

Zápis

z 16.zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Vinoř, konaného dne 24.5. 2012 v 18.00 hodin ve společenské místnosti v Chaltické ulici č.p. 539, Praha-Vinoř s tímto navrženým programem:

Program zasedání : Zahájení, přítomnost, usnášení schopnost
Jmenování a schválení zapisovatele (Iveta Boušová)
Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 1
Jmenování a schválení ověřovatelů (M.Brothánková, M.Spěváčková)
Hlasování : pro : 7 proti : 0 zdržel se : 2

Návrh programu jednání a jeho schválení:

Mimořádně zařazeno :

Z299/5/12 – Svěření areálu Ctěnického zámku do správy MČ Praha-Vinoř

Nové úkoly:

Z296/5/12 - Navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Praha – Vinoř o 250.000,- Kč na vybavení dvou tříd MŠ

Z289/5/12 - Změna rozpočtu č. 2 k 31. 5. 2012

Z290/5/12 - Žádost o ukončení nájmu pozemku p. č. 1136/1 v Chaltické ul. (vedle kadeřnictví č. p. 162)

Z291/5/12 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Mladoboleslavská 13

Z292/5/12 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Prachovická 340

Z293/5/12 - Žádost o zrušení nájemní smlouvy na byt č. 1, Živanická 235

Z294/5/12 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Mladoboleslavská 13

Z295/5/12 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt, Mikulovická 337

Z297/5/12 - Upřesnění pravidel zápisu dětí do ZŠ ze spádových obcí

Z298/5/12 - Žádost o změnu územního plánu v k. ú. Vinoř, p. č. 27/1 a 28 z PS na OB (Urbanická ul.)

Informace starosty

Rozprava k programu :

M.Vojáček – návrh na zařazení mimořádného bodu jednání - Svěření areálu Ctěnického zámku do správy MČ Praha-Vinoř

Starosta - návrh na předřazení bodu 296/5/12

Hlasování o programu: pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Přítomno : 10 členů zastupitelstva podle prezenční listiny

Omluveni : R.Rytina, M.Kilingerová – příchod 18.10 hod., K.Janko – odchod 18.55hod.

Ověřovatelé : M.Brothánková, M.Spěváčková

Zapsala : Iveta Boušová

Kontrola úkolů ze zápisů z minulých zasedání zastupitelstva:

Úkoly, které trvají:

Z242/1/12, 246/2/12 nerealizováno, **251/2/12, 252/2/12, 266/4/12, 271/4/12, 276/4/12, 277/4/12, 278/4/12**(připravuje se nový návrh smlouvy), **280/4/12** (probíhá jednání), **281/4/12, 282/44/12, 283/4/12**

18.10 hod. příchod M.Kilingerová

I. Mimořádně zařazeno

Z299/5/12

Svěření areálu Ctěnického zámku do správy MČ Praha-Vinoř

Předkládá: předseda výboru pro strategický rozvoj M.Vojáček

Rozprava:

M.Vojáček – předseda výboru pro strategický rozvoj předložil žádost o zařazení bodu, týkajícího se svěřeni Ctěnického areálu do správy MČ Praha-Vinoř. Zdůrazňuje nutnost řešení rychlého znovuotevření Ctěnického areálu veřejnosti, především s ohledem na to, že zámek chátrá.

K.Janko : připojuje se k této žádosti, v současné době je možné využívat pouze zahradu, ale bez WC, což je velký problém. Je nutná změna.

J.Ducháček – dotaz na postupy od minulého jednání zastupitelstva, zda byla zaslána žádost na rychlé znovuotevření, dotaz na budoucí využití zámku MČ

p.Uchytíl – před měsícem vyšel článek, ve kterém bylo zveřejněno, že areál dostane Muzeum hl.města Prahy a vytvoří v něm expozici řemesel

Starosta – v současné době probíhá inventarizace, Muzeum přebírá, ale Rada ještě oficiálně nerozhodla, nebylo nic dojednáno. Zámek dále chátrá, škody vzniklé po roce bez provozu budou vyšší než příspěvek na provoz. Určitě je třeba snažit se získat jakýkoliv movitý majetek v našem katastru do správy MČ. V současné době se hovoří o rušení malých MČ a o novém metropolitním plánu. Toto může úplně změnit vše.

M.Vojáček – v současné době není využíváno ve Ctěnickém areálu vůbec nic. Pokud se podaří získat do správy, je třeba co nejrychleji pronajmout alespoň restauraci a kavárnu, aby byl zajištěn alespoň minimální provoz, který zajistí lidem občerstvení a možnost využít WC při návštěvě zahrady. Můžeme se snažit o svěřeni alespoň na přechodnou dobu.

p.Zachar – dotaz na zatížení rozpočtu MČ provozem Ctěnického areálu

starosta – zatížení bude jako u každého jiného majetku, který má MČ, i my teď platíme za pronájem výstavních prostor. Stejně tak budou platit nájemci nám. Kromě pronájmu restaurace a kavárny, bude snaha pronajmout další prostory k původnímu plánovanému využití, což byla rehabilitace. Částečné komerční využití potom pokryje náklady na provoz celého areálu. Samozřejmě, že lze také žádat dotace na kulturní aktivity, které by probíhaly v tomto areálu. Při převzetí areálu MČ nebude objekt odtržen a bude sloužit místním občanům. Přirovnáním může být třeba kulturní středisko v Chabrech, Horní Počernice a další, kde jsou podobné objekty ve správě MČ a slouží lidem.

L.Turnerová – neustále hledáme a snažíme se budovat různé objekty pro potřebu MČ, tady se nabízí objekt, který můžeme využít, není třeba nic budovat, můžeme pracovat na jeho využití. Může být využit a zároveň může i vydělávat. Pokud se pokusíme získat celý objekt, získáme výraznější postavení na MHMP pro možnost vyjednávání a získání alespoň spolurozhodování o provozování.

p.Zachar – je nutné zajistit, aby komerční provoz nevyloučil veřejnost z užívání tohoto objektu

M.Kilingerová – jaké závazky znamená převzetí pro MČ

K.Janko – s největší pravděpodobností nám areál nesvěří, ale třeba se podaří získat alespoň možnost využít některé výstavní prostory k využití pro kulturní aktivity Vinoře. Za poslední rok, se místo toho, aby areál sloužil veřejnosti stal něčím, co je na obtíž. Finanční požadavky byly vyšší, než je současná ztráta. Alternativa Muzea je ještě 2x ztrátovější. Pokud bude majetek v naší správě, můžeme se pokusit pronajmout tak, aby nás financování nestálo nic. Vždycky máme možnost požádat o odsvěření majetku, když to nepůjde.

J.Ducháček – mluvíme o celém areálu, který má ale jednotlivé části. Měli bychom mít spočítáno, kolik bude třeba na provoz a zajistit si financování pro tento rozpočet. Komu půjdou peníze z pronájmu.

Starosta – peníze půjdou tomu, komu bude svěřena správa.

M.Kilingerová – dotaz na částku, za kterou se pronajímala třeba kavárna

L.Turnerová – pronájem těchto prostor opravdu nebyl příliš výnosný

Starosta – minimální doba na svěřeni je cca 1/2 roku, pokud by se to podařilo. V současné době to vypadá, jako když provozovatel zkouší, jaké budou náklady při zmrazení tohoto objektu. Pokud bude areál zavřený i přes léto, bude to velká škoda a samozřejmě další ztráty. Naším požadavkem ukážeme alespoň zájem o to, aby se areál opět otevřel. Pokud se to podaří, máme minimálně 1/2 roku na zjišťování všech potřebných propočtů. Máme také argument pro případ trvajících problémů, že jsme měli zájem o převzetí a otevření areálu.

M.Vojáček - upozorňuje na podmínky, které byly stanoveny při otevření areálu vzhledem k tomu, že opravy byly financovány z evropských dotací. Po vypršení této doby dochází ke změnám. Měli bychom se snažit o převzetí alespoň na přechodnou dobu.

p. Hadraba – dotace na zámek, které byly přiděleny z Evropských fondů byly profinancovány, ale nikdy nebylo realizováno všechno, na základě čeho byly získány. Např. plánovaná rehabilitace nikdy nebyly otevřena. 1/2 původního záměru tedy vůbec nebyla naplněna.

L.Turnerová – ani konírna není zachována tak, jak měla být. Bylo určeno, že i chov koní bude určen k léčebným účelům.

M.Brothánková – můžeme nějak zajistit výnosnost kavárny, restaurace a zámku

M.Kilingerová – má dojem, že v provozu kavárny a restaurace nebyl zájem vydělávat

K.Janko – evropské dotace určily také počet zaměstnanců, což způsobilo přezaměstnanost

Starosta – naším cílem je co největší otevřenost, zaměstnání vinořských občanů a snaha nemuset investovat žádné peníze. Ať získá objekt kdokoli, bude nutná velká prvotní investice, je nutné sehnat nájemce tak, aby areál sloužil lidem a MČ to nestálo nic, nebo naopak z toho měla nějaký zisk. Pokud by na tom měla MČ prodělávat budeme žádat o odsvěření.

Návrh usnesení 299/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha-Vinoř souhlasí se záměrem převzít areál Ctěnického zámku do správy MČ Praha-Vinoř a pověřuje starostu jednáním s Radou hl.m.Prahy.

Hlasování : pro : 8 proti : 0 zdržel se : 2 (M.Klivický, J.Ducháček)

Návrh usnesení Z299/5/12 byl přijat.

II. Nové úkoly

Z296/5/12

Navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Vnoř o 250.000,- Kč na vybavení dvou tříd MŠ

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vnoř

Ředitel ZŠ a MŠ Vnoř předložil žádost o navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ o 250.000,- Kč na vybavení 2 tříd MŠ. Vybavení těchto tříd je z doby, kdy MŠ byla provozována Autotechem. Vybavení je nevyhovující a je i ohrožena bezpečnost dětí.

Rozprava

J.Ducháček - dotaz na položkový rozpočet na nákup vybavení, proč není přiložen

Starosta – byl vypracován, je u ředitelky školky. Telefonicky zjištěno od p. Kovářové – jedná se o nákup 4 velkých nábytkových stěn , 2 rohových stěn, 9 stolů a 50 židliček.

J.Ducháček - navrhl doplnit usnesení, že faktury budou proplaceny po předložení, peníze nebudou zaslány předem

Starosta – bohužel škola disponuje penězi, které jim pošleme z rozpočtu MČ, nelze jim peníze neposlat. Nábytek půjde do majetku školy, proto musí škola hradit faktury.

Návrh usnesení Z296/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s navýšením rozpočtu ZŠ a MŠ Vinoř o částku 250.000,- Kč na vybavení 2 tříd MŠ nábytkem. Částka bude poukázána na účet ZŠ a MŠ Praha-Vinoř.

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha – Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 1

Návrh usnesení Z296/5/12 byl přijat.

Z289/5/12

Změna rozpočtu č. 2 k 31. 5. 2012

Přílohy: tabulka

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

Rozprava :

M.Kilingerová – dotaz, zda bylo provedeno výběrové řízení na projektování půdní vestavby ve škole.

Starosta – bylo počátkem letošního roku, byl vybrán nejlevnější dodavatel, cena cca 200 tis. za kompletní projektovou dokumentaci, částka je procentuálně odvozena z celkové ceny stavby

Návrh usnesení Z289/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se změnou rozpočtu k 31. 5. 2012 dle rozpočtového opatření č. 2/2012 dle přiložené tabulky. Touto úpravou bude rozpočet navýšen o Kč 4,500.000,- jak v příjmové i výdajové části rozpočtu. Celková výše upraveného rozpočtu činí Kč 23,241.400,- po konsolidaci 23,139.400,-.

Hlasování : pro : 10 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z289/5/12 byl přijat.

K.Janko – odchod v 18.55 hodin

Z290/5/12

Žádost o ukončení nájmu pozemku p. č. 1136/1 v Chaltické ul. (vedle kadeřnictví č. p. 162)

Přílohy: žádost

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

A. Potůčková požádala o vrácení pozemku o výměře 30m², který jí MČ Vinoř pronajímá současně s nebytovým prostorem (prodejna Kuřecí ráj - lahůdky). Jedná se o pronájem části pozemku vedle budovy č. p. 162 (oplocený pozemek), kde měla paní Potůčková dříve buňku. V současné době je pozemek bez buňky a z větší části je pozemek již vyklizený. Návrh na ukončení nájmu pozemku dohodou k 30. 6. 2012, pronájem NP o výměře 70m² zůstává v platnosti.

Návrh usnesení Z290/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s ukončením nájmu pozemku p. č. 1136/1(vedle objektu č. p. 162) o výměře 30 m² s A. Potůčkovou dohodou k 30. 6. 2012. Pozemek bude předán MČ Praha – Vinoř uklizený, prázdný. Oplocení pozemku zůstane. Nájem na nebytový prostor v č. p. 162 – prodejna Kuřecí ráj-lahůdky, o výměře 70m² pokračuje za podmínek stanovených nájemní smlouvou ze dne 22. 10. 1990 včetně pozdějších změn a dodatků.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z290/5/12 byl přijat.

291/5/12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Mladoboleslavská 13

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

M. H., současný nájemce bytu (stabilizační byt) č. , Mladoboleslavská 13, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 7. 2012. Vzhledem k tomu, že se jedná o stabilizační byt MČ Praha – Vinoř, který se nyní pronajímá zaměstnanci ZŠ Vinoř, uzavírá se nájemní smlouva vždy na 1 školní rok. Ředitel ZŠ a MŠ vyjádřil souhlas s prodloužením smlouvy o jeden rok s M. H.. Jedná se o bezproblémového nájemce bytu, který včas hradí nájemné a služby spojené s užíváním bytu. Návrh na prodloužení smlouvy o 1 školní rok.

Návrh usnesení Z291/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy s M. H. na byt č. , Mladoboleslavská 13, Praha 9 - Vinoř na období od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2013.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z291/5/12 byl přijat.

Z292/5/12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Prachovická 340

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

J. Č., současný nájemce bytu (byt pro potřeby školy) č. , Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 7. 2012. Vzhledem k tomu, že se jedná o byt v budově školy, určen po potřeby školy (pronajímá se nyní zaměstnanci ZŠ Vinoř), uzavírá se nájemní smlouva vždy na 1 školní rok. Ředitel ZŠ a MŠ vyjádřil souhlas s prodloužením smlouvy o jeden rok s J. Č.. Jedná se o bezproblémového nájemce bytu, který včas hradí nájemné a služby spojené s užíváním bytu. Návrh na prodloužení o 1 školní rok.

Návrh usnesení Z292/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy s J. Č. na byt č. , Prachovická 340, Praha 9 - Vinoř na období od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2013.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z292/5/12 byl přijat.

Z293/5/12

Žádost o zrušení nájemní smlouvy na byt č. , Živanická 235

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha - Vinoř

M. K. požádala o zrušení nájemní smlouvy na byt Živanická 235 z důvodu problémů s placením nájemného. (příloha žádost)

Návrh usnesení Z293/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř souhlasí s ukončením nájemní smlouvy k 30.6. 2012 dohodou. Nedoplatky na nájemném budou uhrazeny do 31.7.2012. V případě, že do tohoto data nebudou nedoplatky na nájemném a zálohách na služby uhrazeny, bude zahájeno soudní vymáhání dluhu – exekuce.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z293/5/12 byl přijat.

Z294/5/12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. , Mladoboleslavská 13

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

S. K., současný nájemce bytu (stabilizační byt) č. , Mladoboleslavská 13, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 7. 2012. Vzhledem k tomu, že se jedná o stabilizační byt MČ Praha – Vinoř, který se nyní pronajímá zaměstnanci ZŠ Vinoř, uzavírá se nájemní smlouva vždy na 1 školní rok. Ředitel ZŠ a MŠ vyjádřil souhlas s prodloužením smlouvy o jeden rok se S. K.. Jedná se o bezproblémového nájemce bytu, který včas hradí nájemné a služby spojené s užíváním bytu. Návrh na prodloužení smlouvy o 1 školní rok.

Návrh usnesení Z294/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy se S. K. na byt č. Mladoboleslavská 13, Praha 9 - Vinoř na období od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2013.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z294/5/12 byl přijat.

Z295/5/12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt, Mikulovická 337

Přílohy: žádost

Předkládá: I. zástupce starosty MČ Praha – Vinoř

A. B., současný nájemce bytu (byt pro potřeby školy), Mikulovická 337, Praha 9 - Vinoř, požádala o prodloužení nájemní smlouvy na tento byt. Nájemní smlouva je uzavřená do 31. 7. 2012. Vzhledem k tomu, že se jedná o byt v budově mateřské školy, jen určen po potřeby školy (pronajímá se nyní zaměstnanci ZŠ Vinoř), uzavírá se nájemní smlouva vždy na 1 školní rok. Ředitel ZŠ a MŠ vyjádřil souhlas s prodloužením smlouvy o jeden rok s A. B. Jedná se o bezproblémového nájemce bytu, který včas hradí nájemné a služby spojené s užíváním bytu. Návrh na prodloužení o 1 školní rok.

Návrh usnesení Z295/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy s A. B. na byt, Mikulovická 337, Praha 9 - Vinoř na období od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2013.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: tajemník ÚMČ Praha - Vinoř

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z295/5/12 byl přijat.

Z297/5/12

Upřesnění pravidel zápisu dětí do ZŠ ze spádových obcí

Přílohy: žádost a návrh usnesení

Předkládá: předseda školského výboru MČ Praha – Vinoř M.Brothánková

Zápis do letošních prvních tříd proběhl v rekordním počtu. Následně bylo zjištěno, že některé děti z Jenštejna jsou zapsány na několika základních školách, rekordně až na 5 školách najednou. Zákon pouze doporučuje zápis na jednu školu. Jenštejn má s Vinoří uzavřenou smlouvu o spádovosti. Bylo zjištěno, že má tuto smlouvu také se Satalicemi. V letošním roce nedojde ke komplikacím, když rodiče s dítětem v září nedorazí, protože je dětí dostatek. V případě, že by byl počet hraniční, mohlo by se stát, že ředitel bude v září řešit problém s počtem učitelů, s pomůckami pro děti, vybavením učeben a další. Proto školský výbor navrhuje vyvolat jednání s okolními obcemi, kde budou upřesněna pravidla přijímání dětí a v případě Jenštejna navrhuje ukončení smlouvy o spádovosti. (Pro smlouvu platí dvouletá výpovědní lhůta.) Bude uzavřena dohoda, která zajistí, aby mohly pokračovat děti, které již školu navštěvují a případně byly přijaty nové děti, pod podmínkou skutečného zájmu. V dohodě bude také zaneseno, že na děti, které projeví skutečný zájem bude Jenštejn přispívat Vinoří odpovídající částkou.

Rozprava :

p.Hadraba – jak je pro rodiče závazné dodržet spádovost do určité školy

M.Brothánková – pro rodiče není nijak závazné. Týká se to MČ nebo obcí. Pokud mají obce uzavřenou smlouvu o spádovosti, platí tato obec na žáky po doložení nákladů příspěvek. Pokud je školou přijato dítě z jiné obce nebo MČ než je spádový obvod, není povinnost obce, ze které dítě je, tento příspěvek platit. Záleží na škole, zda je pro ni výhodné dítě přijmout, či ne.

Návrh usnesení Z297/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **pověřuje** starostu, aby svolal jednání starostů obcí spádového obvodu ZŠ a MŠ Praha – Vinoř s cílem upřesnit systém fungování tohoto spádového obvodu.

Termín: 30. 6. 2012

Odpovídá: starosta

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z297/5/12 byl přijat.

Z298/5/12

Změna územního plánu v k. ú. Vinoř, p. č. 27/1 a 28 z PS na OB (Urbanická ul.)

Přílohy: žádost, LV, mapka, Usnesení ZHMP

Předkládá: starosta MČ Praha – Vinoř

J. Hazlbauerová požádala o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 27/1 a 28 v k. ú. Vinoř, jejichž je vlastníkem (LV). V současné době je toto území označené jako PS – sady, zahrady, vinice. Žádá o změnu územního plánu na OB.

Pozemky se nacházejí v záplavové oblasti. Usnesení ZHMP č. 14/31 ze dne 28. 2. 2012 k ukončení přijímání podnětů na pořízení změn ... se v bodě 2 se hovoří: aby do doby nabytí účinnosti v současné době pořizovaného Územního plánu hl. m. Prahy byly pořizovány pouze celoměstsky významné změny v samostatném režimu pořizování.

Návrh usnesení Z298/5/12

Zastupitelstvo MČ Praha – Vinoř **souhlasí** se změnou územního plánu na pozemcích p. č. 27/1 a 28 v k. ú. Vinoř z PS na OB, o které požádala majitelka výše jmenovaných pozemků J. Hazlbauerová.

Hlasování : pro : 9 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh usnesení Z298/5/12 byl přijat.

III. Informace starosty

MHMP :

Jednání o metropolitním plánu, i přes přípravu se nehlasovalo, jednání přesunuto na 7.6. Má být vytvořen nový územní plán, tzv. metropolitní plán. Útvar rozvoje navrhl vytvoření nového odboru – architekt územního plánu, na jejichž návrh bude schvalován územní plán hl.m.Prahy. MČ by neměly mít žádné rozhodovací právo, proto se uvažuje o zrušení malých MČ, nebo o novém metropolitním plánu.

Golf :

V úterý byl schválen golf mezi Vinoří a Kbely. Řeší se smlouva o pronájmu pozemků společnosti Golf Vinoř. Bude žádáno o vydání územního rozhodnutí. Musí být doloženo rozhodnutí z odboru pro životního prostředí o vlivu na životní prostředí. Následně bude předáno k posouzení dalším a bude předloženo i zastupitelům ve Vinoři. Jedná se o výstavbu hřiště, které zahrnuje 9-ti jamkové veřejné hřiště, 18-ti jamkové profesionální hřiště, parkoviště, 8 bungalovů zapuštěných do krajiny, 30 ha lesa a 9 jezer. Pro nás je rozhodující, že výstavbou hřiště přestane hrozit zástavba tohoto území.

Revitalizace Cukrovarského rybníka - zatím kácení akátů

Žabokřík- výstavba II.etapy, jednání o III.etapě . Jedná se o výstavbu rodinných domů

Mobiliář - umístění nových laviček a košů, objednány lavičky, které budou nepoškoditelné vandaly

Pozvánka na akce :

26. 5. – 80. výročí OB ve Vinoři, slavnostní sedění v sokolovně a ve 13.hodin průvod Vinoří (návštěva pana senátorů T. Kladívka a V.Vrecionové)
- Vinořský vandráček - 3.ročník rodinného putování Vinoří s plněním úkolů
 - Den sousedů

IV. Připomínky zastupitelů

M.Brothánková – dotaz na sekání a úpravy v sídlišti Čeperská a Uherská

Reakce tajemník úřadu – řeší se se zaměstnanci pro údržbu zeleně, bude provedeno během příštího týdne

Reakce starosta – plánuje se dohoda s bytovými družstvy a sdruženími o výsadbě stromů a keřů a údržbě zelených ploch v okolí jejich bydlišť

M.Vojáček – upozorňuje na potřebu dosekávání zelených ploch až k plotům

Reakce starosta – bohužel byl křovinořez v opravě, nyní bude již všechno v pořádku
p.Uchytíl – navrhuje používat při údržbě mulčovací stroje
M.Spěváčková – dotaz na možnost získání prostoru pro uložení věcí kulturního výboru na úradě.
Reakce tajemník úřadu – na úradě nejsou žádné volné prostory, možná na staré škole

V. Závěr

V 19.40 hod. pan starosta zasedání zastupitelstva ukončil.
Termín příštího zasedání zastupitelstva : Ve čtvrtek 28.června 2012

VI. Diskuse a připomínky občanů

p. Hadraba – upozorňuje na nebezpečí rušení malých MČ. Doporučuje zastupitelům udělat základní studii toho, jak by to vypadalo, kdyby se Vínůř osamostatnila
reakce starosta – odtržení by muselo předcházet referendum. V současné době se zájem magistrátu upřel na metropolitní plán. MČ a jejich rušení zůstává v pozadí.
p.Hadraba - odtržení by pro MČ znamenalo jiné příjmy, jiné náklady. Analýza by poskytla občanům informace pro rozhodování pro případ referenda
reakce starosta - rozpočet by byl vyšší, na 4000 obyvatel cca 36 mil. Ale z tohoto rozpočtu by bylo financováno úplně všechno. Všechno opravy, všechny investice. Odtržení přináší i další nevýhody – doprava, pokles cen nemovitostí. Zatím je pro nás zajímavější a výhodnější zůstat součástí Prahy, i když víme, že hospodařit by mohla lépe

Zapsala


Starosta :


Ověřovatelé :

