

Zápis z 10. jednání Rady MČ Praha-Vinoř,

**které se konalo ve středu 23. ledna 2019 od 9:00 hodin v zasedací místnosti
Úřadu MČ Praha – Vinoř,**

Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 - Vinoř

Předsedající: starosta MČ Praha-Vinoř – Michal Biskup

Přítomni: členové Rady MČ Praha-Vinoř – Milan Antoš, Robert Rytina, David Smoljak, Jan Červenka

Přizvaní hosté: ředitel KVC Vincent V. M., ředitel ZŠ A. T., Mgr. M. H.

Omluveni: Nikdo

Ověřovatelé: Robert Rytina, David Smoljak; **Zapisovatel:** Michal Biskup

10. jednání Rady MČ Praha-Vinoř zahájil v 15:02 hodin starosta MČ Praha-Vinoř Michal Biskup.

Konstatována usnášeníschopnost Rady MČ Praha-Vinoř

Organizační záležitosti, zejména porada s Mgr. M. H. (15:05 – 15:25)

Schválení programu 10. jednání Rady MČ Praha-Vinoř

Od 15:30 do 16:20 přijala Rada MČ Praha ředitele KVC Vincet V. M. dipl.um. a podrobně s ním projednala závěry finanční kontroly v KVC Vincet.

V 15:45 odešel radní Milan Antoš z neodkladných pracovních důvodů. Rada MČ Praha Vinoř zůstala stále usnášeníschopná.

Usnesení R10/1/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř seznámila ředitele KVC Vincent p. V. M. dipl.um. s právním názorem MČ ohledně neoprávněného vyplacení odměn v období 2015 až 2018 a starosta MČ jej vyzval k náhradě způsobené škody, respektive k vydání bezdůvodného obohacení ve výši 93.800,- Kč, které se skládá z neoprávněně vyplacených odměn a s nimi provedených odvodů. K právnímu názoru Rady MČ Praha – Vinoř se vyjádřil přítomný zmocněný zástupce MČ Mgr. M. H. (advokát z AK Stránský & Partneři) a své stanovisko k věci vyjádřil též p. V. M. dipl.um., který zároveň předal své písemné vyjádření ze dne 22.1.2019. Panu M. byla poskytnuta lhůta do 30.1.2019 k zaujetí konečného stanoviska k uzavření dohody o náhradě škody, s tím, že jednáním ve věci je za MČ Praha Vinoř pověřen zmocněný advokát Mgr. M. H.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení R10/2/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s R. P. na byt č. 9, Bohdanečská 249, Praha 9 - Vinoř od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2022. Nájemní smlouva musí obsahovat inflační doložku.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení R10/3/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1134/1 o výměře 26m², k.ú. Vinoř společnosti Traficon Invest od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2024 za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc. Celková výše ročního nájemného za pozemek činí 46.800,-Kč.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení R10/4/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř v souladu s usnesením zastupitelstva městské části č. Z609/6/18, ze dne 21. 6. 2018 (č.j. 1010/2018) **souhlasí** s dělením pozemků p. č. 68 a 69, k. ú. Vinoř a následnou směnou dělení vzniklých dílů a **pověřuje** starostu k podpisu žádosti o dělení a scelování předmětných pozemků.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení R10/5/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s finančním příspěvkem ve výši 5.000,- Kč pro Domov pod hradem Žampach na sociální péči pro občana Vinoře T. Mírného a **pověřuje** starostu podpisem darovací smlouvy.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení R10/6/2019:

Rada MČ Praha – Vinoř **revokuje** svoje **Usnesení R6/11/2018**, kde nahrazuje omylem uvedenou osobu „pan Fábena“ osobou „paní Fáberová“. Usnesení správně zní:

Rada MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájmu na byt č. 12, Mladoboleslavská č.p. 13, paní F.. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas. Prodloužení NS od 1.3.2019-28.2.2022. Nájemní smlouva musí obsahovat inflační doložku.

PRO: 4, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 NEPŘÍTOMEN: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

V 16:55 odešel radní David Smoljak z neodkladných pracovních důvodů. Rada MČ Praha Vinoř zůstala stále usnášeníschopná.

Rada MČ Praha – Vinoř se seznámila s dopisem ZO ČZS ohledně odpočtu nájmu za pozemky v zahrádkářské kolonii o plochu odprodáných pozemků pod stavbami. Protože stále probíhají zápisy do KN, Rada MČ Praha – Vinoř se k tomuto tématu vrátí koncem roku 2019, kdy bude dokončen zápis o změně majitelů u většiny prodávaných pozemků. Následně bude k 1.1.2020 uzavřen dodatek nájemní smlouvy, kde se upraví nájemné pro ZO ČZS do finální podoby.

BEZ USNESENÍ

Rada MČ Praha – Vinoř vyslechla ředitele ZŠ A. T. a jeho apel na co nejrychlejší řešení kapacity školní kuchyně. Řešením situace je dostavba druhé kuchyně, dočasným řešením je změna režimu vydávání obědů důchodcům od 1.9.2019. MČ přislíbila maximální součinnost, bohužel limitovanou zejména udělením účelové dotace na dostavbu druhé kuchyně od Magistrátu Hl.m.Prahy.

BEZ USNESENÍ

10. jednání Rady MČ Praha-Vinoř zakončil starosta MČ Praha-Vinoř Michal Biskup v 17:15 hodin.

Michal Biskup starosta MČ Praha-Vinoř

Ověřovatelé:

Robert Rytina

David Smoljak