

Zápis

**z 23. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Vnoř, konaného dne 21. 12. 2017 od 18.00 hod.
ve společenské místnosti v Chaltické 539**

Zahájení: 18.02 hod.

Uctění minutou ticha zastupitele M. Halíka, který zemřel 18. prosince 2017

Přítomno: 9 členů zastupitelstva (viz příložená prezenční listina)

Omluveni: 0

Neomluveni: M. Šustr

Program zasedání : Zahájení, přítomnost, usnášeníschopnost

Jmenování a schválení zapisovatele: (D. Petrová)

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování a schválení ověřovatelů: (K.Janko, H.Šůrová)

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Zastupitelstvo MČ Praha – Vnoř je usnášeníschopné.

Schválení programu jednání:

Starosta – navržen na zařazení dvou mimořádných bodů:

Z462/12/17 - Udělení česné ceny za rozvoj Vnoře v oblasti sportu, farnosti a vedení obce
M. Halíkovi a udělení finančního daru H. Halíkové

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Z463/12/17 - Složení slibu náhradníka za KDÚ-ČSL JUDr. J. Divínové

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Body budou předřazeny jako bod 1. a 2.

Nové úkoly

1. Z450/12/17 - Rozpočtové opatření č. 7 k 31. 12. 2017

2. Z451/12/17 - Schválení rozpočtu HČ na rok 2018

3. Z452/12/17 - Schválení rozpočtu VHČ na rok 2018

4. Z453/12/17 - Žádost o souhlas s prodejem pozemků pod stavbami zahradních domků
(zahrádkářská kolonie)

5. Z454/12/17 - Žádost VnoHra o finanční příspěvek na činnost

6. Z455/12/17 - Žádost VAKO design, s. r. o. o podání návrhu na zastavení exekuce

7. Z456/12/17 - Rozšíření optické sítě a vybudování kamerového systému – CZNet

8. Z457/12/17 - Řešení parkovacích stání v ul. Bukovinská, Brozánská

9. Z458/12/17 - Prodloužení parkovacího místa ul. Bukovinská

10. Z459/12/17 - Dary členům výborů za rok 2018

11. Z460/12/17 - Odměny řediteli ZŠ za II. pololetí 2017

12. Z461/12/17 - Volba dvou členů do školské rady

Hlasování o programu jako celku: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh programu jako celek byl schválen.

**Z462/12/17 - Udělení čestné ceny za rozvoj Vnoře v oblasti sportu, farnosti
a městské části M. Halíkovi a udělení finančního daru H. Halíkové**

Starosta – ocenění práce pro MČ Praha – Vnoř, pro farnost, pro TJ Sokol.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z462/12/17:

MČ Praha – Vinoř **schvaluje** udělení čestné ceny za rozvoj Vinoře v oblasti sportu, farnosti a městské části Martinu Halíkovi in memoriam a zároveň **schvaluje** finanční dar jeho manželce H. Halíkové ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z463/12/17 - Složení slibu náhradníka za KDÚ-ČSL JUDr. J. Divínové

Starosta – přečetl slib:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu hlavního města Prahy a jeho občanů, řídit se Ústavou a zákony České republiky."

JUDr. J. Divínová složila slib do rukou starosty MČ Praha – Vinoř.

Z450/12/17 - Rozpočtové opatření č. 7 k 31. 12. 2017

Přílohy: tabulka s komentářem

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Viz tabulka

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z450/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu k 31. 12. 2017 dle rozpočtového opatření č. 7/2017 dle přiložené tabulky. Touto úpravou bude objem rozpočtu navýšen o 419 000,- Kč ve výdajové i příjmové části schváleného rozpočtu. V příjmové části na 83.607.900,- Kč se zapojením Třídy 8 ve výši Kč 7.888.700,- Kč. Ve výdajové části na 91.496.600,- Kč.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z451/12/17 - Schválení rozpočtu HČ na rok 2018

Přílohy: , rozpočet

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrh rozpočtu HČ na rok 2017 pro MČ Praha – Vinoř se zpracovanými změnami z MHMP.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z451/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** vyrovnaný rozpočet MČ Praha – Vinoř na rok 2018: příjmy i výdaje 31.540.000,- Kč Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **ukládá** tajemníkovi zveřejnit rozpočet na úřední desce.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z452/12/17 - Návrh rozpočtu VHČ na rok 2018

Přílohy: tabulka

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Viz tabulka návrhu rozpočtu.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z452/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** rozpočet VHČ na rok 2018. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **ukládá** tajemníkovi zveřejnit rozpočet na úřední desce.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z453/12/17 - Žádost o souhlas s prodejem pozemků pod stavbami zahradních domků (zahrádkářská kolonie)

Přílohy: žádost, jmenný seznam vlastníků, geometrický plán, návrh smlouvy

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

ZO ČZS požádala o projednání a souhlas s prodejem pozemků pod stavbami zahradních domků v zahrádkářské kolonii při ul. Bohdanečské na p. č. 655/... viz příložený seznam. Jednotlivé stavby zahradních domků jsou vkládány do KN na základě souhlasného stanoviska MČ (Z255/9/16). ZZO ČSR prostřednictvím předsedkyně M. Kolárové navrhuje v případě kladného stanoviska ZMČ usnesení (viz žádost) Návrh ZO ČZS: cena za m² 490,- Kč, daň z nemovitosti uhradí kupující, kupující provede návrh na vklad, úhrada kupní ceny bude provedena 3 dny před podpisem kupní smlouvy...

Rozprava:

Červenka J. – jde pouze o prodej pozemků pod stavbami?, existuje seznam žadatelů, kterých se to týká?

Starosta - ano

(seznam kupujících předložen, byl součástí materiálů pro zastupitelstvo)

Janko K. – cena pozemku dle cenové mapy?

Starosta, Biskup M. – cena pozemku dle cenové mapy je 460,- Kč.

Návrh usnesení Z453/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s prodejem pozemků pod stavbami zahradních domků v zahrádkářské kolonii při ul. Bohdanečské jednotlivým vlastníkům staveb zapsaných v KN dle příloženého seznamu a **pověřuje** starostu MČ Praha – Vinoř k podpisu kupních smluv s jednotlivými vlastníky staveb za podmínek:

- Cena pozemku za m² – 490,- Kč dle platné cenové mapy,
- Celková cena pozemku pod stavbou bude součin jednotkové ceny a plochy pozemku podle informace o pozemku a informace o stavbě uvedené v KN u dané stavby a pozemku, jejichž výtisk budou k návrhu kupní smlouvy pro informaci předloženy,
- Kupní smlouva bude zhotovena ve 4 výtiscích,
- Úhrada kupní ceny pozemku bude jednotlivými vlastníky zahradních domků provedena na účet MČ Praha – Vinoř nejpozději 3 dny před podpisem kupní smlouvy s uvedením variabilního symbolu platby souhlasným s parcelním číslem pozemku,
- Daň z převodu nemovitosti uhradí kupující,
- Návrh na vklad pozemku do KN provede kupující na své vlastní náklady.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2
Návrh usnesení byl přijat.

Z454/12/17 - Žádost VinoHra o finanční příspěvek na činnost

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

VinoHra požádala o finanční příspěvek na činnost na rok 2017 ve výši 10.000,- Kč na pokrytí pronájmu. Žádost je doložena výroční zprávou za rok 2016/2017 a podrobným rozpočtem činnosti.

Rozprava:

Janko K. – v textu se píše, že byla předložena výroční zpráva? Může ji vidět?

(pozn. Výroční zpráva byla zastupitelům naskenována, zároveň byla na místě předložena)

Návrh usnesení Z454/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** finanční příspěvek na rok 2017 ve formě daru spolku VinoHra ve výši 10.000,- Kč na pokrytí nákladů na pronájem.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z455/12/17 - Žádost VAKO design, s. r. o. o podání návrhu na zastavení exekuce

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

VAKO design, s. r. o. prostřednictvím JUDr. Jana Mejzlíka požádala o zastavení exekuce ze strany MČ Praha – Vinoř, vzhledem k tomu, že VAKO design, s. r. o., jednatelka Ing. arch. Renata Smrtová plní veškeré závazky k MČ.

(vzhledem k tomu, že MČ zastupovala ve výše uvedené věci Mgr. Havránková, byla jí tato žádost zaslána a na základě této skutečnosti vypracovala viz usnesení)

Rozprava:

Šůrová H. – v žádosti se píše, že veškeré závazky vůči MČ jsou splněny, proč tedy usnesení neschvaluje žádost na podání návrhu na zastavení exekuce:

Červenka J. – návrh na odsunutí bodu na příští zastupitelstvo, z důvodu objasnění všech skutečností k případu

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Návrh usnesení Z455/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **neschvaluje** žádost společnosti VAKO design s.r.o., se sídlem Plavínova 14, Praha 3, IČ: 261 56 105, aby MČ Praha – Vinoř podala návrh na zastavení exekuce vedené Exekutorským úřadem Plzeň-město, Mgr. Ing. Jiří Proškem, se sídlem Dominikánská 8,301 00, Plzeň, vedené pod spis.zn. 134 EX 13053/16 na majetek společnosti VAKO design s.r.o., se sídlem Plavínova 14, Praha 3, IČ: 261 56 105.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:

Návrh usnesení nebyl hlasován, bod byl odsunut na příští jednání zastupitelstva.

Z456/12/17 - Rozšíření optické sítě a vybudování kamerového systému – CZNet

Přílohy: 0

Předkládá: zástupce starosty M. Biskup

Bod bude uveden ústně zástupcem starosty

Občan – a co zbytek Vinoře?

Janko K. – též dotaz, jak je to s vývojem dvou třetin, o které se nebavíte? Zástupce starosty prezentoval UPC, ten vzal jistě za své?

Biskup M. - UPC trvá, chtěli kompenzace ve výši odpuštění několik mil. Kč. Jde o komerční subjekty

Janko K. – jsou to komerční subjekty, ale výsledek je, že bude podruhé rozkopané sídliště a omezíte rozvoj internetu v těch dvou třetinách, o kterých vůbec nemluvíte. Pokud chce někdo těžit z nejlukrativnější části schvalováním dalšího poskytovatele, snižujete se možná počet klientů, které je možné v té lokalitě oslovit.

Biskup M. – co navrhuje?

Janko K. – co říkal před rokem a půl, vyjednávat s nimi hromadně, UPC zřejmě padlo.

Smoljak D. – zda úplně padlo UPC

Biskup M. – iniciativa k UPC, nemáme páky, jak by zasíťovali.

Janko K. – navrhoval harmonogram na celou Vinoř již u předchozí žádosti.

Návrh usnesení Z456/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje:**

1) Záměr společnosti Cznet s.r.o. na uložení optické sítě na pozemcích par. č.: 293/1 , 296/5 , 344, 367, 404/1 , 404/2 , 404/6 , 404/13 404/6 , 404/13 , 404 /16, 1777/148 , 1577/160 , 1577/174, 1582/1 v k. ú. Vinoř, vše ve vlastnictví Hl. m. Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha 1, svěřená správa Městská část Praha-Vinoř, Bohdanečská 97, Vinoř, Praha 9. V maximální celkové délce 2100m. Viz. grafická příloha.

2) Určuje cenu za zřízení služebnosti ve výši 500Kč/bm

3) Souhlasí s možnou kompenzací za zřízení služebnosti na předmětných pozemcích formou vybudování a připojení kamerového systému, v počtu čtyř kusů IP kamer, umístěných dle požadavků MČ Vinoř. Veškeré komponenty musí být schváleny pro připojení do Městského kamerového systému odborem informatiky Magistrátu hlavnímu města Prahy. V rámci kompenzace bude kamerový systém bezplatně servisován firmou Cznet s.r.o. po dobu 36 měsíců.

4) Součástí kompenzace bude i bezplatné položení jedné paralelní chráničky HDPE (Siduct) o průměru 40mm, pro účely rozšíření městského rozhlasu a kamerového systému MČ Praha Vinoř, v úsecích definovaných MČ Praha Vinoř.

5) Pověřuje starostu a prvního místostarostu dojednáním smlouvy se společností Cznet s.r.o. v intencích bodů 1, 2, 3 a 4 tohoto usnesení a jejím následnému předložení Zastupitelstvu MČ Praha – Vinoř ke schválení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z457/12/17 - Řešení parkovacích stání v ul. Bukovinská, Brozanská

Přílohy: PD st. „Stanovení DZ

Předkládá: zástupce starosty M. Biskup

Ul. Bukovinská a Brozanská jsou dle stávajícího DZ tzv. „obytné zóny“, tzn., že parkování je

povoleno pouze na místech k tomu určených dopravním značením.

Na základě stížností obyvatel v ulici Bukovinská, MČ zadala zpracování návrhu umístění parkovacích stání tak, aby bylo umožněno „legální“ parkování zejména rezidentů předmětných ulic a přilehlé ulice Klenovská, tj. rezidenti bloku „Brozánská – Bukovinská - Klenovská“; zároveň je navrženo tzv. „obnovení stávajícího DZ parkovacích stání“ v ul. Brozánská, kde je určeno „8 míst pro držitele povolení MČ“; návrhem tak vznikne 10 parkovacích míst v ul. Bukovinská a společně s obnoveným značením v ul. Brozánská (8 míst) tak bude pro rezidenty k dispozici celkem 18 parkovacích míst.

Záměrem je pronájem předmětných parkovacích míst předem určenému zájemci, a to dle informací z KN, tj. pro každý „stavební objekt“ dle čísla popisného jedno parkovací místo: stavební objekt, ul. Bukovinská č.p.: 222, 199, 96, 95, 92, 126, 99, 100, 91, 90, tj. 10 parkovacích míst (dle PD č. I – X);

stavební objekt, ul. Brozánská č.p.: 142, 164 a stavební objekt, ul. Klenovská č.p.: 163, 307, 650, 98, 93, tj. 7 parkovacích míst v ul. Brozánská (dle PD č. 1 – 8).

Místa, která nebudou na základě „záměru“ pronajaty, budou následně nabídnuty ostatním zájemcům.

Postup pronájmu parkovacích míst se bude přiměřeně řídit dokumentem „Pravidla na pronájem 15-ti parkovacích míst v ulici Brozánská a Bukovinská, MČ Praha-Vinoř od 1.1.2009“ schválených na 19. zasedání zastupitelstva konaného 4.9.2008, č. 346/08.

Rozprava:

Občané ul. Brozánská a Bukovinská (rezidenti) – obsáhlá diskuse: občané nesouhlasí s vysokou cenou za vyhrazené parkování, nesouhlasí, aby ostatní plochy byly nabídnuty k pronájmu ostatním obyvatelům Vinoře.

Biskup M. – řešení parkovacích stání v ul. Bukovinská a Brozánská vzešlo z iniciativy samotných rezidentů výše jmenovaných ulic MČ Praha – Vinoř pouze přichází s návrhem řešení, které je výsledkem dopravního odboru ve Kbelích a Policie ČR. Nemusí se přijmout žádné řešení a ponechat stávající stav.

Obnovení stávajícího a vyznačení nového vodorovného značení by mělo proběhnout dle přiloženého plánu, vynechána však budou parkovací místa č. 1 a č. X. první z důvodu, že parkující auta na stávajícím místě č. 1 blokují vjezd z křižovatky a místní občané se jednomyslně vyslovili pro neobnovení tohoto místa. U navrhovaného stání č. X panovala obava o průjezd zatáčkou vozidlem popelářů a obtížného výjezdu z č.p. 222.

Místa by měla být primárně nabídnuta v 1.kole vybraným zájemcům k pronájmu na 2 roky za avizovanou cenu v počtu 1 místo k nejbližší nemovitosti. V druhém kole by se nabídla neobsazená místa rezidentům jen z ulice Mikulovická a Brozánská. Pokud i po druhém kole zůstane nějaké volné místo, bude ponecháno nepronajaté k volnému užívání, např. pro návštěvy.

Pronájem místa by měl být na "kartičku" která by opravňovala stát na konkrétním parkovacím místě číslo X a bylo by možné ji použít ve vozidle bez ohledu na SPZ.

Předpokládám, že nepronajatá místa (pokud nějaká zbudou), by se nějak extra neoznačovala, pouze bychom třeba na web Vinoře dali nějakou orientační mapku a případně s tím seznámili místního strážníka.

(Závěr diskuse: parkovací stání budou vyznačena, kdo z rezidentů ul. Bukovinská a Brozánská si bude chtít pronajmout parkovací stání, učiní tak, ostatní parkovací stání budou ponechána volná a nebudou se nabízet k pronájmu ostatní obyvatelům Vinoře).

Návrh usnesení Z457/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **souhlasí** s provedením nového dopravního značení v ul. Bukovinská (č. 2-IX) s následnou nabídkou předem určeným zájemcům s přiměřeným použitím pravidel schválených na 19. zasedání zastupitelstva konaného 4. 9. 2008, č. 346/0

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z458/12/17 – Prodloužení parkovacího stání v ul. Bukovinská

Přílohy: žádost + záměr
Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Mgr. L. Čerňanská požádala o prodloužení pronájmu 1 parkovacího místa v ul. Bukovinská, má zájem o pronájem na období 1 roku. Nájemní smlouva je uzavřena od 01.02.2017 do 31.01.2018.

Nájemné je stanoveno ve výši Kč 250,-/měsíc + DPH v zákonné výši.
Záměr zveřejněn od 14.11.2017-30.11.2017

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z458/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení pronájmu parkovacího místa v ul. Bukovinská, Praha 9-Vinoř, L. Čerňanské od 01.02.2018 do 31.01.2019. Nájemné je stanoveno ve výši Kč 250,-/měsíc + DPH v zákonné výši.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z459/12/17 - Dary členům výborů za rok 2017

Přílohy: návrh – bytový a sociální výbor, výbor pro kulturu
Předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Výbor pro kulturu a volnočasové aktivity a výbor sociální a bytový předložili návrh na dary pro členy výborů (viz tabulky).

Rozprava:

Boušová I. – doplnění pro členy redakční rady – Brothánková – 4.000,- Kč
Mokrý V. – 4.000,- Kč

Návrh usnesení Z459/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** dary pro jednotlivé členy výborů: pro kulturu a volnočasové aktivity a výboru bytového a sociálního, pro strategický rozvoj a výstavbu, letopisecká komise a redakční rada zpravodaje v navržených částkách dle přiložených tabulek z rozpočtu MČ Praha – Vinoř 2017.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z460/12/17 - Odměny řediteli ZŠ za II. pololetí 2017

Přílohy: vyjádření předsedkyně výboru pro výchovu a vzdělávání
Předkládá: předsedkyně výboru H Šůrová

Hodnocení (viz příloha)

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z460/12/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** odměnu řediteli ZŠ a MŠ Praha – Vinoř ve výši 90% jeho měsíčního platu.

7

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z461/12/17 - Volba dvou členů do školské rady

Přílohy:0

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Návrhy: M. Rytinová a J. Benešová

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z430/11/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **schvaluje** za členy do školské rady Rytinovou M. a Benešovou J.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Informace starosty: 0

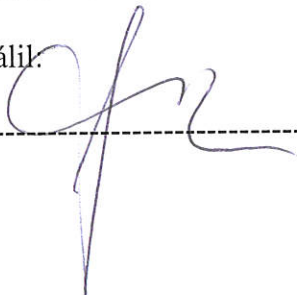
Zastupitelé: 0

Diskuse: 0

Příští jednání zastupitelstva bude upřesněno.

Konec: 19.40 hod.

Schválil:



Ověřovatelé:

