

Zápis

z 30. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Vinoř, konaného dne 30. 1. 2014 v 18.

00 hodin v Chaltické ulici č. p. 539, Praha - Vinoř s tímto navrženým programem:

Program zasedání Zahájení, přítomnost, usnášení schopnost

Jmenování a schválení zapisovatele (D. Petrová)

Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 0

Jmenování a schválení ověřovatelů (M. Brothánková, R. Rytina)

Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 0

Příchod L. Turnerová, K. Janko, M. Vojáček v 18.05

Schválení programu jednání:

Nové úkoly

Z497/1/14 - Změna rozpočtu k 31. 1. 2014 - rozpočtové opatření č. 1

Z498/1/14 - Úprava platů zastupitelů MČ Praha – Vinoř dle platné Vyhlášky č.459/2013

Z499/1/14 - Schválení navýšení rozpočtu z důvodu digitalizace kronik

Z500/1/14 - Žádost Jezdecké společnosti Ctěnice o finanční příspěvek

Z501/1/14 - Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani – "Vlajka pro Tibet"

Z502/1/14 - Přidělení bytu – Prachovická 340

Z503/1/14 - Přidělení bytu – Mladoboleslavská 515

Z504/1/14 - Přidělení bytu – Mladoboleslavská 514

Mimořádně zařazeno :

Z505/1/14 - Ukončení nájemní smlouvy dohodou Bohdanečská 249, stanovení splátkového kalendáře

Z506/1/14 - Ukončení nájemní smlouvy dohodou Mladoboleslavská 13

Z507/1/14 - Přidělení bytu Mladoboleslavská 13

Poznámka: Vzhledem k návaznosti bodu 505 na bod 504 bude bod 505 předřazen před bod 504.

Hlasování o programu: pro : 10 proti : 0 zdržel se : 0

Přítomno: 10 členů zastupitelstva podle prezenční listiny

Omluveni: I. Boušová

Ověřovatelé: M. Brothánková, R. Rytina

Zapsala: D. Petrová

I. Nové úkoly

Z497/1/14

Změna rozpočtu k 31. 1. 2014 - rozpočtové opatření č. 1

Přílohy: tabulka

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Změna rozpočtu se týká posílení rozpočtu z VHČ.

Rozprava:

J. Ducháček - nemá tabulku rozpočtového opatření

D. Petrová – tabulka byla všem zastupitelům zaslána e mailem I. Boušovou – I. zástupkyní starosty

starosta - jde o alokaci finančních prostředků z roku 2013, které byly zastupitelstvem již odsouhlaseny. V roce 2013 nebyla akce realizována, proto je nutné částku převést do rozpočtu letošního roku.

Návrh usnesení Z497/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu k 31. 1. 2014 dle rozpočtového opatření č. 1 dle přiložené tabulky. Touto úpravou bude schválený rozpočet navýšen o Kč 54.000,- Kč jak v příjmové i výdajové části schváleného rozpočtu. Celková výše upraveného rozpočtu činí Kč 28,868.000,- po konsolidaci Kč 28,766.000,-.

Hlasování: pro : 10 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z498/1/14**Úprava odměn zastupitelů MČ Praha – Vinoř dle platné Vyhlášky č. 459/2013**

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Jde o vyhlášku, která upravuje odměny zastupitelů dle aktuálního počtu obyvatel o cca 65,- Kč. Nutno odsouhlasit dle doporučení finanční kontroly z MHMP a na základě počtu obyvatel dle Statistického úřadu.

Rozprava:

M. Brothánková – proč se o tom hlasuje, když to upravuje vyhláška.

starosta – o odměnách místostarostů se musí hlasovat, protože je u nich rozmezí od.. do... . U ostatních zastupitelů je to dáno tabulkou.

Návrh usnesení Z498/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** poslancecké odměny na rok 2014 dle Vyhlásky č. 459/2013.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z499/1/14**Schválení navýšení rozpočtu z důvodu digitalizace kronik**

Přílohy: dohoda o provedení práce

Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Na konci roku 2013 se podařilo získat 3 knihy, které sepsal kronikář Klifner. Tyto kroniky již MČ Praha – Vinoř považovala za ztracené. Kroniky průběžně digitalizuje svědomitě p. Leinberger. Vzhledem k nutnosti digitalizace těchto historických dokumentů je zapotřebí najít v rozpočtu na rok 2014 částku, cca 58.000,- Kč, která je uvedena na předběžné dohodě o provedení práce. Zastupitelé by měli říci, z které kapitoly rozpočtu částku převedou. Částka by měla být převedena z VHČ a o tuto částku by měl být navýšen rozpočet.

Rozprava:

R. Rytina – jak se dospělo k částce 58.000,- Kč?

starosta – návrh p. Leimbergera - počet scanů, počet hodin - cca 290.

R. Rytina – je to podle nějakého oficiálního zdroje?

starosta – jde o návrh p. Leimbergera. Na práci se zatím nezačalo pracovat. Můžeme udělat porovnávací poptávku, zda je částka relevantní.

R. Rytina – doporučoval by vzhledem k výši částky srovnávací poptávku.

starosta – poptávka digitalizace byla také učiněna v Jenštejně. Poptávku je možné udělat, ale až v případě, když budou na digitalizaci peníze. Doporučení - poptávku - p. Rytina. Představa je taková, že by kroniky byly zálohovány. Musí se zohlednit, v jakém stavu kroniky jsou.

R. Rytina – zohlednit, zda kroniky připravit také pro tisk.

starosta – zřejmě je v této částce již zohledněn i tisk. Pokud by však nebyla částka odsouhlasena, nemá cenu vést k tomuto bodu rozpravu.

R. Rytina – diskuse směřuje k tomu, že by se měla částka v rozpočtu najít a měla se převést do výboru pro kulturu a archivaci. Navrhuje, aby se tento bod projednal na příštím zasedání zastupitelstva.

F. Filip – kronika má 1200 stran. Je kalkulována 1str./40,- Kč. Jde o to, aby kroniky byly zálohovány a originály byly dány do Státního archivu. Kroniky by se zálohovaly 4x. 1x pro starostu a 1x kronikář. Kroniky se také budou muset nechat svázat, jsou v dost dezolátním stavu a jsou v netypickém formátu. Spěchá se s digitalizací, protože p. Leimberger v červnu odjede. (poté F. Filip informoval zastupitele o vlastnictví kronik p. Erpeka, Seidla, Zdráhala, o jejich historii a o získání historických materiálů).

M. Vojáček – mělo by být výběrové řízení.

starosta – výběrové řízení se dělá od 100.000,- Kč. Na digitalizaci by byla poptávka.

J. Ducháček – bod neodkládat na příští zasedání zastupitelstva. Doplnit stávající usnesení o větu – výběr dodavatele bude proveden v souladu se směrnicí starosty – Zadávání zakázek malého rozsahu.

M. Vojáček – usnesení čtené starostou neodpovídá usnesení, které mají zastupitelé k dispozici.

starosta – usnesení změněno teprve dnes, kdy procházeny jednotlivé kapitoly rozpočtu a není jasné, odkud peníze na digitalizaci vzít, aby se nemusel krátit vlastní rozpočet. Proto přikročeno ke změně usnesení, aby se částka převedla z VHČ.

J. Ducháček – hlasování o jeho protinávru.

Návrh usnesení Z499/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu na rok 2014 a to následujícím způsobem: převádí se částka 58.000,- Kč z VHČ a o tuto částku bude navýšen rozpočet v kapitole odPa 3349. Tato úprava rozpočtu bude upravena v rozpočtovém opatření č. 2 k 31. 1. 2014.

Protinávrh usnesení Z499/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu na rok 2014 a to následujícím způsobem: převádí se částka 58.000,- Kč z VHČ a o tuto částku bude navýšen rozpočet v kapitole odPa 3349. Tato úprava rozpočtu bude upravena v rozpočtovém opatření č. 2 k 31. 1. 2014. Výběr dodavatele bude proveden v souladu se směrnicí starosty – Zadávání zakázek malého rozsahu.

Hlasování: pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z500/1/14

Žádost Jezdecké společnosti Ctěnice o finanční příspěvek

Přílohy: e-mail žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Majitel jezdecké společnosti Ctěnice C. Neumann požádal o příspěvek na údržbu travnatého pásu ve Ctěnicích v hodnotě 5.000,- Kč. Jedná se o stejnou částku, jako v loňském roce. C. Neumann a jezdecká společnost Ctěnice pomáhají udržovat pořádek kolem areálu zámku ve Ctěnicích.

Rozprava:

J. Ducháček - pozemky jsou Vinoře?

starosta – pozemky jsou hl. m. Prahy – jde o „hruškovou alej“ a celé pole k prameništi potoka. Jde o práci, kterou p. Neumann dělá ve prospěch obyvatele, kteří bydlí ve Ctěnicích. Hl. m. Praha se o tyto pozemky nestará.

K. Janko – p. Neumann udržuje pás podél silnice. Pokud jde o pozemky hl. m. Prahy, měl by p. Neumann požádat MHMP o slevu na nájemném.

J. Ducháček – pořad není jasné, o jaké pozemky jde?

starosta – podél našeho katastru ze Ctěnic do Čakovic – sváží nepořádek tzv. černých skládek, které MČ Praha – Vinoř pak odváží.

Návrh usnesení Z500/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** finanční příspěvek pro Jezdeckou společnost Ctěnice ve výši 5.000 - Kč na rok 2014 na údržbu travnatého porostu u zámku Ctěnice.

Finanční částka z kapitoly odPa 3429 ostatní zájmová činnost bude poukázána na účet jezdecké společnosti.

Hlasování: pro : 6 proti: 3 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z501/1/14

Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani – "Vlajka pro Tibet"

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Žádost je předkládána každoročně. Každoročně se 10. března MČ Praha – Vinoř připojuje k mezinárodní akci Vlajka pro Tibet vyvěšením tibetské vlajky. Vzhledem k tomu, že se žádost každoročně opakuje a MČ Praha – Vinoř se každoročně připojuje ke kampani, bude v budoucnu vlajka vyvěšována a zastupitelstvo informováno prostřednictvím starosty o jejím vyvěšení.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z501/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2014 na budovu MČ Praha – Vinoř jako projev mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet" a **pověřuje** tajemníka ÚMČ, aby zajistil v termínu její vyvěšení. V dalších letech bude zastupitelstvo již jen informováno o jejím vyvěšení prostřednictvím starosty.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z502/1/14

Přidělení bytu - Prachovická 340

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

Jedná se o byt umístěný v budově ZŠ Vinoř v ul. Prachovické 340 o velikosti 1+3 cca 99m² (původně byt školníka). O tento byt projevila zájem paní učitelka P. C., která učí v ZŠ Vinoř. Má zájem o pronájem tohoto bytu pouze na dobu rekonstrukce rodinného domu od 1. 4. 2014 do 31. 12. 2014. V současné době není jiný zájemce na pronájem tohoto bytu. Zájemkyně dodala doporučení ředitele školy a potvrzení příjmu.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z502/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. , ul. Prachovická č. p. 340, Praha – Vinoř s paní P. C. na období od 1. 4. 2014 do 31. 12. 2014. Nájemné za byt včetně nájemného ze zařizovacích předmětů je stanoveno dohodou v celkové výši 8.000,-Kč/měsíc. Nájemce je povinen dále hradit náklady spojené s užíváním bytu. Zastupitelstvo pověřuje tajemníka úřadu sepsáním nájemní smlouvy.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z503/1/14

Přidělení bytu - Mladoboleslavská 515

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

Na pronájem tohoto bytu byl vypsán záměr o pronájmu, který byl vyvěšen od 6. 1. 2014 do 23. 1. 2014 na úřední desce. O tento byt neprojevil zájem žádný zájemce. Záměr na pronájem bytu bude vyvěšen ještě jednou.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z503/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** vyvěšení záměru na pronájem bytu č. , č. p. 515 za stejných podmínek jako byl zveřejněn záměr od 6. 1. 2014.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z505/1/14

Žádost o ukončení nájmu bytu dohodou – Bohdanečská 249, stanovení splátkového kalendáře

I. K. z důvodu tíživé finanční situace požádala o ukončení nájmu na byt č. , č. p. 249 dohodou k 31. 1. 2014. Městské části Praha – Vinoř dluží na nájmemném a zálohách na služby k 31. 12. 2013 částku ve výši 30.200,- Kč. Současně také žádá o stanovení splátkového kalendáře na úhradu výše uvedeného dluhu. Od dubna 2014 je schopna měsíčně splácet 1.500,- Kč.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z505a/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** ukončení nájmu na byt č. , č. p. 249 s I. K. dohodou k 31. 1. 2014.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení Z505b/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** splátkový kalendář s I. K. od 1. 4. 2014 v měsíční výši 1.500,- Kč na úhradu dlužného nájemného za byt č. , č. p. 249, který k 31. 12. 2013 je ve výši 30.200,- Kč.

Měsíční splátka od 1. 4. 2014 ve výši 1.500,-Kč bude na účet MČ Praha – Vinoř připsána nejpozději k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z504/1/14

Přidělení bytu - Mladoboleslavská 514

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

Nájemkyně tohoto bytu zemřela v prosinci 2013. V současné době je již byt vystěhován. O byt této velikosti není mezi zájemci z pořadníku zájem. V současné době máme problematického nájemce – I. K., která k 31. 1. 2014 žádá o ukončení nájmu bytu v č. p. 249 z důvodu tíživé finanční situace. I. K. si současně požádala o pronájem malého bytu, který by měla finančně zvládnout. Na ÚMČ Kbely si nyní vyřizuje dávky hmotné nouze. Jedná se o matku samoživitelku s malým dítětem – syn 5 let, bez příbuzných, matka zemřela, bratr je v její péči, v současné době v diagnostickém zařízení. V současné době má dluh vůči MČ k 31. 12. 2013 ve výši 30.200,-Kč. Bytová komise navrhuje přestěhování této nájemkyně do bytu č. v Mladoboleslavské 514 s nájemní smlouvou na zkušební dobu do 30. 6. 2014.

Rozprava:

M. Vojáček – v návrhu usnesení byt č. 2 a v informacích byt č. 3.

starosta – bytová komise upřesní.

J. Ducháček – složitá, tíživá životní situace. Pokud MČ má vyhovět, tak snížit nájem, ne 100,- Kč/m²/měsíc, pokud má ještě nájemce splácet dluh. Přidělení bytu je v rozporu se zákonem

L. Turnerová – věc složitá, tíživá situace, na které se bude muset ještě pracovat. Sociální výbor již podnikl první kroky směřující k pomoci. Přidělení bytu je sice v rozporu se zákonem, ale vzhledem k tíživé životní situaci a k věku nájemkyně by se jí mělo pomoci.

J. Ducháček – měly by se znát základní údaje, jaký je přibližný příjem, kolik může splácet, jaká je výše dluhů.

L. Turnerová – dluhy jsou – na byt, na elektřinu.

starosta – schválili jsme ukončení nájmu na byt a splátkový kalendář. Nájem končí 31. 1. 2014.

existuje projekt v rámci EU – pro nezaměstnané

Brothánková – J. Ducháček navrhuje vstřícnější nájemné – snížit.

starosta - existují sociální dávky - příspěvek na bydlení, dávky v hmotné nouzi.

Návrh usnesení Z504/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **schvaluje** přidělení bytu č. , Mladoboleslavská 514, Praha-Vinoř I. K, trvale bytem Bohdanečská 249, Praha 9 - Vinoř. Doba nájmu je stanovena na zkušební dobu od 1. 2. 2014 do 30. 6. 2014. O možnosti dalšího prodloužení bude jednat zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř na svém jednání v červnu 2014 a současně I.K. musí písemně do 31. 5. 2014 požádat o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt.

Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 100,- Kč/m²/měsíc. K nájemnému budou připočteny zálohy na služby a nájemné ze zařizovacích předmětů. Zastupitelstvo požaduje, aby se I.K. včetně syna přihlásila k trvalému pobytu ul. Mladoboleslavská 514.

Hlasování: pro : 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z506/1/14

Ukončení nájemní smlouvy dohodou na byt - Mladoboleslavská 13

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

Nájemkyně tohoto bytu M. H. požádala u ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu dohodou k 28. 2. 2014.

Rozprava:

K. Janko – jaké jsou nájemní podmínky

starosta – 3 měsíce. Ukončení je dohodou a do bytu se nastěhuje další nájemce.

Návrh usnesení Z506/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** ukončení nájmu bytu dohodou s M. H., nájemce bytu č. , č. p. 13, Praha 9 - Vinoř, k 28. 2. 2013.

Hlasování: pro : 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z507/1/14

Přidělení bytu - Mladoboleslavská 13

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

O pronájem tohoto bytu projevila zájem učitelka ZŠ Vinoř slečna L. P., která dodala potvrzení příjmu, žádost a doporučení ředitele školy.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z507/1/14

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** přidělení bytu č. , ul. Mladoboleslavská 13 L. P., učitelce ZŠ Vinoř. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 3. 2014 do 31. 7. 2014 s možností prodloužení o další rok v případě, že bude mít doporučení od ředitele základní školy. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 100,- Kč/m²/měsíc. K nájemnému budou připočteny zálohy na služby a nájemné ze zařizovacích předmětů. Zastupitelstvo pověřuje tajemníka zajištěním sepsání nájemní smlouvy.

Hlasování: pro : 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

II. Informace starosty

- podrobné seznámení se **Zprávou policie ČR o trestné činnosti ve Vinoři** za rok 2012 - 83 případů. V roce 2014 - 124 případů. Trestná činnost rozprostřena po celé Vinoři.
- v únoru začíná se z rekonstrukcí školní kuchyně. V září plný provoz.
- hřiště V Podskalí – převzal Ing. Arch. R. Palkovský od ProConsultu – dokončení v květnu 2014.
- začne se s realizací chodníku podél Mladoboleslavské ul. Jednání s p. Příkrylem ze Zavosu.
- začíná se s realizací projektu na autobusovou zastávku u zámku.
- informace o celoročních akcích - Německo – letní tábor, svátek Čokolády v Polsku, fotbalový turnaj v Německu, pozvání z Oklahomy.
- zve nás neustále Oklahoma – hlavně baráčníky, kteří tančí besedu
- pozvánka na 30. 1. 2014 od 17.00 hod. Hoffmanův dvůr – Společnost Antonína Švehly - křest knihy o R. Beranovi.

III. Připomínky zastupitelů

III. Připomínky zastupitelů

M. Brothánková - nalezené kroniky – připomíná, že souhlasila s původním návrhem. zápis do 1. tříd proběhne v úterý 8. 2. – silné ročníky

R. Rytina – proč zastupitelstvo až v dubnu

starosta – termíny byly odhlasovány. Nejde o záměr

M. Kilingerová – pozvánka na ples 15. března na Obecní ples – již skoro vyprodáno

K. Janko – traktor je amortizován. MČ by si měla vytvářet rezervní fond na techniku a na mobiliář.

J. Ducháček – existují odpisy na techniku (3 – 4 roky).

starosta – technika je dobrá.

K. Janko – Lesy hl. m. Prahy začaly pracovat na opravě Cukrovarského rybníka – protažení stezky.

K. Janko – zadán projekt pro Policii ČR – retardér pro Ctěnice

J. Ducháček – reakce na retardéry – méně retardérů, policie – konat svou práci.

IV. Závěr

V 19.30 hod. starosta zasedání zastupitelstva ukončil.

Termín příštího zasedání zastupitelstva: **čtvrtek 10. dubna 2014**

V. Diskuse a připomínky občanů

J. Krajl – připomínka k údržbě ledovatých chodníků

reakce starosta – omluva - rozbitá technika. Posypový materiál a vysypávání košů se vozí osobním autem. Nejhorší je situace v Lohenické ul.

J. Krajl - přimluva – vybudování chodníku podél Bohdanečské ul. do Ctěnic.

Reakce starosta – realizovat se bude chodník podél ul. Mladoboleslavské, ne do Ctěnic.

Realizace chodníku do Ctěnic naráží na různorodost vlastníků pozemků.

J. Krajl - pozvánka na sobota 15. února 2014 na Společenský večer

S. Lichtenberg – článek ve vývěsní skříňce Sdružení pro Vinoř p. Biskupa, kde píše o kritické výstavbě na západ od Vinoře. Může poskytnout k nahlédnutí dokumentaci, kdy občané Vinoře vedli boj proti výstavbě „Zámecký dvůr“.

Zapsala

Starosta:

Ověřovatelé