

ÚŘAD MČ PRAHA-VINOŘ	
Došlo dne:	08-12-2016
Č.j.:	1346
Číslo spisu:	02251/2016

Stejnopis: 3

## SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Příjezdová komunikace - Bohdanečská“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

### Městská část Praha – Vinoř

Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9

IČ: 00240982, DIČ: CZ 00240982

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: ~~20000710319/0800~~

274 958 902 10300

**zastoupená:** Františkem Švarcem, starostou městské části

(dále jen "objednatel" )

**a**

### MV BAU, s.r.o.

Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10

IČ: 023 76 351 DIČ: CZ02376351

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl: C, vložka 218779

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 338 280 6379/0800

**zastoupená:** Václavem Větrovským, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

**t a k t o:**

**I.**

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „Příjezdová komunikace - Bohdanečská“

Místo stavby: MČ Praha – Vinoř

Výkon inženýrské činnosti:

Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru:

**II.**

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo – stavbu „Příjezdová komunikace - Bohdanečská“, a to v rozsahu předané projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DVZ) v rozsahu prováděcí dokumentace, za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky

malého rozsahu dle § 27 b), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a na základě rozhodnutí objednatele uvedeném v „Oznámení o výběru dodavatele“ ze dne 23.11.2016 j. ....

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby v rozsahu prováděcí dokumentace, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
  - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace;
  - b) výkopové práce jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci;
  - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií;
  - d) cla a další náklady s celním řízením spojené;
  - e) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
  - f) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
  - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
  - h) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění;
  - i) provozní i komplexní vyzkoušení díla;
  - j) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve trojím vyhotovení;
  - k) projednání záborů veřejných prostranství;
  - l) projednání dopravních opatření a jejich realizace;
  - m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí;
  - n) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla;
  - o) zpracování realizační dokumentace;
  - p) zajištění pasportizace stávajících objektů;
  - q) náklady na pojištění díla;
  - r) náklady na výrobu a osazení informačního panelu
  - s) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
  - t) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu;
6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků, nebránících provozu, převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Celková doba plnění činí 35 kalendářních dní ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště upřesněn dodatkem této smlouvy.
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele v „Oznámení o výběru dodavatele“ ze dne 23. 11. 2016 č.j. .... jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH: 1.255.903,00 Kč

21 % DPH: 263.740,00 Kč

**Cena celkem včetně DPH: 1.519.643,00 Kč**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90% ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů v rámci položek rozpočtu (viz příloha č. 1 smlouvy).

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude faktura objednatelem uhrazena až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla tj. datum podpisu „Protokolu“.

3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvou vyhotoveních a doručeny na adresu objednatele: **Městská část Praha – Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9-Vinoř.** Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ;
  - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ;
  - rozsah a předmět plnění;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - datum vystavení daňového dokladu;a dále:
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury;
  - IČ objednatele a zhotovitele;
  - název stavby,
  - bankovní spojení objednatele a zhotovitele;
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl,);
  - číslo smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
  - a) dodatečné práce, které lze zatřídit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
  - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

**V.**  
**PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandatáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků, nebránících provozu a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

**VI.**  
**PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 10 ti dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců, na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.

9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
10. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
11. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

## VII. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Hlavním stavbyvedoucím zhotovitele je p. Větrovský Václav  
Zástupcem hlavního stavbyvedoucího je p. Kejla Vratislav  
kteří zabezpečují zejména tyto činnosti:
  - a) řídí a odpovídají za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů;
  - b) vystavují faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů;
  - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli;
  - d) projednávají a odsouhlasují změny projektu, materiálů a dodávek;
  - e) projednávají a odsouhlasují změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu;
  - f) vedou stavební deník a deník víceprací – méněprací;
  - g) zastupují zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy při projednávání záborů a dopravních opatření.
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.  
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Dodatečné práce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené ( reklamované ) v zápise o předání a převzetí stavby.  
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru zajišťuje pro objednatele „.....“.
7. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;

- b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
  - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi;
  - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele;
  - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
- 8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
  - 9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
  - 10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zák.č. 183/2006 Sb. v platném znění.

### VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1. Dílo je provedeno, je-li řádně v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením dokončeno a předáno. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
- 2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů;
  - stavební deník;
  - prohlášení o shodě na stanovené výrobky;
  - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení;
  - provozní pokyny dodaných technologických zařízení;
  - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení.
- 3.. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
  - 4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
  - 5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
  - 6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
  - 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.
11. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

## IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **36 měsíců** ode dne předání celého díla. Dílem se rozumí veškeré provedené práce .
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamac vady je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamacie objednatelem.

## X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý den prodlení.



4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušení ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
8. Za nedodržení lhůty stanovené v čl. III. odst.1, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
10. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy a to na účet objednatele.
11. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

## XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.



## XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV., pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit ( s účinky EX NUNC ), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV.
4. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání;
  - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany;
  - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace;
  - d) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 4 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 4, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl.

XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

### XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst.1. (celková cena díla včetně DPH) a na následující rozsah typů pojistných událostí:

Pojištění je sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.

Ověřená fotokopie pojistné smlouvy je nedílnou přílohou č.3 této smlouvy.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě

nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
9. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
10. Zadavatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
11. Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
12. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce zadavatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
13. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: František Švarc, starosta MČ
  - ve věcech technických:
  - za mandátáře:
14. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: Větrovský Václav, jednatel
  - ve věcech technických: Větrovský Václav, jednatel
15. Smluvní strany berou na vědomí, že hl.m.Praha je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

#### XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den

doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:      č.1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)  
                  č.2. Grafický časový harmonogram ve dnech  
                  č.3. Doklad o pojištění díla dle čl. XIII. odst. 3 a 4 (kopie pojistné smlouvy)

V Praze dne

25 -11- 2016

V Praze dne

.....  
za objednatele

Městská část Praha - Vinohřady  
úřad městské části  
Bohdanečská 97, 19017 Praha 9  
IČ: 00240982 DIČ: CZ00240982

.....  
za zhotovitele

MVBAU s.r.o.  
Počernická 8104/27  
100 08 Praha 10  
IČ: 02376351

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1 Nabídkový rozpočet	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>SO100</b>	<b>Komunikace a odvodnění</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
	<b>Příjezdová komunikace - Bohdanečská</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	MČ Praha Vinohř		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

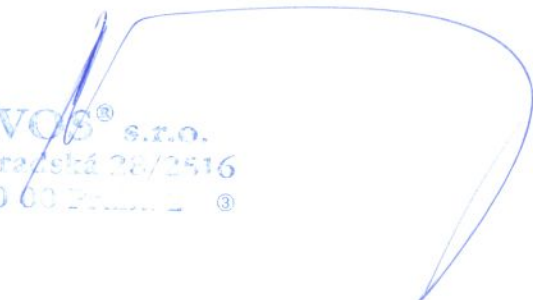
### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 040 271	Ztížené výrobní podmínky	12 253
Z PSV celkem	75 000	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	110 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 225 271	Zařízení staveniště	18 379
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 225 271	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 255 903	Ostatní náklady celkem	30 632

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : MV BAU, s.r.o.	Jméno :
Datum :	Datum : 15.11.2016	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	1 255 903 Kč
DPH	21,0 %	263 740 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>	<b>1 519 643 Kč</b>
------------------------------	---------------------

Poznámka :

  
**ZAVOŠ® s.r.o.**  
 Vinohradská 28/2516  
 120 00 Praha 2

  
**MV BAU s.r.o.**  
 Počernická 3104/27  
 100 00 Praha 10  
 IČ: 02376351

Stavba : **Příjezdová komunikace - Bohdanečská**  
Objekt : **SO100 Komunikace a odvodnění**

Rozpočet : 1  
Nabídkový rozpočet

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	148 634	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	37 650	0	0	0	0
5 Komunikace	477 075	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	34 060	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	23 000	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	239 592	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	80 260	0	0	0	0
723 Vnější plynovod	0	75 000	0	0	0
M99 Ostatní práce "M"	0	0	0	110 000	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 040 271</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,0	1 225 271	12 253
Oborová přírážka	0	0,0	1 115 271	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 115 271	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 115 271	0
Zařízení staveniště	0	1,5	1 225 271	18 379
Provoz investora	0	0,0	1 225 271	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 225 271	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 225 271	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>30 632</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	Příjezdová komunikace - Bohdanečská	Rozpočet: 1
Objekt :	SO100 Komunikace a odvodnění	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	20,00	33,90	678,00
2	113107131R00	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl. do 15 cm	m2	50,00	418,50	20 925,00
3	113107224RW1	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.drcené tl.35 cm	m2	320,00	65,00	20 800,00
4	113151114R01	Frézování krytu pl.do 500 m2, tl.5 cm	m2	250,00	277,00	69 250,00
5	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	10,00	45,00	450,00
6	131201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	28,00	19,90	557,20
7	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	28,00	175,00	4 900,00
8	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, ruční dokopávky kolem stromů a překážek	m3	5,00	1 250,00	6 250,00
9	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložené - hloubky do 4 m	m2	50,00	68,00	3 400,00
10	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložené - hl. do 4 m	m2	50,00	32,00	1 600,00
11	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	28,00	29,50	826,00
12	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	28,00	249,00	6 972,00
13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	28,00	162,00	4 536,00
14	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	28,00	12,50	350,00
15	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	28,00	255,00	7 140,00
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>148 634,20</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
16	212531111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm vsakovací drén	m3	30,00	725,00	21 750,00
17	212531111R01	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm vsakovací jáma,včetně montáže a demontáže bednění	m3	8,00	1 450,00	11 600,00
18	215901101R00	Zhutnění podloží	m2	250,00	17,20	4 300,00
	<b>Celkem za</b>	<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>37 650,00</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
19	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 pod asfaltovou plochu	m2	250,00	105,00	26 250,00
20	289970111R01	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 vsakovací drén	m2	100,00	105,00	10 500,00
21	289970111R02	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 vsakovací jáma	m2	40,00	105,00	4 200,00
22	564851111R00	Podklad ze štěrkdrti po zhutnění tloušťky 15 cm 16-32	m2	250,00	225,00	56 250,00
23	564851111R01	Podklad ze štěrkdrti po zhutnění tloušťky 15 cm 32-64	m2	250,00	225,00	56 250,00
24	573111112R00	Postřik živичný infiltr.+ posyp.z asfaltu 1 kg/m2	m2	250,00	19,90	4 975,00
25	573211111R00	Postřik živичný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	250,00	22,00	5 500,00
26	577141112RT2	Beton asfalt. ACO 11+, tl.5 cm plochy 201-1000 m2	m2	250,00	515,00	128 750,00
27	577151113RT2	Beton asfalt. ACO 16+, tl. 6 cm plochy 201-1000 m2	m2	250,00	545,00	136 250,00
28	596246021R00	Kladení zatravnovací dlažby do drtě	m2	30,00	300,00	9 000,00
29	596811111RT5	Kladení dlaždic, lože z betonu., předlažba včetně dlaždic betonových tl. 8 cm	m2	21,00	555,00	11 655,00
30	599141111R00	Vyplnění dilatační spáry živичnou záливkou	m	225,00	65,00	14 625,00
31	59245258	Dlažba BEST VEGA šedá 60x40x10	kus	130,00	99,00	12 870,00
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				<b>477 075,00</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
32	917732111RT7	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	65,00	299,00	19 435,00
33	919735111R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. do 5 cm	m	225,00	65,00	14 625,00
	<b>Celkem za</b>	<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>34 060,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
34	952901118R01	Čistící práce na komunikaci	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>23 000,00</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
35	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	228,40	287,00	65 550,80
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 284,00	15,50	35 402,00
		228,40*10		2 284,00		



## Položkový rozpočet

Stavba :	Příjezdová komunikace - Bohdanečská	Rozpočet: 1
Objekt :	SO100 Komunikace a odvodnění	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	228,40	199,00	45 451,60
38	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	228,40	99,00	22 611,60
39	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	228,40	10,00	2 284,00
40	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	228,40	299,00	68 291,60
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>239 591,60</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
41	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	301,73	266,00	80 260,18
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>80 260,18</b>
<b>Díl: 723</b>	<b>Vnější plynovod</b>					
42	723PLYN	Ruční odkopy kolem plynovodu a zajištění potrubí v křížení s drenáží	kpl	1,00	75 000,00	75 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>Vnější plynovod</b>				<b>75 000,00</b>
<b>Díl: M99</b>	<b>Ostatní práce "M"</b>					
43	M99OST01GEOD	Geodetické práce	kpl	1,00	85 000,00	85 000,00
44	M99OST01ZNAC	Dočasné dopravní značení	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>M99 Ostatní práce "M"</b>				<b>110 000,00</b>

Příloha č.2: Harmonogram prací a časový plán

Dny kalendářní	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
Výbournání starých povrchů a odvoz na skládku	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																										
Vykopání rýhy na vsakovací těleso a zásyp											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Dovoz štěrků na konstrukční vrstvy a hutnění											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Realizace živíc																																				
Úklid stavby a HTU																																				

25 -11- 2016

ZAVOS® s.r.o.  
 Vinohradská 28/2516  
 120 00 Praha 2 ©

MV BAU s.p.o.  
 Počernická 3104/27  
 100 00 Praha 10  
 IČ: 02876351

7

**Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy**

MVB/26/2016



## Pojistná smlouva

**č. 8603239620**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

**MV BAU, s.r.o.**

Zastoupená:

Václav Větrovský, jednatel

IČO: 02376351

se sídlem / bydlištěm: Počernická 3104, č. or. 27, 100 00 Praha 10, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

e-mail: mvbau@email.cz

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## ČLÁNEK 1 Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**  
výpisu z obchodního rejstříku ze dne 27.11.2013
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:**

**P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění  
P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení  
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu  
P-695/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění věcí během silniční dopravy**

4. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 21.4.2016**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 20.4.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603117544. Případně nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

## ČLÁNEK 2 Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: soubor  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODENÍ NEBO ZÁPLAVA pro:

**1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 500 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

**1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 5 000 Kč.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

**2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : soubor

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč

## **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

**3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 3 000 Kč

## **4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ**

Je-li předmětem pojištění také pracovní stroj samojízdný nebo pracovní stroj přípojný je místem pojištění území České republiky.

### **ČLÁNEK 3.**

#### **Další druhy pojištění**

### **1. POJIŠTĚNÍ VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY**

Sjednává se pojištění dopravovaných pojištěných věcí zařazených do rizikové skupiny: RIZ 2 - středně rizikové věci

Sjednává se připojištění pro případ odcizení pojištěných věcí krádeží s překonáním překážky nebo loupeží.

Územní platnost pojištění: Česká republika

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Charakteristika dopravovaných věcí: stavební stroje a nářadí, stavební materiál

Počet vozidel, kterými jsou dopravovány pojištěné věci zařazené do této rizikové skupiny: 1 - 2

Dojde-li k pojistné události v důsledku krádeže s překonáním překážky nebo loupeže, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění sjednanou spoluúčastí, min. však ve výši 10 % z pojistného plnění, min. částkou 10 000 Kč.

## **2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

### **2.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- realitní činnost (nákup, prodej, pronájem)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- realitní činnost (nákup, prodej, pronájem)

která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

### **2.2 Připojištění**

Sjednává se:

**Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").**

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 200 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

**Připojištění "P", kterým se zvyšuje sublimit pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj (dále jen "pojištění odpovědnosti z provozu pracovního stroje") uvedený v čl. 3 odst. 3) písm. b) ZSU-500/15:**

Zvýšení sublimitu o částku: 200 000 Kč

Celková výše sublimitu pro pojištění odpovědnosti z provozu pracovního stroje: 700 000 Kč

Spoluúčast je shodná se spoluúčastí pro základní pojištění.

### 2.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

#### **ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání**

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.



**ČLÁNEK 5.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 2 225 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 7 200 Kč

**Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné ..... 2 970 Kč

**Pojištění věcí při silniční dopravě**

Roční pojistné ..... 5 500 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 11 584 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění**

Roční pojistné ..... 3 800 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 33 279 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -30 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -35 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 21 631 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 21 631 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 21.04.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603239620

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



**ČLÁNEK 6.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

**ČLÁNEK 7.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.
4. Tato smlouva obsahuje přílohy: kopie výpisu z OR.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 20.4.2016  
 Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Václav Petlan  
 Zaměstnanec pojistitele  
 Získatelské číslo: 21720  
 Telefonní číslo: 777039018  
 Email: vpetlan@koop.cz

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

  
 Kooperativa pojišťovna, a.s.,  
 Vienna Insurance Group  
 Kancelář Praha-západ  
 PO BOX 1522  
 111 21 Praha 2

Strana 7 (celkem 10), PDF

MV BAU s.r.o.  
 Početní 3 318 127  
 100 00 Praha 10  
 IČ: 02376351

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

### **Článek 1**

#### **Další vyluky z pojištění**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

### **Článek 2**

#### **Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

### **Článek 3**

#### **Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů**

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

#### Článek 4

##### Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
  - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
  - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
  - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
  - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
  - d) poskytováním technických služeb,
  - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.



**1. POJISTITEL**

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobežněn 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1897 (dále jen „Kooperativa“).

**2. OSOBA ZASTUPUJÍCÍ POJISTITELE**

Zaměstnanec Kooperativy:

Příjmení a jméno: Václav Větrovský  
Ziskatelské číslo: 21720

**3. ZÁJEMCE O POJIŠTĚNÍ (DÁLE JEN "KLIENT")**

Příjmení, jméno, titul / Obchodní firma (název): MV BAU, s.r.o.  
Bydliště / sídlo: Počernická 3104, č. or. 27, 100 00 Praha 10  
Datum nar. / IČO: 02376351  
Tel.:  
E-mail: mvbau@email.cz

**4. POŽADAVKY A POTŘEBY KLIENTA TÝKAJÍCÍ SE POJIŠTĚNÍ**

4.1 Klient má zájem o pojištění:

viz příloha č. 1

4.2 Bližší specifikace požadavků klienta:

viz příloha č. 1

**5. DOPORUČENÍ PRO KLIENTA**

5.1 Pojištění, které je klientovi nabízeno: Pojištění podnikatelských rizik TREND 14  
5.2 Důvody, proč je toto pojištění klientovi nabízeno: Nejlépe odpovídá požadavkům a potřebám klienta.

**6. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE**

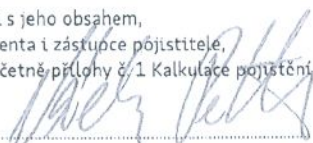
Kooperativa tímto ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, upozorňuje klienta na následující nesrovnalosti mezi jeho požadavky a nabízeným pojištěním. Klient si je těchto nesrovnalostí vědom a souhlasí se sjednáním pojištění tak, jak je mu nabízeno v pojistné smlouvě č.:..... (tato kolonka se vyplňuje pouze v případě, že takové nesrovnalosti skutečně jsou).

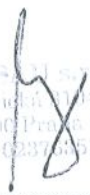
**Přehled a důvody nesrovnalostí mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním:**

Klient svým podpisem potvrzuje, že

- před podpisem tohoto formuláře se seznámil s jeho obsahem,
- obsah tohoto formuláře odpovídá sdělení klienta i zástupce pojistitele,
- převzal jedno vyhotovení tohoto formuláře včetně přílohy č. 1 Kalkulace pojištění podnikatelských rizik TREND 14

Dne: 21.04.2016

  
.....  
podpis osoby zastupující pojistitele

  
.....  
podpis klienta

Určeno k pojistné smlouvě č.: 8603239620



## KALKULACE POJIŠTĚNÍ

### podnikatelských rizik TREND 14 zpracovaná na základě požadavků, které klient sdělil ziskateli sjednávajícímu pojištění

ID kalkulace:  
Zpracoval: Václav Petlan, 21720  
Telefon: 777039018

Datum kalkulace: 21.04.2016  
Email: vpetlan@koop.cz

Tento dokument není návrhem pojistitele na uzavření pojistné smlouvy a na jeho základě nevzniká závazek pojistitele.

POJISTNÍK  
MV BAU, s.r.o.  
Zastoupená:  
Václav Větrovský, jednatel  
IČO: 02376351  
se sídlem / bydlištěm: Počernická 3104, č. or. 27, 100 00 Praha 10, Česká republika

Počátek pojištění: 21.4.2016

#### Klient požaduje sjednat:

**Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.**

V místě pojištění se v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava: ani jednou

Klasifikace rizika : 3 - Střední

ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Vlastní movité zařízení a vybavení	požár, náraz, pád, kouř	500 000	P		1 250
soubor - soubor - cena nová					
Spoluúčast pro základní živelní pojištění 5 000 Kč					

DOPLŇKOVÉ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Movité předměty	Povodeň nebo záplava	500 000	-		900
Celkový limit plnění pro místo pojištění 500 000 Kč.					
Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy se sjednává ve výši 5%, min. 25 000 Kč.					

DOPLŇKOVÉ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpūs.	spoluúčast	roční poj. Kč

Příloha č. 1 k formuláři Upozornění pojistitele podle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Movité předměty	Vodovodní nebezpečí	500 000	P		75
Spoluúčast pro případ vodovodní škody se sjednává ve výši 5 000 Kč.					

POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ					ZPP 200/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpús.	spoluúčast	roční poj. Kč
Vlastní movité zařízení a vybavení		500 000	P		7 200
soubor - soubor - cena nová					
Spoluúčast pro případ odcizení 3 000 Kč					

POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU					ZPP 200/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	zpús.	spoluúčast	roční poj. Kč
Movité předměty		100 000	P		2 970
Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č.1 se sjednává ve výši 10 % min. 3 000 Kč					

POJIŠTĚNÍ VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY						ZPP 695/14
Riz.skup	Odcizení	Územní platnost	poč.vozid.	horní hr.plnění Kč	spoluúčast	roční pojistné Kč
RIZ 2	ANC	ČR	1 - 2	100 000	5 000 Kč	5 500
SPZ / RZ vozidla						
Dojde-li k pojistné události odcizením, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění sjednanou spoluúčastí, min. však ve výši 10% z pojistného plnění, min. částkou 10 000 Kč.						

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU					ZPP 600/14
roční příjmy pojištěného				Do 10 mil. Kč.	
Základní pojištění					
Rozsah pojištění	územní platnost pojištění	limit poj. plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč	
Obecná odpov. + za výrobek nebo vadu práce po předání	ČR	10 000 000 Kč	2 500 Kč	11 584	
Připojištění					
Rozsah pojištění	Omez. limit plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč		
Věci převzaté (bez motorových vozidel) nebo užívané (TYP Z)	200 000	2 500 Kč	1 400		
Připojištění "P", které se vztahuje na provoz pracovního stroje (TYP P)	200 000	2 500 Kč	2 400		

**Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- realitní činnost (nákup, prodej, pronájem)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby



Příloha č. 1 k formuláři Upozornění pojistitele podle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**V rámci tohoto pojistného produktu je možné dále sjednat:**

- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUIPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY
  - ▶ pojištění SKEL
  - ▶ pojištění STROJŮ
  - ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
  - ▶ pojištění proti LOUPEŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN
  - ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
  - ▶ připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu
  - ▶ připojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
  - ▶ připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
  - ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
  - ▶ připojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
- Prosím tedy ještě jednou zvažte, jestli některé z výše uvedených pojištění by nebylo pro Vás vhodné sjednat.