

Smlouva o dílo

č. objednatele:

č. zhotovitele: 026/15

21- sml. 72/2015

ÚŘAD MČ PRAHA-VINOŘ	
Doslo dnem:	07-12-2015
Č.j.	1251 přílohy 7

24.12.2015

„Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na 3 třídy školní družiny ZŠ a rekonstrukce terasy střediska“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha - Vinoř

se sídlem Bohdanečská 97, 190 17 Praha - Vinoř

zastoupený: Františkem Švarcem, starostou

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: František Švarc

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: František Švarc

IČO: 00240982

DIČ: CZ00240982

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 2000710319/0800

a

2. Zhotovitel: Z&D stavební společnost, spol. s r.o

se sídlem: K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 - Satalice

zastoupený: Ing. Jaroslav Mikan, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Mikan, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Marek Nesvačil, vedoucí výroby

IČO: 452 44 618

DIČ: CZ45244618

Bankovní spojení: Komerční banka Praha 9

Číslo účtu: 348543081/0100

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.
- 1.3. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na 3 třídy školní družiny ZŠ a rekonstrukce terasy střediska**“ zadávanou v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) mimo režim tohoto zákona.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na tři třídy školní družiny základní školy včetně rekonstrukce terasy zdravotního střediska. Předmět díla je blíže specifikován v projektových dokumentacích a položkových rozpočtech s názvem „Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na tři třídy školní družiny základní školy – Mladoboleslavská 514, 515, 19017 Praha – Vinoř k.ú. Vinoř, parc. č. 1139/1, 1139/2, 1138/1, 1138/2“, zpracované v srpnu 2015

Hlavním projektantem ENVIOM s. r. o., Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7, zodpovědný projektant Ing. arch. Blanka Navrátilová, Klicperova 581/7, 150 00 Praha 5 a dále v Projektové dokumentaci pro provedení stavby a výběr dodavatele pro akci „Rekonstrukce terasy zdravotního střediska Mladoboleslavská 514-515, Praha – Víně, zpracované v říjnu 2015 hlavním projektantem ENVIOM s. r. o., Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7, zodpovědný projektant Ing. arch. Blanka Navrátilová, Klicperova 581/7, 150 00 Praha 5 (dále jen „projektová dokumentace“). Tyto dokumenty byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.

- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v projektové dokumentaci, v položkovém rozpočtu a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „*Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na 3 třídy školní družiny ZŠ a rekonstrukce terasy střediska*“. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla, přičemž ustanovení § 2594 OZ není tímto ujednáním dotčeno.
- 2.3 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 2.4 Nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vypracování DIO a zajištění DIR apod. si zhotovitel zajišťuje sám na své náklady.
- 2.5 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést nejpozději **do 5 měsíců** ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel je povinen realizovat práce dle Časového harmonogramu realizace díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 3.3 Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla a současně řádné protokolární předání díla objednateli formou dle čl. XIII. této smlouvy. Dílo je prosté všech vad a nedodělků, pokud neobsahuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místo provádění díla se nachází v katastrálním území Víně (kód 782378). Bližší popis místa provádění díla je stanoven v projektových dokumentacích.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickými dokumentacemi stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přízvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena díla a platební podmínky

5.1 Celková cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

4 998 245,-Kč bez DPH (Slovy:čtyřmilionydevětsetdevadesátisícdvěstěčtyřicetpětkorunčeských)

1 049 631,-Kč DPH (Slovy:jednmiliončtyřicetdevěttisícšestsetřicetjednakorunčeských)

6 047 876,-Kč včetně DPH (Slovy:šestmiliónůčtyřicetsedmtisícosmsetsedmdesátšestkorunčeských)

Podrobné kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen jsou uvedeny v oceněném položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

5.2 Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace, projektové dokumentace a oceněného položkového rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v oceněném položkovém rozpočtu obsahující veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen, v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do položkového rozpočtu, tuto skutečnost uvést před uzavřením Smlouvy o dílo ve své soutěžní nabídce na zvláštním místě, mimo nabídkovou cenu a oceněný položkový rozpočet, a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrnovat do celkové nabídkové ceny.

5.3 Pokud taková skutečnost nastane až po uzavření Smlouvy o dílo, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči objednateli díla postupovat stejným způsobem, tj. upozorní objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do projektové dokumentace a položkového rozpočtu, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup zhotovitele bude po vyhodnocení objednatelem a následnou realizací dle ZVZ podkladem pro změnu či doplnění Smlouvy o dílo.

5.4 Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky zhotovitele a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě, který bude uzavřen jen na základě příslušného bezprostředně předchozího zadávacího řízení nebo výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu související s touto změnou. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury (daňové doklady) za dílčí plnění dle soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při dodržení harmonogramů provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.

5.6 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.7 V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré eventuelní slevy.

5.8 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) objednatelem schválený soupis provedených prací

- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti pro daňové účely
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele

- 5.9. V případě, že daňový doklad - faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 5.10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 5.11. Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav objednatele nebo zhotovitele.
- 5.12. V případě nedokončení díla dle čl. XV., bod 15.13 této smlouvy má objednatel právo u doposud neuhrazených faktur provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV., bod 15.13 této smlouvy a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. XV., bod 15.13 této smlouvy a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.13 této smlouvy objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.
- 5.13. S ohledem na podmínky stanovené v této smlouvě je objednatel oprávněn využít možnosti poskytnout zhotoviteli zálohu. Zhotovitel má povinnost vystavit na vyžádání objednatele zálohovou fakturu nejpozději do 14 dní od výzvy objednatele, provedené písemnou formou. Zálohová faktura smí být vystavena maximálně na částku 90 % ze smlouvy o dílo.

VI. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

- 6.1 Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně přezkontrolovat předané materiální podklady, projektovou dokumentaci, položkový rozpočet a řádně si prověřit místní podmínky na staveništi, všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit v rámci místního šetření s oprávněnými zástupci objednatele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží - li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu. Trvá - li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou a zhotovitel se v této době buď dohodne s objednatelem ohledně oprávněných požadavků zhotovitele na změny díla formou dodatků ke smlouvě, nebo dílo bude provedeno dle nevhodných pokynů objednatele na jeho plnou právní odpovědnost. Stejným způsobem je povinen zhotovitel smluvně zavázat třetí osoby (subdodavatele), které v souladu se smlouvou se budou podílet na splnění závazku zhotovitele.
- 6.3 Objednatel je oprávněn po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

- 6.4 Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. za zadávací dokumentaci, projektovou dokumentaci, položkový rozpočet a další dokumentaci související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným požadavkům zhotovitele na dodatečné stavební práce nebo dodatečné změny stavebních prací (dále jen „vícepráce, popř. méně práce“), aby před započítáním prací a v průběhu vlastní realizace stavebních prací si tyto dokumenty s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v této době upozornil objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech. Pokud však zhotovitel na zjištěné nejasnosti, nesrovnalosti a nedostatky v dokumentech pro zhotovení díla objednatele před započítáním prací souvisejících s těmito zjištěnými nedostatky včas neupozorní, pak zhotovitel nemůže po objednateli požadovat úhradu realizovaných tzv. víceprací, nezahrnutých do výše uvedených dokumentů, neboť objednatel nebude moci zákonným způsobem mít možnost k postupu dle ZVZ. Objednatel je povinen po zjištění relevantních připomínek zhotovitele tyto případné zjištěné nesrovnalosti odstranit či jinak upravit tak, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu.
- 6.5 Postup zhotovitele dle čl. VI, bod 6.2. této smlouvy v souladu s dikcí § 2594 OZ je základní podmínkou pro postup objednatele dle čl. VIII body 8.18.1, 8.18.2. a 8.18.3 této smlouvy.

VII. Součinnost smluvních stran

- 7.1 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.
- 7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
- 7.3 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.2. s 7.3. této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z dikce § 2594 OZ.
- 7.4 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.
- 7.5 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této smlouvy sjednaly smluvní strany následující lhůty:
- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro účely Smlouvy o dílo se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8 do 16:30 hodin. Je-li na

staveništi technický dozor objednatele, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek. O opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) a b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.
- e) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- f) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).
- g) Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem zástupce objednatele, technického nebo autorského dozoru, je povinen připojit k záznamu do 7 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- h) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- i) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od dokončení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

- 7.6 Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení. Na výzvu objednatele má povinnost se dostavit na kolaudační řízení a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, dokumentaci, stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, která mají souvislost s předmětem plnění veřejné zakázky.

VIII. Provádění díla

- 8.1 Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

8.2 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.3 V příloze č. 3 této smlouvy jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány subdodavatelé zhotovitele.

Změnu subdodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento subdodavatel splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval subdodavatel, jež byl tímto subdodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici subdodavatele ze strany Objednatele za povolenou.

Zhotovitel je povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, ode dne, kdy tato změna nastala, nebo kdy ji zhotovitel zjistil a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o splnění kvalifikačních předpokladů, popř. pojištění, bylo-li vyžadováno. Zhotovitel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů, popř. pojištění, bylo-li vyžadováno, a to do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany kupujícího.

Nový subdodavatel nahrazující subdodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, popř. i pojištění, bylo-li vyžadováno, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval subdodavatel uvedený v původní nabídce zhotovitele. O těchto skutečnostech zhotovitel za nového subdodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů, popř. pojištění. Pokud zhotovitel předloží objednateli v rámci změny subdodavatele doklady uvedené v tomto bodě a objednatel se nevyjádří ve stanovené lhůtě ke změně subdodavatele, má se za to, že objednatel se změnou na pozici subdodavatele souhlasí.

Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle a v případě, že subdodavatel má formu akciové společnosti rovněž skutečnosti dle § 147a odst. 5 ZVZ. Tento přehled je povinen na vyžádání neprodleně, nejpozději do 7 kalendářních dnů, předložit objednateli.

8.4 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.5 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (subdodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6 Vybrané činnosti na díle bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k těmto činnostem oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

8.7 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 odst. 1 stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

- 8.8 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.
- 8.9 Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.
- 8.10 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 8.11 Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele (bezpečnostní koordinátor) a zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.
- 8.12 Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky srovnatelné a výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.
- 8.13 V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se smlouvou či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.
- 8.14 V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.
- 8.15 Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.
- 8.16 **Přerušení prací**
- 8.16.1 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je zhotovitel povinen bezodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.
- 8.16.2 Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost

prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Ujednáním v čl. VIII, body 8.16.1. a 8.16.2. této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce § 2594 OZ.

8.17 **Kontroly**

- 8.17.1 Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat nejméně každých 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel provede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy. Na kontrolní dny je povinen zhotovitel zpracovat dílčí zprávu o průběžném plnění této smlouvy, kde budou zahrnuty výsledky práce za dané období včetně dokladování stavu provádění a stavu místa plnění.
- 8.17.2 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho autorský a technický dozor.
- 8.17.3 Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
- 8.17.4 Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.17.5 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

8.18 **Změny díla**

- 8.18.1 Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uvedená v čl. VI, bodu 6.4. této smlouvy.
- 8.18.2 Za splnění podmínek stanovených v díkci § 23 odst. 7 písm. a) body 1. až 3. ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné stavební práce v rámci Jednacího řízení bez uveřejnění postupem dle čl. VIII, bod 8.18.3 této smlouvy. V ostatních případech vzniku dalších dodatečných změn stavebních prací, nespádajících však pod výše citované ustanovení, bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ (např. § 18 odst. 5 ZVZ (dále jen „VZMR“)). Pokud zhotovitel provede dodatečné stavební práce nebo dodatečné změny stavebních prací mimo předchozí postup dle ZVZ a nedohodne se s objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelem neodsouhlasených dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb či dodatečných změn stavebních prací.

- 8.18.3 Veškeré dodatečné stavení práce splňující podmínky stanovené v § 23 odst. 7 písm. a) body 1. až 3. ZVZ, popř. dodatečné změny stavebních prací dle § 18 odst. 5 ZVZ, které jsou nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech smlouvy a v souladu se ZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu dodatečných stavebních prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný položkový rozpočet, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy).

Nebudou-li stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem dodatečných stavebních prací, oceněny v položkovém rozpočtu zhotovitele, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, budou se oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou dodatečné stavební práce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto dodatečné stavební práce oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé.

Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po řádném schválení oprávněným orgánem objednatele a zástupcem Státního fondu Životní prostředí, tvoří změnový list dodatek k této smlouvě.

- 8.18.4 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.
- 8.18.5 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného položkového rozpočtu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 9.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší.
- 9.3 Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.
- 9.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatel.
- 9.5 Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.6 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem objednatele).

- 9.7 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.
- 9.8 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.9 Po dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději 15 kalendářních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání, aby objednatel mohl včas podat návrh na zahájení kolaudačního řízení (§ 122 Stavebního zákona) bezprostředně navazujícího na předání díla.
- 9.10 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu zejména:
- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., v platném znění.
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
 - určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
 - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.
- 9.11 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo staveniště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 9.12 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště je nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.
- 9.13 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X. Stavební deník, technický a autorský dozor

10.1 Stavební deník

- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a případné změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy.
- 10.1.2 V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 7 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.
- 10.1.3 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první

kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

- 10.1.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

10.2 **Technický dozor objednatele (TDO) a autorský dozor (AD)**

- 10.2.1 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDO a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDO a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.
- 10.2.2 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.2.3 Technický dozor objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XI. Zkoušky

- 11.1 Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.
- 11.2 Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.
- 11.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby zápisem do stavebního deníku alespoň 10 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.
- 11.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

XII. Užívání díla před jeho předáním

- 12.1 Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.
- 12.2 Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XIII. Provedení díla nebo jeho části

13.1 Provedení díla.

- 13.1.1 Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 OZ. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 13.1.2 Termín provedení díla se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 13.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky předpisů na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 13.1.4 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet určený objednatelem. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, a to s použitím software určeného objednatelem.
- 13.1.5 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2 **Převzetí díla nebo jeho části.**

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby odstranění těchto vad a nedodělků.

13.3 **Příprava k předání díla nebo jeho části**

13.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

13.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

13.4 **Zápis (protokol) o převzetí díla**

13.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

13.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o předání a převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou přiměřené lhůty pro jejich odstranění.

13.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.

13.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.5 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla objednateli.

13.6 Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 13.5 tohoto článku smlouvy do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto Smlouvou o dílo.

XIV. Smluvní pokuty

14.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla v termínu stanoveném v čl. III, bod 3.1. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.

- 14.2 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
- 14.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1, nebo 19.2 této smlouvy, tj. nepředloží nebo nepředá objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti zhotovitele v čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu 8.3, 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
- 14.4 Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
- 14.4.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - 14.4.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu/nedodělek zvlášť.
- 14.5 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 14.6 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 1.000,-Kč.
- 14.7 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 14.8 Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 14.9 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

- 15.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 15.2 Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou;
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

- 15.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 15.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 15.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 15.6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli a jejich subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 15.7 Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou nedbalostí nebo úmyslným zaviněním zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatele na předmětu smlouvy nebo v důsledku této nedbalosti či zavinění a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.
- 15.8 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
- 15.9 Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 14 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodě dozvěděla.
- 15.10 Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.
- 15.11 V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.
- 15.12 Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány. Součástí zadávací dokumentace bude položkový rozpočet v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího (výběrového) řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (uchazeče, jehož nabídka bude v novém zadávacím řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady – záruka

- 16.1 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi objednatelem a zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

- 16.2 Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 16.3 Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.
- 16.4 Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v dokumentaci skutečného provedení díla.
- 16.5 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle § 2615 – 2619 OZ a § 2629 – 2630 OZ.
- 16.6 Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 16.7 Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že je-li reklamáce oprávněná, má právo:
- 16.7.1 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (§ 2106 OZ), vzniká objednateli právo na:
- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - b) na odstranění vady opravou věci
 - c) na přiměřenou slevu z ceny
 - d) odstoupit od smlouvy.
- 16.7.2 Je – li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (§ 2107 OZ), vzniká objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.
- 16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ustanovení § 2629 a § 2630 OZ o vadách stavby.
- 16.8 Objednatel má právo volby o způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamáce zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamáce, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.
- 16.9 Délka záruční doby je 60 měsíců a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelem.
- 16.10 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky v objednatelem stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok objednatele účtovat

zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

- 16.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně objednateli předanému předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 16.12 V období posledního měsíce záruční doby je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí, dodávek a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

17.1 Splněním

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 OZ.

17.2 Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3 Odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).

- 17.3.1 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) neplnění dílčích termínů stanovených v harmonogramu realizace díla zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného objednatelem; a/nebo
- c) překročení smluvené pevné ceny díla; a/nebo
- d) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- e) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- f) zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu dle článku XIX., bodu 19.1 této smlouvy; a/nebo
- g) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo

- h) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- i) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- j) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.2. této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

17.3.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

17.4 **Následná nemožnost plnění**

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení § 2006 OZ např. v důsledku vyšší moci.

17.5 **Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem**

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

XVIII. Vyšší moc

- 18.1 Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
- 18.2 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména subdodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
- 18.3 Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
- 18.4 V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.

- 18.5 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků zhotovitele

19.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. ve výši ceny díla včetně DPH. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. ve výši ceny díla včetně DPH

Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti zhotovitele a jeho partnerů v pozici subdodavatelů v rámci realizace díla dle této smlouvy s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele.

Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle čl. IX této smlouvy.

19.2 Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy a zápis do rejstříku osob se zákazem plnění VZ

- 20.1 Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž objednatel odkazuje v rámci projektové dokumentace, položkového rozpočtu a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.
- 20.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele předložit objednateli do 5 pracovních dnů „Čestné prohlášení“ zhotovitele, že zhotovitel, jeho subdodavatel nebo společný dodavatel nejsou ke dni vznesené žádosti objednatelem účastníky zahájeného správního řízení vedeného před ÚOHS pro spáchání správního deliktu dle § 120a ZVZ.

- 20.3 Zhotovitel je rovněž povinen i bez písemné žádosti objednatele předložit objednateli do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se tuto informaci zhotovitel dozví doklad o tom, že zhotovitel, jeho subdodavatel nebo společný dodavatel byli jako účastníci správního řízení vedeném před ÚOHS v průběhu realizace díla pravomocně uznáni ze spáchání správního deliktu dle § 120a ZVZ.

XXI. Závěrečná ustanovení

- 21.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 21.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 21.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 21.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.5 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 21.6 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.
- 21.7 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 21.8 Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.
- 21.9 Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenou.
- 21.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo.
- 21.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:
- 21.12.1. příloha č. 1: Oceněné položkové rozpočty
 - 21.12.2. příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla
 - 21.12.3. příloha č. 3: Seznam subdodavatelů

V Praze dne 7.12.2015



objednatel

Městská část Praha - Vinoř

František Švarc, starosta

Městská část Praha - Vinoř

Úřad městské části

Bohdanečská 97, 19017 Praha 9

IČ: 00240982 DIČ: CZ00240982

①

V Praze dne 7.12.2015



zhotovitel

Z&D stavební společnost, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Mikan, jednatel

Z & D stav. spol. s r.o.

K Rybníčku 13

190 15 Praha 9-Satalice

DIČ: CZ45244618

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 151014

Stavba: Školní družina Vinoř

JKSO:

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Enviom s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

3 649 639,81

0,00

Cena bez DPH

3 649 639,81

DPH základní

21,00%

ze

3 649 639,81

766 424,36

snižena

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 416 064,17

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 151014

Stavba: Školní družina Vinoř

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant: Enviom s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	3 649 639,81	4 416 064,17
151014	Školní družina Vinoř	3 254 964,81	3 938 507,42
151022. 1	001 - Zařizovárky	166 718,00	201 728,78
151022. 2	002 - Kanalizace	25 806,00	31 225,26
151022. 3	003 - Vodovod	52 230,00	63 198,30
151022. 4	004-VZT	18 776,00	22 718,96
151022. 5	005-Vytápění	131 145,00	158 685,45
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 649 639,81	4 416 064,17

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

JKSO:
Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:
Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Enviom s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	3 113 464,81
Ostatní náklady	141 500,00

Cena bez DPH	3 254 964,81
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	3 254 964,81	683 542,61
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 938 507,42
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

3 113 464,81

HSV - Práce a dodávky HSV

1 287 540,78

1 - Zemní práce

70 664,64

2 - Zakládání

56 868,78

3 - Svislé a kompletní konstrukce

272 342,32

5 - Komunikace

93 934,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

559 812,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

110 594,01

997 - Přesun sutě

87 763,26

998 - Přesun hmot

35 560,86

PSV - Práce a dodávky PSV

1 825 924,03

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

173 845,82

713 - Izolace tepelné

129 452,17

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

4 359,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 400,00

762 - Konstrukce tesařské

22 630,00

763 - Konstrukce suché výstavby

207 718,74

764 - Konstrukce klempířské

8 767,30

766 - Konstrukce truhlářské

356 255,60

767 - Konstrukce zámečnické

371 504,40

771 - Podlahy z dlaždic

135 975,57

776 - Podlahy povlakové

269 720,09

781 - Dokončovací práce - obklady

81 677,22

784 - Dokončovací práce - malby

33 048,52

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

28 569,60

2) Ostatní náklady

141 500,00

Zařízení staveniště

99 500,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

42 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

3 254 964,81

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vinoř

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 113 464,81

HSV - Práce a dodávky HSV

1 287 540,78

1 - Zemní práce

70 664,64

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 37,037*2,90*1,35 Součet	m3	145,000	125,00	18 125,00
2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3 145,00/2 Součet	m3	72,500	16,00	1 160,00
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 1,20*0,70*(21,042+3,246)*1,35 0,60*0,80*(7,00+1,10)*1,35 "pro svislou izolaci základů" 0,25*(12,646+1,012*2+3,293+24,091) Součet	m3	43,306	220,00	9 527,32
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 32,792/2 Součet	m3	16,396	21,00	344,32
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "zemínu využije stavebník v rámci svých jiných investičních akcí" "odvoz na mezideponii" 145,00+32,792-46,095 Součet	m3	131,697	241,00	31 738,98
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	131,697	14,00	1 843,76
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním 37,037*2,90*0,35 1,20*0,70*(21,042+3,246)*0,35 0,60*0,80*(7,00+1,10)*0,35 "pro svislou izolaci základů" 0,25*(12,646+1,012*2+3,293+24,091) Součet	m3	56,609	140,00	7 925,26

2 - Zakládání

56 868,78

8	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	95,000	16,00	1 520,00
9	M	693110051	geotextilie 300g/m2	m2	109,250	28,00	3 059,00
10	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% P5 nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	95,000	12,00	1 140,00
11	K	271532213	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm 1,20*0,50*(21,042+3,246)*1,35	m3	19,673	860,00	16 918,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					19,673		
12	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	5,829	2 860,00	16 670,94
1,20*0,20*(21,042+3,246)					5,829		
Součet					5,829		
13	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	8,156	240,00	1 957,44
2*0,15*(21,042+3,246)+2*0,15*2,90					8,156		
Součet					8,156		
14	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	8,156	65,00	530,14
15	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	3,888	2 860,00	11 119,68
0,60*0,80*(7,00+1,10)					3,888		
Součet					3,888		
16	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	12,960	240,00	3 110,40
2*0,80*(7,00+1,10)					12,960		
Součet					12,960		
17	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	12,960	65,00	842,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce							272 342,32
18	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	16,200	1 980,00	32 076,00
2,00*(7,00+1,10)					16,200		
Součet					16,200		
19	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,220	31 200,00	6 864,00
"vodorovná R12"							
(7,00+1,10)*2,00/0,25*2*0,96/1000*1,08					0,134		
"svislá R14"							
(7,00+1,10)*2,00/0,25*2*0,96/1000*1,08					0,086		
Součet					0,220		
20	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	1,052	4 420,00	4 649,84
(2,58+2*0,20)*0,60*0,20+(2,28+2*0,20)*0,35*0,20+(1,50+2*0,20)*0,35*0,20					0,678		
(2,20+0,20*2)*0,40*0,20+(0,90+2*0,20)*0,37*0,20+(1,00+0,20*2)*0,25*0,20					0,374		
Součet					1,052		
21	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,889	30 800,00	27 381,20
"3xIPE180" 3*(2,58+2*0,20)*19,30/1000*1,08					0,186		
"2xIPE200" 2*(2,28+2*0,20)*23,00/1000*1,08					0,133		
"2xIPE180" 2*(1,50+2*0,20)*19,30/1000*1,08					0,079		
"2xIPE200" 2*(2,20+0,20*2)*23,00/1000*1,08					0,129		
"2xIPE180" 2*(0,90+2*0,20)*19,30/1000*1,08					0,054		
"2xIPE180" 2*(1,00+0,20*2)*19,30/1000*1,08					0,058		
"přebourání stávajících zárubní							
"IPE180"							
((0,90+0,20*2)*4+(0,60+0,20*2)*5+(1,40+0,20*2))*19,30/1000*1,08					0,250		
Součet					0,889		
22	K	327122111.1	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 750 mm	m	3,500	3 200,00	11 200,00
23	K	327122113	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 1000 mm	m	2,819	3 650,00	10 289,35
24	K	327122114.1	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 1250 mm	m	6,000	4 130,00	24 780,00
25	K	327122117	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 1750 mm	m	6,000	5 760,00	34 560,00
26	K	327122119	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 2000 mm	m	6,000	7 400,00	44 400,00
27	K	339941125	Sloup z válcovaných nosníků 2xIPE 120 dl 4,10 m zabetonovaný	kus	1,000	6 550,00	6 550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	340239233	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových tl 100 mm	m2	3,838	640,00	2 456,32
			"0.04" 1,00*2,02		2,020		
			"0.03" 0,90*2,02		1,818		
			Součet		3,838		
29	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	54,672	640,00	34 990,08
			"0.02" 3,90*1,88*2-0,90*1,77		13,071		
			"0.01" 3,90*(5,09+0,98)		23,673		
			"0.12" 3,90*1,10*2-0,60*1,97		7,398		
			"0.09" 3,90*(1,95+0,75)		10,530		
			Součet		54,672		
30	K	342272622	Stěny výplňové tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,773	1 240,00	2 198,52
			"kotelna" 0,90*1,97		1,773		
			Součet		1,773		
31	K	342272641	Stěny výplňové tl 375 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 400 kg/m3	m2	9,887	1 620,00	16 016,94
			"0.04" 0,90*1,97		1,773		
			"0.05" (2,65*3,10-2,58*2,00)*2		6,110		
			"0.02" 1,68*1,193		2,004		
			Součet		9,887		
32	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	39,000	74,00	2 886,00
			3,90*10		39,000		
			Součet		39,000		
33	K	346244354.1	Obezdvíka šachet tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých	m2	3,120	740,00	2 308,80
			"0.09" 3,90*(0,30+0,50)		3,120		
			Součet		3,120		
34	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	9,161	390,00	3 572,79
			(2,58+2*0,20)*0,18*2+(2,28+2*0,20)*0,20*2+(1,50+2*0,20)*0,18*2		2,829		
			(2,20+0,20*2)*0,20*2+(0,90+2*0,20)*0,18*2+(1,00+0,20*2)*0,18*2		2,012		
			"přebourání stávajících zárubní				
			(0,90+0,20*2)*4*0,18*2+(0,60+0,20*2)*5*0,18*2+(1,40+0,20*2)*0,18*2		4,320		
			Součet		9,161		
35	K	346272115	Přízdívky ochranné tl 150 mm z pórobetonových přesných příčkových Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	5,148	760,00	3 912,48
			"0.09" (2,94+1,35)*1,20		5,148		
			Součet		5,148		
36	K	346951101	Přezdění (přemístění) přípojkové skříně	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
5 - Komunikace							93 934,70
37	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	95,000	165,00	15 675,00
38	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	95,000	245,00	23 275,00
39	M	592450381	dlažba zámková tl. 6 cm přírodní	m2	97,850	230,00	22 505,50
			95,00		95,000		
			Součet		95,000		
40	K	596215511	Terénní schodiště z palisád a zámkové dlažby	m2	6,246	5 200,00	32 479,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

559 812,21

41	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	703,160	184,00	129 381,44
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

"0.01" 3,00*(2,68*2+5,09*2+0,90*2)-1,40*1,79-1,40*2,20

46,434

"0.02" 2,50*(25,86*2+1,88*2+4,13*2,43-1,10)+2,43*0,50-0,90*1,97*4-0,60*1,97*3-1,40*1,97

140,169

"0.03" 3,00*(5,44*2+5,64*2+5,09*4)-2,20*3,20-0,90*1,97-1,50*2,00*4

106,747

"0.04" 3,00*(5,865*2+5,52*2+7,461*4)-2,28*3,20-1,50*3,20-2,58*2,00-1,50*2,00*4-0,90*1,97

126,813

"0.05" 3,00*(5,73*2+7,645*2)-2,58*2,00*2-0,90*1,97

68,157

"0.06" 3,00*(4,125*2+3,44*2)-2,58*2,00-0,90*1,97

38,457

"0.07" 3,00*(5,85+5,413+1,65)

38,739

"0.08" 1,00*(5,82*2+1,85*2+0,80*2)

16,940

"0.09" 1,00*(5,82*2+1,755*2)

15,150

"0.10" 3,00*(2,87*2+5,09*2)-1,40*1,97

45,002

"0.11" 1,00*(2,90*2+1,00*2+1,23*4+0,23*2)

13,180

"0.12" 0,50*(1,30*2+2,20*2)

3,500

*ostění 43,872

43,872

Součet

703,160

42	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	108,066	190,00	20 532,54
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

43	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	659,288	265,00	174 711,32
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

703,16-43,872

659,288

Součet

659,288

44	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	43,872	320,00	14 039,04
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"0.01" 0,28*(1,50+3,00*2)

2,100

"0.03"

10,040

"0.04" 0,28*(2,58+2,00*2)+0,30*(1,50+2,00*2)*4+0,35*(1,50+2,28+3,20*4)

15,167

"0.05" 0,42*(2,58+2,00*2)+0,30*(1,50+2,00*2)*4+0,35*(1,50+2,28+3,20*4)

7,569

"0.06" 0,52*(2,58+2,00*2)

3,422

"0.07" 0,30*(1,50+1,00*2)*2

2,100

"0.08+0.09" 0,30*(2,58+1,00*2)

1,374

"0.10" 0,28*(1,50+3,00*2)

2,100

Součet

43,872

45	K	613142001	Potažení vnitřních piliřů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,922	180,00	1 065,96
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"0.04" 3,00*(0,107*2+0,50+0,38*2+0,50)

5,922

Součet

5,922

46	K	613321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních piliřů nebo sloupů nanášená ručně	m2	5,922	665,00	3 938,13
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

47	K	615142002	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem	m2	80,075	154,00	12 331,55
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

2,58*0,60+(2,58+2*0,20+1,20)*(0,60+0,20)*2

8,236

2,28*0,35+(2,28+2*0,20+1,20)*(0,60+0,20)*2

7,006

1,50*0,35+(1,50+2*0,20+1,20)*(0,60+0,20)*2

5,485

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,20*0,40+(2,20+0,20*2+1,20)*(0,60+0,20)*2		6,960		
			0,90*0,37+(0,90+2*0,20+1,20)*(0,60+0,20)*2		4,333		
			1,00*0,25+(1,00+0,20*2+1,20)*(0,60+0,20)*2		4,410		
			"přebourání stávajících zárubní				
			(0,90)*(0,15*2+0,10+0,25)+(0,90+0,20*2+1,20)*(0,60+0,20)*2		20,585		
			0,60*0,15*5+(0,60+0,20*2+1,20)*5*(0,60+0,20)*2		18,050		
			1,40*0,15+(1,40+0,20*2+1,20)*(0,60+0,20)*2		5,010		
			Součet		80,075		
48	K	619995011	PVC dilatační lišta	m	5,000	95,00	475,00
49	K	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	19,358	3 320,00	64 268,56
			322,64*0,06		19,358		
			Součet		19,358		
50	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,400	3 400,00	1 360,00
			"po vybouraných příčkách a stěnách				
			"0.04" 0,10*(5,75*0,15+0,35*(2,28+1,50))		0,219		
			"0.03" 0,10*(0,40*2,20)		0,088		
			"0.10" 0,10*0,90*0,37		0,033		
			"0.09" 0,10*(0,15*2,00+0,10*2,95)		0,060		
			Součet		0,400		
51	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	19,358	175,00	3 387,65
52	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,056	29 600,00	31 257,60
			322,64*3,03/1000*1,08		1,056		
			Součet		1,056		
53	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,430	320,00	777,60
			"koruna zděné opěrné stěny				
			0,30*(7,00+1,10)		2,430		
			Součet		2,430		
54	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm	m2	322,640	185,00	59 688,40
55	K	634112125	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 100 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	292,964	16,00	4 687,42
			"0.01" 5,09*2+2,68*2		15,540		
			"0.02" 25,86*2+1,88*2+2,438		57,918		
			"0.03" 38,902		38,902		
			"0.04" 42,966+4,468		47,434		
			"0.05" 5,73*2+7,645*2		26,750		
			"0.06" 4,125*2+3,44*2		15,130		
			"0.07" 5,83*2+5,44*2		22,540		
			"0.08" (5,82*2+1,85*2+0,80*2)		16,940		
			"0.09" (5,82*2+1,755*2)		15,150		
			"0.10" 2,78*2+5,09*2+0,37*2		16,480		
			"0.11" (2,90*2+1,00*2+1,23*4+0,23*2)		13,180		
			"0.12" (1,30*2+2,20*2)		7,000		
			Součet		292,964		
56	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	9,000	650,00	5 850,00
			"pro D3" 3		3,000		
			"pro D4" 1		1,000		
			"pro D5" 5		5,000		
			Součet		9,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	M	553311000	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 600 L/P	kus	5,000	890,00	4 450,00
58	M	553311060	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P	kus	4,000	4 600,00	18 400,00
59	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na MC	kus	1,000	650,00	650,00
60	M	553311500	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 1450 dvoukřídla	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
61	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	960,00	960,00
62	M	553312311	zárubeň ocelová protipožární 900/1970, EI 30DP1,C	kus	1,000	1 800,00	1 800,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

110 594,01

63	K	935932113	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem mříčkovým z Pz oceli	m	5,000	1 390,00	6 950,00
64	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	322,640	32,00	10 324,48
65	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	10,128	96,00	972,29
			"0.09" 2,94*4,10-0,60*1,97*2		9,690		
			"pro dveře D4" 0,60*(2,50-1,77)		0,438		
			Součet		10,128		
66	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	39,373	115,00	4 527,90
			"0.04" 5,78*4,10		23,698		
			"0.07" 1,20*4,10		4,920		
			"0.09" (1,58+0,50)*4,10		8,528		
			"pro dveře D3" 0,90*(2,50-1,77)*2		1,314		
			"pro dveře D2" 1,25*(2,50-1,77)		0,913		
			Součet		39,373		
67	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	4,777	1 240,00	5 923,48
			"bourání parapetů				
			0,375*(1,50*2,00-1,50*1,20)*4		1,800		
			0,375*(1,50*2,00-1,50*1,50)*4		1,125		
			0,375*(1,50*3,00-1,50*1,50)*2		1,688		
			"pro dveře D3" 0,25*0,90*(2,50-1,77)		0,164		
			Součet		4,777		
68	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	9,025	1 150,00	10 378,75
			"pro okno O2" 2,58*2,00*0,50		2,580		
			"0.04" 2,28*3,20*0,30		2,189		
			1,50*3,20*0,30		1,440		
			"0.03" 2,20*3,20*0,40		2,816		
			Součet		9,025		
69	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	2,973	1 490,00	4 429,77
			"SV okapový chodníček"				
			0,15*0,50*(12,003+0,608+13,003+4,768+1,776+4,435+3,046)		2,973		
			Součet		2,973		
70	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	85,452	110,00	9 399,72
			0,50*(2,58*2+2,00*2)+0,35*(2,28*2+3,20*2+1,50*2+3,20*2)		11,706		
			0,40*(2,20*2+3,20*2)+0,37*(0,90*2,00*2)+0,15*(1,25+2,02)		6,143		
			4,10*(0,15*6+0,10*2)+0,25*(1,00+2,00*2)		5,760		
			"po vybourání oknech				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,375*(2,58*2+1,20*2+(1,50*2+2,00*2)*8+(1,50*2+3,00*2)*2+(1,50*2+1,50*2)*2)		35,085		
			0,60*(2,58+1,10)		2,208		
			"po vybouraných vratech a vstup dveří				
			0,60*((2,65+3,20*2)*2+1,60+2,00+1,20)		13,740		
			"po vybouraných vnitř zárubní				
			0,25*(0,90+2*1,97)+0,40*(0,90+2*1,97)-0,15*(0,90+2*1,97)		3,872		
			0,15*((0,80+2*1,97)*3+(0,60+2*1,97)*6+0,85+2*1,97)		6,938		
			Součet		85,452		
71	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	7,200	190,00	1 368,00
			1,50*1,20*4		7,200		
			Součet		7,200		
72	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	23,160	145,00	3 358,20
			1,50*1,50*8		18,000		
			2,58*1,20+2,58*0,80		5,160		
			Součet		23,160		
73	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	20,587	190,00	3 911,53
			0,90*1,97*4+0,80*1,97*3+0,60*1,97*6+0,85*1,97		20,587		
			Součet		20,587		
74	K	968072558	Vybourání kovových vrat pl do 5 m2	m2	3,002	149,00	447,30
			1,58*1,90		3,002		
			Součet		3,002		
75	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	15,190	125,00	1 898,75
			2,45*3,10*2		15,190		
			Součet		15,190		
76	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,500	134,00	335,00
			"0.01" 1,25*2,00		2,500		
			Součet		2,500		
77	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,500	1 240,00	620,00
			"0.05" 0,25*1,00*2,00		0,500		
			Součet		0,500		
78	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,666	1 430,00	952,38
			"0.10" 0,37*0,90*2,00		0,666		
			Součet		0,666		
79	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	49,180	185,00	9 098,30
			(2,58+2*0,20)*3+(2,28+2*0,20)*3+(1,50+2*0,20)*(2,20+0,20*2)*3+(0,90+2*0,20)*3+(1,00+0,20*2)*3		22,680		
			"přebourání stávajících zárubní		14,500		
			(0,90+0,20*2)*4+(0,60+0,20*2)*5+(1,40+0,20*2)		12,000		
			Součet		49,180		
80	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu	m2	1 049,946	34,00	35 698,16
			3,90*((5,73*2+7,645*2)+(5,44*2+5,83*2))-2,45*3,10*2-1,50*1,50*2-0,80*1,97		170,965		
			3,90*(4,83*2+(1,90*2+0,98*2+5,83*2+3,50*2))-2,58*1,20		129,816		
			3,90*(30,072*2+3,44+1,46+1,10)-(0,90*1,97*4+0,80*1,97*2+0,60*1,97*3+0,85*1,97)		233,917		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,90*((3,115*2+5,75*2)+(2,60*2+7,453*2))-1,50*1,20*2-0,90*1,97*2		140,414		
			3,90*((5,52*2+7,453*2)+(5,44*2+5,09*2))-1,50*1,20*2-1,50*1,50*2-0,80*1,97		173,647		
			3,90*((2,90*2+1,23*2)+(1,00*2+1,23*2))-0,60*1,97*3		46,062		
			3,90*((5,64*2+5,09*2)+(5,56*2+5,09*2))-1,50*1,50*4-0,80*1,97*0,85*1,97		155,125		
			Součet		1 049,946		

997 - Přesun sutě

87 763,26

81	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	109,979	255,00	28 044,65
82	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	109,979	185,00	20 346,12
83	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 089,601	7,00	14 627,21
84	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	109,979	225,00	24 745,28

998 - Přesun hmot

35 560,86

85	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	198,664	179,00	35 560,86
----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 825 924,03

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

173 845,82

86	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	322,640	6,00	1 935,84
87	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,097	44 500,00	4 316,50
88	K	711112010	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle - asfaltová stěrka	m2	65,184	118,00	7 691,71
			(0,50+0,85+0,20)*(12,646+1,012*2+3,293+24,091		65,184		
			Součet		65,184		
89	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	645,280	81,00	52 267,68
			322,64*2		645,280		
			Součet		645,280		
90	M	628361141	modifikovaný asfaltový pás typu S tl. 4 mm	m2	742,072	129,00	95 727,29
91	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší AQUAFIN 2K	m2	23,710	330,00	7 824,30
			"0.08" 8,66		8,660		
			"0.09" 7,45		7,450		
			"0.11" 5,18		5,180		
			"0.12" 2,42		2,420		
			Součet		23,710		
92	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 633,000	2,50	4 082,50

713 - Izolace tepelné

129 452,17

93	K	713111126	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	112,520	110,00	12 377,20
94	M	631507911	pás tepelné izolační z minerální vlny tl. 200	m2	114,770	295,00	33 857,15
95	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	322,640	24,00	7 743,36
96	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	329,093	210,00	69 109,53
97	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	322,640	5,00	1 613,20
98	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	354,904	8,00	2 839,23
99	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 275,000	1,50	1 912,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty							4 359,00
100	K	721171800	Demontáž rozvodů vodovodu a kanalizace	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
101	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soub	3,000	120,00	360,00
102	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soub or	2,000	90,00	180,00
103	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	11,000	80,00	880,00
104	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soub or	1,000	89,00	89,00
105	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub	11,000	55,00	605,00
106	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	65,00	65,00
107	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	12,000	15,00	180,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							2 400,00
108	K	733110800	Demontáž potrubí a rozvodů vytápění	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
109	K	735111811	Demontáž otopného tělesa litinového žebrového	kus	5,000	130,00	650,00
110	K	735111812	Demontáž otopného tělesa litinového trubkového s žebírky	kus	5,000	150,00	750,00
762 - Konstrukce tesařské							22 630,00
111	K	762439511	Nadpraží z cementotřískových desek v 200, vč tepelné izolace, kompletní konstrukce viz detail nadpraží 2,58*1,50*2+2,58*4+1,50*8 Součet	m	27,900 27,900 27,900	780,00	21 762,00
112	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	217,000	4,00	868,00
763 - Konstrukce suché výstavby							207 718,74
113	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	112,000	15,00	1 680,00
114	M	283292100	zábrana parotěsná PK-BAR SPECIAL role 1,5 x 50 m	m2	123,200	24,00	2 956,80
115	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	322,640	310,00	100 018,40
116	M	590305961	podhled kazetový minerální, 600 x 600 mm	m2	338,772	260,00	88 080,72
117	K	763431041	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m 322,64-58,27-2,42 Součet	m2	261,950 261,950 261,950	12,00	3 143,40
118	K	763431042	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,4 m 58,27+2,42 Součet	m2	60,690 60,690 60,690	18,00	1 092,42
119	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1 954,000	5,50	10 747,00
764 - Konstrukce klempířské							8 767,30
120	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti 1,50*12+2,5+0,90 Součet	m	21,400 21,400 21,400	38,00	813,20
121	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm 10*1,50 2,58*5 Součet	m	27,900 15,000 12,900 27,900	185,00	5 161,50
122	M	138144485	Oplechování z žárové zinkovaného plechu s organickým povlakem v barvě šedé rš 100mm	t	27,900	94,00	2 622,60
123	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	85,000	2,00	170,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
766 - Konstrukce truhlářské							356 255,60
124	K	766124201	Montáž stěn záchodových	m2	15,660	260,00	4 071,60
			"0.12" 1,10*2,00		2,200		
			"0.09" 2,00*(1,85+1,10+1,035+0,99+1,755)		13,460		
			Součet		15,660		
125	M	607215201	systém lehkých montovaných příček z laminátu, kompletní konstrukce vč dveří,	m2	15,660	2 800,00	43 848,00
126	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	30,00	30,00
127	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	13,000	45,00	585,00
128	K	766622111	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	5,580	340,00	1 897,20
			"03" 1,50*1,00*2		3,000		
			"04" 2,58*1,00		2,580		
			Součet		5,580		
129	M	766-03	Okno plastové jednokřídle 1500/1000, křídlo otevíravé a výklopné, barva rámu bílá zasklení bezpečnostním sklem, kompletní konstrukce ozn. 03	kus	2,000	7 300,00	14 600,00
130	M	766-04	Okno plastové dvoukřídle 2580/1000, křídla otevíravá a výklopná, barva rámu bílá zasklení bezpečnostním sklem, kompletní konstrukce ozn. 04	kus	1,000	10 370,00	10 370,00
131	K	766622112	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	44,640	195,00	8 704,80
			"01" 1,50*2,00*8		24,000		
			"02" 2,58*2,00*4		20,640		
			Součet		44,640		
132	M	766-01	Okno plastové jednokřídle s nadsvětlikem, křídlo otevíravé a výklopné, nadsvětlik otevíravý, barva rámu bílá, bezpečnostní sklo, kompletní konstrukce, ozn 01	kus	8,000	14 160,00	113 280,00
133	M	766-02	Okno plastové trojkřídle 2580/2000, jedno křídlo otevíravé a výklopné, ostatní dvě otevíravá, barva rámu bílá, bezpečnostní sklo, kompletní konstrukce, ozn 02	kus	4,000	19 655,00	78 620,00
134	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	420,00	2 100,00
135	M	766-D5	Dveře vnitřní 600/1970 z lehčené dřevotřísky, plně, barva dveří bílá, povrch laminát, kompletní konstrukce, ozn. D5	kus	5,000	3 840,00	19 200,00
136	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	420,00	1 680,00
137	M	766-D3	Dveře vnitřní 900/2500 z lehčené dřevotřísky, s nadsvětlikem, ze 2/3 prosklené bezpečnostním sklem, kompletní konstrukce, ozn. D3	kus	3,000	6 900,00	20 700,00
138	M	766-D4	Dveře vnitřní 900/2500 z lehčené dřevotřísky, s nadsvětlikem, plně, barva dveří bílá, povrch laminát, kompletní konstrukce, ozn. D4	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
139	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	750,00	750,00
140	M	766-D2	Dveře vnitřní z lehčené dřevotřísky 1400/2500, s nadsvětlikem, ze 2/3 prosklené bezpečnostním sklem, kompletní konstrukce,	kus	1,000	11 500,00	11 500,00
141	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	14,000	16,00	224,00
			4+3+6+1		14,000		
			Součet		14,000		
142	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	10,000	130,00	1 300,00
143	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	15,000	560,00	8 400,00
			10*1,50		15,000		
			Součet		15,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
144	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	5,000	165,00	825,00
145	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	12,900	560,00	7 224,00
			2,58*5		12,900		
			Součet		12,900		
146	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3 692,000	0,50	1 846,00

767 - Konstrukce zámečnické

371 504,40

147	K	767110111	VĚŠÁKY - NEREZOVÉ, NA DŘEVĚNÉ HOBLOVANÉ PRKO 140x20 MM; FOŠNA VE VÝŠCE 1250 MM NAD ZEMÍ; PŘIPEVNĚNÍ NA KONSTRUKCI POMOCÍ PLECHŮ P5 NAVAŘENÝCH NA NOSNÉ JÁCKEL+ 2x ŠROUB M10X40 S MATKOU; DŘEVĚNÉ PRKNO OPATŘENO NÁTĚREM V BARVĚ	kus	90,000	275,00	24 750,00
148	K	767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařované	m2	34,650	320,00	11 088,00
			2,50*(5,44+4,24+4,18)		34,650		
			Součet		34,650		
149	M	767-01	žatní káje, kompletní konstrukce, vč dveří, kování, povrchové úpravy	m2	34,650	2 580,00	89 397,00
150	K	767161210	Montáž a dodávka zábradlí venkovního schodiště (jackl 40/40/3), žárový pozink	m	3,930	3 180,00	12 497,40
			0,33+3,60		3,930		
			Součet		3,930		
151	K	767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	2,000	3 600,00	7 200,00
152	M	767-D1	Dveře venkovní hliníkové 1500/2200, s nadsvětlíkem, ze 2/3 prosklené, kompletní konstrukce, ozn. D1		2,000	104 500,00	209 000,00
153	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	1,000	840,00	840,00
154	M	767-D6	Dveře venkovní 900/1970 do kotelny, hliníkové, plné, EI 30DP1,C, se samozavíračem typu C2, kompletní konstrukce, ozn. D6	kus	1,000	13 400,00	13 400,00
155	K	767691813	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel oken přes 1,5 m2	kus	21,000	15,00	315,00
			11+6+4		21,000		
			Součet		21,000		
156	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	2,000	15,00	30,00
157	K	767691823	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří přes 2 m2	kus	8,000	25,00	200,00
158	K	767691832	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat do 4 m2	kus	4,000	45,00	180,00
			4		4,000		
			Součet		4,000		
159	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 370,000	1,10	2 607,00

771 - Podlahy z dlaždic

135 975,57

160	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	99,278	95,00	9 431,41
			"0.01" 5,09*2+2,68*2-1,50*2		12,540		
			"0.02" 25,86*2+1,88*2+2,438-0,90-1,20-0,60*2-1,50-0,90-0,60-0,90*2		49,818		
			"0.07" 5,83*2+5,44*2-1,20		21,340		
			"0.10" 2,78*2+5,09*2-0,90+0,37*2		15,580		
			Součet		99,278		
161	M	597610002	keramická dlažba z glazovaných dlaždic s matným povrchem, formát 30x30 cm, barva šedá (RAL 0607005)	m2	12,013	412,00	4 949,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			99,278*0,10*1,10		10,921		
			Součet		10,921		
162	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	110,260	415,00	45 757,90
			"0.01" 11,26		11,260		
			"0.02" 58,27		58,270		
			"0.07" 26,32		26,320		
			"0.10" 14,41		14,410		
			Součet		110,260		
163	M	597610002	keramická dlažba z glazovaných dlaždic s matným povrchem, formát 30x30 cm, barva šedá (RAL 0607005)	m2	121,286	412,00	49 969,83
164	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	23,710	415,00	9 839,65
			"0.08" 8,66		8,660		
			"0.09" 7,45		7,450		
			"0.11" 5,18		5,180		
			"0.12" 2,42		2,420		
			Součet		23,710		
165	M	597610001	dlažba z glazovaných dlaždic s matným povrchem, formát 20x20 cm, barva zeleno-žlutá (RAL 0958070)	m2	26,081	462,00	12 049,42
166	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 326,000	3,00	3 978,00

776 - Podlahy povlakové

269 720,09

167	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	188,670	190,00	35 847,30
			"0.03" 57,75		57,750		
			"0.04" 72,10		72,100		
			"0.05" 45,24		45,240		
			"0.06" 13,58		13,580		
			Součet		188,670		
168	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	188,670	140,00	26 413,80
169	M	284110521	Vinylová heterogenní krytina tl. 3,45 mm, v barevném "pixelovém" dekoru	m2	207,537	940,00	195 084,78
170	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	124,616	45,00	5 607,72
			"0.03" 38,902*0,90		38,002		
			"0.04" 42,966*4,468*0,90		46,534		
			"0.05" 5,73*2+7,645*2*0,90		25,850		
			"0.06" 4,125*2+3,44*2*0,90		14,230		
			Součet		124,616		
171	M	283421401	lišta soklová	m	127,108	49,00	6 228,29
172	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2 691,000	0,20	538,20

781 - Dokončovací práce - obklady

81 677,22

173	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	108,066	420,00	45 387,72
			"0.02" 2,00*(2,40+1,10)-0,60*1,97		5,818		
			"0.03" 2,00*0,80		1,600		
			"0.04" 2,00*0,80		1,600		
			"0.05" 2,00*0,80		1,600		
			"0.08" 2,00*(5,82*2+1,85*2+0,80*2)-0,60*1,97		32,698		
			"0.09" 2,00*(5,82*2+1,755*2)-0,60*1,97		29,118		
			"0.11" 2,00*(2,90*2+1,00*2+1,23*4+0,23*2)-0,60*1,97*3		22,814		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"0.12" 2,00*(1,30*2+2,20*2)-0,60*1,97		12,818		
			Součet		108,066		
174	M	597610011	obkládačky keramické 200/200 dle vzorového spárořezu	m2	118,873	280,00	33 284,44
175	K	781731810	Demontáž obkladů z obkládaček cihelných kladených do malty	m2	21,954	64,00	1 405,06
			0,774+2,58*2,00+0,72+1,50*4+1,05*4+2,55*2		21,954		
			Součet		21,954		
176	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	800,000	2,00	1 600,00

784 - Dokončovací práce - malby

177	K	784421100	Malby na omítku	m2	703,160	47,00	33 048,52
-----	---	-----------	-----------------	----	---------	-------	-----------

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

178	K	786624110	Vnitřní hliníkové žaluzie oken	m2	44,640	640,00	28 569,60
			"0.03" 1,50*2,00*4		12,000		
			"0.04" 1,50*2,00*4+2,58*2,00		17,160		
			"0.05" 2,58*2,00*2		10,320		
			"0.06" 2,58*2,00		5,160		
			Součet		44,640		

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.1 - 001 - Zařizovány

JKSO:

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Enviom s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				157 718,00
Ostatní náklady				9 000,00
Cena bez DPH				166 718,00
DPH základní	21,00%	ze	166 718,00	35 010,78
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	201 728,78

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.1 - 001 - Zařizovárny

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **157 718,00**

Část 1. - Zařizovací předměty 157 718,00

2) Ostatní náklady **9 000,00**

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 9 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **166 718,00**

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.1 - 001 - Zařizovací

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vypln údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

157 718,00

Část 1. - Zařizovací předměty

157 718,00

0	K	1.1.001	Umyvadlo závěsné keramické bílé s otvorem pro stojánkovou baterii vč. Zápachové uzávěry dětská s termostatickým ventilem	ks	7,000	4 950,00	34 650,00
0	K	Pol1	Umyvadlo závěsné keramické bílé s otvorem pro stojánkovou baterii vč. Zápachové uzávěry	ks	1,000	3 900,00	3 900,00
0	K	1.1.002	Záchodová mísa závěsná keramická bílá vč. Plastového sedátka dětský	ks	3,000	7 100,00	21 300,00
0	K	Pol2	Záchodová mísa závěsná keramická bílá vč. Plastového sedátka	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
0	K	1.1.003	Sprchová vanička plastová 90x120 cm vč. zápachové uzávěry	ks	1,000	7 860,00	7 860,00
0	K	1.1.004	Sprchová zástěna s posuvnými dveřmi š. 120 cm	ks	1,000	5 390,00	5 390,00
0	K	1.1.005	Výlevka keramická	ks	1,000	5 820,00	5 820,00
0	K	1.1.006	Pisoár keramický závěsný	ks	2,000	12 400,00	24 800,00
0	K	1.1.007	Baterie stojánková páková umyvadlová	ks	8,000	940,00	7 520,00
0	K	1.1.008	Baterie sprchová komplet vč. Sprchové hlavice a příslušenství	ks	1,000	1 460,00	1 460,00
0	K	1.1.009	Baterie nástěnná - výtokový ventil pro výlevku	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
0	K	1.1.010	Termostatický směšovací ventil pro umyvadlo	ks	7,000	2 390,00	16 730,00
0	K	1.1.011	Ohřívač vody elektrický průtokový pro instalaci pod umyvadlo	ks	3,000	2 860,00	8 580,00
0	K	1.1.012	Ohřívač vody elektrický se zásobníkem o objemu 15 l pod umyvadlo	ks	2,000	4 150,00	8 300,00
0	K	1.1.013	Zrcadlo 60x60cm pro nalepení na stěnu jako obklad (nad umyvadly v hygienickém zázemí)	ks	5,000	580,00	2 900,00
0	K	Pol3	Přesun hmot	%	1 604,000	2,00	3 208,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.2 - 002 - Kanalizace

JKSO:

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Enviom s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				22 806,00
Ostatní náklady				3 000,00
Cena bez DPH				25 806,00
DPH základní	21,00%	ze	25 806,00	5 419,26
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	31 225,26

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.2 - 002 - Kanalizace

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	22 806,00
Část 2. - Kanalizace	22 806,00
2.1. - Splašková kanalizace	1 917,00
2.2. - Dešťová kanalizace - odvodnění terénu	13 739,00
2.4. - Ostatní náklady	7 150,00
2) Ostatní náklady	3 000,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	3 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 806,00

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.2 - 002 - Kanalizace

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

22 806,00

Část 2. - Kanalizace

22 806,00

2.1. - Splašková kanalizace

1 917,00

0	K	2.1.001	Potrubí z HT-trub odpadní hrdlové DN 50	m	6,000	96,00	576,00
0	K	2.1.002	Potrubí z HT-trub odpadní hrdlové DN 75	m	4,000	104,00	416,00
0	K	2.1.003	Potrubí z HT-trub odpadní hrdlové DN 110	m	5,000	185,00	925,00

2.2. - Dešťová kanalizace - odvodnění terénu

13 739,00

0	K	2.2.001	Potrubí z KG-trub dešťové DN 125, bez zemních prací	m	4,000	210,00	840,00
0	K	2.2.002	Zemní práce pro dešťové potrubí, pr. hloubka 1,2 m	m3	5,000	580,00	2 900,00
0	K	2.2.003	Žlab chodníkový z vysokohustotního polyethylénu s nerezovou mříží délky 5,0 m vč. koncovky pro napojení na potrubí	ks	1,000	9 600,00	9 600,00
0	K	Pol4	Přesun hmot	%	133,000	3,00	399,00

2.4. - Ostatní náklady

7 150,00

0	K	2.4.001	Zkouška těsnosti splaškové kanalizace	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
0	K	2.4.002	Zkouška těsnosti dešťové kanalizace	kpl	1,000	1 400,00	1 400,00
0	K	2.4.003	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	2.4.004	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř
Objekt: 151022.3 - 003 - Vodovod

JKSO:
Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:
Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Enviom s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kulík Milan

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				47 730,00
Ostatní náklady				4 500,00
Cena bez DPH				52 230,00
DPH základní	21,00%	ze	52 230,00	10 968,30
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		63 198,30

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.3 - 003 - Vodovod

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	47 730,00
Část 3. - Vodovod	47 730,00
3.1. - Potrubní rozvody	2 343,00
3.2. - Potrubí a izolace	943,00
3.3. - Armatury a potrubní elementy	31 194,00
3.4. - Ostatní náklady	13 250,00
2) Ostatní náklady	4 500,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	4 500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	52 230,00

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.3 - 003 - Vodovod

Místo: Praha Vnoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 730,00

Část 3. - Vodovod

47 730,00

3.1. - Potrubní rozvody

2 343,00

0	K	3.1.001	Potrubí ocelové bezešvé 22/2,6 pro napojení vnitřního hydrantu	m	3,000	158,00	474,00
0	K	3.1.002	Potrubí z plastových trubek Ekoplastik PPr, včetně tvarovek a závěsů, PN10, D16x2,3	m	20,000	39,00	780,00
0	K	3.1.003	Potrubí z plastových trubek Ekoplastik PPr, včetně tvarovek a závěsů, PN10, D20x2,8	m	12,000	45,00	540,00
0	K	3.1.004	Potrubí z plastových trubek Ekoplastik PPr, včetně tvarovek a závěsů, PN10, D25x3,5	m	9,000	61,00	549,00

3.2. - Potrubí a izolace

943,00

0	K	3.2.001	Tepelná izolace potrubí, návleková, tl.6 mm, D 16	m	20,000	17,00	340,00
0	K	3.2.002	Tepelná izolace potrubí, návleková, tl.20 mm, D 20	m	12,000	24,00	288,00
0	K	3.2.003	Tepelná izolace potrubí, návleková, tl.30 mm, D 25	m	9,000	35,00	315,00

3.3. - Armatury a potrubní elementy

31 194,00

0	K	3.3.001	Podomítkový splachovací systém vč. instalační konstrukce a nádrže pro závěsnou záchodovou mísu	ks	4,000	3 950,00	15 800,00
0	K	3.3.002	Podomítkový splachovací systém vč. instalační konstrukce a nádrže pro závěsný pisoár	ks	2,000	5 760,00	11 520,00
0	K	3.3.003	Rohový kulový kohout, umyvadlový (pro všechny baterie vč. výlevky)	ks	10,000	125,00	1 250,00
0	K	3.3.004	Rohový kulový kohout, připojovací flexibilní hadice, pro WC a pisoáry	ks	6,000	238,00	1 428,00
0	K	Pol5	Přesun hmot	%	299,000	4,00	1 196,00

3.4. - Ostatní náklady

13 250,00

0	K	3.4.001	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
0	K	3.4.002	Proplach a desinfekce potrubí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	3.4.003	Stavební přípomoc	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	3.4.004	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	3.4.005	Ostatní náklady spojené s napojením na stávající rozvody	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř
Objekt: 151022.4 - 004-VZT

JKSO:
Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:
Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Enviom s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kulík Milan

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				15 276,00
Ostatní náklady				3 500,00
Cena bez DPH				18 776,00
DPH základní	21,00%	ze	18 776,00	3 942,96
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	22 718,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.4 - 004-VZT

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

15 276,00

Část 4. - Vzduchotechnika

15 276,00

4.1. - 4.1.

11 976,00

4.2. - Ostatní náklady

3 300,00

2) Ostatní náklady

3 500,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

3 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

18 776,00

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.4 - 004-VZT

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 276,00

Část 4. - Vzduchotechnika

15 276,00

4.1. - 4.1.

11 976,00

0	K	4.1.001	Potrubí z ocelového pozinkovaného plechu SPIRO DN 100 vč. instalačního materiálu	m	12,000	158,00	1 896,00
0	K	4.1.002	Ventilátor axiální DN 100 spínaný zároveň s osvětlením s doběhem 5 minut	ks	2,000	3 550,00	7 100,00
0	K	4.1.003	Výústka - protidešťová žaluzie pro osazení do obvodové stěny DN 160	ks	2,000	1 490,00	2 980,00

4.2. - Ostatní náklady

3 300,00

0	K	4.2.001	Zkouška vzduchotechniky	kpl	1,000	800,00	800,00
0	K	4.2.002	Stavební přípomoc	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	4.2.003	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř
Objekt: 151022.5 - 005-Vytápění

JKSO:
Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

CC-CZ:
Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Enviom s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kulík Milan

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				124 845,00
Ostatní náklady				6 300,00
Cena bez DPH				131 145,00
DPH základní	21,00%	ze	131 145,00	27 540,45
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		158 685,45

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Školní družina Vinoř

Objekt: 151022.5 - 005-Vytápění

Místo: Praha Vinoř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant: Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	124 845,00
Část 5. - Vytápění	124 845,00
4.1. - Potrubí a otopná tělesa	103 145,00
4.2. - Ostatní náklady	21 700,00
2) Ostatní náklady	6 300,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	6 300,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	131 145,00

ROZPOČET

Stavba: Školní družina Vínůř

Objekt: 151022.5 - 005-Vytápění

Místo: Praha Vínůř, Mladoboleslavská

Datum: 14.10.2015

Objednavatel:

Projektant:

Enviom s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

124 845,00

Část 5. - Vytápění

124 845,00

4.1. - Potrubí a otopná tělesa

103 145,00

0	K	4.1.001	Potrubí měděné HTCU 15x1	m	71,000	125,00	8 875,00
0	K	4.1.002	Potrubí měděné HTCU 18x1	m	68,000	139,00	9 452,00
0	K	4.1.003	Potrubí měděné HTCU 22x1	m	60,000	158,00	9 480,00
0	K	4.1.004	Návleková tepelná izolace potrubí z pěnového polyethylénu 15/9	m	71,000	14,00	994,00
0	K	4.1.005	Návleková tepelná izolace potrubí z pěnového polyethylénu 18/13	m	68,000	22,00	1 496,00
0	K	4.1.006	Návleková tepelná izolace potrubí z pěnového polyethylénu 22/20	m	60,000	43,00	2 580,00
0	K	4.1.007	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK11/400/600	ks	2,000	3 590,00	7 180,00
0	K	4.1.008	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK11/800/600	ks	1,000	4 150,00	4 150,00
0	K	4.1.009	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK11/600/900	ks	3,000	4 390,00	13 170,00
0	K	4.1.010	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK11/700/900	ks	1,000	4 580,00	4 580,00
0	K	4.1.011	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK11/1200/900	ks	1,000	5 090,00	5 090,00
0	K	4.1.012	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK21/1100/900	ks	2,000	5 950,00	11 900,00
0	K	4.1.013	Otopné deskové těleso hladké bílé; integrovaný ventil kompaktní, termostatická hlavice; VK22/1200/900	ks	3,000	6 120,00	18 360,00
0	K	Pol6	Přesun hmot	%	973,000	6,00	5 838,00

4.2. - Ostatní náklady

21 700,00

0	K	4.2.001	Zkouška otopné soustavy - tlaková a topná	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00
0	K	4.2.002	Proplach soustavy a naplnění topnou vodou		0,000	0,00	0,00
0	K	4.2.003	Stavební přípomoc	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
0	K	4.2.004	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
0	K	4.2.005	Ostatní náklady působené s napojením na stávající kotelnu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	4.2.006	Přesazení plynoměru	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 151029

Stavba: Rekonstrukce terasy zdravotního střediska

JKSO:

Místo: Mladoboleslavská 514-515, 190 17 Praha - Vinoř

CC-CZ:

Datum: 29.10.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ENVIOM s.r.o., Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kulík Milan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

970 726,74

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

970 726,74

DPH základní
snížená

21,00%
15,00%

ze
ze

970 726,74
0,00

203 852,62
0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 174 579,36

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 151029

Stavba: Rekonstrukce terasy zdravotního střediska

Místo: Mladoboleslavská 514-515, 190 17 Praha - Vinoř

Datum: 29.10.2015

Objednavatel:

Projektant: ENVIOM s.r.o., Bubenská 147,

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		970 726,74	1 174 579,36
151029	Rekonstrukce terasy zdravotního střediska	970 726,74	1 174 579,36
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		970 726,74	1 174 579,36

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce terasy zdravotního střediska

JKSO:
Místo: Mladoboleslavská 514-515, 190 17 Praha - Vinoř

CC-CZ:
Datum: 29.10.2015

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
ENVIOM s.r.o., Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Kulík Milan

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				911 726,74
Ostatní náklady				59 000,00
Cena bez DPH				970 726,74
DPH základní	21,00%	ze	970 726,74	203 852,62
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	1 174 579,36

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce terasy zdravotního střediska

Místo: Mladoboleslavská 514-515, 190 17 Praha - Vinoř Datum: 29.10.2015
 Objednavatel: Projektant: ENVIOM s.r.o., Bubenská 1477/1
 Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **911 726,74**

HSV - Práce a dodávky HSV	346 433,61
4 - Vodorovné konstrukce	920,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	75 989,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	174 021,50
997 - Přesun sutě	88 001,73
998 - Přesun hmot	7 500,76
PSV - Práce a dodávky PSV	565 293,13
712 - Povlakové krytiny	163 919,70
713 - Izolace tepelné	63 599,07
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 054,00
764 - Konstrukce klempířské	37 972,00
767 - Konstrukce zámečnické	22 474,20
771 - Podlahy z dlaždic	271 274,16

2) Ostatní náklady **59 000,00**

Zařízení staveniště	42 000,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	17 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **970 726,74**

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce terasy zdravotního střediska

Místo: Mladoboleslavská 514-515, 190 17 Praha - Vlnohř Datum: 29.10.2015
 Objednavatel: Projektant: ENVIOM s.r.o., Bubenská 1477/1
 Zhotovitel: Vypíň údaj Zpracovatel: Ing. Kulík Milan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

911 726,74

HSV - Práce a dodávky HSV

346 433,61

4 - Vodorovné konstrukce

920,00

1	K	411388620	Zabetonování otvorů tl přes 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve střepech	kus	2,000	460,00	920,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

75 989,62

2	K	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	16,100	3 320,00	53 452,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

161,00*0,10

16,100

Součet

16,100

3	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	16,100	175,00	2 817,50
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

4	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	16,100	120,00	1 932,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

5	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,032	340,00	1 710,88
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

"pro odtokový žlab

0,10*(12,25*2+25,824)

5,032

Součet

5,032

6	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,032	95,00	478,04
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

7	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,527	29 600,00	15 599,20
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

161,00*3,033/1000*1,08

0,527

Součet

0,527

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

174 021,50

8	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	12,040	2 450,00	29 498,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

172,00*0,07

12,040

Součet

12,040

9	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	20,640	1 970,00	40 660,80
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

172,00*0,12

20,640

Součet

20,640

10	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	172,000	195,00	33 540,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

11	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy	m2	172,000	67,00	11 524,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

12	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	8,600	430,00	3 698,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

172,00*0,05

8,600

Součet

8,600

13	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,600	2 450,00	1 470,00
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

"pro vpusti

0,30*2

0,600

Součet

0,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	985121122	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb vodou pod tlakem do 1250 barů 172,00*0,15 Součet	m2	25,800 25,800 25,800	245,00	6 321,00
15	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	117,500	85,00	9 987,50
16	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	25,800	830,00	21 414,00
17	K	985321112	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm 0,38*22,00 Součet	m2	8,360 8,360 8,360	245,00	2 048,20
18	K	985331112	Dodatečné vlepuvání betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	22,000	630,00	13 860,00

997 - Přesun sutě

88 001,73

19	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	102,926	255,00	26 246,13
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	102,926	185,00	19 041,31
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 029,260	7,00	7 204,82
22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	102,926	345,00	35 509,47

998 - Přesun hmot

7 500,76

23	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	40,765	184,00	7 500,76
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

565 293,13

712 - Povlakové krytiny

163 919,70

24	K	712300833.1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° - asfaltové pásy v tl.40mm	m2	172,000	54,00	9 288,00
25	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	161,000	6,00	966,00
26	M	111631650	penetrační nátěr	t	0,048	44 500,00	2 136,00
27	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií přilepenou v plné ploše 162,00*2 Součet	m2	324,000 324,000 324,000	157,00	50 868,00
28	M	283220001	HYDROIZOLACE Z PE FÓLIE OBOUSTRANĚ KAŠÍROVANÉ NETKANOU TEXTILÍ	m2	185,150	306,00	56 655,90
29	M	283775921	DRENÁŽNÍ PE FÓLIE S VÝLISKY 8 mm	m2	185,150	124,00	22 958,60
30	K	712391175	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvicími pásky nebo úhelníky	m	25,800	139,00	3 586,20
31	M	283230871	hliníková lišta tl.2mm r.š.100mm	m	26,316	320,00	8 421,12
32	K	712861703	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií přilepenou v plné ploše 0,10*(117,473+1,90*2-2,30-1,50-25,85-0,30*2) Součet	m2	8,342 8,342 8,342	210,00	1 751,82
33	M	283220001	HYDROIZOLACE Z PE FÓLIE OBOUSTRANĚ KAŠÍROVANÉ NETKANOU TEXTILÍ	m2	10,010	306,00	3 063,06
34	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1 690,000	2,50	4 225,00

713 - Izolace tepelné

63 599,07

35	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek 0,162*(3,82+9,193+3,14+21,04+0,14*7+3,134+12,32+0,14*4) Součet	m2	8,778 8,778 8,778	110,00	965,58
36	M	283764181	deska z extrudovaného polystyrénu tl. 60 mm	m2	8,954	230,00	2 059,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek "odpočet rampy" 172,00-12,30	m2	159,700	89,00	14 213,30
			Součet		159,700		
38	M	283764221	deska z extrudovaného polystyrénu ve spádu, min tl. 60mm	m2	162,894	265,00	43 166,91
39	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytí separační fólií z PE	m2	159,700	5,00	798,50
40	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	175,670	8,00	1 405,36
41	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	660,000	1,50	990,00

721 - Zdravotnická - vnitřní kanalizace

6 054,00

42	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	4,000	125,00	500,00
43	K	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110	kus	2,000	290,00	580,00
44	M	551616201	Podlahová vpust'	kus	2,000	2 400,00	4 800,00
45	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	58,000	3,00	174,00

764 - Konstrukce klempířské

37 972,00

46	K	764505110	Odtokový žlab z kaširovaného plechu 12,20+25,80	m	38,000	940,00	35 720,00
			Součet		38,000		
47	K	764508199	Napojení na stávající okapový svod	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
48	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	376,000	2,00	752,00

767 - Konstrukce zámečnické

22 474,20

49	K	767590111	Pochozí rošt odtokového žlabu, pozink tl. 30mm, vČ L profilu 38,00*0,30	m2	11,400	1 950,00	22 230,00
			Součet		11,400		
50	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	222,000	1,10	244,20

771 - Podlahy z dlaždic

271 274,16

51	K	771444112	Montáž sokliků z obkladaček hutných rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm (117,473-1,90*2-2,30-1,50-25,85-0,30*2)	m	83,423	95,00	7 925,19
			Součet		83,423		
52	M	592472401	dlaždice teracová 30x30x3 cm 83,423*0,07*1,10	m2	7,066	480,00	3 391,68
			Součet		6,424		
53	K	771471113.1	Montáž a dodávka nosného soklového profilu v do 120 mm	m	83,423	169,00	14 098,49
54	K	771471113.2	Montáž a dodávka nosného soklového profilu tl. 0,8mm, 60/110	m	117,500	178,00	20 915,00
55	K	771554113	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	161,000	520,00	83 720,00
56	M	592472401	dlaždice teracová 30x30x3 cm	m2	177,100	530,00	93 863,00
57	K	771591160	Montáž profilu dilatační spáry 3,82*2+4,64*6+1,50*5+21,143	m	64,123	65,00	4 168,00
			Součet		64,123		
58	M	590541640	dilatační lišta do dlažby 3,82*2+4,64*6+1,50*5+21,143	m	70,535	195,00	13 754,33
			Součet		64,123		
59	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	83,423	72,00	6 006,46
60	M	284110031	lišta ukončující - plast	m	87,594	165,00	14 453,01
61	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	2 993,000	3,00	8 979,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------

VP - Vícepráce

0,00

VÝKAZ

Zakázka: Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na tři třídy školní družiny základní školy

Investor: Městská část Praha - Vinoř, Bohdanečská 97 190

17, Praha - Vinoř

Elektromontáže

Název	Mj	Počet		
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, KABEL SDĚLOVACÍ				
CYKY-J 3x1.5, pevně	m	195,00	45,00	8 775,00
CYKY-J 5x1.5, pevně	m	13,00	53,00	689,00
CYKY-O 2x1.5, pod omítkou	m	80,00	30,00	2 400,00
CYKY-O 3x1.5, pod omítkou	m	18,00	33,00	594,00
CYKY-J 3x1.5, pod omítkou	m	230,00	33,00	7 590,00
CYKY-J 3x2.5, pod omítkou	m	370,00	41,00	15 170,00
CYKY-J 5x1.5, pod omítkou	m	6,00	41,00	246,00
CYKY-J 5x10, volně	m	3,00	156,00	468,00
Kabel P30-R, PH120-R PS30 B2ca s1d0 2x1,5 RE, pod omítkou	m	9,00	41,00	369,00
Speciální izolovaný kabel 2x1 mm2 -systém domácího telefonu	m	60,00	24,00	1 440,00
UTP CAT6 PVC	m	800,00	27,00	21 600,00
SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE, ZAPUŠTĚNÉ – barva slonová kost				
Spínač kolébkový bezšroubový, řazení 1, 1So, pro vodiče 1-2,5 mm ²	ks	12,00	150,00	1 800,00
Spínač kolébkový bezšroubový, řazení 5, pro vodiče 1-2,5 mm ²	ks	6,00	189,00	1 134,00
Spínač kolébkový bezšroubový, řazení 6, pro vodiče 1-2,5 mm ²	ks	4,00	156,00	624,00
Spínač kolébkový bezšroubový, řazení 1/0, 1/0So, 1/0S (ovládač), pro vodiče 1-2,5 mm ²	ks	10,00	159,00	1 590,00
Kryt spínače kolébkového, pro spínače řazení 1, 6, 7. pro ovládače řazení 1/0, cena montáže krytu je zahrnuta v montážní ceně příslušného spínače	ks	26,00	40,00	1 040,00
Kryt spínače kolébkového dělený, pro přístroj spínače řazení 5, 6+6 (6+1), 1/0+1/0, cena montáže krytu je zahrnuta v montážní ceně příslušného spínače	ks	6,00	49,00	294,00
ZÁSUVKY NN ZAPUŠTĚNÉ, ZÁSUVKY SDĚLOVACÍ – barva sl. kost				
Zásuvka jednonásobná bezšroubová, s clonkami, pro vodiče 1,5-2,5 mm ² Cu, rozměr 81x81mm. Přístroj je určen pro montáž do elektroinstalačních krabic o vnitřním průměru 68 mm, koncová	ks	11,00	234,00	2 574,00
Zásuvka jednonásobná bezšroubová, s clonkami, pro vodiče 1,5-2,5 mm ² Cu, rozměr 81x81mm. Přístroj je určen pro montáž do elektroinstalačních krabic o vnitřním průměru 68 mm, průběžná	ks	19,00	234,00	4 446,00
Zásuvka s ochranou před přepětím, jednonásobná bezšroubová, optická signalizace poruchy, IP 40, pro vodiče 1,5-2,5 mm ² Cu, rozměr 81x81mm. Přístroj je určen pro montáž do elektroinstalačních krabic o vnitřním průměru 68 mm, průběžná	ks	12,00	960,00	11 520,00
Přístroj zásuvky datové; součástí dodávky je vázací páska, krytka a pojistka proti vytlačení z nosné masky; Upevnění zacvaknutím; samozařezávací svorky., Cat. 5e/u	ks	24,00	156,00	3 744,00
Kryt zásuvky datové s popisovým polem, s kovovým upevňovacím trmenem. cena montáže zahrnuta v ceně montáže přístroje datové zásuvky	ks	12,00	61,00	732,00
Maska nosná s 1 otvorem pro dva přístroje zásuvky datové, cena montáže zahrnuta v ceně montáže přístroje datové zásuvky	ks	12,00	26,00	312,00
RÁMEČKY PRO PŘÍSTROJE – barva sl. kost				
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný, rozměr 81x81mm, cena montáže krytu je zahrnuta v montážní ceně příslušného přístroje	ks	40,00	27,00	1 080,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný, rozměr 152x81mm, cena montáže krytu je zahrnuta v montážní ceně příslušného přístroje	ks	7,00	45,00	315,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný, rozměr 223x831 mm	ks	9,00	62,00	558,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, pětinasobný vodorovný, rozměr 365x81mm, cena montáže krytu je zahrnuta v montážní ceně příslušného přístroje	ks	1,00	104,00	104,00
SPÍNAČE OSTATNÍ				
Tlačítko požární 12x12x 5cm červené se sklem, IP55	ks	1,00	915,00	915,00
KRABICE, TRUBKY, PŘÍCHYTKY				
Krabice přístrojová pod omítku, materiál: tvrdý samozhásivý polyvinylchlorid (PVC). Vyhovují pro montáž na a do hmot třídy reakce na oheň A1 - D, průměr: 73 mm, hloubka: 42 mm	ks	54,00	38,00	2 052,00

Krabice odbočna pod omítku s vickem, materiál: tvrdý samozhasivý polyvinylchlorid (PVC),Vyhovují pro montáž na a do hmot třídy reakce na oheň A1 - D, průměr:73 mm, hloubka:42 mm	ks	8,00	77,00	616,00
Krabice přístrojová pod omítku, materiál: tvrdý samozhasivý polyvinylchlorid (PVC),Vyhovují pro montáž na a do hmot třídy reakce na oheň A1 - D, průměr:73 mm, hloubka:66 mm	ks	32,00	54,00	1 728,00
Oneofna trubka s velmi nízkou mechanickou odolností (CSIV); materiál: samozhasivý polyvinylchlorid (PVC); mechanická pevnost: 125N/5cm; trubka je samozhášivá a je možné ji pokládat na a do hořlavých hmot všech tříd reakce na oheň (A1 - F); vnější průměr trubky: 18,7 mm; vnitřní průměr min.: 13,5 mm; barva:šedobílá RAL 9002; odpovídá normám: EN 61 386-1121; pod omítku	m	60,00	35,00	2 100,00
Oneofna trubka s velmi nízkou mechanickou odolností (CSIV); materiál: samozhasivý polyvinylchlorid (PVC); mechanická pevnost: 125N/5cm; trubka je samozhášivá a je možné ji pokládat na a do hořlavých hmot všech tříd reakce na oheň (A1 - F); vnější průměr trubky: 21,2 mm; vnitřní průměr min.: 16 mm; barva:šedobílá RAL 9002; odpovídá normám: EN 61 386-1121; pod omítku	m	400,00	40,00	16 000,00
Přichytka oboustranná kovová 10mm	ks	700,00	23,00	16 100,00
Svorka kabelová, 5x1-2,5mm2	ks	66,00	8,00	528,00
UKONČENÍ KABELŮ A VODIČŮ				
3x1,5 až 4 mm2	ks	107,00	54,00	5 778,00
5x1,5 až 4 mm2	ks	4,00	90,00	360,00
5x10 mm2	ks	2,00	139,00	278,00
4 mm2	ks	5,00	21,00	105,00
10 mm2	ks	2,00	28,00	56,00
VZDUCHOTECHNIKA				
Ventilátor - montáž se zapojením	ks	1,00	177,00	177,00
SVÍTIDLA				
A - SVÍTIDLO VESTAVNÉ, ZARÍVKOVÉ, 4x14W S PARABOLICKOU MRIZKOU, včetně světelných zdrojů	ks	13,00	1 482,00	19 266,00
B - SVÍTIDLO VESTAVNÉ, ZARÍVKOVÉ, 4x24W S PARABOLICKOU MRIZKOU, včetně světelných zdrojů	ks	29,00	2 097,00	60 813,00
BN - SVÍTIDLO VESTAVNÉ, ZARÍVKOVÉ, 4x24W, S NOUZOVÝM MODULEM, včetně světelných zdrojů	ks	3,00	3 190,00	9 570,00
C - PRISAZENÉ SVÍTIDLO, KOMPAKTNÍ ZARÍVKA 2x26W NEBO ADEKVÁTNÍ NAHRADA, včetně světelných zdrojů	ks	11,00	780,00	8 580,00
N/N1 - SVÍTIDLO NOUZOVÉ/ NOUZOVÉ S PIKTOGRAMEM, AUTONOMNOST 1HOD.	ks	3,00	909,00	2 727,00
ROZVÁDĚČE				
RACK	ks	1,00	1 230,00	1 230,00
19" rozváděč jednodílný 12U/400mm celoskleněné dveře, nástěnný	ks	1,00	19 000,00	19 000,00
Patch panel 48 x RJ45 CAT6 UTP	ks	1,00	7 240,00	7 240,00
Zapojení a proměření kabeláže	ks	1,00	4 140,00	4 140,00
Rozváděč R1	ks	1,00	3 433,00	3 433,00
Konstrukce instalační 2-12, plastová	ks	1,00	832,00	832,00
Rám+dveře 2-12, oceloplechové	ks	1,00	733,00	733,00
6B-1 Jistič	ks	1,00	158,00	158,00
10B-1 Jistič	ks	4,00	139,00	556,00
16B-1 Jistič	ks	10,00	136,00	1 360,00
40B-3 Jistič	ks	1,00	683,00	683,00
Proudový chránič 4-pólový, 40-4-030	ks	1,00	1 102,00	1 102,00
Proudový chránič s nadproudovou ochranou 16B-1N-030AC	ks	1,00	1 187,00	1 187,00
#####	ks	1,00	5 416,00	5 416,00
Impulzní relé 16-001-A230	ks	1,00	457,00	457,00
Napěťová spoušť 230V	ks	1,00	642,00	642,00
Podružný materiál	ks	1,00	1 050,00	1 050,00
Úprava rozváděče RH	ks	1,00	1 125,00	1 125,00
40B-3 Jistič	ks	1,00	683,00	683,00
Podružný materiál	ks	1,00	8 125,00	8 125,00
DOMÁCÍ VRÁTNÝ				
Systém domácího telefonu: napájecí zdroj, vstupní modul, zámek, 3x domácí telefon, rozbočovač, ukončovací člen, včetně instalačních krabic a podružného materiálu	ks	1,00	7 658,00	7 658,00
UZEMNĚNÍ A POSPOJOVÁNÍ				
				0,00

Pospojování vodičem CYA 4 ž/z (H07V-K)	m	30,00	29,00	870,00
Pospojování vodičem CYA 10 ž/z (H07V-K)	m	3,00	46,00	138,00
DEMONTÁŽE				0,00
Elektroinstalace objektu	ks	1,00	6 250,00	6 250,00
Identifikace nepotřebných přístrojů (včetně kabeláže) dle projektu a jejich demontáž (svítidla, spínače, zásuvky NN, zásuvky slaboproudé, kabelová vedení)	ks	1,00	3 125,00	3 125,00
Odvoz a zákonná likvidace demontovaného zařízení; včetně poplatku za uložení a likvidaci	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
STAVEBNÍ A ZEMNÍ PRÁCE				
Příprava kapes pro krabice	ks	94,00	49,00	4 606,00
Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn šíře 50mm, hl. 50mm	m	250,00	92,00	23 000,00
Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn šíře 70mm, hl. 50mm	m	20,00	110,00	2 200,00
Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn šíře 100mm, hl. 50mm	m	30,00	118,00	3 540,00
Vyplnění a zaomítnutí rýh ve stěnách šíře 50mm, hl. 50mm	m	250,00	35,00	8 750,00
Vyplnění a zaomítnutí rýh ve stěnách šíře 70mm, hl. 50mm	m	20,00	52,00	1 040,00
Vyplnění a zaomítnutí rýh ve stěnách šíře 100mm, hl. 50mm	m	30,00	63,00	1 890,00
Odvoz suti do 1 km	t	1,60	199,00	318,40
Příplatek za každý další 1 km odvozu suti (odvoz 20km)	t	32,00	17,00	544,00
Lešení lehké pomocné výška podlah 1,2m	m2	100,00	41,00	4 100,00
Montáž nespecifikovatelné položky	hod	5,00	250,00	1 250,00
Vícepráce způsobené neočekávanými skutečnostmi - rekonstrukce objektu s částí původní instalace bez dodání dokumentace původního stavu. Odchylky od skutečnosti prověří a vyřeší realizační firma, případně ve spolupráci s projektantem.	ks	1,00	0,00	0,00
OSTATNÍ PROFESE				
Spolupráce s ostatními profesemi	hod	3,00	310,00	930,00
Revizní technik	hod	10,00	625,00	6 250,00
Spolupráce s revizním technikem	hod	1,00	310,00	310,00
				377 878,40

ČASOVÝ HARMONOGRAM ZHOTOVENÍ DÍLA

Stavba: „ Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na 3 třídy školní družiny ZŠ a rekonstrukce terasy střediska "

Lhůta plnění: do 5 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo

MĚSÍC	prosinec 15	leden 16	únor 16	březen 16	duben 16	květen 16
bourací a demontážní práce hrubé rozvody instalací provedení nových skladeb podlah výměna venkovních výplní provedení nových omítek montáž keramických obkladů a dlažeb kompletní rekonstrukce terasy montáž sdek a minerálních podhledů malířské a natěračské práce provedení venkovních úprav osazení vnitřních dveří pokládka vinylových podlah drobné dokončovací práce						

V Praze dne 2.12.2015

Mikan
Ing. Jaroslav Mikan
jednatel společnosti

Z & D stav. spol. s r. o.
K Rybníčku 13
190 15 Praha 9-Satalice
DIČ: CZ45244618

Subdodavatelský systém

Seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce suterénu zdravotního střediska na 3 třídy školní družiny ZŠ a rekonstrukce terasy střediska“			část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli
1.	Název subdodavatele:	FOMÜLI s r.o.	elektroinstalace
	Sídlo:	Rostislavova 1373/14, Nusle, 140 00 Praha 4	
	IČ:	437 50 036	
2.	Název subdodavatele:	PKS okna, a.s.	plastová okna + Al vstupní dveře
	Sídlo:	Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou	
	IČ:	652 76 507	

Čestně prohlašuji, že výše uvedené údaje o subdodavatelích jsou pravdivé.

V Praze dne 2.12.2015



Ing. Jaroslav Mikan
jednatel společnosti

Z & D stav. spol. s r.o.
K Rybníčku 13
190 15 Praha 9-Satalice
DIČ: CZ45244618

ŠD a terasa Vinoř