



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: ji9buvp

Č.j.: P19 7296/2017-OV/KR

V Praze dne 13. 11. 2017

Sp.zn.: SZ P19 1456/2009

Vyřizuje: Bc. Kronďáková

e-mail: krondakova.hana@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 852 470

V

p -----
1577/8

Stavebník

Vinoř Development, s.r.o., IČ: 28365607

Hybernská 1009/24

11000 Praha - Nové Město

USNESENÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 86 odst. 5 stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., (dále jen správní řád)

z a s t a v u j e

řízení o vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou:

„Rezidence Vinoř“

na pozemku **parc. č. 1577/8** s inženýrskými sítěmi na pozemcích **parc. č. 563/6 a 563/7** vše v kat. území **Vinoř**, v ulici Dubanská v Praze 9 – Vinoři.

Odůvodnění

Žadatel společnost Vinoř Development, s.r.o., zastoupený na základě plné moci ze dne 23.7.2009 společností LOXIA a.s. – ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, se sídlem Perucká 26, 120 00 Praha 2, IČ: 64949516, podal dne 6.4.2010 u Úřadu městské části Praha 19, odboru výstavby žádost o vydání územního rozhodnutí ve věci umístění stavby a dne 16.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve věci dělení a scelování pozemků pro ve výroku uvedenou stavbu.

Protože žádost nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel výzvou ze dne 28.4.2010 vyzván k doplnění návrhu ve lhůtě do 9 měsíců a územní řízení bylo současně usnesením přerušeno. Doplnění žádosti bylo ukončeno dne 16.12.2010.

Dne 4.4.2011 bylo zdejším stavebním úřadem pod č.j. P19 2518/2011-OV/T vydáno územní rozhodnutí o umístění výše citované stavby.

Toto rozhodnutí však bylo v odvolacím řízení rozhodnutím OST MHMP Sp.zn. S-MHMP 504353/2011/OST/Vr/Vo ze dne 19.9.2011 zrušeno s tím, že uvedenou věc je třeba v souladu s právním názorem odvolacího orgánu znovu projednat a vydat nové rozhodnutí.

Po novém projednání vydal Odbor výstavby ÚMČ Praha 19 nové rozhodnutí pod č.j. P19 7223/2013-OV/T dne 10.1.2014. Proti rozhodnutí o umístění stavby a dělení a scelování pozemků vydané zdejší stavební úřadem podali účastníci řízení odvolání.

Odvolací orgán Odbor stavební a územního plánu MHMP svým rozhodnutím č.j. S-MHMP 353058/2014/SUP/Go/Vr ze dne 16.6.2014, rozhodnutí prvoinstančního stavebního úřadu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Proto stavební úřad vázaný právním názorem odvolacího orgánu znovu prověřil podklady, na základě kterých bylo vydáno citované zrušené územní rozhodnutí a konstatoval, že pro nové správní řízení, je třeba jejich rozsah a obsah doplnit.

Na základě výše uvedeného vydal dne 21.7.2014 stavební úřad podle § 45 odst. 2) správního řádu výzvu č.j. P19 4043/2014-OV/NA k doplnění žádosti, poskytl žadateli pro doplnění přiměřenou lhůtu a současně probíhající řízení přerušil. Tato lhůta k odstranění nedostatků žádosti byla prodloužena dne 20.4.2015 usnesením č.j. P19 2388/2015-OV/NA vydaného na základě předložení žádosti stavebníka ze dne 16.3.2015 a dále byla prodloužena usnesením č.j. P19 6725/2015-OV/KR na základě žádosti ze dne 23.10.2015.

Vzhledem k tomu, že lhůta k odstranění nedostatků žádosti uplynula dne 31.10.2017 a stavebník nepožádal o prodloužení lhůty k doplnění a stavební úřad neobdržel požadované podklady pro rozhodnutí, bylo řízení vedené podle § 79 a následujících stavebního zákona a zahájené dnem podání žádosti, v souladu s § 66 odst.1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Poučení

Proti tomuto usnesení je možné podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebního řádu, podáním učiněným u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 19.

Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Ivana P e t e r k o v á
vedoucí odboru výstavby

otisk úředního razítka

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

- LOXIA a.s., Perucká 26, 120 00 Praha 2
- MČ Praha – Vinoř
- Hlavní město Praha, zast. IPR

Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):

- Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

- Úřad městské části Praha Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
- Stavební archiv