

Zápis

z 29.zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Vinoř, konaného dne 19.12.2013 v 18.00 hodin v Chaltické ulici č.p. 539, Praha-Vinoř s tímto navrženým programem:

Program zasedání : Zahájení, přítomnost, usnášení schopnost
Jmenování a schválení zapisovatele (Iveta Boušová)
Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 0
Jmenování a schválení ověřovatelů (M.Brothánková, R.Rytina)
Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 0

Schválení programu jednání:

Zprávy z MHMP Z minulých zastupitelstev

Z466/12/13 - Prodej pozemků p. č. 655, 656/1 a 656/2 ZO Českému zahrádkářskému svazu Praha 9 – Vinoř (zahrádkářská kolonie směrem na Ctěnice)

Nové úkoly

- Z467/12/13 - Žádost - Vaco design o úhradu nájemného za 3. Q. 2013 zápočtem + údržba pronajatých nebytových prostor v roce 2013 (zdravotní středisko)
- Z468/12/13 - Žádost - Vaco design o slevu nájemného za 4. Q. 2013 z důvodu technických závad v pronajatých nebytových prostorách (zdravotní středisko)
- Z469/12/13 - Žádost - Vaco design o úhradu neoprávněné fakturace nájemného vzhledem k chybné výměře nebytových prostor (zdravotní středisko)
- Z470/12/13 - Žádost - Vaco design o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory na rok 2014 (zdravotní středisko)
- Z471/12/13 - Žádost - Traficon Invest, s. r. o. o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1134/1 (prodejna tabáku)
- Z472/12/13 - Žádost - CPI Reality, a. s. o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1162/2 a 1162/4 (prodejna NORMA)
- Z473/12/13 - Žádost - Dopravní podnik hl. m. Prahy, o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1360/3 (konečná BUS)
- Z474/12/13 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Živanická 235 (kadeřnictví)
- Z475/12/13 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Mladoboleslavská 514 (zdravotní středisko)

II. Úkoly z minulých zastupitelstev

Z466/12/13

Prodej pozemků p. č. 655, 656/1, 656/2 ZO Českému zahrádkářskému svazu Praha 9 – Vinoř (zahrádkářská kolonie směrem na Ctěnice)

Přílohy: záměr, dopis na MHMP

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Na základě žádosti Českého zahrádkářského svazu Praha 9 - Vinoř, usnesení zastupitelstva ze 7. 11. 2013 byl v době od 18.11.2013 do 4.12.2013 zveřejněn záměr na prodej pozemků p.č. 655, 656/1 a 656/2, k.ú. Vinoř za celkovou cenu dle cenové mapy ve výši 7.064.680,- Kč.

V návaznosti na změny probíhající v oblasti občanského, obchodního práva a souvisejících daňových a účetních zákonů, je možné, že prodej pozemků bude podléhat odvodu DPH vzhledem k tomu, že na pozemku jsou chatky (tj. stavba), je tam zavedena elektřina (tj. další stavba inženýrská síť), voda je rozvedena z centrální studny. Současná výše DPH by byla 21% z prodejní ceny. V souladu s §18, odst. 1 vyhlášky 55/2010 Sb. hl.m.Prahy (statut) byl MHMP informován o záměru prodat výše uvedené pozemky. Byl vypracován cenový odhad.

Rozprava :

R.Rytina – dotaz na existenci zmíněné smlouvy, aby byla vypracována tak, aby se prodej v budoucnosti nemohl obrátit ani proti MČ ani proti zahrádkářům. Aby nedošlo v budoucnosti k tomu, že se na tuto smlouvu budou odkazovat další zájemci o odkoupení nějakých pozemků, nebo nemovitostí a budou chtít splátky místo jednorázové platby.

reakce starosta – smlouva bude vypracována právníky

p. Matulová – došlo k prodeji dvou chatek

p. Biskup – dotaz na úročení splátek, vzhledem k DPH

reakce starosta – bude úročeno, zatím je problém s tím, že nikdo neví, zda se bude na tento prodej vztahovat DPH nebo ne. Zatím nemáme souhlas magistrátu, nevíme zda bude prodej realizován a kdy přesně. Ve smlouvách bude vše pečlivě ošetřeno.

Návrh usnesení Z466/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodej pozemku p. č. 655 o výměře 12 448 m² k. ú. Vinoř, pozemku p. č. 656/1 o výměře 2 886 m² k. ú. Vinoř a pozemku p. č. 656/2 o výměře 24 m² k. ú. Vinoř Českému zahrádkářskému svazu Praha 9 - Vinoř.

Prodejní cena dle cenové mapy je 460,-Kč/m², tj. za celkovou prodejní cenu 7 064 680,-Kč bez DPH. Splatnost kupní ceny: **6.100.000,-Kč před podpisem kupní smlouvy** a zbylá část formou čtvrtletních splátek nejpozději do 3 let od prodeje, v případě, že prodej pozemku nebude zatížen odvodem DPH nebo nejpozději do 5 let od prodeje, v případě, že kupní cena bude navýšena o DPH.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 1

Návrh usnesení Z 466/12/13 byl přijat.

Příchod K. Janko v 18.20 hod.

III. Nové úkoly

Z467/12/13

Žádost – Vaco design o úhradu nájemného za 3. Q. 2013 zápočtem + údržba pronajatých nebytových prostor v roce 2013 (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společnost Vaco design, zastoupená Ing. Smrtovou nemá k 30. 11. 2013 uhrazeno nájemné za 3. Q. 2013 a 4. Q. 2014. Celková výše dluhu k 30. 11. 2013 je 164.953,- Kč. Splatnost byla 15. 8. 2013 a 15. 11. 2013. Čtvrtletní nájemné je ve výši 82.555,- Kč. Přeplatek od začátku roku činí 157,-Kč.

O úhradu nájemného za 3. Q. 2013 ve výši 82.555,- Kč žádá Vaco design níže uvedeným způsobem: - 35.671,- Kč – realizace expozice ve Ctěnicích

- 46.884,- Kč – na úhradu nákladů na údržbu nebytových prostor v roce 2013 (viz dopis k žádosti o podmínkách na pronájem nebytového prostoru), svou žádost Vaco design zdůvodňuje neadekvátními poskytnutými slevami na výstavbu bytů v roce 2005 a plíseň v roce 2012.

Návrh usnesení Z467/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** zápočet se společností Vaco design faktury za realizaci expozice ve Ctěnicích ve výši 35.671,- Kč s úhradou části nájemného za pronájem nebytového prostoru v č. p. 515. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **požaduje** úhradu zbylé části nájemného za 3. Q. 2013 ve výši 46.484,- Kč do 31. ledna 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 467/12/13 byl přijat.

Z468/12/13

Žádost – Vaco design o slevu nájemného za 4. Q. 2013 z důvodu technických závad v pronajatých nebytových prostorách (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Vaco design vrátila městské části fakturu č. 316313 za nájemné za 4. Q. 2013 ve výši 82.555,- Kč, jejíž splatnost byla 15. 11. 2013. Jako důvod udává technické závady způsobující neúžitelnost skladu v rozsahu smlouvy (prostory jsou využívány jako sklady). V tuto chvíli faktura za nájemné na 4. Q. 2013 společnosti vrácena opět zpět k zaevidování a bude sděleno stanovisko místního zastupitelstva.

Návrh usnesení Z468/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** slevu na nájemném za 4. Q. 2013 ve výši 82.555,-Kč z důvodu technických závad způsobující neúžitelnost skladu v rozsahu smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Protinávrh usnesení Z468/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **neschvaluje** slevu na nájemném za 4. Q. 2013 ve výši 82.555,-Kč z důvodu technických závad způsobující neúžitelnost skladu v rozsahu smlouvy o nájmu nebytových prostor. Na prostory je poskytnuto nižší nájemné, než má městská část v jiných prostorách a současně městská část hradí z vlastních finančních prostředků teplo v těchto prostorách. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **požaduje** úhradu nájemného za 4. Q. 2013 do 31. 1. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Protinávrh usnesení Z 468/12/13 byl přijat.

Z469/12/13

Žádost – Vaco design o úhradu neoprávněné fakturace nájemného vzhledem k chybné výměře nebytových prostor (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Vaco design kromě výše uvedeného žádá také o úhradu 50% z neoprávněné fakturace za nájemné za období od roku 2005. Reklamuje rozdíl v neprospěch společnosti Vaco design ve výši 20,59 m2. Ve finančním vyjádření je to celkem 136.013,- Kč, tj. po městské části požaduje 68.006,- Kč, a to formou následujících úhrad budoucího nájemného. Ing. Smrtová v posledních několika letech měla dluhy na nájemném a nájemní smlouva se jí z tohoto důvodu prodlužovala vždy pouze o 1 rok, MČ nefakturovala žádné penále z důvodu neuhrazení nájemného. Dodatky na prodloužení nájemní smlouvy, kde výměra pronajatých prostor je uváděna vždy, podepsala a nájemné, které jí bylo fakturováno dle podepsaných dodatků, tj. fakturována výměra 460,23 m2, vždy doplatila. Ing. Smrtová nyní uvádí, že výměra byla a je špatně, že je pouze 439,64 m2. V žádosti také uvádí, že tuto skutečnost již urgovala v roce 2005/2006, to došlo ke snížení výměry o 33m2 z důvodu výstavby bytů v č.p.514-515, pro sklepní kóje pro byty (tj.z 493,23 m2 na 460,23 m2). Od té doby paní Smrtová nové dodatky vždy podepsala a nájemné také doplatila.

Návrh usnesení Z469/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** žádost společnosti Vaco design o podíl na úhradě neoprávněné fakturace MČ Praha – Vinoř za nájemné v letech 2005-2013 z důvodu chybné výměry pronajatých prostor, které byly předmětem fakturace.

Protinávrh usnesení Z469/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **neschvaluje** žádost společnosti Vaco design o podíl na úhradě údajně neoprávněné fakturace MČ Praha – Vinoř za nájemné v letech 2005-2013 z důvodu chybné výměry pronajatých prostor, které byly předmětem fakturace. Nájemce měl reklamovat chybnou výměru v případě pochybnosti již v roce 2005 a neměl podepisovat dodatky na prodlužování nájmu a hradit nájemné z pronajatých prostor.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Protinávrh usnesení Z 469/12/13 byl přijat.

Z470/12/13

Žádost – Vaco design o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory na rok 2014 (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společnost Vaco design požádala o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor Mladoboleslavská 515, Praha 9 - Vinoř na rok 2014. Smlouva do 31. 12. 2013. Na nájemném nyní dluží 164.953,- Kč. Žádá o nové smluvní podmínky – nižší výměra prostor, požadují 329 m2, navrhuje provedení oprav pronajatých prostor na vlastní náklady, formou zápočtu s nájemným, nabízí nájemné po dobu oprav 500,-Kč/m2/rok. Nyní je nájemné 717,50 Kč/m2/rok. Nájemné osvobozeno od DPH. Záměr zveřejněn od 2. 12. 2013 do 18. 12. 2013.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nedoporučujeme prodloužit nájemní smlouvu. Navrhujeme prostory po vystěhování současným nájemcem odvlhčit, vymalovat, udělat kompletní revizi rozvodů vody, elektřiny, plynu a potom dát ke zveřejnění ke komerčnímu pronájmu.

Návrh usnesení Z470/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájmu se společností Vako design od 1. 1. 2014.

Protinávrh usnesení Z470/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **neschvaluje** prodloužení nájmu se společností Vako design od 1. 1. 2014. Nájemce vystěhuje prostory, které má nyní v předmětu nájmu nejpozději do 31. 3. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Protinávrh usnesení Z 470/12/13 byl přijat.

Z471/12/13

Žádost - Traficon Invest, s. r. o. o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1134/1 (prodejna tabáku)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Společnost Traficon Invest požádala o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1134/1 o výměře 20 m², k.ú. Vinoř na období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2018. Smlouva uzavřena do 31. 12. 2013.

Účel využití pozemku – prodej novin, časopisů, tabákových výrobků a doplňkového sortimentu (cukrovinky, nápoje, provozování „Sazky“).

Záměr zveřejněn od 23. 10. 2013 do 8. 11. 2013.

Návrh usnesení Z471/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy se společností Traficon Invest s.r.o. na pronájem části pozemku p. č. 1134/1 o výměře 20 m², k.ú. Vinoř na období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2018. Účel využití pozemku – prodej novin, časopisů, tabákových výrobků a doplňkového sortimentu (cukrovinky, nápoje, provozování „Sazky“).

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 471/12/13 byl přijat.

Z472/12/13

Žádost - CPI Reality, a. s. o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1162/2 a 1162/4 (prodejna NORMA)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Společnost CPI Reality (dále „CPI“) požádala o prodloužení nájemní smlouvy na pozemky p. č. 1162/2 a p.č. 1162/4, k.ú. Vinoř – pozemky pod budovou č. p. 551 (Norma), celková výměra 1.753m².

Nájemní smlouva uzavřena do 31. 12. 2013. CPI požádala o prodloužení nájemní smlouvy na výše uvedené pozemky od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Záměr zveřejněn od 7. 11. 2013 do 25. 11. 2013.

Rozprava :

J.Ducháček – dotaz na cenu za pronájem

Starosta – cena od minule navýšena, nyní zůstává stejná

L.Turnerová – návrh pokusit se zatlačit na provozovatele, aby vyměnil NORMU za někoho jiného

reakce starosta – pokoušeli jsme se, CPI dokonce vypsala výběrové řízení na nového provozovatele, které vyhrál LIDL. Ten chce zvětšit parkoviště minimálně na celou plochu vedle budovy. Nabízeli jsme parkování před hřbitovem, což je pro ně daleko. Řešila se možnost společného projektu na zvětšení nákupních ploch. My na to nemáme finance.

p.Biskup – dotaz zda má zastupitelstvo přehled o tom co bude, až bude platný nový zákoník ve vztahu vlastníků pozemku a vlastníků budovy na tomto pozemku

reakce starosta – nechali jsme zatím udělat odhad na pozemek i na budovu, my bychom měli mít předkupní právo odkoupit budovu, teprve potom má vlastník pozemku předkupní právo odkoupit pozemek, budou probíhat jednání

reakce starosta – právní vztah se nemění, vstupuje pouze klauzule předkupního práva, podle odhadu je cena pozemku v místě obvyklá, i když zvýšíme nájemné, je možné rozporovat. Je možnost odkoupit budovu, nebo CPI má zájem o odkup pozemku, což pro nás nese riziko možné změny způsobu užívání, čímž bychom přišli o prodejnu potravin. Dokud máme pozemky ve vlastnictví není možná změna užívání.

R.Rytina – kdybychom neschválili prodloužení, co by to znamenalo

reakce K.Janko – podobná situace se stala v jiné části Prahy, došlo k uzavření prodejny, protože se vlastník budovy s MČ nedohodl na pronájmu ani odprodeji

Návrh usnesení Z472/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy se společností CPI Reality na pronájem pozemků p. č. 1162/2 a p. č. 1162/4, k.ú. Vinoř na období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 472/12/13 byl přijat.

Z473/12/13

Žádost - Dopravní podnik hl. m. Prahy, o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1360/3 (konečná BUS)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

DP hl. m. Prahy požádal o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek – pronájem části pozemku p.č. 1360/3 k. ú. Vinoř o výměře 4m² – umístění buňky sociálního zařízení pro řidiče BUS na konečné stanici (směr Brandýs n.Labem) . Žádá o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Nájemní smlouva uzavřena do 31. 12. 2013.

Záměr zveřejněn od 18. 11 .2013 do 4. 12. 2013.

Návrh usnesení Z473/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s DP hl. m. Prahy od 1. 1. 2014 na dobu neurčitou na pronájem části pozemku p. č. 1360/3 o výměře 4 m².

Účel využití - umístění buňky sociálního zařízení pro řidiče BUS na konečné stanici (směr Brandýs n.Labem).

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 473/12/13 byl přijat.

Z474/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Živanická 235 (kadeřnictví)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

E: Pasztová, současný nájemce nebytového prostoru v č. p. 235 provozování služeb občanům (kadeřnictví, manikúra, pedikúra a masáže), požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento nebytový prostor. Smlouva uzavřena do 31. 12. 2013. Nájemné placeno nyní řádně a včas.

Záměr na prodloužení nájemní smlouvy zveřejněn od 8. 11. 2013 do 25. 11. 2013.

Doporučujeme prodloužit nájemní smlouvu jen do 31. 12. 2015.

Návrh usnesení Z474/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor v č. p. 235 o výměře 83,92m² - provozování služeb občanům v oblasti péče o tělo (kadeřnictví, manikúra, pedikúra a masáže), s E. Pasztovou, od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2015.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 474/12/13 byl přijat.

Z475/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Mladoboleslavská 514 (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Mgr. I. Havránková, současný nájemce nebytového prostoru v č. p. 514 – provozování advokátní kanceláře, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento nebytový prostor. Smlouva uzavřena do 31. 3. 2014. Nájemné ve výši 1.000,-Kč/m²/rok. Nájemné osvobozeno od DPH. Nyní má pronajato 39,9 m² a J.Martiš, který nemá zájem o prodloužení nájemní smlouvy, má pronajato 39,8 m². Mgr. Havránková má zájem pronajmout si od dubna 2014 i jeho prostory. Nájemné placeno nyní řádně a včas.

Záměr na prodloužení nájemní smlouvy zveřejněn od 2. 12. 2013 do 18. 12. 2013.

Doporučujeme prodloužit nájemní smlouvu 1. 4. 2014 do 31. 3. 2018.

Návrh usnesení Z475/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor v č. p. 514 o výměře 79,7m² - provozování advokátní kanceláře s Mgr. I. Havránkovou od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2018.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 475/12/13 byl přijat.

Z476/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Mladoboleslavská 514 (zdravotní středisko)

Přílohy: žádost, záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

J. Ferencová, současný nájemce nebytového prostoru v č. p. 514 – provozování kosmetického salonu (manikúra, modelace nehtů, depilace), požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento nebytový prostor. Smlouva uzavřena do 31. 3. 2014. Nájemné ve výši 1.000,- Kč/m2/rok. Nájemné osvobozeno od DPH. J. Ferencová má pronajato 27,84 m2. Nájemné placeno nyní řádně a včas.

Záměr na prodloužení nájemní smlouvy zveřejněn od 2. 12. 2013 do 18. 12. 2013.

Doporučuji prodloužit nájemní smlouvu 1. 4. 2014 do 31. 3. 2018.

Návrh usnesení Z476/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor v č. p. 514 o výměře 27,84 m2 - provozování kosmetického salonu (manikúra, modelace nehtů, depilace) s J. Ferencovou od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2018.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 476/12/13 byl přijat.

Z477/12/13

Žádost o snížení nájemného za nebytové prostory Mladoboleslavská 514 (zubní ordinace)

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Dr. Burdová požádala o slevu na nájemném vzhledem k tomu že zhodnotila nemovitost MČ Praha – Vinoř, minimálně ve výši 178 tis. Kč. Roční nájemné je ve výši 94.000,-Kč, čtvrtletní nájemné je 23.500,-Kč.

V žádosti o pronájem prostoru se zavázala, že rekonstrukci prostor si uhradí z vlastních finančních prostředků a v tomto znění je i podepsaná nájemní smlouva.

Návrh usnesení Z477/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** slevu na nájemném Dr. Burdové v roce 2014 ve výši 178 000,-Kč.

Hlasování : pro : 2 proti : 0 zdržel se : 6

Návrh usnesení Z 477/12/13 nebyl přijat.

Z478/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 250

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

I. B., současný nájemce bytu č. , Bohdanečská 250, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 12. 2013. Nájemné a služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny řádně a včas. Navrhujeme prodloužit o 3 roky, tj. Do 31. 12. 2016.

Návrh usnesení Z478/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s I. B. na byt č. , Bohdanečská 250, Praha 9 – Vinoř od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2016.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 478/12/13 byl přijat.

Z479/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 400

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

M. M., současný nájemce bytu č. , Bohdanečská 400, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 12. 2013. Nájemné a služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny řádně a včas.

Navrhujeme prodloužit o 3 roky, tj. Do 31. 12. 2016.

Návrh usnesení Z479/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s M. M. na byt č. , Bohdanečská 400, Praha 9 – Vinoř od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2016.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 479/12/13 byl přijat.

Z480/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mladoboleslavská 514

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

M. B., současný nájemce bytu č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 12. 2013. Nájemné a služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny řádně a včas.

Navrhujeme prodloužit o 3 roky, tj. Do 31. 12. 2016.

Návrh usnesení Z480/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s M. B. na byt č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 – Vinoř od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2016.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 480/12/13 byl přijat.

Z481/12/13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mladoboleslavská 514

Přílohy: Žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

J. K., současný nájemce bytu č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 12. 2013. Nájemné a služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny řádně a včas.

Navrhujeme prodloužit o 3 roky, tj. do 31.12.2016.

Návrh usnesení Z481/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s J. K. na byt č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 – Vinoř od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2016.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 481/12/13 byl přijat.

Z482/12/13

Žádost o ukončení nájmu služebního bytu – Prachovická 340

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

M. Ch., nájemce služebního bytu č. , v budově základní školy, Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř požádal u ukončení nájmu bytu k 31. 12. 2013.

Návrh usnesení Z482/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** ukončení nájmu bytu dohodou s M. Ch., nájemce bytu č. , č.p. 340, Praha 9 - Vinoř, k 31. 12. 2013.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 482/12/13 byl přijat.

Z483/12/13

Žádost o ukončení nájmu bytu – Mladoboleslavská 515

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

J. Ř., nájemce bytu č. , Mladoboleslavská 515, Praha 9 - Vinoř požádal u ukončení nájmu bytu k 31. 1. 2014. Vzhledem k tomu, že není žádný zájemce na tento byt v pořadníku žadatelů o pronájem, bude po odsouhlasení ukončení nájmu se současným nájemcem na pronájem tohoto bytu vyvěšen záměr o pronájmu.

Návrh usnesení Z483/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** ukončení nájmu bytu dohodou s J. Ř., nájemcem bytu č. , č. p. 515, Praha 9 - Vinoř, k 31. 1. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 483/12/13 byl přijat.

Z484/12/13

Přidělení bytu č., Mladoboleslavská 515

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

Na pronájem tohoto bytu byl vyvěšen záměr, vzhledem k tomu, že nabídku na jeho pronájem nepřijal žádný žadatel z pořadníku žadatelů o pronájem bytu ve Vinoři. Na vyvěšený záměr se přihlásila jediná zájemkyně - slečna B. V., která v současné době bydlí v tomto bytě s T. N., které nájem bytu končí k 31.12.2013. Žádost obsahovala všechny požadované dokumenty a potvrzení.

Návrh usnesení Z484/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř schvaluje přidělení bytu č., Mladoboleslavská 515, Praha-Vinoř paní B. V., trvale bytem Podvinný Mlýn , Praha 9, která se přihlásila jako jediný zájemce na vypsání záměr o pronájem výše uvedeného bytu. Stanovená kauce vzhledem k tomu, že se přihlásil jediný zájemce nebude při podpisu nájemní smlouvy požadována. Doba nájmu bude stanovena na 1 rok s možností prodloužení, zahájení nájmu od 1.1.2014. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 100,- Kč/m²/měsíc. K nájemnému budou připočteny zálohy na služby a nájemné ze zařizovacích předmětů. Zastupitelstvo požaduje, aby se budoucí nájemce přihlásil ve Vinoři k trvalému pobytu. Pověřuje tajemníka zajištěním uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 484/12/13 byl přijat.

Z485/12/13

Žádost – Pražské služby, a. s. o souhlasné stanovisko se zřízením Sběrného dvora odpadů Kbely – Vinoř (Jilemnická ul.)

Přílohy: žádost, průvodní zpráva

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Pražské služby, a. s. podaly žádost o souhlasné stanovisko se zřízením Sběrného dvora odpadů Kbely – Vinoř na pozemcích p. č. 1588/1 a 1588/15 v k. ú. Vinoř.. K žádosti je připojen situační plán, kde by se měl sběrný dvůr nacházet a průvodní zpráva. Součástí žádosti je i dopis z MHMP – zahájení řízení a již i výzva k odstranění nedostatků žádosti. Jedním z nedostatků je vyjádření MČ Praha – Vinoř. Sběrný dvůr bude sloužit pouze ke shromažďování velkoobjemového odpadu obyvatelstva za účelem jeho předání k dalšímu využití nebo likvidaci.

Rozprava :

Starosta – provedl průzkum v MČ, kde mají sběrné dvory a bylo zjištěno, že ve všech došlo ke snížení výskytu černých skládek.

Karel Janko – doporučuje, protože v blízkosti Vinoře není žádná možnost bezplatného uložení odpadu. Požadavek o doplnění usnesení, aby dopravní obsluha provozovatele nebyla řešena ulicí Bohdanečská v úseku od křižovatky Jilemnická –Bohdanečská směrem do Vinoře.

Návrh usnesení Z485/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha - Vinoř **vydává** souhlasné stanovisko se zřízením dočasné stavby sběrného dvora odpadů Praha – Kbely, 782378 k. ú. Vinoř, p. č. 1588/1 a 1588/15.

Protinávrh usnesení Z485/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha - Vinoř **vydává** souhlasné stanovisko se zřízením dočasné stavby sběrného dvora odpadů Praha – Kbely, 782378 k. ú. Vinoř, p. č. 1588/1 a 1588/15.

Dopravní obsluha provozovatele nebude řešena ulicí Bohdanečská ve směru od křižovatky Bohdanečská Jilemnická směrem do Vinoře.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Protinávrh usnesení Z 485/12/13 byl přijat.

Z486/12/13

Stanovisko k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena pro PREdistribuci, a.s. k části pozemku parc. č. 1342 (Klenovská ul.)

Přílohy: smlouvy

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společnost PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, zastoupená na základě plné moci p. Janem Hutařem, Elektro HC, s.r.o. předala návrh textu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemena k části pozemku parc. č. 1342 v k. ú. Vinoř. Návrh text smlouvy nabízí uzavření věcného břemena na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou s navrhovanou výší 2000,- Kč bez DPH za oprávnění umístit, provozovat a užívat kabelové vedení. Právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, oprav, údržby a obnovy podzemní kabelové přípojky 1 kV. U návrhu textu smlouvy je přiložen situační pláněk.

Pozemek parc. č. 1342 v k. ú. Vinoř je ve svěřené správě městské části, jedná se o část ulice Klenovské. Podzemní kabelová přípojka, v celkové délce cca 16 m, z toho na pozemku městské části cca 10 m, je budována pro potřebu napojení vodárenského zařízení, umístěného v prostoru Ctěnického háje.

V příloze je i upravená verze návrhu textu smlouvy podle potřeb městské části, odsouhlasená zástupcem PREdistribuce, a.s.

Návrh usnesení Z486/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena k části pozemku parc. č. 1342 v k. ú. Vinoř, na dobu neurčitou, s oprávněním umístit, provozovat a užívat kabelové vedení a s právem vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, oprav, údržby a obnovy předmět. Vedení. Hodnota věcného břemena je stanovena dohodou ve **výši 10 000,- Kč** bez DPH, ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. Rozsah břemena bude vymezen geom. plánem. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s termínem do 15. 1. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 486/12/13 byl přijat.

Z487/12/13

Podnět - I KERAMIKA a.s., - na pořízení změny územního plánu k pozemku parc. č. 706 (u Ctěnického háje (Z/202/11/11))

Přílohy: podnět

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společnost I KERAMIKA a.s., IČ 257 82 002 (dále jen žadatel), předkládá podnět na pořízení změny územního plánu v rámci V. vlny celoměstsky významných změn a žádá o změnu využití ploch dle stávajícího územního plánu (dále jen ÚPn) , pro pozemek parc. č. 706 v k. ú. Vinoř, u Ctěnického háje, levá strana ve směru na Přezletice.

Jedná se o pozemek o výměře 16 810 m², druh pozemku orná půda, ve vlastnictví společnosti I KERAMIKA a.s.

Návrh žadatele spočívá ve využití 15 229 m², z celkové plochy pozemku, na OB – čistě obytné, bez upřesnění koeficientu zastavitelnosti, zbývající část pozemku (1 581 m²) navrhuje změnit na funkci ZMK – zeleň městská a krajinná.

Důvodem pro předložení podnětu žadatele je využití tohoto pozemku pro kvalitní bydlení s východní orientací a s nabídkou objektu sociálních služeb, realizací městského parku,

zpevněných pěšin pro pěší, cyklisty, volnočasovými prvky pro děti a dospělé. Žadatel poukazuje na pozemky naproti, které jsou zasít'ované, zastavěné a vedené jako OB-B.

O změnu využití pozemku bylo již žádáno. Žádost byla projednávána zastupitelstvem 28. listopadu 2011 – usnesení Z202/11/11 - viz přílohy. Podnět byl postoupen na Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního plánu.

Rozprava :

K.Janko – tímto územím vede biokoridor a je to zelená spojnice mezi zelenou částí kolem potoka od ulice V Žabokřiku a Ctěnickým hájem, migrační trasa pro volně žijící živočichy.

Návrh usnesení Z487/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se změnou využití ploch pozemku parc. č. 706 v k. ú. Vinoř, podle návrhu žadatele, na část OB - čistě obytnou (15 229 m²) a část ZMK – zeleň městská a krajinná (1 581 m²).

Hlasování : pro : 0 proti : 6 zdržel se : 2

Návrh usnesení Z 487/12/13 nebyl přijat.

Z488/12/13

Stanovisko k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., k novému STL plynovodu vybudovanému v rámci 2. etapy zástavby V Žabokřiku

Přílohy: smlouvy

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Zástupce společnosti UNISTAV Invest, s.r.o., Ing. M. Uher (jako investor stavby) předkládá návrh textu smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1337/224, 1361/75, 1361/207, 1361/208 vše v k. ú. Vinoř, k středotlakému plynovodu vybudovanému v rámci výstavby 2. etapy V Žabokřiku, pro společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

Návrh textu smlouvy nabízí uzavření věcného břemene na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu s navrhovanou výší 1 050,- Kč bez DPH (1 271,- Kč s DPH) za oprávnění umístit stavbu plynárenského zařízení a právo přístupu a vjezdu k ní za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly plynárenského zařízení. K návrhu textu smlouvy je přiložen geom. plán č. 1349- 244/2012 ze dne 28. 6. 2013.

Plynovod je budován pro potřebu napojení rodinných domů. Tato větev plynovodu, v délce cca 215 m, má na výše uvedených pozemcích městské části cca 21 m.

Pozemky parc. č. 1337/224 a 1361/75 v k. ú. Vinoř je ve svěřené správě městské části, jedná se o pozemky v ulici Stojické a při ulici Rosické. Pozemky parc. č. 1361/207, 1361/208 vše v k. ú. Vinoř vznikly oddělením z pozemku parc. č. 1361/75 k. ú. Vinoř, který je ve správě městské části. V příloze je i upravený návrh textu smlouvy podle potřeb městské části.

Návrh usnesení Z488/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1337/224, 1361/75, 1361/207, 1361/208 v k. ú. Vinoř, které jsou vymezeny geom. plánem č. 1349-244/2012 ze dne 28. 6. 2013, na dobu neurčitou, v hodnotě věcného břemene stanovené dohodou ve výši 1050,- bez DPH , ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. umístit stavbu plynárenského zařízení a právo přístupu a vjezdu k ní za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly plynárenského zařízení.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s termínem do 31. 3. 2014.

Protinávrh usnesení Z488/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1337/224, 1361/75, 1361/207, 1361/208 v k. ú. Vinoř, které jsou vymezeny geom. plánem č. 1349-244/2012 ze dne 28. 6. 2013, na dobu neurčitou, v hodnotě věcného břemene stanovené dohodou ve **výši 10 000.- bez DPH**, ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. umístit stavbu plynárenského zařízení a právo přístupu a vjezdu k ní za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly plynárenského zařízení.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s termínem do 31. 3. 2014.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Protinávrh usnesení Z 488/12/13 byl přijat.

Z489/12/13

Stanovisko ke kupním a darovacím smlouvám od společnosti UNISTAV II Vinoř

(2. etapa výstavby V Žabokřiku)

Přílohy: smlouvy

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společnost UNISTAV II. Vinoř, s.r.o. uzavřela s městskou částí Dohody ke Smlouvám o budoucích smlouvách darovacích a ke Smlouvám o budoucích kupních smlouvách, neboť přecházelo vlastnické právo z dřívějšího majitele pozemků a stavebních povolení na společnost UNISTAV Vinoř II, s.r.o.

Nyní je předkládán návrh:

- smlouvy kupní ke stavbě komunikace – objekt SO 06 v hodnotě 1 000,- Kč vč. DPH,
- smlouvy kupní ke stavbě dešťové kanalizace – objekt SO 02 v hodnotě 1 000,- Kč vč. DPH,
- smlouvy darovací k pozemkům parc. č. 1336/89, 1337/89, 1337/97, 1337/197, 1337/213, 1337/300, 1337/602 vše v k. ú. Vinoř, bezúplatně.

Stavba komunikace obsahuje komunikace pojmenované, zařazené do sítě místních komunikací, vč. chodníků, nových zastávek MHD v ul. Rosické.

Stavba dešťové kanalizace obsahuje dešť. kanalizaci, retenční objekt a výústní objekt do bezejmenného potoka.

Pozemky, uvedené v darovací smlouvě, jsou označeny podle nového dělení pozemků – viz geom. plán č. 1349-244/2012, uznávají a respektují pozemky z dříve uzavřených Dohod ke smlouvám o budoucích smlouvách darovacích.

Návrh usnesení Z489/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy ke stavbě komunikace na pozemcích dle geom. plánu č. 1349-244/2012 v hodnotě dle dohody ve výši 1 000,-- Kč vč. DPH, dále **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy ke stavbě dešťové kanalizace na pozemcích dle téhož geom. plánu v hodnotě dle dohody ve výši 1 000,-- Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo MČ Praha–Vinoř **souhlasí** s uzavřením darovací smlouvy k pozemkům parc. č. 1336/89, 1337/89, 1337/97, 1337/197, 1337/213, 1337/300, 1337/602 vše v k. ú. Vinoř (geom. plán č. 1349-244/2012) dle dohody bezúplatně.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu k uzavření smluv kupních a darovacích s termínem do 31. 12. 2013.

Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 1

Návrh usnesení Z 489/12/13 byl přijat.

Z490/12/13

Informace k rozhodnutí MHMP - odbor stavební, provoz autodílny - Moravanská 325

Přílohy: Rozhodnutí MHMP

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

L. Vaník předkládá a žádá o seznámení s Rozhodnutím Hlavního města Prahy, odboru stavebního k odvolání V. Čápa, bytem Moravanská čp. 325, Praha – Vinoř proti rozhodnutí odboru výstavby Úřadu MČ Praha - Kbely o zakazu změny v užívání části garáže na pozemku p. č.- 1281/7 v k.ú. Vinoř, Praha 9, na diagnostickou kancelář o velikosti 15,93 m² v podzemním podlaží, nazvané „Diagnostika, seřízení a drobné opravy motorových vozidel Ford“. Jedná se o občanskoprávní spor mezi sousedy.

Návrh usnesení Z490/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **bere** na vědomí Rozhodnutí hlavního města Prahy, odboru stavebního. V kopii bude odesláno živnostenskému úřadu Praha 19 - Kbely.

Z491/12/13

Změna rozpočtu k 31. 12. 2013 – rozpočtové opatření č. 7

Přílohy: tabulka

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Změna rozpočtu se týká přijetí investiční dotace 4mil Kč na školní kuchyni, účelové neinvestiční dotace 25 900,- na asistenta učitele ve škole, přesunů mezi položkami rozpočtu, investiční dotace 1,2 mil z ministerstva financí a dotace z výherních automatů 122tis.Kč na sport a kulturu.

Návrh usnesení Z491/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu k 31. 12. 2013 dle rozpočtového opatření č. 7 dle přiložené tabulky. Touto úpravou bude schválený rozpočet navýšen o Kč 5,347.900,- jak v příjmové i výdajové části schváleného rozpočtu. Celková výše upraveného rozpočtu činí Kč 31,792.900,- po konsolidaci Kč 31,640.900,-.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 491/12/13 byl přijat.

Z492/12/13

Rozpočet VHČ pro rok 2014

Přílohy: rozpočet

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrh usnesení Z492/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** předložený rozpočet za VHČ MČ Praha – Vinoř na rok 2014. Ukládá zveřejnit rozpočet na úřední desce.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 492/12/13 byl přijat.

Z493/12/13

Rozpočet HČ pro rok 2014

Přílohy: rozpočet

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrh usnesení Z493/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** vyrovnaný rozpočet na rok 2014, příjmy i výdaje Kč,28,814.000,- po konsolidaci Kč 28,712.000,-.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 493/12/13 byl přijat.

Z494/12/13

Rozpočtový výhled do roku 2019

Přílohy: tabulka

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrh usnesení Z494/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** rozpočtový výhled do roku 2019 dle přiložené tabulky.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 494/12/13 byl přijat.

Z495/12/13

Úprava odměn poslanců v návaznosti na aktuální stav počtu obyvatel za rok 2013

Přílohy: 0

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrh usnesení Z495/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** úpravu poslaneckých odměn za rok 2013 v návaznosti na aktuální počet obyvatel.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 495/12/13 byl přijat.

Z496/12/13

Žádost o příspěvek na pobyt v léčebně

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Léčebna Domov pod Hradem Žampach požádal o příspěvek na náklady sociální péče ve výši 5000,-Kč na pana M.Mírného nar. 10.1.1993, který je v této léčebně dlouhodobě umístěn a je občanem Vinoře, kde je hlášen k trvalému pobytu.

Návrh usnesení Z496/12/13

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** příspěvek na náklady sociální péče o pana M.Mírného nar. 10.1.1993 pro Domov pod Hradem Žampach.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z 496/12/13 byl přijat.

IV. Informace starosty

- termíny zasedání na další pololetí : 30.ledna
10.dubna
12.června
- v letošním roce vzrostla trestná činnost v naší MČ , nejrozšířenější je vloupání do automobilů, do domů. Nutno hlásit každou trestnou činnost policii, aby vzrostla aktivita kontrol policie ve Vinoři .

V. Připomínky zastupitelů

M.Brothánková– upozorňuje na nutnost osvětlení přechodu Klenovská u Mladoboleslavské

VI. Závěr

V 19.55 hod. pan starosta zasedání zastupitelstva ukončil.

Termín příštího zasedání zastupitelstva : **čtvrtek 30.ledna 2014**

Zapsala


Ověřovatelé


Starosta:.....


.....
