



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 855 639

Č.j.: P19 5540/2016-OV/Š
Sp.zn.: SZ P19 5319/2016
Vyřizuje: Šlosárková
e-mail: slosarkovaj@kbely.mepnet.cz
Telefon: 286 850 370

V Praze dne 23. srpna 2016

p -----
V
297 a 298

O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY Veřejnou vyhláškou

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** zahájení řízení ve smyslu ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, o **odstranění částí stavby prováděných na pozemcích č. parc. 297 a 298 v k. ú. Vinoř, při ul. Mladoboleslavská, v Praze 9 – Vinoři v rozsahu provedených základů.**

Stavební úřad provedl dne 11.08.2016 kontrolní prohlídku stavby na pozemku parc. č. 297a 298 v k.ú. Vinoř, při které bylo zjištěno, že na místě stavby probíhá výstavba základů formou ztraceného bednění, které je prováděno v rozporu s dokumentací, která byla ověřena jako součást pravomocného povolení stavby nazvané „**Nástavba a přístavba rodinného domu s hostincem**“, na pozemcích parc. č. 297 a 298 v k. ú. Vinoř v ulici Mladoboleslavská č. p. 82 v Praze 9 – Vinoři vydaného Odborem výstavby ÚMČ Praha 19 dne 7.9.2015 pod č.j. P19 5361/2015-OV/NA.

Na základě tohoto zjištění vydal dne 11.08.2016 pod č.j. P19 5319/2016-OV/Š výzvu **k bezodkladnému zastavení prováděných stavebních prací**, případně k zajištění zastavení těchto prací ze strany jiných osob.

Dne 19.08.2016 provedl stavební úřad kontrolu plnění této výzvy a zjistil, že byla nad základovými pásy provedena základová deska.

Vzhledem k výše uvedenému považuje stavební úřad za prokázané, že stavební práce prováděné na pozemku parc. č. 279 a 280 v k. ú. Vinoř jsou prováděny bez platného stavebního povolení či jiného opatření vyžadovaného stavebním zákonem, a proto ve smyslu § 129 odst. 2 stavebního zákona oznamuje zahájení řízení o jejím odstranění.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě navrhnout důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději do **30 dnů** od doručení tohoto oznámení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úředních hodinách.

Stavební úřad sděluje vlastníku nepovolené stavby, že lze podat ve lhůtě do 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Změnu stavby lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že:

- a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Bude-li stavba dodatečně povolena, stavební úřad řízení o odstranění stavby zastaví. Bude-li předmětem dodatečného povolení rozestavěná stavba, stavební úřad stanoví podmínky pro její dokončení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu plnou moc (originál nebo ověřenou kopii).

Poznámka:

Toto oznámení je doručováno účastníkům řízení stanoveným dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům s odkazem na § 87 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, účastníkům řízení stanovených dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, veřejnou vyhláškou.

Ing. Ivana P e t e r k o v á

vedoucí odboru výstavby

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (ustanovení § 144 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. – správní řád) a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Dnem vyvěšení je dle § 25 odst. 3 správního řádu den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy úřední desce úřadu Městské části Praha 19.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Do vlastních rukou:

- Nguyen Van Hoc, Velínská 10, Praha 9 – Vinoř
- MČ Praha – Vinoř – Dat. Zprávou

Dotčeným orgánům:

- OŽPD ÚMČ Praha 19 – zde

Veřejnou vyhláškou:

- Vlastníci pozemků parc. č. 262, 296/5, 299, 301 a 1582/24 vše v k. ú. Vinoř
- ÚMČ Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
- ÚMČ Praha Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí: spis

SZ P19 5319/2016, č.j. P19 5540/2016-OV/Š

Vyvěšeno: 30. 8. 2016

*CJ: 1580/2016 - 64
1577/2016 - 64*



Strana 2 (celkem 2)

Sejmuto: