

Zápis

z 20. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Vinoř, konaného dne 22. 6. 2017 v 18.00 hod. ve společenské místnosti v Chaltické 539

Zahájení: 18.03 hod.

Přítomno: 10 členů zastupitelstva (viz příložená prezenční listina)

Omluveni: J. Červenka

Neomluveni: 0

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř je usnášeníschopné.

Program zasedání: Zahájení, přítomnost, usnášeníschopnost

Jmenování a schválení zapisovatele: (D. Petrová)

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování a schválení ověřovatelů: (M.Halík, H.Šůrová)

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Schválení programu jednání:

Příchod M. Šustra 18.07

Úkoly z minulých jednání zastupitelstva

1. Z225/5/16 - *Žádost o finanční příspěvek na opravu opěrné zdi kostela v ul. Urbanická*

Nové úkoly

2. Z366/6/17 - Rozpočtové opatření č. 4 k 30. 6. 2017

3. Z367/6/17 - Schválení závěrečného účtu za rok 2016

4. Z368/6/17 - Stanovisko k „umístění mobilní stavby (modifikovaný lodní kontejner o Standardních rozměrech 2,5 x 2,5 x 12 m)“ volně na terén pozemku p. č. 1534/2 a „oplocení“ téhož pozemku

5. Z369/6/17 - Stanovisko k podnětu: „Sjednání nápravy ve věci poškození majetku na pozemcích p. č. 186, 187 – ul. V Podskalí“

6. Z370/6/17 - Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00609/2017) k pozemku p. č. 1091/17 (ul. Ronovská)

7. Z371/6/17 - Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00537/2017) k pozemku p. č. 404/1, 404/36 (ul. Bohdanečská)

8. Z372/6/17 - Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00741/2017) k pozemku p. č. 1361/5, 1361/148 (v rámci stavební akce Retail park VINOŘ)

9. Z373/6/17 - Stanovisko k „dopravnímu napojení pozemku 678/3“ (v rámci investiční akce „VÝSTAVBA 6 ŘADOVÝCH RD, Bohdanečská ul., p. č. 678/3, Zámecká stavební s.r.o.)

10. Z374/6/17 - Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o budoucí spolupráci Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (v rámci investiční akce „Výstavba Optického připojení GPON VINOŘ“, spol. BRAZDIMNET, s.r.o.)

11. Z375/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mladoboleslavská 515

12. Z376/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 250

13. Z377/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mladoboleslavská 514
 14. Z378/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt I. – Vnořské nám. 23
 15. Z379/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt II. – Vnořské nám. 23
 16. Z380/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 400
 17. Z381/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mikulovická 377
 18. Z382/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt I. – Prachovická 340
 19. Z383/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt II. – Prachovická 340
 20. Z384/6/17 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 399
 21. Z385/6/17 - Přidělení bytu - Mladoboleslavská 514
 22. Z386/6/17 - Přidělení bytu - Křemilkova 245
 23. Z387/6/17- Žádost fa CETIN, a. s., o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - Prachovická 340, CETIN a.s.
 24. Z388/6/17 - Žádost o ukončení nájemní smlouvy na pronájem reklamních nosičů, zdravotnické zařízení ul. Bohdanečská 97, FACE UP s.r.o.
 25. Z389/6/17- Žádost o pronájem parkovacího místa ul. Bukovinská
 26. Z390/6/17 - Žádost o snížení nájemného na byt - Mladoboleslavská 515
 27. Z391/6/17- Výstavba šaten na fotbalovém hřišti řešit jako multifunkční stavbu
 28. Z392/6/17 - Informovat developera, aby z důvodu vyhlášení referenda do jeho výsledku nekonal žádné další aktivity
 29. Z393/6/17 - Vypsání výběrové řízení na ředitele základní školy a na ředitelku MŠ
 30. Z394/6/17 - Na hřbitově odstranit nevyužívanou buňku a nahradit ji WC – toi- toi
 31. Z395/6/17 - Volba přísedícího u soudu
 32. Z396/6/17- Žádost o pronájem pozemku p. č. 79 (V Podskalí)
 33. Z397/6/17 - Žádost o změnu územního plánu pozemků p. č. 1536/1 a 1536/2
 34. Z398/6/17 - Záměr výstavby sociálních bytů a 2 tříd MŠ
 35. Z399/6/17 - Schválení odměn řediteli ZŠ a MŠ Vnoř
 36. Z400/6/17 - Žádost o pronájem části pozemku p. č. 1138/1 – provozování prodejny pekařských a cukrářských výrobků
 37. Z401/6/17 – Dohoda o splátkovém kalendáři – A. Bárta (dluh na nájemném)
 38. Z402/6/17 – Rezignace a volba nového člena výboru pro výchovu a vzdělávání
- Hlasování o programu jako celku: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**
Program byl schválen.

Z225/5/16

Žádost o finanční příspěvek na opravu opěrné zdi kostela v ul. Urbanická

Předkládá: starosta MČ Praha – Vnoř
Přílohy: Žádost s předpokládanými výdaji

Info – rekapitulace k usnesení Z225/5/16:

Římskokatolická farnost povýšení sv. Kříže ve Vnoři požádala o finanční příspěvek na opravu zdi kostela v Urbanické ul. Oprava je vyčíslena cca mezi 500.000,- až 600.000,- Kč. Finanční příspěvek nebyl konkretizován.

Starosta – z MHMP přislíbena dotace na opravu zdi . Bourací práce mohou nastat až 1. července. Poté dostane církev dotaci. Vzhledem k tomu, že není ještě známá výše dotace a vzhledem k tomu, že je třeba dát na MČ žádost dotaci, která musí splňovat náležitosti, návrh na odložení tohoto bodu na zastupitelstvo v červnu.

MČ určitě přispěje na opravu zdi.

Návrh usnesení Z225/5/16:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř souhlasí s finančním příspěvkem (účelovou dotací) na opravu zdi kostela v Urbanické ulici, jehož výše bude odsouhlasena na červnovém jednání zastupitelstva.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Rozprava:

Na základě rozsáhlé diskuse o nejistotě grantu z MHMP na opravu zdi v letošním roce, bod odložen na září 2016.

Návrh usnesení Z225/6/16:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř schvaluje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, §10a, poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 150.000,- Kč na opravu zdi u kostela Povýšení sv. Kříže Praha Vinoř, ul. Urbanická (dále jen „oprava zdi“), Praha – Vinoř – Římskokatolické farnosti u kostela Povýšení sv. Kříže Praha Vinoř (dále jen „Římskokatolická farnost“).

Návratná finanční výpomoc ve výši 150.000,- Kč bude MČ Praha vrácena jednorázově do 30.6.2017. Do 30.6.2017 předloží Římskokatolická farnost finanční vypořádání návratné finanční výpomoci – předložení prvotních dokladů uhrazených za opravu zdi, včetně protokolu o dokončení opravy zdi. Práce spojené s opravou zdi budou zahájeny nejdříve 1.7.2016 a nejpozději do 31.7.2016 a příjemce Římskokatolická farnost je povinna do 14-ti kalendářních dnů písemně oznámit zahájení prací na opravě zdi.

V případě, že nebude oprava zdi zahájena do 31.7.2016, je Římskokatolická farnost povinna vrátit návratnou finanční výpomoc MČ Praha – Vinoř do 31.8.2016 s odůvodněním, proč nedošlo k zahájení opravy zdi.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:

Bod byl stažen z jednání zastupitelstva a přesunut na září 2016.

V září 2016 nebyl bod zařazen na program jednání.

Římskokatolická farnost u kostela Povýšení sv. Kříže Praha – Vinoř dne 8. 6. 2017 podala opětovnou žádost o příspěvek na opravu opěrné zdi areálu kostela v ul. Urbanické s předpokládanými výdaji (viz příloha).

Rozprava:

Janko K.: návrh na opravu zdi i směrem do dvora školy.

Krajl J.: zeď u školy by měl posoudit statik a vypracovat nový projekt. V současné době je již zapláceno stavební povolení na plánovanou opravu opěrné zdi. K 31. 7. 2017 se bude ul. Urbanická zavírat a do konce srpna by měla být zeď opravena. Jediným problémem by mohli být archeologové, kteří by mohli opravu pozastavit z důvodu archeologických nálezů.

Návrh usnesení Z225/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s Římskokatolickou farností u kostela Povýšení sv. Kříže Praha Vinoř (dále jen „Římskokatolická farnost“) na poskytnutí dotace ve výši 170.000,- Kč na opravu opěrné zdi u kostela Povýšení sv. Kříže Praha Vinoř, ul. Urbanická (dále jen „oprava zdi“). Dotace bude poskytnuta formou zálohy po zahájení prací na opravě zdi a po vyčerpání finančních prostředků z grantu hlavního města

Prahy a finančních prostředků Římskokatolické farnosti. Do 10.12.2017 předloží Římskokatolická farnost závěrečné vyúčtování této opravy zdi, včetně předložení daňových (účetních) dokladů na opravu zdi a kopie bankovních výpisů, pokladních dokladů o úhradě výdajů spojených s opravou zdi. Případné nevyčerpané finanční prostředky Římskokatolická farnost vrátí do 23. 12. 2017 na účet MČ Praha – Vinoř.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z366/6/17

Rozpočtové opatření č. 4 k 30. 6. 2017

Přílohy: tabulky

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Bod 1-3. K 31. 5. 2017 byl rozpočet MČ Praha Vinoř, dle pokynů MHMP posílen na straně příjmů o níže uvedené finanční prostředky. *Výdaje byly přechodně 31. 5. 2017 zaříděny na OdPa 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901-nespecifikované rezervy. Po schválení na MZ v 06/2017 budou výdaje převedené na schválené výdaje dle usnesení MZ.*

- neinvestiční dotace – příprava a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti – 40 tis. Kč

- neinvestiční dotace – posílení mzdových prostředků pro školství – 351,4 tis. Kč

- neinvestiční dotace – mzdové náklady asistent pedagoga – 181 tis. Kč

Bod 4. Vratka části návratné finanční výpomoci MHMP ve výši 20 mil. Kč.

Bod 5. Přesuny v rámci schváleného rozpočtu mezi OdPa:

- zvýšení výdajů na mezinárodní spolupráci o 50 tis. Kč (navýšit z důvodu konání dvou mezinárodních táborů – tábor v Itálii výdaje cca 210 tis. Kč a tábor v Schulzendorfu výdaje cca 56 tis. Kč)

- zvýšení investičních výdajů na parkoviště Bohdanečská – správní poplatek 1 tis. Kč – povolení předčasného užívání stavby

- zvýšení příspěvku ZŠ Vinoř o 750 tis. Kč (doplnění vybavení nových šaten a oprava stěn v tělocvičně)

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z366/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu k 30. 6. 2017 dle rozpočtového opatření č. 4/2017 dle přiložené tabulky. Touto úpravou bude rozpočet navýšen o Kč 1.872.400,- ve výdajové i příjmové části schváleného rozpočtu. V příjmové části na Kč 71.766.400,- po konsolidaci 71.766.400,- se zapojením Třídy 8 ve výši Kč 7.845.600,-. Ve výdajové části na Kč 79.612.000,- po konsolidaci Kč 79.510.000,-.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z367/6/17

Schválení závěrečného účtu za rok 2016

Přílohy: závěrečný účet

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Dne 30. 5. 2017 byl na úřední desce zveřejněn návrh zprávy o plnění rozpočtu (závěrečný účet) a výsledcích hospodaření Městské části Praha - Vinoř za rok 2016, která byla sestavena

v souladu s požadavky zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, který musí být projednán a schválen ZMČ.

Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Vinoř. Na základě zjištěných chyb a nedostatků, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. starosta vydal Příkaz starosty č. k odstranění chyb a nedostatků.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z367/6/17:

- a) Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **projednalo** závěrečný účet za rok 2016 a **schvaluje** celoroční hospodaření Městské části Praha – Vinoř za rok 2016, a to bez výhrad.
- b) Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **bere na vědomí** Příkaz starosty č. 2/2017 k odstranění chyb a nedostatků ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Vinoř pracovníky kontroly z MHMP.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z368/6/17

Stanovisko k „umístění mobilní stavby (modifikovaný lodní kontejner o standardních rozměrech 2,5 x 2,5 x 12 m)“ volně na terén pozemku p .č. 1534/2 a „oplocení“ téhož pozemku

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: žádost vlastníků předmětného pozemku (Mgr. Marco Stella, Ph.D., Mgr. MSc. David Stella) ze dne 24. 4. 2017, vč. situačního plánu – zakreslení do mapy územního plánu; doručeno e-mailem starostovi MČ;

odůvodnění: záměr budoucího provozování komunitní zahrady-mobilní stavba zázemím, oplocení nezbytností; výpis KN a snímek KM

Umístění „lodního kontejneru“ a souvisejícího oplocení je navrženo v lokalitě definované ÚP jako PZO: „zahrádka a zahrádkové osady“ (plochy pro pěstování ovoce, zeleniny a okrasných rostlin, klubová zařízení, zahrádkářské chaty);

Rozprava:

Halík M.: má s tím problém. V této lokalitě již někteří chtěli buňku na uskladnění mrkve. Když se dnes jdete do těchto míst podívat, unimobuněk je tam několik, jsou tam přípojky na elektřinu, je to oploceno, je tam studna a bydlí se tam.

Návrh usnesení Z368/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **souhlasí** s předloženým návrhem umístění mobilní stavby na pozemku 1534/2 ve vlastnictví žadatelů a jeho oplocení na dobu 10 let.

Hlasování: pro: 7 proti: 1 zdržel se: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z369/6/17

Stanovisko k podnětu: „Sjednání nápravy ve věci poškozování majetku na pozemcích p. č. 186, 187 – ul. V Podskalí“

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: podnět vlastníků (č.j. 00633/2017) pozemků 186 a 187 (Jiří Marysko, Vladimíra Herclíková) k zjednání nápravy ve smyslu zamezení nátoku dešťových vod z veřejné komunikace (zp. plocha ul. V Podskalí) na pozemek 186, podmáčení podezdívky oplocení a podmáčení pozemku 187 ze struhy u dětského hřiště V Podskalí; výpis KN a snímek KM

Ve věci zatékání dešťových vod na pozemek (dvůr/zahrada) p. č. 186 zjednána náprava úpravou odvodnění v místě vstupu na soukr. pozemek; ve věci podmáčení pozemku p. č. 187 zjednána aktuální náprava vyčištěním strouhy, kde se zadržují srážkové vody z dětského hřiště.

Pro zamezení, resp. minimalizaci podmáčení pozemku 187 se předpokládá pravidelné čištění předmětné strouhy v rámci realizace veřejné zakázky na „Údržbu veřejné zeleně“, jež tuto činnost zahrnuje.

Pro odstranění podmáčení podezdívky oplocení při ulici V Podskalí je nutná rozsáhlejší stavební úprava – osazení pojezdových odvodňovacích žlabů se zaústěním do vodoteče podél zpevněné plochy komunikace V Podskalí;

Rozprava:

Janko K.: řešením je vybudování žlabu podél celé komunikace (odhad cca 400.000,- Kč). Návrh na úpravu usnesení - pověřuje starostu MČ pouze přípravou, ne realizací

Starosta: není v rozpočtu, realizace není specifikována. Proto nechat usnesení tak, jak je. Až bude aktuální, bude zastupitelstvo hlasovat o realizaci.

Návrh usnesení Z369/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha - Vinoř **pověřuje** starostu MČ k zajištění přípravy a realizace stavební úpravy odvodnění zpevněné plochy ul. V Podskalí na pozemcích p. č. 186, 187.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z370/6/17

Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00609/2017) k pozemku p. č. 1091/17 (ul. Ronovská)

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, vč. GP

PREdistribuce, je provozovatelem distribuční soustavy v elektroenergetice na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769; městská část Praha – Vinoř má svěřenu do správy nemovitou věc ... pozemek **parc. č. 1091/1**; smluvní strany se za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – kabelového vedení 1 kV dohodly na zřízení věcného břemene; náhrada za zřízení výše uvedeného věcného břemene sjednávají Smluvní strany dohodou ve výši Kč 1.000,- (slovy: jeden tisíc korun českých) bez DPH; věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech, stanovených zákonem.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z370/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene k pozemku p. č. 1091/1 v k. ú. Vinoř za úplatu ve výši 1 000,-Kč. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu podpisem a uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z371/6/17

**Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00537/2017)
k pozemku p. č. 404/1, 404/36 (ul. Bohdanečská)**

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, vč. GP

PREdistribuce, je provozovatelem distribuční soustavy v elektroenergetice na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769; městská část Praha – Vinoř má svěřenu do správy nemovitou věc ... pozemek **p. č. 404/1, 404/36**; smluvní strany se za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení VN dohodly na zřízení věcného břemene; náhrada za zřízení výše uvedeného věcného břemene sjednávají Smluvní strany dohodou ve výši Kč 10.000,- (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH; věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech, stanovených zákonem.

Rozprava:

Janko K. : Golf se rozkládá na pronajatých pozemcích hl. m. Prahy, provozovatel měl údajně nějaké požadavky stran plnění MČ na zřízení chodníku podél Mladoboleslavské. Dohoda s MČ dle informací neproběhla.

Biskup M.: několikrát jednání golfist resp. s jednatelkou pí Bažantovou. Vzneseo 11 připomínek, za kterých by vybudovali cyklostezku podél Mladoboleslavské. Proběhlo jednání, kterého se zúčastnili: ZAVOS, Proconsult, projektové firma a majitel golfu p. Drbal. Od požadavku pí Bažantové – pronájem 1000,- Kč/m (běžný) se upustilo. Vznikl požadavek, aby rozhraní mezi cyklostezkou a golfem bylo ozeleněné (vymezení rozhraní mezi golfem a cyklostezkou) ZAVOS zapracuje tento požadavek zároveň s požadavkem snížené lampy, aby lepe zapadaly ke golfu. A ještě vyjmutí ze zemědělského půdního fondu, protože golf si vyjmul pozemky, které budou pro potřeby cyklostezky. Ty však vyjmutí nepodléhají. Je třeba toto napravit. Proběhnout jednání a dořeší se pronájem MČ, neboť ze stávajících smluv to není docela jasné.

Janko K.: má tato dohoda písemnou formu?

Biskup M.: ne, existuje zápis ze schůzky

Janko K.: nebylo by možné počkat s uzavřením věcného břemene do doby uzavření smlouvy?

Návrh usnesení Z71/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 404/1, 404/36 v k. ú. Vinoř, částka 10 000,-Kč. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu podpisem a uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 7 proti: 1 zdržel se: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z372/6/17

Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (č.j. 00741/2017) k pozemku p. č. 1361/5, 1361/148 (v rámci stavební akce Retail park Vinoř)

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, vč. snímku z KM

PREDistribuce, je provozovatelem distribuční soustavy v elektroenergetice na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769; městská část Praha – Vinoř má svěřenu do správy nemovitou věc ... pozemek parc. č. 1337/97; smluvní strany se za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – kabelového vedení 22 kV, dohodly na zřízení věcného břemene; náhrada za zřízení výše uvedeného věcného břemene sjednávají Smluvní strany dohodou ve výši Kč 10 000,- (22bm x 250,-kč), (slovy: pět tisíc pět set korun českých) bez DPH; věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech, stanovených zákonem.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z372/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene k pozemku p.č. 1361/5 a 1361/148 v k. ú. Vinoř, úplata ve výši 10 000,-Kč. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu podpisem a uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z373/6/17

Stanovisko k „dopravnímu napojení pozemku 678/3“ (v rámci investiční akce „VÝSTAVBA 6 ŘADOVÝCH RD, Bohdanečská ul., p. č. 678/3, Zámecká stavební s.r.o.)

Předkládá: M. Biskup – I. zástupce starosty

Přílohy: žadatel, vlastník pozemku 678/3 (Zámecká stavební s.r.o.,) žádá o možnost „nerespektování“ tzv. „stavební/uliční čáry“ z důvodů nemožnosti realizovat městskou částí doporučené dopravní připojení předmětného pozemku prodloužením stávající obslužné komunikace na pozemku p.č. 679/1 (ve svěřené správě MČ Vinoř) z důvodu jeho funkčního využití PS: sady, zahrady a vinice a není na něm možno vybudovat obslužnou komunikaci pro účely bydlení;

odůvodnění: původní nesouhlasné stanovisko odboru dopravy MČ Praha 19-Kbely k navrženému dopravnímu napojení pozemku 678/3 přímo z ul. Bohdanečské, se opíralo o požadavek IPR na zachování „stavební/uliční čáry“ stávajících řadových RD (tato je 2,5 M od hranice pozemku a vylučuje tak zřízení parkovacích stání na vlastním pozemku nových RD);

vzhledem k výše uvedenému investor navrhuje původní dopravní připojení pozemku přímo z Bohdanečské s tím, že usnesení Z220/3/16 bude v bodech A a B (viz INFO níže) respektováno.

situační nákres

INFO:

Z220/3/16

Stanovisko k žádosti o vyjádření pro dopravní napojení na místní komunikaci ul. Bohdanečská pro RD (Ctěníce)

Přílohy: podklady na minulém zasedání zastupitelstva z 31. 3. 2016

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Ze zápisu z 11. zasedání zastupitelstva dne 31. 3. 2016 včetně rozpravy, nepřijatého návrhu usnesení: Ing. arch. M. Kopáč, zplnomocněný zástupce vlastníka pozemku, parc. č. 678/3 v k. ú. Vinoř, společnosti Zámecká stavební s.r.o., IČ 014 07 741 (dále jen žadatel) žádá o vyjádření k napojení jednotlivých parcel na dopravní infrastrukturu – přílehlou komunikaci Bohdanečská chodníkovým přejezdem (přes nový chodník a zkosený obrubník, který provede stavebník akce).

Návrh na připojení budoucí zástavby je zakreslen v příložených situacích zpracovaných v lednu 2016 Ing. D. Krýslovou. Jedná se o napojení pozemku parc. č. 678/3 v k. ú. Vinoř, druh pozemku ostatní plocha, využití manipulační plocha o výměře 1785 m² na komunikaci – pozemek parc. č. 404/31 k.ú. Vinoř. Pozemek parc. č. 404/31 k. ú. Vinoř je vlastnictví Obce Přezletice, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace. Usnesením Z395/5/13 ze dne 9. 5. 2013 bylo schváleno navržené řešení zástavby na části pozemku parc. č. 678 v k. ú. Vinoř, dle zastavovací studie – zastavovacího plánu lokality. Studie je přílohou dnešního jednání.

Návrh usnesení Z220/3/16:

1) Zastupitelstvo souhlasí s revokací usnesení Z395/5/13 ze dne 9.5.2013.

2) Zastupitelstvo nesouhlasí s dopravním napojením na ulici Bohdanečskou dle předloženého projektu.

3) Zastupitelstvo požaduje:

A) Výstavbu chodníku mezi ulicí Bohdanečská a pozemkem 678/3 (v celé délce pozemku 678/3)

B) Oddělení pozemků s parkovacími místy od chodníku souvislým poloprůhledným plotem o výšce 130-160cm (včetně posuvných bran, nebo vrat neotevřajících se na chodník).

C) Přeprocování projektu dle požadavků uvedených v bodech A a B a předložení 3D vizualizace domů a parkovacích míst s pohledem z ulice Bohdanečská, umožňující zhodnotit architektonický a urbanistický soulad s okolím a blízkým zámkem.

Pokud žadatel požadavky A a B do projektu nezpracuje, trvá zastupitelstvo na dopravním napojení předmětného pozemku přes stávající komunikaci na pozemcích parc.č. 678/4 a 679/1

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z395/5/13

Stanovisko k požadavkům k zastavovací studii pro výstavbu řadových rodinných domů při ul. Bohdanečská ve Ctěnicích.

P. Baše (dále jen žadatel) předkládá Zastavovací studii pro výstavbu řadových rodinných domů při ul. Bohdanečská ve Ctěnicích (dále jen ŘRD), která byla zpracována Ing. L.Semerádem.

Žádá městskou část o souhlasy s napojením:

- do stávajícího systému tlakové splaškové kanalizace

- do systému vodovodního řadu

- na dopravní infrastrukturu

- na stávající rozvody nízkého napětí

.....

Starosta: o vyjádření k napojení na síť je nutné žádat příslušný stavební úřad a správce sítí.

Návrh usnesení Z 395/5/2013

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř schvaluje navržené řešení zástavby na části pozemku parc. č. 678 v k. ú. Vinoř, dle příložené zastavovací studie – zastavovacího plánu lokality, zpracovaného žadatelem.

Hlasování: pro: 7, proti: 0 zdržel se: 3

Návrh usnesení Z 395/5/2013 byl přijat

Rozprava:

projektant (p. Kopáč) – předložen nový projekt výstavby. První varianta, kdy bylo navrženo dopravní napojení na ul. Bohdanečskou bylo původně policií schváleno. Pak změněn názor a postoupeno IPR hl. m. Prahy. IPR trvá na uliční čáře. Proto předložena nová varianta s příjezdem k domům zezadu. Nicméně tato varianta není v souladu s územním plánem, po pozemku nemůže vést komunikace. Proto návrhat k variantě původní. Žádost o podporu této varianty.

Smoljak D. : jsou tam parkovací místa oddělena od chodníku?

projektant: jsou oddělena, projekt přizpůsoben podmínkám MČ, bude tam úhledné oplocení.

Janko K.: uliční čára, kterou požaduje IPR je zcela zcestná. Bude tam panelák naležato až ke Ctěnickému zámku. Logičtější je projekt, bude to rozvolněnější.

Návrh usnesení Z373/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **souhlasí** s předloženým návrhem umístění stavby 6 řadových rodinných domků, bez vztahu k „stavební/uliční čáře“ na pozemku 678/3.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Z374/6/17

Stanovisko k návrhu textu Smlouvy o budoucí spolupráci Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (v rámci investiční akce „Výstavba Optického připojení GPON Vinoř“, spol. BRAZDIMNET, s.r.o.)

Předkládá: M. Biskup – I. zástupce starosty

Přílohy: návrh Smlouvy o budoucí spolupráci

návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti vč. situačních zákresů

BrazdimNET s.r.o. jako poskytovatel se se zavazuje, poskytnout uživateli plnění určené k trvalému užívání jedné HDPE40/33 trubky dle přiloženého nákresu v nově budované trase zhotovitele a poskytnout případně i místo ve svém technologickém zařízení (Kabelové Komory), pro umístění provozního zařízení objednatele (Městský kamerový systém), s nimiž bude objednatel oprávněn disponovat v rámci svých aktivit.

BrazdimNET s.r.o. jako „budoucí oprávněný“ je stavebníkem stavby "Výstavba Optického připojení GPON Vinoř", a to v rozsahu vyznačeném v situačním nákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V rámci této stavby dochází k uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě na Služebném pozemku Budoucího povinného, a to v souladu s přiloženou situací a katastrální mapou, v níž je vyznačen rozsah umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tvoří přílohu této smlouvy. Přesné vyznačení rozsahu zatížení Služebného pozemku služebností inženýrské sítě bude dokumentováno geometrickým plánem, vyhotoveným po dokončení stavby, který bude přílohou smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

INFO:

Praha – Vinoř, č.j. 00511/2015

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva MČ Praha - Vinoř, konaného dne 23. 4. 2015 v 18.00 hod. ve společenské místnosti v Chaltické ulici č. 539

Z94/4/15

Stanovisko – optická trasa Vinoř, Praha 19

Přílohy: Žádost, polohopis

Předkládá: I. zástupce starosty - M. Biskup

Společnost Sitel, spol. s.r.o., IČ 447 97 320, se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha 4 (dále jen žadatel) předkládá žádost o stanovisko k návrhu trasy podzemního vedení veřejné komunikační sítě spolu s dokumentací vše pro územní řízení. Dokumentaci zpracoval Ing. Radovan Poisl, v březnu 2015. Záměrem stavebníka je položení ochranných HDPE trubek a následná instalace optického kabelu, otevřenými výkopy.

Délka navržené trasy je cca 3 950 m a vychází z požadavku zadavatele. Stavebníkem je BrazdimNET s.r.o., IČ 285 15 897. Se stavebníkem bylo jednáno. Bylo navrženo přidat také odbočku ke zdravotnímu středisku a nechat položit také kabely, které by mohla případně časem využívat MČ.

Rozprava: 0

Usnesení Z94/4/15:

*Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se vstupem do pozemků ve svěřené správě městské části v k. ú. Vinoř pro podzemní vedení veřejné komunikační sítě dle projektu pro územní řízení. Zasažené pozemky budou ošetřeny smlouvou o zřízení služebnosti (věčného břemene) a záruka na provedení povrchů bude 60 měsíců od předání díla vlastníkovi.*

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Biskup M.: Zhruba 2,5 roku se řeší zasíťování Vinoře optickým kabelem, o které má MČ Praha – Vinoř zájem. BrázdíNET přišli jako první. Vyřešil by se tím místní rozhlas, bezplatně bychom se dostali do míst, kde rozhlas není. Do budoucna by mohlo být využito pro kamerový systém a další. Diskutovalo se o tom, zda by měly být chráničky v majetku MČ, ale MČ nemá lidi ani techniku na údržbu. Smlouva je postavena tak, že firma BrázdíNET garantuje, že část infrastruktury bude volně využitelná pro MČ. Na mapce je vidět rozsah zasíťování.

Rozprava:

BrázdíNET (p. Beneš): Veškerou infrastrukturu bude realizovat firma SITEL a bude garantovat úroveň stavebních prací.

Janko K.: Jak to bude se zasíťováním zbytku Vinoře?

BrázdíNET (p. Beneš): nemohou slíbit a najednou zasíťovat celou Vinoř. Jsou malá firma, nebrání se zasíťování na etapy. Protože mají již klientelu v ul. Českozubská, Velkoosecká a přilehlých, měla by chránička být v ul. Bohdanečské (před úřadem a městskou policií). Požadovali také zasíťování kolem školy, ale bohužel ZAVOS s nimi nechce spolupracovat.

Janko K.: dotaz směřující na M. Biskupa – informace na některém z předchozích zastupitelstev o jednání s UPC a zasíťování celé Vinoře.

Biskup M.: BrázdíNET chtěl položit chráničku, když se pokládal chodník při Mladoboleslavské, ale nedohodl se ZAVOSEm. Druhou firmou byla czNET, která se však již neozvala. S UPC se jedná již přes rok. Z počátku to vypadalo nadějně, vypadalo to, že pokud by dotali symbolickou cenu za břemena, zasíťovali by celou Vinoř. V současné době mají požadavky projednat s mateřkou firmou, investici stále nemají schválenou.

Janko K.: Pokud je stále jednání s firmou UPC aktuální, když schválíme BrázdíNET, ubereme jim tím nejlukrativnější lokalitu.

Biskup M.: Oni vědí, že BrázdíNET má platné územní rozhodnutí. Doufal jsem, že to bude jejich jednání akcelarovat. Nestalo se tak.

Janko K.: proč MČ nejedná s CETINem, který taqké zasíťování provádí.

Biskup M.: neobrátili se na nás a my jsme je aktivně nevyzvali.

BrázdíNET: CETIN má svých starostí dost a nedostane vysokou rychlost do domácností. BrázdíNET oslovil UPC, nemají však zájem o spolupráci. Do budoucna je pro nás aktuální zasíťování dalších částí Vinoře, ale nemůžeme dělat více etap najednou, jsme malá firma.

Návrh usnesení Z374/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci investiční akce „**Výstavba Optického připojení GPON Vinoř**“. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu k podpisu a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o **budoucí spolupráci** v rámci investiční akce „**Výstavba Optického připojení GPON Vinoř**“. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř pověřuje starostu k podpisu a uzavření smlouvy.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Sloučení rozpravy k bodům 375 – 384:

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Rozprava: 0

Z375/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Mladoboleslavská 515

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

P. K. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt , ul. Mladoboleslavská 515, Praha 9 - Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 7. 2014 do 30. 6. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z375/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s P. K. na byt , Mladoboleslavská 515, Praha - Vinoř od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z376/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Bohdanečská 250

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

J. R. požádal o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Bohdanečská 250, Praha 9 -Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 2. 2016 do 31. 7. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z376/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s J. R. na byt č. , Bohdanečská 250, Praha 9 - Vinoř od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z377/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Mladoboleslavská 514

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

L. H. požádal o prodloužení nájemní smlouvy na byt , Mladoboleslavská 514, Praha 9-Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 7. 2013 do 30. 6. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s L. H. na byt č., Mladoboleslavská 514, Praha 9 - Vinoř od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z378/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt I. - Vinořské nám. 23

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

K. D. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Vinořské nám. 23. Nájemní smlouva je uzavřena od 1 .9. 2014 do 31 .8. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z378/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s K. D na byt č. , Vinořské nám. 23, Praha 9 - Vinoř od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z379/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt II. - Vinořské nám. 23

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

P. H. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č ., Vinořské nám. 23. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 9. 2014 do 31. 8. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z379/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s P. H. na byt č. , Vinořské nám. 23, Praha 9-Vinoř od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z380/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 400

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

L. T. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Bohdanečská 400, Praha 9-Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 10. 2016 do 30. 9. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z380/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s L. T. na byt č. , Bohdanečská 400, Praha 9 - Vinoř od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z381/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Mikulovická 337

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

V. B. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Mikulovická 337. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z 381/6/18:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s V. B. na byt č. , Mikulovická 337, Praha 9 - Vinoř od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z382/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt I. – Prachovická 340

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

K. I. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č., Prachovická 340. Nájemní smlouva je uzavřena od 1.8. 2016 do 31.7. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z382/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s I. K. na byt č. , Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z383/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt II.– Prachovická 340

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

A. D. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Prachovická 340. Nájemní smlouva je uzavřena od 1 8. 2016 do 31. 7 .2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z383/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s A. D. na byt č. , Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z384/6/17

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 399

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

N. Z. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Bohdanečská 399. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 7. 2016 do 30. 6. 2017. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

Návrh usnesení Z384/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s N. Z. na byt č. 9, Bohdanečská 399, Praha - Vinoř od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z385/6/17

Přidělení bytu - Mladoboleslavská 514

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

Jedná se o byt 1+kk o velikosti 21,36 m².

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z385/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** přidělení bytu č. , Mladoboleslavská 514 (21,36 m²) V. Š., Doba nájmu bude stanovena od 1. 6. 2017 do 31. 5. 2018 s možností prodloužení. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy musí být podána 90 dnů před datem ukončení smlouvy. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 100 Kč/m² měsíc. K nájemnému budou připočteny zálohy na služby a nájemné za zařizovacích předmětů.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh programu byl přijat.

Z386/6/17

Přidělení bytu - Křemílkova 245

Předkládá: I. Boušová – zástupce starosty

Přílohy: 0

Jedná se o byt 1+1 o velikosti 20,59 m²,

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z386/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** pronájem bytu č. , Křemílkova 245, (20,59 m²) J. R. Doba nájmu bude stanovena od 10. 6. 2017 do 9. 6. 2018 s možností prodloužení. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy musí být podána 90 dnů před datem ukončení smlouvy. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 89,57 Kč/m² měsíc. K nájemnému budou připočteny zálohy na služby a nájemné za zařizovacích předmětů.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z387/6/17

Žádost fa CETIN, a. s., o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - Prachovická 340, CETIN a.s.

předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: žádost

Společnost CETIN požádala o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem prostor (o výměře cca 10,60 m²), nacházejících se v části půdy a prostoru na střeše budovy objektu Prachovická 340, (budova ZŠ). Nájemní smlouva je uzavřena od 23. 05. 1997 do 30 .06. 2017. Tato smlouva byla uzavřena na dobu 20let. V čl. 4 nájemní smlouvy se pronajímatel zavazuje prodloužit dobu nájmu o dalších pět let. Nájemné a služby za tento NP jsou hrazeny řádně a včas.

S ohledem na skutečnost, že ke dni 1. 1. 2014 nabytl účinnosti zákon č.89/2012 Sb., který podstatně změnil práva a povinnosti pronajímatele a nájemce, bude původní nájemní smlouva nahrazena v celém rozsahu novým zněním dle současné právní úpravy.

Záměr zveřejněn od 1. 4. 2017-26. 4. 2017

Biskup M.: smlouva byla uzavřena na dvacet let. Smlouva vypršela. Jednání s právníkem – MČ má šanci vstoupit do jednání a vyjednat lepší podmínky nebo od smlouvy odstoupit. Smlouva má inflační doložku (překročení inflace o 2%), ale ta byla uzavřena v průběhu smlouvy. Proto protinávrh usnesení o jednání a vyjednání lepších podmínek. Finanční prostředky pak může např. využít škola, podle toho, jak se zastupitelstvo rozhodne.

Rozprava:

Janko K.. zda by nestálo za zvážení, když už se bude jednat s firmou CETIN, vznést dotaz na zasíťování celé Vinoře optickým kabelem.

Návrh usnesení Z387/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s CETIN a.s. na pronájem prostor Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2022. Nájemné osvobozeno od DPH.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:
Návrh nebyl hlasován. Byl přijat protinávrh.

Protinávrh usnesení Z387/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **nesouhlasí** s uzavřením předloženého návrhu nájemní smlouvy se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063 a pověřuje prvního zástupce starosty MČ Praha – Vinoř, aby zahájil jednání s touto společností o výhodnějších podmínkách této nájemní smlouvy. Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř pověřuje starostu MČ Praha – Vinoř, aby písemně vyzval nájemce v souladu s ustanovením § 2311 ve spojení s § 2285 NOZ k vyklizení pronajatých prostor tak, aby nedošlo k prodloužení doby nájmu dle již skončené nájemní smlouvy.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Protinávrh usnesení byl přijat.

Z388/6/17

Žádost o ukončení nájemní smlouvy na pronájem reklamních nosičů, zdravotnické zařízení ul. Bohdanečská 97, FACE UP s.r.o.

předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř
Přílohy: 0

Společnost FACE UP s.r.o. požádala o ukončení nájemní smlouvy na pronájem reklamních nosičů Bohdanečská 97 (ÚMČ) Praha 9 - Vinoř.

Rozprava:

Janko K.: kolik činil pronájem?

Starosta: asi 300,- Kč/rok

Návrh usnesení Z388/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy s FACE UP s.r.o.. na pronájem reklamních nosičů, Bohdanečská 97, Praha 9 - Vinoř k 30 .06. 2017.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat.

Z389/6/17

Žádost o pronájem parkovacího místa ul. Bukovinská

předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř
Přílohy: 0

M. Citron požádal o prodloužení pronájmu 1 parkovacího místa v ul. Bukovinská, má zájem o pronájem na období 1 roku. Nájemní smlouva je uzavřena od 1. 10. 2016 do 30. 09. 2018.

Nájemné je stanoveno ve výši Kč 250,-/měsíc + DPH v zákonné výši.

Záměr zveřejněn od 1.6.2017-17.6.2017

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z389/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení pronájmu parkovacího místa v ul. Bukovinská, Praha 9 - Vinoř, M. Citronovi od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z390/6/17

Žádost o snížení nájemného na byt - Mladoboleslavská 515

předkládá: starosta MČ Praha - Vinoř

Přílohy: 0

P. Kropíková požádala o snížení na nájmu byt č. 4, Mladoboleslavská 515, Praha 9-Vinoř, z důvodu plísň v bytě. Plíseň se opakuje každý rok po zimním období. P. Kropíková si nechala vypracovat v roce 2016 měření. MČ si nechala vypracovat nezávislé měření. Obě měření potvrdila, že jde o špatný technologický postup již při budování nástavby nad zdravotním střediskem. K odstranění výskytu plísň by došlo teprve po zateplení.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z390/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se snížením nájemného pro P. Kropíkovou v bytové jednotce č. 4, Mladoboleslavská 515, o 15% za období prosinec 2016 – únor 2017.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z391/6/17

Výstavba šaten na fotbalovém hřišti řešit jako multifunkční stavbu

Předkládá: M. Halík – zastupitel za KDÚ-ČSL

Přílohy: 0

Současně zřídit 2 třídy sportovní školky. Využít k tomu zkušenosti ze sousedních obcí např. se inspirovat obdobnou stavbou v Líbeznicích.

Halík M. mají se budovat nové šatny na fotbalovém hřišti, současné šatny se rekonstruovat nebudou, k čemu tam budou dvoje šatny. Proto inspirace v jiné obci, kde u fotbalového hřiště mají část školy. Fotbalové hřiště je celé dopoledne nevyužité, proto tam mohou být dopoledne děti. Slýcháme, že školka je stále přeplněná a toto by vyřešilo současný stav.

Rozprava:

Biskup M.: je toto řešení předjednáno se školou? Logisticky je to nepřijatelné pro ZŠ, již v současné době mají několik budov.

Halík M.: to je jiná věc.

Starosta: to není jiná věc. Sokol staví fotbalové kabiny. Staré kabiny jsou vzdáleny od stávajících 100 m. Otázka je, jak bychom tyto budovy sloučily. Sokol dostal 10. mil. Kč účelovou dotaci na kabiny. Sokol může stavět školku, ale pak by musel vrátit 10 mil. Kč. Projekt má za sebou všechny vyjadřovačky ke stavebnímu povolení.

Halík M.: měl informaci, že není ještě projekt.

Starosta: MČ není investorem. To je věc Sokola, který dostal dotaci. Necht' si výbor Sokola projedná, zda chce stavět školku. Vrátí dotaci na kabiny a požádá o finanční prostředky na školku. Sokol zřejmě nedostane dotaci na školku. Tento bod je nehlasovatelný.

M. Halík navrhl stažení bodu z programu jednání.

Návrh usnesení Z391/6/17:

Zastupitelstvo MČ Vinoř **schvaluje** zadání vypracování projektu, ve spolupráci s TJ Sokol Vinoř tak, aby sloučením stávajícího zázemí a nové výstavby vznikly nejen prostory šaten, ale i 2 třídy sportovní školky, případně školy.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:

Bod byl v průběhu jednání stažen z programu zastupitelstva.

Z392/6/17

Informovat developera, aby z důvodu vyhlášení referenda do jeho výsledku nekonal žádné další aktivity

Předkládá: M. Halík – zastupitel za KDÚ-ČSL

Přílohy: 0

Starosta: žádá o vysvětlení M. Halíka. Jde opět o nehlasovatelné usnesení. Developerovi nemůžeme nařídit, aby nekonal do konání referenda. Developer ví, že se bude konat referendum.

Rozprava:

Halík M.: chtěl, aby byl developer informován oficiálně.

Biskup M.: v současné době probíhá policejní šetření na základě trestního oznámení a nebylo by vhodné se s developery stýkat během vyšetřování. Můžeme předat tento bod M. Halíkovi.

Janko K.: v zákoně o hl. m. Praze jsou jasně vymezeni statutáři. Předání tohoto bodu na M. Halíka nejde. V usnesení je informování a to může jít úředním dopisem.

Starosta: nemá problém informovat developera ještě jednou.

Boušová I.: v usnesení není pouze informování, ale aby do výsledku konání referenda nekonal.

Janko K.: udělat tečku v usnesení za „informovat.“ Ani tak při vší úctě ke všem není usnesení hlasovatelné. O vyhlášení referenda rozhodne buď zastupitelstvo nebo správní soud.

Halík M.: pouze chtěl, aby vzešlo ve známost, stahuje bod z programu jednání.

J. Krajl: přečetl dopis (viz příloha)

Starosta (reaguje na dopis): 1) smlouva nebyla dělána horkou jehlou. Dnes je podané trestní oznámení. Alespoň se vše uvede na na pravou míru. Koeficient C umožňuje čtyřpodlažní budovy.

2) na změnu územního plánu může podat návrh kdokoliv. Proč KDU-ČSL nedala podnět, aby se změnil koeficient, který v roce 2005 byl územním plánem dán.

Smoljak D.: MČ dala podnět na změnu územního plánu u zámeckého dvora, ale nebyla na MHMP úspěšná. MHMP nechce dělat změnu územního plánu, pokud nemá vyjádření investora. Investor by pak mohl žádat odškodnění.

Krajl J.: koeficient D nikdo nechtěl, to tam někdo propašoval.

Starosta: nikdo to tam nepropašoval. Takto to bylo odsouhlaseno a příště přinese zápisy a usnesení. . Měly tam být 6 podlažní domy (koeficient zastavitelnosti D).

Lichtengergová T.: nikdo nic nepropašoval. Trávníček to podal k soudu, proto došlo ke snížení koeficientu.

Janko K.: to je stejné jako s touto parcelou. Pokud někdo bude chtít, aby se tam něco postavilo, bude jednat. Stojí něco na zámeckém dvoře?

Bouřlivé překřikování

Biskup M.: návrh na vrácení se k projednávanému bodu a k programu jednání. M. Halík stáhnul bod z programu jednání.

Návrh usnesení Z392/6/17:

Zastupitelstvo MČ Vinoř **ukládá starostovi MČ** informovat developera „Vinořský golf resort“, aby z důvodu vyhlášení referenda do jeho výsledku nekonal žádné další aktivity.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:

Bod byl v průběhu jednání stažen z programu zastupitelstva.

Z393/6/17

Vypsát výběrové řízení na ředitele základní školy a na ředitelku MŠ

Předkládá: M. Halík – zastupitel za KDÚ-ČSL

Přílohy: 0

Halík M.: od roku 1992 je možné provádět výběrové řízení na ředitele ZŠ. Ve Vinoři to nikdo nikdy neudělal. V okolních MČ již proběhla 3 až 4 výběrová řízení. Proč to ve Vinoři nejde. Všude je to ke prospěchu, třeba najdeme nějakého mladého, aktivního. Několikrát bylo řečeno, že na to nestačí? Že toho má mnoho rozstrkaného. Proč není samostatně ředitelka MŠ.

Rozprava:

Starosta: bylo by to ku prospěchu věci? Je to návrh KDU-ČSL anebo M. Halíka?

Halík M.: Je to můj návrh.

Starosta: důvod? To mu automaticky dáváme výpověď.

Halík M.: může se přihlásit. Nikdo mu výpověď nedává.

Janko K.: usnesení není hlasovatelné, s pí Rytinovou byl ve školské komisi.

Rytinová M.: ZŠ nemá školskou komisi. Zkušenosti z ostatních škol, kde byla výběrová řízení: rapidně jde dolů úroveň vzdělání. Rozložit školu je velmi jednoduché. Vybudovat trvá několik let. Pedagogický personál velmi stabilní. Velká úspěšnost při přijetí na střední školy.

Brothánková M.: osamostatnění MŠ asi by ZŠ by vítala, Ale v budovách jsou třídy MŠ i ZŠ a vaří se také společně v jedné jídelně. Protože se chystá další výstavba, přímluva za osamostatnění Mikulovické pro dvouleté děti.

Starosta - usnesení nehlasovatelné.

Krajl J.: školská inspekce respektuje vedení ZŠ.

Pí Hronová: dotaz na p. Obruču, zda jsou tyto body konzultovány v KDÚ-ČSL.

Biskup M.: navrhuje, aby M. Halík stáhl bod z pořadu jednání.

Halík M.: stahuje bod z jednání.

Návrh usnesení Z393/6/17:

Zastupitelstvo MČ **ukládá** školní komisi vyhlásit výběrové řízení na ředitele/ku ZŠ a na ředitelku MŠ, tak, aby nové vedení bylo vybráno pro školní rok 2017/2018.

Hlasování: pro: proti: zdržel se:

Bod byl v průběhu jednání stažen z programu zastupitelstva.

Z394/6/17

Na hřbitově odstranit nevyužívanou buňku a nahradit ji WC – toi- toi

Předkládá: M. Halík – zastupitel za KDÚ-ČSL

Přílohy: 0

Starosta – hřbitov je Římskokatolické církve. Buňku by chtěli odstranit. Určitě se pro ni najde jiné uplatnění. Pokud by však Římskokatolická církev chtěla provozovat veřejné WC, tak asi ne na svém pozemku.

Rozprava:

Krajl J.: buňka není hezká, navrhuje její odstranění. Jsou však pro zřízení veřejné WC. WC v obřadní síni není otevřeno pro veřejnost.

Zrušila se stará buňka, kde zůstala krásná betonová plocha. Mohlo by se v těchto místech zřídit kolombárium.

Pastorační rada vyšla vstříc MČ , aby v parku před hřbitovem byl umístěn památník upáleným neznámým německým vojákům.

Starosta: s p. Vítkem z pohřební služby, aby toalety byly otevřeny přes den.

Janko K.: nevhodné, aby na hřbitové byly veřejné WC

Halík M.: úprava usnesení text usnesení „a nahradit ji toi-toi“ umazat.

Návrh usnesení Z394/6/17:

Zastupitelstvo MČ **ukládá** technikovi MČ zařídit odstranění nevyužívané buňky u vstupu na hřbitov od zastávky MHD.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z395/6/17

Volba přisedícího u soudu

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: 0

Obvodní soud pro Prahu 9 požádal o znovuzvolení Ing. Séma., bytem Čeperská , Praha 9 – Vinoř přisedícím u soudu (volební období končí 12. 9. 2017). V dopise ze dne 5. 5. 2017 vyslovil Ing. S. zájem o pokračování v této funkci.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z395/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **volí** Ing. Tomáše Séma, nar. , bytem Čeperská , Praha 9 – Vinoř přisedícím u soudu pro Obvodní Soud Praha 9, Justiční areál Na Míčáncích, ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z396/6/17

Žádost o pronájem pozemku p. č. 79 (V podskalí)

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: 0

Dopisem ze dne 4.- 5. 2017 požádala J. P., Uherská , Praha 9 – Vinoř o pronájem pozemku p. č. 79 o výměře 2685m² za účelem umístění 5 včelstev. Včelstva by byla s ohledem na blízká obydlí umístěna na kraji zahrady. J. P. je registrována ve svazu včelařů pod registračním číslem chovatele 204299.

Rozprava:

Jako K.: aby v usnesení bylo doplněno „s bezúplatným“ .

Návrh usnesení Z396/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **nesouhlasí** s pronájmem pozemku, ale souhlasí s bezúplatným umístěním 5 včelstev do konce roku 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z397/6/17

Žádost o o změnu územního plánu pozemků p. č. 1536/1 a 1536/2

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: Žádost, plná moc, výpis z KN

Dopisem z 10. 5. 2017 požádali T. Fleischhans a R. Fleischhansová, zastoupeni Ing. Přemyslem Durčákem, o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 1536/1 a 1536/2, jejichž jsou majitelé. Jedná se o ornou půdu.

Navrhovaná změna: na VS – výroba, skladování a distribuce, ve které chtějí zřídit skladové hospodářství. Pozemky v této zóně by pak plynule navazovaly na obdobnou zónu Plochy průmyslové v k. ú. Přezletice. Dle územně plánovací informace se pozemky nacházejí v ML – louky, pastviny. Současné využití je obdobné. Důvodem pro pořízení změny územního plánu – komerční využití nabytých pozemků.

Ochota majitelů pozemků – podílet se přiměřenou částkou na úhradě nákladů pořízení změny při nejbližší změně ÚP

Žádost byla postoupena výboru pro strategický rozvoj k projednání 16. 5. 2017.

19. 5. 2017 stanovisko výboru - výbor nedoporučuje ke schválení.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z397/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **nesouhlasí** se změnou územního plánu na pozemcích p. č. 1536/1 a 1536/2 z OS na VS.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z398/6/17

Záměr výstavby sociálních bytů a 2 tříd MŠ

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: 0

power point prezentace + doplnění starostou

MČ má potřebu sociálních bytů, bezbariérových. Navržena studie na výstavbu jednopodlažních bytů v Křemílkově 245. Dole bezbariérové, cca okolo 40 m². V prvním patře s regulovaným nájemným. Dají se na tyto byty sehnat dotace z MHMP.

2 třídy MŠ v roce 2018. Od roku 2018 bude platit umístování dětí dvouletých. Stavba realizovatelná v areálu MŠ.

Projekt na rejdiště na pozemku u centra Mariapoli, který je velmi pěkný.

Rozprava:

Benešova J: nebude areál školy příliš zahuštěn?

Starosta: nebude. Odpovídá to na jedno dítě 4m². V budoucnu bude klesat počet dětí. Budovy budou dále využitelné.

Benešová J. : možnost pobytu dětí ZŠ o velké přestávce venku.

Boušová I., Brothánková M., starosta: zatím není možné. Až bude dokončena stavba, bude se upravovat asfaltová plocha dvora, aby bylo možno s dětmi dělat ozdravné pobyty.

Návrh usnesení Z398/6/17:

a) Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se záměrem výstavby sociálních bytů v roce 2018 na p. č. v ul. Křemílkova 245.

b) Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se záměrem výstavby 2 tříd MŠ v roce 2018 v areálu ZŠ.

c) Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se záměrem výstavby dětského rejdiště na pozemku Mariapoli v roce 2018.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z399/6/17

Schválení odměn řediteli ZŠ a MŠ Praha – Vinoř

Předkládá: předsedkyně výboru pro výchovu a vzdělávání - H Šůrová

Přílohy: kritéria

(viz příloha)

Šůrová H.: výbor pro výchovu a vzdělávání vymezil 5 kritérií.

- 1) Výstavba šaten a tříd – s největším procentuálním plněním - splněno.
- 2) Příprava strategického dokumentu – 20% - splněno.
- 3) Další vzdělávání učitelů – 10% - splněno částečně. Chybí větší důraz na nárůst.
- 4) Organizace evaluací. Na konci roku anketa rodičů prvních tříd – výsledek na stránkách – splněno.
- 5) Spolupráce s výborem – pozitivní hodnocení s nedostatkem míst v MŠ

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z399/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř **schvaluje** odměnu řediteli školy za II. pololetí školního roku 2016/2017 ve výši 95% jeho měsíčního platu.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z400/6/17

**Žádost o pronájem části pozemku p. č. 1138/1 – provozování
prodejni pekařských a cukrářských výrobků**

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Přílohy: žádost, studie

Merhaut, s. r. o. požádali o pronájem části pozemku 1138/1 o požadované výměře 115m² za účelem zřízení a provozování prodejny pekařských a cukrářských výrobků (viz text dopisu). Jde o část pozemku před farskou zahradou, kde je vjezd. Možnost posunutí vjezdu.

Rozprava:

Halík M.: to má být mobilní prodejna?

Smoljak D.: a to bude blízko stávajícího pekařství?

Návrh usnesení Z400/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se záměrem provozu prodejny pekařských a cukrářských výrobků a záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1138/1 pod plánovanou provozovnou předem určenému zájemci a pověřuje starostu dalším jednáním s fa Merhaut s. r. o.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z401/6/17

**Dohoda o splátkovém kalendáři mezi MČ Praha - Vinoř a A.
B. na umoření dluhu na nájemném**

Předkládá: zástupce starosty – I. Boušová

Přílohy: dohoda o splátkách

Bytová komise na svém zasedání dne 12. 6. 2017 uzavřela písemnou dohodu o splátkách s A. B., který má v současné době dluh na nájemném včetně služeb (k 31. 5. 2017). cca 40.000,- Kč (viz příloha).

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z401/6/17:

MČ Praha – Vinoř **bere na vědomí** dohodu o splátkovém kalendáři A. B. na umoření dluhu na nájemném na bytovou jednotku Křemílkova 245, Praha 9 – Vinoř.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z402/6/17

Rezignace stávajícího a volba nového člena výboru pro výchovu a vzdělávání

Předkládá: předsedkyně výboru pro výchovu a vzdělávání - H Šůrová

Přílohy: 0

Ve výboru pro výchovu a vzdělávání rezignoval na svou funkci člena I. Zahradníček. Výbor navrhuje na funkci člena Kateřinu Machovou Ondřejovou.

Rozprava: 0

Návrh usnesení Z402/6/17:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř:

a) **bere na vědomí** rezignaci člena výboru pro výchovu a vzdělávání I. Zahradníčka

b) **volí** za člena výboru pro výchovu a vzdělávání Kateřinu Machovou Ondřejovou

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Informace starosty:

- Staví se yastávka u Dlabáčů
- Billa – otevření pravděpodobně v září
- Požadavek na MHMP na vykoupení rybníků

Zastupitelé:

Biskup M. – včera otevírání obálek na výběrové řízení na údržbu zeleně. Obdrženy 4 nabídky – jedna za 2,190 mil. Kč, druhá 2,5 mil., Kč, třetí ke třem. Od firmy s nejnižší cenovou nabídkou bude MČ požadovat nějaké vysvětlení, zda je reálně možné za tuto cenu údržbu provádět, cena je podlimitní.

- představení předběžné studie sportovního areálu směrem na Satalice (power point prezentace)

Ternerová L. – v budoucnu asi nebude možné zajistit obědy pro seniory vzhledem k omezené kapacitě školní jídelny a vzhledem k inspekci dětské lékařky.

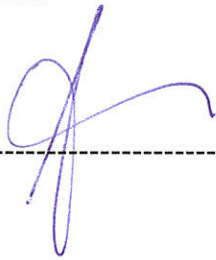
Diskuse

- dotaz na placená parkování v ul. Bukovinská. Parkují tam ti, kteří nemají zapláceno. Návrh na osazení dopravními značkami z obou stran, popř. označení každého stání SPZ vozu, který má oprávnění zde parkovat.
- V ul. Klenovské u přechodu do ul. Chaltické špatná viditelnost dopravní značky, zvážít jiné dopravní omezení, např. retardér
- před poštou vymezit jedno místo pro ZTP
- v jaké fázi je parkování v Mikulovické ul. (M. Biskup – poslední vyjadřovačka před stavebním povolením)

Příští jednání zastupitelstva bude upřesněno.

Konec: 20.35 hod.

Schválil:



Ověřovatelé: