

## Zápis

### **z 10. zasedání ZMČ Praha - Vinoř, konaného dne 11. 2. 2016 v 18.00 hodin ve společenské místnosti v Chaltické 539**

Zahájení: 18.00 hod.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva (viz přiložená prezenční listina)

Omluveni: L. Turnerová

Neomluveni: 0

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř je usnášeníschopné.

Program zasedání : Zahájení, přítomnost, usnášeníschopnost

Jmenování a schválení zapisovatele: (D. Petrová)

**Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0**

Jmenování a schválení ověřovatelů (K. Janko, R. Rytina)

**Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2**

#### **18.05 hod. – příchod H. Šůrová**

Před program jednání předřazena informace o požáru ve firmě A.P.E., s. r. o. dne 19. 1. 2016.

**A. Samcová**, spolumajitelka a jednatelka informovala občany o průběhu požáru a o opatřeních do budoucna:

- požár 19. ledna 2016 - došlo k zadýmení stroje. Probíhající vyšetřování zjišťuje, zda nebyl zanedbán dohled nad strojem. Požár byl řádně nahlášen. Je otázkou, jak byla zahájena likvidace požáru. Lis se nehasí vodou, ale chemií. Vše je otázkou vyšetřování. Média přehánějí, nikdo nebyl zraněn, nedošlo k poškození zdraví. 12 000 l nebezpečných látek bylo na pokyn hasičů vyvezeno mimo dosah.

- cílem je uvést na pravou míru požár a informace o řešení s nejbližšími sousedy. Poděkování patří především sousedům, kteří se zachovali velmi vstřícně. Navštěvují firmu, která nabídla na své náklady přistavení kontejnerů na nepořádek, který nalétal na pozemky přilehlých nemovitostí.

- sousedící pozemky mají mít mezi firmou 20 m ochranné zelené pásmo. A.P.E, s r. o. na své náklady vybuduje na svém pozemku estetický plot a zeleň, 2 požární nádrže na vodu a pro areál vyškolí 2 požárníky.

**Dotaz** – mluvilo se o toxicitě v ovzduší?

**A. Samcová** – nebyly překročeny limity, v médiích tato informace byla potvrzena.

**Starosta** – informace o činnosti krizového štábu MČ: rizika byla, jsou a budou. Krizový štáb se schází pravidelně. 19. 1. ve 12. 25 hod. SMS hlášen požár, krizový štáb byl na místě požáru a činnost integrovaných záchranných složek sledoval z bezprostřední blízkosti – na místě byly v době požáru: kriminalisté, požárníci, záchranka, krizový štáb Praha 19, policie hl. m. Prahy a policie ČR a ihned se měřili limity. Informace byla šířena místním rozhlasem. Domy v bezprostřední blízkosti byly obcházeny jednotlivě policií hl. m. Prahy, tlampači v okolí požáru upozorňováno na tuto skutečnost. Byly typovány domy, jejichž obyvatelé by se mohli evakuovat do tělocvičny, kde bylo zajištěno cca 36 lůžek. Měření emisí – v bezprostřední blízkosti nepřekročily limity.

Po akci se dá vyhodnotit i opatření – lepší informovanost občanů pomocí nejen rozhlasu, ale i SMS.

**M. Biskup** – HZS má s dvěma operátory smlouvu, dokáží rozeslat v lokalitě SMS. MČ toto nemá – zvažují se varianty: 1) prostřednictvím 02 SMS Conektor + 02 SMS manažer, nebo 2) soukromé firmy nebo 3) modem k počítači na úřadě. MČ v současné době zvažuje, která varianta by byla nejvhodnější.

**Dotaz** – jak mohla firma dostat povolení k provozování nebezpečné činnosti?

**A. Samcová** – veškerá povolení k provozování firma má. Požární zabezpečení bylo zajištěno specializovanou firmou, jejichž součástí jsou i hasící přístroje přímo ve firmě.

**Starosta** – každý provoz dostává přísné podmínky ze stavebního úřadu, z MHMP, vyjadřují se i hasiči, životní prostředí atp. Větším nebezpečím je např. benzinová čerpací stanice. Nejvíce požárů je v bytech. Firma sídlí v areálu, kde dříve sídlila firma SITA. Naopak je velmi dobře, že se chemické látky shromažďují na jednom místě, skladují se a vozí k firmám, které je likvidují.

**Dotaz** – proč tam není zelený ochranný pás, o kterém bylo hovořeno a který tam měl být.

**Starosta** – obrátit se s dotazem na stavební odbor do Kbel a na firmu, která v přílehlé lokalitě stavěla a prodával pozemky.

### **18.30 hod. zahájení zasedání**

Schválení programu jednání:

Vypuštění bodu Z180/2/16 na žádost žadatele:

**Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

Vypuštění bodu Z186/2/16 na žádost žadatele:

**Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

Předřazení bodu Z193/2/16 jako bod č. 1:

**Hlasování : pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

Předřazení bodu Z197/2/16 jako bod č. 2:

**Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

### **Nové úkoly**

1. Z180/2/16 - Stanovisko k územní studii společnosti Vinoř Development, s. r. o.  
- doprava Na Dlouhých (prezentace) - bude stažen z programu
2. Z181/2/16 - Rozpočtové opatření č. 1 k 29. 2. 2016
3. Z182/2/16 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt I. – Křemílkova 245
4. Z183/2/16 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt II. – Křemílkova 245
5. Z184/2/16 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Bohdanečská 249
6. Z185/2/16 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Mladoboleslavská 514
7. Z186/2/16 - Žádost o přihlášení podnájemníků do nájemního bytu - Mladoboleslavská 515
8. Z187/2/16 - Žádost o snížení nájmu – nebytové prostory Mladoboleslavská 514
9. Z188/2/16 - Žádost o pronájem parkovacího místa – Bukovická ul.
10. Z189/2/16 - Stanovisko k žádosti o úplatný převod části pozemku parc. č.1525/1  
o výměře 245 m<sup>2</sup> (Němcova selská mlékárna Radonice)
11. Z190/2/16 - Stanovisko k povolení vstupu do pozemků parc. č. 661 a 404/1 a ke smlouvě  
o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k těmto pozemkům  
(ul. Bohdanečská)
12. Z191/2/16 - Stanovisko k návrhu textu smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku  
parc. č. 533 (ul. Hoděšovická)
13. Z192/2/16 - Stanovisko k záměru výstavby „Metropolitní optická síť“ (společnost Cznet s.r.o.)
14. Z193/2/16 - Stanovisko k záměru výstavby obchodního centra Vinoř (areál Stavebnin,  
ul. Mladoboleslavská)
15. Z194/2/16 - Stanovisko k užívání pozemku parc. č. 1138/2 k vjezdu na pozemek parc. č. 1146  
(pod zdravotním střediskem)
16. Z195/2/16 - Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 69, 70/1, 70/2 (ul. V Podskalí)
17. Z196/2/16 - Stanovisko k výměně regulační stanice na pozemcích parc. č.1575/2 a 1575/5  
a části plynovodu na pozemku parc. č. 1575/10 (ul. Vinořská)

18. Z197/2/16 - Stanovisko k žádosti ZO ČSZ o vyjmutí pozemku parc. č. 656/1 z předmětu nájmu (zahrádkářská kolonie)  
19. Z198/2/16 - Stanovisko k návrhu textu smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1582/1 (ul. Uherská)

**Mimořádný bod :**

19. Z198/2/16 - pronájem prostor současné ČS

**Mimořádný bod je vypuštěn, neboť nebyly dodány písemné podklady.**

**Hlasování o programu jako celku: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

K jednotlivým bodům programu power point prezentace

**Z193/2/16**

**Stanovisko k záměru výstavby obchodního centra VINOŘ** (areál Stavebnin, ul. Mladoboleslavská)

Přílohy: žádost, situačka, dělení pozemku

Předkládá: starosta MČ Praha – VINOŘ

Zástupce společnosti KZK Group spol. s.r.o., se sídlem Hubičkova 1834/5, Praha 4, IČ 480 33 201, Ing. arch. Petr Kříž (dále jen žadatel) předkládá žádost o souhlas se záměrem výstavby obchodního centra (Retail Park) ve VINOŘI na pozemku parc. č. 1360/1 v k. ú. VINOŘ. Žádost je doplněna situací Zastavovací studie, která je zpracovaná v prosinci 2015, žadatel dále žádá o souhlas s napojením na vodovodní, kanalizační a elektro síť.

Žadatel také prosí o souhlas ke zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1360/3 v k. ú. VINOŘ pro průjezd a parkování v souvislosti s výstavbou obchodního centra.

Pozemek parc. č. 1360/1 v k.ú. VINOŘ je ve vlastnictví fyzické osoby p. Václava Dlabáče, bytem ve VINOŘI. Městská část k tomuto pozemku vydala stanovisko 8. 1. 2016 pro dělení a scelování pozemku – viz příloha.

Napojení na příslušnou kanalizační, vodovodní a elektro síť je nezbytné projednat s příslušnými správci sítí, kteří určí připojovací body. Městská část má ve svěřené správě pozemky parc. č. 1360/3 a 1361/5 v k. ú. VINOŘ (ul. U Cukrovaru).

V případě napojení na ul. Mladoboleslavskou pozemek parc. č. 1576/1 v k. ú. VINOŘ je nezbytné obrátit se na vlastníka Hl. m. Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1.

Pozemek parc. č. 1360/3 v k. ú. VINOŘ, druh pozemku ostat. plocha, využití jiná plocha o výměře 1 148 m<sup>2</sup> je ve svěřené správě městské části. Na tomto pozemku je zřízeno obratiště autobusů MHD, zastávka a sociál. zařízení pro řidiče. Je uzavřen nájemní vztah na dobu neurčitou s Dopravním podnikem hl. m. Prahy.

Ke zřízení služebnosti (věcného břemene) k části pozemku parc. č. 1360/3 v k. ú. VINOŘ je nezbytné dohodnout práva a povinnosti ze služebnosti v souladu s ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě vymezit rozsah zasaženého pozemku geom. plánem tak, aby bylo možné nakládat s pozemkem bez omezení a s ohledem na nezbytné potřeby městské dopravy.

**Rozprava:**

**zástupce KZK Group, spol. s. r. o.** – oslovení firmy majitelem pozemku na využití pro účely maloobchodního zařízení. Jde o území sociálně silné a zaslouží si kvalitní potraviny. Dlouhodobá spolupráce s retězcí Billa. Obchodní zařízení 2000m<sup>2</sup>, středně velký park rozdělen na jednolitvé řetězce. Plánuje se - Billa, Rossmann drogerie, elektro, lékárna, kadeřnictví, tabát. Do dvou měsíců bude známá skladba. Parkoviště cca s 80 místy. Parkovací stání 3 x 5 m. Pozemek v oblasti točny autobusu (vjezd na parkoviště a pro zásobování) – souhlas MČ Praha – VINOŘ s věcným břemenem a a souhlas se záměrem, tak jak byl prezentován. Jde o nový záměr, který byl zaslán na MČ dnes

odpoledne (pozn. zastupitelé neměli možnost tento nový záměr před jednáním zastupitelstva vidět). Firma půjde společným stavebním a územním řízením. Objekt je posunut směrem k Rosické ul., zásobování Billy přes pozemky stavebnin. Zeď by měla sloužit také jako odhlučnění. Jde o moderní stavbu s energetickým štítkem a přírodními materiály.

Harmonogram – dokumentace do konce března pro stavební povolení. Červen a červenec stavební povolení. Do vánoc otevřeno. Nejreálnější velikonoce příštího roku.

**Dotaz** - výška stavby bude jako obytné domy v okolí?

**Odpověď** - asi 70 cm nad

**Dotaz** - z chladících zařízení bude hluk (stejný problém řeší Billa ve Kbelích).

**Odpověď** - hluk ze zařízení bude. Ale Billa má nejpřísnější normy na chladicí boxy a rekuperace je uvnitř. Jsou normy na hlučnost. Pokud by byla hlučnost u bytových objektů, dělá se opatření.

**J. Cervenka** - nový záměr bude k dispozici kdy?

**M. Biskup** - věcná břemena budou tvořit 90% zákazníci. Neuvažovala firma o vykoupení pozemků? Pro MČ nevhodné, protože se bude muset komunikace udržovat a finanční částka za věcná břemena není vysoká.

**Odpověď** - předběžně ano, nechali si zpracovat posudek. Je to však zátěž pro developera. Zajistí však správu a údržbu věcného břemene. V případě jakéhokoliv změny oproti dnešnímu stavu opraví na vlastní náklady.

**D. Smoljak** - definitivně půjde o Billu? Neuvažovali o jiném potravinovém řetězci?

**Odpověď** – Billa

**M. Halík** – nebude hlasovat pro, nechce ve Víně další obchodní centrum. V okolí je dost těchto center.

**K. Janko** – návrh na jmenné hlasování.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Víně **souhlasí** se záměrem výstavby obchodního centra (Retail Park) na pozemku parc. č. 1360/1 v k. ú. Víně a jeho dopravního napojení.

**Hlasování: pro: 8    proti: M. Halík    zdržel se: K. Janko**

**Návrh byl přijat.**

#### **Z197/2/16**

#### **Stanovisko k žádosti ZO ČSZ o vyjmutí pozemku parc. č. 656/1 z předmětu nájmu (zahrádkářská kolonie)**

Přílohy: žádost, geometrický plán

Předkládá: starosta MČ Praha – Víně

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, Praha 9 – Víně, IČ 677 98 187 (dále jen žadatel) požádal o vyjmutí pozemku parc. č. 656/1 o výměře 1 010 m<sup>2</sup> v k. ú. Víně, druh pozemku zahrada. Pozemek byl oddělen geom. plánem č. 1412-73/2014 ze dne 4. 7. 2014 z původního pozemku parc. č. 656/1 v k. ú. Víně, a nachází se za oplocením jednotlivých dílců se stavbami zahradních altánů. Jedná se o část háje, který na kolonii navazuje. Žadatel jej nevyužívá a nemá kapacitu na jeho údržbu.

Oplocení zahr. kolonie mělo být realizováno podle projektu, který vymezuje šířku cca 93m a délku 160 m pozemku. Vstup: dvoje vrátka ze strany háje a dvoje vjezdová vrata z komunikace (ul. Bohdanečská), parkovací stání při komunikaci a vnitřní jednosměrná komunikace. Rozsah projektovaného oplocení odpovídá původnímu území určenému pro zahrádkáře.

Pozemek parc. č. 656/1 v k.ú. Víně (jako celek) je součástí původní nájemní smlouvy z roku 1999, vč. jejich dodatků. Dodatkem č. 4 z r. 2014 je sjednán nájemní poměr na 40 let počínaje 1. 1. 2014. Výše dohodnutého nájemného za pozemky je 7,- Kč/m<sup>2</sup>/ročně (tj. nájemné 1 010x7 = 7 070Kč).

Ve veřejném rejstříku (katastru nemovitostí) není zaznamenáno právo užívání nebo požívání ani omezení rozsahu nebo způsobu užívání žadatelem (dlouhodobý nájemní vztah).

Pro lokalitu zahrádkářské kolonie je zajišťován odvoz bioodpadů. Náklady na službu hradí MHMP

a MČ. V roce 2015 byly přistaveny 4, v roce 2014 3 kontejnery.

Podklady žadatele z prosincového jednání zastupitelstva byly zařazeny jako řádný bod na nynější jednání zastupitelstva.

---

K ceně nájmu z pozemků pro zahrádkářské kolonie na území hl. m. Prahy: s vybavením přípojkami a oplocením se pohybují: Praha 19 (Kbely)– 8,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, Praha 3 – 11,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, správcovská firma pro hl. m. Prahu 11,- Kč/m<sup>2</sup>/rok , Praha 18 (Letňany) zahr. kolonii nemají, zeleň před domy a okolo domů pronajímají zájemcům za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Regulace ceny daná Výměrem Ministerstva financí již není.**

---

**Rozprava:**

**Halík M.** – návrh na uzavření smlouvy od ledna 2016

**Janko K.** – od podepsání smlouvy

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s vynětím pozemku parc. č. 656/1 v k. ú. Vinoř o výměře 1 010 m<sup>2</sup>, Základní organizaci Českého svazu zahrádkářů, IČ 677 98 187 z nájemního smluvního vztahu.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **bere** na vědomí zápis práva užívání nebo požívání pozemků **dle původní** smluvního vztahu (bez pozemku parc. č. 656/1 odděl. geom. plánem č. 1412-73/2014 ze dne 4. 7. 2014), Základní organizaci Českého svazu zahrádkářů, IČ 677 98 187. Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu k uzavření nájemní smlouvy (dodatku č. 6) od 1. 3. 2016.

**Hlasování: pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Z181/2/16**

**Rozpočtové opatření č. 1 k 29. 2. 2016**

Přílohy: tabulky

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

viz tabulky

Jde o převedení částky na projekt na Sokolovnu, která byla v kapitálových výdajích.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** změnu rozpočtu k 29. 2. 2016 dle rozpočtového opatření č. 1/2016 dle přiložené tabulky. Celková výše upraveného rozpočtu v příjmové části Kč 23,343.000,- po konsolidaci Kč 23,241.000,-. Ve výdajové části na Kč 23,343.000,- po konsolidaci Kč 23,241.000,-.

**Hlasování: pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Z182/2/16**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt I. - Křemílkova 245**

Přílohy: žádost

Předkládá: zástupce starosty – I. Boušová

Š. M. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. Křemílkova 245, Praha 9 - Vinoř.

Nájemní smlouva je uzavřena od 15. 03. 2015 do 29. 02. 2016. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy se Š. M. na byt č., Křemílkova 245, Praha 9 - Vinoř od 01. 03. 2016 do 28. 02. 2019.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Z183/2/16**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt II. - Křemílkova 245**

Přílohy: žádost

Předkládá: zástupce starosty – I. Boušová

B. I. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Křemílkova 245, Praha 9 - Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 01 .02. 2009 do 31. 01. 2016 Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s B. I. na byt č. , Křemílkova 245, Praha 9 - Vinoř od 01. 02. 2016 do 31. 01. 2019.

S ohledem na skutečnost, že ke dni 01. 01. 2014 nabyl účinnosti zákon č.89/2012 Sb., který podstatně změnil práva a povinnosti pronajímatele a nájemce, bude původní nájemní smlouva nahrazena v celém rozsahu novým zněním dle současné právní normy.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Z184/2/16**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Bohdanečská 249**

Přílohy: žádost

Předkládá: zástupce starosty – I. Boušová

H. J. požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Bohdanečská 249, Praha 9 - Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 01 .06. 2009 do 31. 05. 2016. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s H. J. na byt č. , Bohdanečská 249, Praha 9 - Vinoř od 01. 06. 2016 do 31. 05. 2019.

S ohledem na skutečnost, že ke dni 01. 01. 2014 nabyl účinnosti zákon č.89/2012 Sb., který podstatně změnil práva a povinnosti pronajímatele a nájemce, bude původní nájemní smlouva nahrazena v celém rozsahu novým zněním dle současné právní normy.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

## Z185/2/16

### Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Mladoboleslavská 514

Přílohy: žádost

Předkládá: zástupce starosty – I. Boušová

B. J. požádal o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 - Vinoř. Nájemní smlouva je uzavřena od 15. 03. 2012 do 29. 02. 2016. Nájemné a služby za tento byt jsou hrazeny řádně a včas.

**Rozprava: 0**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy s B. J. na byt č. , Mladoboleslavská 514, Praha 9 - Vinoř od 01. 03. 2016 do 28. 02. 2019.

S ohledem na skutečnost, že ke dni 01. 01.2014 nabyl účinnosti zákon č.89/2012 Sb., který podstatně změnil práva a povinnosti pronajímatele a nájemce, bude původní nájemní smlouva nahrazena v celém rozsahu novým zněním dle současné právní normy.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

## Z187/2/16

### Žádost o snížení nájmu – nebytové prostory Mladoboleslavská 514

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Vzhledem k častým stížnostem na hlučnost, prašnost, nepořádek a zápach z plánované výstavby v suterénu zdravotního střediska z řad lékařů a dalších nájemníků se na MČ Praha – Vinoř obrátili se snížením nájemného za dva měsíce, tj. za prosinec 2015 a leden 2016, kdy docházelo k bouracím pracem.

Návrh na snížení nájmu ordinací a ostatních pronajatých nebytových prostor ve výši 10% měsíčního nájmu a v bytových jednotkách ve výši 5% měsíčního nájmu.

#### Rozprava:

**K. Janko** – vzhledem k hlučnosti a stížnostem na hluk, nepořádek snížit nájemné oběma kategoriím stejně, tj. o 10%. Navrhuje tedy protinávrh usnesení.

#### Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se snížením nájmu v ordinacích, ostatních pronajatých nebytových prostorách a v bytových jednotkách ve výši 10% měsíčního nájmu za prosinec 2015 a leden 2016. Nájemné bude zohledněno v měsíci dubnu 2016.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se snížením nájmu v ordinacích a ostatních pronajatých nebytových prostorách ve výši 10% měsíčního nájmu a v bytových jednotkách rovněž ve výši 5% měsíčního nájmu za prosinec 2015 a leden 2016. Nájemné bude zohledněno v měsíci dubnu 2016.

**Hlasování: pro: 10      proti:      zdržel se:**

**O návrhu nebylo hlasováno. Byl přijat protinávrh.**

## Z188/2/16

### Žádost o pronájem parkovacího místa – Bukovinská ul.

Přílohy: žádost + záměr

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Bánovská P. požádala o pronájem 1 parkovacího místa v ul. Bukovinská, má zájem o pronájem na období 3 let.

Nájemné je stanoveno ve výši Kč 250,-/měsíc + DPH v zákonné výši.

Záměr zveřejněn od 27. 01. 2016 do 10 .02. 2016.

**Rozprava: 0**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem 1 parkovacího místa v ul. Bukovinská, od 01. 03. 2016 do 28. 02. 2019. Nájemné je stanoveno ve výši Kč 250/měsíc + DPH v zákonné výši.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

## Z189/2/16

### Stanovisko k žádosti o úplatný převod části pozemku parc. č. 1525/1 o výměře 245 m<sup>2</sup> (Němcova selská mlékárna Radonice)

Přílohy: žádost, geometrický plán, foto

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku (dále jen žadatel) žádá o stanovisko k záměru odkoupení části pozemku parc. č. 1525/1 v k.ú. Vinoř o výměře 245 m<sup>2</sup>.

Důvodem podání žadatele, je žádost právního zástupce společnosti Němcova selská mlékárna Radonice Mgr. Z. Zajíčka, v zastoupení, sjednotit právní a faktický stav po zjištění, že užívají a mají zaplacenou plochu 245 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 1525/1 v k.ú. Vinoř. Předložený geom. plán č. 1477-131/2015, který není potvrzen katastrálním úřadem, zaplacenou část pozemku pozemek odděluje a označuje parc. č. 1525/4 v k. ú. Vinoř.

Pozemek parc. č. 1525/1 v k. ú. Vinoř, druh pozemku lesní pozemek o výměře 36 484 m<sup>2</sup> je ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

Institut plánování a rozvoje Hl.m. Prahy ve svém vyjádření úplatný převod pozemku nedoporučuje. Jedná se o pozemek určený k plnění funkcí lesa. Dle platného územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se jedná o pozemek v celoměstském systému zeleně s přírodním charakterem území, dle regulativů nemůže sloužit k plnění jiných funkcí než rekreačních a neměl by být oplocen. Prodej a sloučení s pozemky sousedního zemědělského areálu na katastru Radonic proto nedoporučen.

**Rozprava: 0**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř  **nemá námítky proti** úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1525/1 v k.ú. Vinoř o výměře 245m<sup>2</sup>.

**Hlasování: pro: 9      proti: 0      zdržel se: 1**

**Návrh byl přijat.**



## Z190/2/16

### Stanovisko k povolení vstupu do pozemků parc. č. 661 a 404/1 a ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k těmto pozemkům (ul. Bohdanečská)

Přílohy: žádost, smlouva

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Zástupce vlastníka pozemku parc. č. 674/5 v k. ú. Vinoř p. Pavla Dvořáka, Ing. arch. Šárka Šikrová, bytem Školní 580, Ratiškovice (dále jen žadatel) předkládá žádost o povolení vstupu do pozemků parc. č. 661 a 404/1 v k. ú. Vinoř pro uložení energetické přípojky k pozemku parc. č. 674/5 v k. ú. Vinoř a žádá o zřízení služebnosti pro el. přípojku.

Předložena byla projektová dokumentace pro územní řízení (dále jen Projekt) ke stavbě: „Oplocení, vjezd a el. přípojka na pozemku parc. č. 674/5 v k. ú. Vinoř“, stanovisko PREdistribuce, a. s. a Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN. Tato smlouva byla uzavřena mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku p. Dvořákem a společností PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, ke dni 21. 1. 2015 (dále jen smluvní strany).

Ve smluvním ujednání mezi smluvními stranami je odkaz na podklady nutné pro vypracování kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene). Místem připojení dle této smlouvy je Bohdanečská 5/674K, parcela parc. č. 674/5, Praha –Vinoř (dále jen Místo připojení). Návrh textu smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti/věcného břemene nebyl žadatelem předložen (dále jen Smlouva).

Z odkazu na nutné podklady, městská část vychází při jejich majetkoprávním vypořádání.

Pozemky parc. č. 661 a 404/1 vše v k. ú. Vinoř jsou ve svěřené správě městské části, druh pozemku ost. plocha, ost. komunikace (dále jen Dotčená nemovitost). Jedná se část ulice Bohdanečské. Dotčená nemovitost má být v celkové délce cca 95 m, podzemním kabelovým vedením el. přípojky pro Místo připojení.

Smlouva k Dotčeným pozemkům bude vypracována jako časově neomezená, úplatná, hodnota bude stanovena na základě vypracovaného znaleckého ocenění nemovité věci a bude přiložena situace průběhu nebo geom. plán pro vyznačení věcného břemene. Náklady spojené s vypracováním posouzení k ocenění a geom. plánu ponese oprávněný (PREdi, a.s., nebo žadatel).

Oprávnění bude o obsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě a bude vycházet z přísl. ustanovení energetického zákona, pro držitelem licence Energetického regulačního úřadu, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území Hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, jehož obsah bude vymezen minimálně jako právo oprávněného vlastním nákladem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy (SDS) na Dotčené nemovitosti, zřídit, mít a udržovat na Dotčené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Povinnost strpět existenci SDS a výkon výše uvedených práv pro případné další vlastníky Dotčené nemovitosti.

Předložený Projekt zahrnuje dále oplocení a vjezd. Stanoviska byla vydána z titulu vlastníka a účastníka územního řízení, s odkazem na usnesení ZMČ Z82/4/15 ze dne 23. 4. 2015 – viz přílohy.

**Rozprava: 0**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se vstupem do pozemků parc. č. 661 a 404/1 v k. ú. Vinoř pro uložení energetické přípojky k pozemku parc. č. 674/5 v k. ú. Vinoř s podmínkou uložení do hloubky minimálně 80 cm.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením Smlouvy k částem pozemků parc. č. 661 a 404/1 v k. ú. Vinoř o zřízení služebnosti (věcného břemene). Věcné břemeno bude v rozsahu a obsahu výše uvedeném, časově neomezené v hodnotě dle vypracovaného znaleckého ocenění nemovité věci, pro oprávněného - společnost PREDistribuce, a.s., IČ 273 76 516.

**Hlasování: pro: 9      proti: 0      zdržel se: 1**

**Návrh byl přijat.**

#### **Z191/2/16**

**Stanovisko k návrhu textu smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 533 (ul. Hoděšovická)**

Přílohy: smlouva

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Zástupce společnosti Pražská energetika a.s., advokát Mgr. G. Peňázková, se sídlem V Jámě 699/1, Praha 1, (dále jen žadatel) předkládá návrh úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 533 v k. ú. Vinoř. Žádá o vyjádření a vyzývá k uzavření smlouvy, v souladu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB/S24/1531943 ze dne 8. 12. 2015.

Pozemek parc. č. 533 druh pozemku ostat. plocha, ostat. komunikace je ve svěřené správě městské části. Jedná se o pozemek ul. Hoděšovické.

Předloženému návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene předcházela Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB/S24/1531943, která byla podepsána oběma stranami ke dni 8. 12. 2015, naše č. smlouvy 100/2015/3.

Návrh smlouvy respektuje dřívější ujednání z výše uvedené smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene jako časově neomezeného, úplatného ve výši 10 000,- Kč bez DPH, rozsah je vymezen v geom. plánu č. 1395-459/2013 ze dne 29. 10. 2013. Jedná se o 3 m (délkové).

**Rozprava: 0**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 533 v k. ú. Vinoř, vymezeného geom. plánem č. 1395-459/2013 ze dne 29. 10. 2013. Věcné břemeno bude časově neomezené, úplatné v dohodnuté hodnotě ve výši 10 000,- Kč bez DPH, pro oprávněného - společnost PREDistribuce, a.s., IČ 273 76 516 podle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s termínem do 1. 5. 2016.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

#### **Z192/2/16**

**Stanovisko k záměru výstavby „Metropolitní optická síť“ (společnost Cznet s.r.o.)**

Přílohy: žádost, geometrický plán, usnesení MČ Praha – Vnoř

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Jednatel společnosti Cznet s.r.o., se sídlem Pod Vodárenskou věží 2/271, Praha 8, IČ 282 52 420, p. Jiří Doležal (dále jen žadatel) předkládá stavební záměr „Metropolitní optická síť“, a žádá o vyjádření k návrhu výstavby a uložení ochranných HDPE trubek do pozemků.

Společnost poskytuje služby elektronické komunikace ve většině bytových domů ve Vinoři.

V rámci zvyšování kvality a modernizace má záměr zavést do VINOŘE a všech bytových domů optický kabel s připraveností zajistit služby nejvyšší kvality a zajistit připravenost pro příp. kamerový systém městské části.

Kabely mají být ukládány do otevřených výkopů a napojeny na stávající trasu VINOŘ – PRAHA SÍTEL. Projektovaná trasa je situována do zeleně v souběhu s ostatními operátory telekomunikačního vedení. Komunikace, chodníky a zpevněné vjezdy do budov mají být překonány protlakem.

Žadatel k žádosti připojil situaci s navrženou trasou stavebního záměru zpracovanou v prosinci 2015, Ing. Jiřím Klinerem.

V r. 2015 žádala společnost SITEL, spol. s.r.o. o vyjádření k návrhu podzemního komun. vedení veřejné komunikační sítě „Optická trasa VINOŘ, PRAHA 19“.

Usnesením Z 94/4/15 ze dne 23. 4. 2015 byl dán souhlas se vstupem do pozemků ve svěř. správě městské části. Zasažené pozemky měly být ošetřeny smlouvami o zřízení služebnosti.

K návrhu „Optické trasy VINOŘ, PRAHA 19“ bylo vydáno Vyjádření Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy a souhlas byl podmíněn splněním požadavků uvedených ve vyjádření s předložením upravené dokumentace k opětovnému vyjádření – viz příloha. Městská část upravenou dokumentaci neobdržela.

Vzhledem ke skutečnosti, že některé části tras obou žadatelů a překladatelů návrhů na podzemní telekom. vedení veřejné telekomunikační sítě jsou navrženy v identických pozemcích, doporučení na koordinaci projekčních a zejména stavebních prací a opětovné předložené konečných návrhů tras podzemního vedení. Vstupy do pozemků jiných vlastníků musí být předem projednány s každým jednotlivým vlastníkem.

#### **Rozprava:**

**M. Biskup** - rozdělení A a B

**K.Janko** – správná úvaha. Potíž je v tom, že neznáme míru návratnosti těchto projektů. Pokud by tam byla podmínka zasítování dalších lokalit, dát jiné koeficienty, např. na jeden m v sídlišti 10 metrů v ostatních lokalitách ve VINOŘI (zástavba rodinnými domy). Negativem celé myšlenky je, že se na tuto podmínku nepřistoupí a internet nebude ani na sídlišti.

**Dotaz** – vždyť na sídlištích již internet je?

**M. Biskup** – je to vedeno převisem, chtějí to dát do země (budoucnost)

**K. Janko** – zvážit, zda by chráničky byly v majetku MČ

**M. Biskup** - jedna chránička do majetku MČ v případě, že se budeme bavit o věčných břemenech.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ PRAHA – VINOŘ tento bod **odkládá** a žádá investora Czneta s.r.o. o dodání a vyjasnění následujících bodů ke stavebnímu záměru Metropolitní optická síť:

- 1) Souhlas majitelů soukromých pozemků s předloženým trasováním Metropolitní sítě v rozsahu mapové přílohy žádosti.
- 2) Předložení zakresu souběhu Metropolitní sítě a projektu Optická trasa VINOŘ, stavebníka BrázdíNet s.r.o. (viz schválené usnesení Z/94/4/15)
- 3) Předložení návrhu na minimalizaci výkopových prací v součinnosti se společností BrázdíNet tak, aby nedošlo v krátké době vícekrát k provádění výkopových prací v jedné lokalitě.

**Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0**

**Z194/2/16**

**Stanovisko k užívání pozemku parc. č. 1138/2 k vjezdu na pozemek parc. č. 1146  
(pod zdravotním střediskem)**

Přílohy: žádost, mapa

Předkládá: starosta MČ PRAHA – VINOŘ

Zástupce vlastníka pozemku parc. č. 1146 v k. ú. Vinoř, druh pozemku zahrada, o výměře 1 447 m<sup>2</sup> pí Loudilové Zuzany, bytem V chaloupkách 417/42, Praha – Hloubětín, Ing. Miroslav Loudil (dále jen žadatel) žádá o povolení výstavby vjezdu na pozemek parc. č. 1146 z pozemku městské části parc. č. 1138/2 vše v k. ú. Vinoř. Důvodem podání žádosti je zajištění přímého vjezdu na zahradu. Přímý vstup od domu na adrese V Podskalí čp. 77 je ztížen vinořským potokem, struhou vedoucí z farské zahrady a podmáčeným terénem.

Hranici mezi pozemky tvoří zděná zídka bez otvoru, který by sloužil pro vstup a vjezd na pozemek žadatele. V příložené situaci je návrh záměru vybudování vjezdu o šířce 3500 mm s dvoukřídlými vraty. Žadatel akceptuje možnost posunutí na opačnou stranu svého pozemku.

Před případnou vlastní stavební činností žadatele měl by být projednán způsob připojení ze stávajícího prostoru pozemku městské části na zahradu (výškový rozdíl).

## **Rozprava: 0**

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **nesouhlasí** se záměrem výstavby vjezdu na pozemek parc. č. 1146 v k. ú. Vinoř dle předložené situace o šířce vstupu 3500m, který bude realizován se všemi součástmi na náklady žadatele.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

## **Z195/2/16**

### **Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 69, 70/1, 70/2 (ul. V Podskalí)**

Přílohy: žádost, výpis z KN

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Pozemky:

Parc.č .	druh pozemku	způsob využití	o výměra v m <sup>2</sup>
69	ostat.plocha	dobývací prostor	502
70/1	trvalý trav. porost	zem. půdní fond	831
70/2	trvalý trav. porost	zem. půdní fond	312
Celkem			

jsou ve svěřené správě městské části. Byly pronajímány s ukončeným nájemním vztahem k 31. 12. 2015.

Pan Jiří Cihlář a pí Veronika Vaňková, oba bytem V Podskalí čp. 63, Praha –Vinoř (dále jen žadatel) mají zájem o dlouhodobý pronájem pozemků parc. č. 69, 70/2 popř. pozemku parc. č. 70/2 vše v k.ú. Vinoř. Do budoucna i zájem o odkoupení.

Důvodem podání žádosti a zájem o pronájem pozemků je v souvislosti s rozšiřujícími se aktivitami žadatele – příprava ovocných, zeleninových bio marmelád a bylinných medů a nedostatečností zahrádky u domu žadatele.

Pozemky dle územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy jsou zahrnuty v zastavitelném území, nejsou však stavebními pozemky. Pozemek parc. č. 69 je dobývacím prostorem, kde byl těžen písek.

Cenovou mapou nejsou stanoveny ceny pozemků. Cena příp. odprodeje by byla stanovena z posouzení znalcem.

Výměry MF, kterými se vydával seznam zboží s regulovanými cenami a zahrnoval položku

zahrádkářská kolonie dnes tuto položku nezná.

### **Rozprava:**

**Starosta** – jde o zastavitelný pozemek. Pozemek lze využít jako zoo koutek pro děti a rodiče, jako přístup k archeoarku, který se plánuje nad pozemkem s rozhlednou, jako zázemí pro cyklisty a pěší turistiku, využití pro sportovní činnost (např. hřiště na plážový volejbal). Pokud se vypíše záměr, může se přihlásit 50 zájemců.

**M. Halík** - proč nepronajmout pozemek na dobu určitou, protože realizace záměru nebude určitě do konce tohoto roku.

**K. Janko** - souhlasí se starostou, se záměrem, rozumí tomu, ale na pozemku se již v současné době scházejí různé skupiny, které vytvářejí hluk a nepořádek. Souhlasí s pronájmem na dobu určitou.

**J. Cihlář** - v současné době se stává pozemek, vzhledem k tomu, že je opuštěný, útočištěm mládeže, která pozemek znečišťuje a devastuje, což by v blízké budoucnosti mohlo obtěžovat obyvatele, kteří mají nemovitosti v okolí. J. Cihlář a V. Vaňková by pozemek využívali na pěstování ovoce a zeleniny pro výrobu marmelád (viz žádost).

**R. Rytina** – ukázal zastupitelům marmelády, které dostal od V. Vaňkové jako příspěvek do tomboly Obecního plesu.

**K. Janko** - protinávrh usnesení

**Starosta** – vybrán ten, kdo dá nejvyšší cenovou nabídku za pronájem.

**M. Biskup** - právo zastupitelů nevybrat žádného zájemce.

### **Protinávrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s vyvěšením záměru na pronájem pozemků p. č. 69, 70/1, 70/2 do 31. 12. 2016, účelem využití – zahrada.

**Hlasování: pro: 8    proti: 2    zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **nesouhlasí** s vyvěšením záměrů o pronájmu a ponechává pozemky v dispozici městské části Praha - Vinoř.

**Hlasování: pro:    proti:    zdržel se:**

**O návrhu nebylo hlasováno. Byl přijat protinávrh.**

## **Z196/2/16**

### **Stanovisko k výměně regulační stanice na pozemcích parc. č. 1575/2 a 1575/5 a části plynovodu na pozemku parc. č. 1575/10 (ul. Vinořská)**

Přílohy: žádost, situace

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Zástupce společnosti FORGAS a.s., se sídlem Jiráskova 169, Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 280 16 718, p. David Coufal, na základě plné moci od společnosti Pražské plynárenské Distribuce, a.s., (PPD) člena koncernu Pražské plynárenské a.s. (dále jen žadatel) předkládá žádost o :

- souhlas se vstupem do pozemku parc. č. 1575/10 v k. ú. Vinoř
- souhlas se stavbou na tomto pozemku
- následně žádá o nájemní smlouvu související se vstupem a pracemi na pozemku a

- smlouvu o smlouvě budoucí pro zřízení služebnosti (věcného břemene) k vyměněné části plynovodu.

Žádost je podávána z důvodu stavebních úprav, které zahrnují kompletní výměnu budovy a strojního zařízení regulační stanice a výměny části plynovodů v blízkosti křižovatky Mladoboleslavská x Vinořská. K žádosti je přiložena dokumentace vč. situace stavebních úprav VTL RS č. 360 Vinoř zpracovaná žadatelem.

Pozemek parc. č. 1575/10 v k. ú. Vinoř, druh pozemku orná půda, je ve svěřené správě městské části, je ošetřen smlouvou o nájmu.

Pozemky parc. č. 1575/2 a 1575/5 vše v k.ú. Vinoř jsou ve vlastnictví PPD.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti/věcného břemene na pozemku parc. č. 1575/10 v k. ú. Vinoř nebyla zatím sjednána. Návrh textu smlouvy o nájmu pozemku a smlouvy o zřízení věcného břemene bude vycházet z doporučení a informace PPD a Hlavního města Prahy, Odboru evidence, správy a využití majetku ze dne 24. 3. 2015 – viz příloha. Návrhy textů Smluv budou předloženy k projednání.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se vstupem do pozemku parc. č. 1575/10 v k. ú. Vinoř za účelem stavebních úprav regulační stanice č. 360 a **souhlasí** se stavbou plynovodu v pozemku.

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **bere** na vědomí zřízení služebnosti (věcného břemene) k pozemku parc. č. 1575/10 v k. ú. Vinoř. Smlouvy k Služebnosti a Nájmu budou předloženy k vlastnímu projednání.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Z198/2/16**

**Stanovisko k návrhu textu smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 1582/1 (ul. Uherská)**

Přílohy: smlouva

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Společenství vlastníků domu Uherská 616-617, IČ 027 20 787 (dále jen žadatel) předkládá návrh textu smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene) k části pozemku parc. č. 1582/1 v k. ú. Vinoř.

Usnesením Z153/11/15 ze dne 12. 11. 2015 byl dán souhlas se zřízením věcného břemene k výše uvedenému pozemku, jako úplatnému, vymezenému geom. plánem č. 0000-40/2015, s pověřením starosty k uzavření smlouvy do 1. 5. 2016.

Katastrálním úřadem byl geom. plán potvrzen pod č. 1492-40/2015 dne 30. 11. 2015. Návrh textu byl sjednán oběma smluvními stranami – viz příloha.

**Rozprava: 0**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s návrhem textu smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene) k pozemku parc. č. 1582/1 v k.ú. Vinoř v rozsahu vyznačeném v geom. plánu č. 1492-40/2015 tj. 58 m<sup>2</sup> a hodnotě 17 400,- Kč bez DPH, k objektu číslo pop. 616 a 617, ul. Uherská,

Praha – VINOŘ.

**Hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0**

**Návrh byl přijat.**

**Připomínky zastupitelů:**

**Starosta -ČS, a. s. - pobočka ukončí činnost ve VINOŘI a vypoví smlouvu o pronájmu prostor v Bohdanečské 97**

- zápis do MŠ a ZŠ – 70 dětí
- instalace pomníku obětem II. světové války před skončením války (německy mluvícím)
- kontrola z MHMP – dopadla dobře, žádné závažné nedostatky

**J. Červenka** – jak dlouho bude trvat omezení na Mladoboleslavské ul.

**K. Janko** – stav kanalizace v Labětínské ul., materiál vyvěsit na web a dát do zpravodaje.

**M. Halík** – na hřbitově se buduje smuteční síň, bylo by dobré odstranit buňku na pracovní pomůcky, která je umístěna vedle.

**R. Rytina** – proběhl úspěšný masopust

- pozvánka na Obecní ples – již v pořadí 24, pálení Čarodějnic a VINOŘSKÝ vandráček
- pozvánka na koncert ve Ctěnicích . Jde o první spolupráci MČ a Muzea hl. M. Prahy

**M. Halík** – 16. března - cestopisná přednáška od 18.00 hod.

- 20. března 10.30 hod. - divadlo v Sokolovně rodiče s dětmi

**Závěr: příští jednání zastupitelstva – 31. března 2016 v 18.00 hod.**

**Diskuze a podněty občanů: 0**

**Ukončení: 20. 30 hod.**

Schválil: .....

Ověřovatelé: .....

