8, 9, 13/2, 14 až 21, 22/4, 23, 24, 25/1, 25/1 až 25/3, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 28 až 36, 37/1, 37/2, 38 až 68, 71, 72/1, 72/2, 73 až 76, 78/1 až 78/3, 81, 82, 85, 86, 89 až 91, 93, 94, 95/1, 95/2, 96, 108 až 131, 132/1, 132/2, 133, 136 až 138, 139/1, 139/2, 142, 143, 145 až 148, 151/1, 151/2, 153 až 161, 1564, 174 až 177, 179/1 až 179/3, 180 až 184, 189, 190/6, 192, 193/1 až 193/5, 194/1, 197 až 199, 205/1, 205/2, 209, 210, 212/1, 212/2, 213/1, 213/2, 216, 217, 219, 221/1 až 221/15, 240, 245/4, 246 až 253, 306, 308, 309/1, 309/2, 310, 311/1 až 311/3, 312/5, 312/6, 313, 314, 315/2, 316 až 326, 329, 330, 331/1 až 331/3, 332 až 336, 337/1, 337/2, 339 až 342, 344 až 349, 350/1, 350/2, 351, 352, 353/1, 353/2, 354, 355, 357 až 367, 369, 370/1 až 370/4, 372 až 376, 377/1, 377/2, 378/1 až 378/3, 379 až 388, 390, 391/1, 391/2, 392 až 403, 409, 413 až 417, 457/1, 457/2, 458 až 465 vše k.ú. Vinoř – **veřejnou vyhláškou** (§ 144 odst. 6 správního řádu)

Dotčeným orgánům:

- OŽPD ÚMČ Praha 19
- HZS hl. m. Prahy
- MHMP OPP – DZ
- MHMP – OCP – DZ
- MHMP – OTV – DZ
- MHMP – RED – krizový management – DZ
- TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 – DZ
- Policie ČR, hl. m. Prahy, Kongresová 2, Praha 4 – DZ

Na vědomí:

- T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4 – DZ
- Stavební archiv
- Úřad městské části Praha – Vinoř – **úřední deska** – pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění