



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Č.j.: P19 4795/2016-OV/NO

Sp.zn.: SZ P19 2295/2016

Vyřizuje: Bc. Nováková

e-mail: Novakova.michaela@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 852 470

V Praze dne 25.7.2016

V

P -----

Optotrasa

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, k žádosti ze dne 6.4.2016 společnosti BrázdimNET s.r.o., se sídlem Starý Brázdim 1, 250 63 Mratín, IČ: 28515897, zastoupené na základě plné moci ze dne 26.2.2016 společností SITEL spol. s.r.o., se sídlem Baarova 957/15 Praha 4, IČ: 44797320, kterou dále zastupuje na základě plné moci Helena Benešová, trvale bytem Ověnecká 330/44, Praha 7, v územním řízení podle §§ 79 a 92 stavebního zákona **v y d á v á** pro stavbu nazvanou:

„Optická trasa Vinoř, Praha 19“

na pozemcích parc. č. 293/1, 296/5, 344, 367, 404/1, 404/2, 404/6, 404/13, 404/16, 404/17, 404/24, 404/36, 572/1, 1577/42, 1577/78, 1577/124, 1577/125, 1577/129, 1577/147, 1577/148, 1577/160, 1577/174, 1582/1 v k. ú. Vinoř při ul. Bohdanečská, Velkoosecká, Českodubská, Semtínská, Uherská, Čeperská, v Praze 9 – Vinoři.

rozhodnutí o umístění stavby.

Na pozemcích parc. č. 293/1, 296/5, 344, 367, 404/1, 404/2, 404/6, 404/13, 404/16, 404/17, 404/24, 404/36, 572/1, 1577/42, 1577/78, 1577/124, 1577/125, 1577/129, 1577/147, 1577/148, 1577/160, 1577/174, 1582/1 v k. ú. Vinoř při ul. Bohdanečská, Velkoosecká, Českodubská, Semtínská, Uherská, Čeperská, v Praze 9 – Vinoři se umísťuje stavba trasy optických kabelů o délce cca 2100 m, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (v situačních výkresech v měř. 1: 500).

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Trasa optického napojení bude tvořena 3 ks HDPE trubek o průměru 40 mm, celková délka trasy bude cca 2100 m. Úložná trasa bude umístěna, tak aby krytí bylo ve volném terénu min. 0,6m, v chodníku min. 0,4m a při podchodech místních komunikací min. 0,9m.
2. Nová úložná trasa bude napojena na stávající trasu optické sítě v ulici Bohdanečská v Praze – Vinoři na pozemku parc.č. 1577/42 k.ú. Vinoř naproti ulici Rousínovská.
3. Od místa napojení bude trasa vedena jihovýchodním směrem podél komunikace

Bohdanečská, bude křížit komunikaci Dubanská a Dražkovská. Dále povede podél komunikace Velkoosecká – z této trasy bude odbočka do ulice Mlázovická ukončená před domem č.p. 778, dál bude pokračovat podél ulice Českodubská do ulice Semtínská ukončená před domem č.p. 783. Druhá větev povede od budov č.p. 89 a 97 v ulici Bohdanečská překříží ulici Bohdanečskou a dále povede podél ulice Uherská. Na křižovatce ulic Uherská a Čeperská se rozdělí do třech směrů a povede déle podél ulice Uherská ukončená před domem č.p. 622, podél ulice Čeperská ukončená před domem č.p. 626 a podél domů č.p. 617 a 250 pře dům č.p. 249 všechny v Praze - Vinoři.

4. Při realizaci stavby musí být postupováno tak, aby byl na okolních komunikacích zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům, nedojde k dotčení jízdnic pruhů na komunikaci Mladoboleslavská.
5. Minimálně 1 měsíc před zahájením prací stavebník požádá OŽPD ÚMČ Praha 19 o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace včetně zpracovaného DIO do kterého budou zahrnuty dopady do provozu MHD.
6. Kabelová rýha bude označena výstražnou páskou nebo pevnou zábranou proti pádu chodců a bude na potřebných místech přechodovými lávkami.
7. Při realizaci stavby bude zajištěna koordinace s akcemi, vedenými v seznamu TSK pod č. akce 2009-1025-00671 Dražkovská, Nová komunikace, st.č. 3145; 2011-1025-00649 Mladoboleslavská, Semtínská, opt. síť; 2013-1025-02037 Bohdanečská, Golf Vinoř a stavbou PVS „ČSOV VINOŘ Štěpánovská“
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních: Dial Telecom, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., OPTOLINE a.s., SITEL, spol. s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Turk Telekom International CZ s.r.o., UPC Česká republika, s.r.o., PREDistribuce, a.s., O2 Czech Republic a.s., Pražská plynárenská distribuce, a.s., PVS, PVK, DP hl.m. Prahy, a.s., TSK

O d ů v o d n ě n í

Navrhovatel společnost BrázdímNET s.r.o., se sídlem Starý Brázdím 1, 250 63 Mratín, IČ: 28515897, zastoupená na základě plné moci ze dne 26.2.2016 společností SITEL spol. s.r.o., se sídlem Baarova 957/15 Praha 4, IČ: 44797320, kterou dále zastupuje na základě plné moci Helena Benešová, trvale bytem Ovinecká 330/44, Praha 7, podal dne 6.4.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění ve výroku uvedené stavby.

Funkce a kapacita stavby:

Připojení na optickou síť 1 ks

Trasa optokabelů cca 2100 m

Dokumentaci zpracoval: autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Radovan Poisel (ČKAIT 0003285)

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

stanoviska dotčených orgánů:

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-4167/3/2015 ze dne 15.4.2015
- vyjádření OPP MHMP S-MHMP č.j. S-MHMP 57166/2015 ze dne 14.4.2015
- vyjádření OCP MHMP SZn. S-MHMP-0574548/2015/1/OCP/VI ze dne 7.5.2015

- závazné stanovisko ODA MHMP č.j. MHMP -630885/2015/ODA-O4/SvSvoboda/4255 ze dne 14.4.2015
- závazné stanovisko RED MHMP č.j. MHMP -572310/2015/RED ze dne 22.4.2015
- vyjádření UZR MHMP č.j. S-MHMP -570897/2015/UZR ze dne 27.4.2015
- Vyjádření OTV MHMP č.j. MHMP/2000288/2015 ze dne 3.11.2015
- vyjádření IPR ze dne 15.5.2015
- závazné stanovisko a vyjádření OŽDP ÚMČ Praha 19 č.j.: P19 2714/2015/OŽDP/An ze dne 6.5.2015
- závazné stanovisko MO-SEM sp.zn. 80813/2015-8201-OÚZ-PHA ze dne 23.4.2015

vyjádření vlastníků - správců inž. sítí a komunikací:

- Dial Telecom,a.s. zn. PH299851 a PH399953
- vyjádření ELTODO-CITELUM, s.r.o., zn. EC 0400/1482/15, VPD_2016_1120, VPD_2016_1121, VPD_2016_1122, VPD_2016_1123
- OPTOLINE a.s., zn. 1401500009 a 141600009
- SITEL, spol. s.r.o., zn. 1101500018 a 1101600017
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E05676/15 a E14014/16
- Turk Telekom International CZ s.r.o., zn. 022/2015/ila a 041/2016/ila
- UPC Česká republika, s.r.o., č.j.: 704/2015
- Cznnet s.r.o. č.j.: 150100175
- PREdistribuce, a.s., zn S21130/300024446
- vyjádření O2 Czech Republic a.s., č.j. 568396/15
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., zn. 953/Fj/OSDS/16
- vyjádření PVS zn. 1320/15/02 a 2450/16/02
- PVK, zn. PVK10177/OTPC/16
- vyjádření DP hl.m. Prahy, a.s., zn. 100130/30Ku1272/1459, 240200/613/15/Čp a 240200/881/16/Čp
- vyjádření TSK - zn. TSK/17705/15/5400/KA ze dne 13.10.2015,
- vyjádření TSK - odb. koordinace zn. 1104/15/5600/Še ze dne 6.10.2015,

Stavebník dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které mu sdělil odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19, a které jsou součástí spisu.

Stavebník předložil souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou podle § 86 odst. 3 stavebního zákona:

- pozemky parc.č. 293/1, 296/5, 344, 367, 404/1, 404/2, 404/6, 404/16, 404/17, 404/24, 404/36, 572/1, 1577/78, 1577/124, 1577/125, 1577/129, 1577/147, 1577/148, 1577/160, 1577/174, 1582/1 k.ú. Vinoř - souhlas MČ Praha - Vinoř – usnesení zastupitelstva MČ č. Z94/4/15
- pozemek parc.č. 404/13 a 1577/42 k.ú. Vinoř – souhlas odboru evidence, správy a využití majetku MHMP č.j. SVM/VP/2027934/15/su ze dne

30.11.2015, souhlas nájemce nemovitosti parc.č. 1577/42 k.ú. Vinoř ze dne 6.1.2016 a smlouva o smlouvě budoucí č. SOB/83/12/022721/2015

- pozemek parc.č. 344 k.ú. Vinoř – souhlas majitelů pozemku

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a dále obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníkem každého územního řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel.

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, kterými jsou další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, považuje odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 tyto osoby:

a) Osoby, které mají vlastnické, nebo jiné právo k pozemkům, na nichž je umístění stavby navrhováno:

- MČ Praha – Vinoř
- Václav Chodounský, Klenovská 89, 19017 Praha - Vinoř
- Helena Chodounská, Klenovská 89, 19017 Praha – Vinoř
- Jaroslav Krajl, Klenovská 89, 19017 Praha – Vinoř
- Hlavní město Praha zast. SVM MHMP

b) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 290, 291, 294, 295, 571/1, 571/2, 572/3, 565, 567/1, 404/7, 545/1, 545/3, 544/1, 544/2, 544/3, 404/15, 404/23, 1577/60, 1577/61, 1577/62, 1577/63, 1577/64, 1577/65, 1577/66, 1577/67, 1577/68, 1577/69, 1577/71, 1577/72, 1577/73, 1577/74, 1577/75, 1577/76, 1577/77, 1577/79, 1577/80, 1577/81, 1577/82, 1577/83, 1577/91, 1577/92, 1577/93, 1577/94, 1577/95, 1577/96, 1577/99, 1577/100, 1577/101, 1577/102, 1577/103, 1577/104, 1577/105, 1577/106, 1577/107, 1577/118, 1577/119, 1577/120, 1577/126, 1577/127, 1577/139, 1577/140, 1577/141, 1577/142, 1577/143, 1577/144, 1577/145, 1577/146, 1577/155, 1577/156, 1577/158, 1577/159, 1577/161, 1577/162, 1577/169, 1582/2, 1582/3, 1582/5, 1582/6, 1582/7, 1582/8, 1582/9, 1582/10, 1582/23, 1582/24, 1582/27, 1582/28, 1582/49, 1582/50, 1582/51, 1582/52, 1582/53

Postavení účastníků územního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu mají rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu), a to:

- hlavní město Praha (§ 85 odst. 1 stavebního zákona)
- městská část Praha - Vinoř (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze)

Oznámení o zahájení řízení:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 12.4.2016 č.j.: P19 2360/2016-OV/NO a vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání i místního šetření. Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení o zahájení řízení

upozornění, že své námítky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení.

Protože pro území, ve kterém je umístění stavby navrhováno, je vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení řízení doručeno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům územního řízení, uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 bylo oznámení o zahájení řízení doručeno jednotlivě.

Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce:

Úřadu MČ Praha 19 v době	od 15.4.2016	do 2.5.2016
ÚMČ Praha - Vinoř v době	od 20.4.2016	do 9.5.2016

Stavební úřad obdržel dne 5.5.2016 pod č.j.: P19 3001/2016 podání, kterým se společnost **Cznet s.r.o.**, IČ: 28252420, se sídlem Praha - Libeň, Pod Vodárenskou věží 2/271 přihlásila jako účastník územního řízení. Vzhledem ke skutečnosti že v územním řízení je okruh účastníků dán § 85 stavebního zákona a stavební úřad zkoumal, zda společnost Cznet s.r.o. splňuje podmínky § 85 stavebního zákona a zjistil, že nesplňuje, neboť dle podání v dané oblasti provozuje nadzemní optické sítě nikoliv podzemní, a pouze plánuje výstavbu podzemních, rozhodl stavební úřad usnesením P19 3087/2016-OV/NO ze dne 10.5.2016, že společnost Cznet s.r.o. není účastníkem územního řízení. Usnesení nabylo právní moci dne 30.5.2016.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a se směrnou částí územního plánu ve znění změny Z 1000/00, schválené usnesením ZHMP č.40/14 ze dne 14. 9. 2006. Pozemky, na kterých je trasa umístěna se nacházejí v území SO2 - golfová hřiště, S4 - ostatní dopravně významné komunikace, SP – sportu, SV - všeobecně smíšené, OB - čistě obytné, ve kterých je liniové vedení TV doplňkovou funkcí.

Dokumentace byla zpracována v 2/2016, proto byl návrh posuzován podle vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Dokumentace je v souladu s výš uvedeným vyhláškami zejména požadavkem § 24 odst. 1 vyhl. č. 501/2006 Sb.

Návrh na umístění a povolení stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky na zpracování projektové dokumentace nebo na její projednání stanovily tyto orgány:

- ODA MHMP; požadavky byly převzaty do podmínky č. 4 tohoto rozhodnutí,
- OŽPD ÚMČ Praha 19; požadavky byly převzaty do podmínek č. 5 tohoto rozhodnutí

Z požadavků vlastníků (příp. správců) technické infrastruktury města, jako účastníků řízení, zahrnul odbor výstavby ÚMČ Praha 19 do podmínek tohoto rozhodnutí požadavky:

- TSK hl.m. Prahy; požadavky byly převzaty do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí
- DP hl.m. Prahy, a.s., požadavky byly převzaty do podmínek č. 5 tohoto rozhodnutí

- Další podmínky vlastníků technické infrastruktury z jejich vyjádření zahrnul do podmínky č. 8 tohoto rozhodnutí

Námítky účastníků řízení:

Žádné námítky účastníků územního řízení nebyly uplatněny. Souhlasné stanovisko IPR hl. m. Prahy ze dne 12.4.2016.

Závěr:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou s věcnou koordinací stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy; bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Odvolání se podává v počtu 5 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad MČ Praha 19. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Ivana P e t e r k o v á

otisk úředního razítka

vedoucí odboru výstavby

Správní poplatek byl vyměřen podle pol. č. 17 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů ve výši **20.000,- Kč** a bude zaplacen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Příloha

- pro navrhovatele a úřad MČ Praha – Vinoř po právní moci rozhodnutí: ověřená dokumentace (*situční výkres v měř. 1:500*)

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ): do vlastních rukou

1. Helena Benešová, doručovací adresa SITEL spol. s.r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10, IDS: 69779z9

2. MČ Praha – Vinoř
3. Hlavní město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 120 00 Praha 2

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) SZ): veřejnou vyhláškou

1. Václav Chodounský, Klenovská 89, 19017 Praha - Vinoř
2. Helena Chodounská, Klenovská 89, 19017 Praha – Vinoř
3. Jaroslav Krajl, Klenovská 89, 19017 Praha – Vinoř
4. Hlavní město Praha zast. SVM MHMP

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) SZ): veřejnou vyhláškou

(vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 290, 291, 294, 295, 571/1, 571/2, 572/3, 565, 567/1, 404/7, 545/1, 545/3, 544/1, 544/2, 544/3, 404/15, 404/23, 1577/60, 1577/61, 1577/62, 1577/63, 1577/64, 1577/65, 1577/66, 1577/67, 1577/68, 1577/69, 1577/71, 1577/72, 1577/73, 1577/74, 1577/75, 1577/76, 1577/77, 1577/79, 1577/80, 1577/81, 1577/82, 1577/83, 1577/91, 1577/92, 1577/93, 1577/94, 1577/95, 1577/96, 1577/99, 1577/100, 1577/101, 1577/102, 1577/103, 1577/104, 1577/105, 1577/106, 1577/107, 1577/118, 1577/119, 1577/120, 1577/126, 1577/127, 1577/139, 1577/140, 1577/141, 1577/142, 1577/143, 1577/144, 1577/145, 1577/146, 1577/155, 1577/156, 1577/158, 1577/159, 1577/161, 1577/162, 1577/169, 1582/2, 1582/3, 1582/5, 1582/6, 1582/7, 1582/8, 1582/9, 1582/10, 1582/23, 1582/24, 1582/27, 1582/28, 1582/49, 1582/50, 1582/51, 1582/52, 1582/53)

5. ÚMČ Praha 19 – úřední deska – pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů a podání zprávy o vyvěšení a svěšení
6. ÚMČ Praha – Vinoř, úřední deska – pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů a podání zprávy o vyvěšení a svěšení

Dotčeným orgánům:

7. ÚMČ Praha 19, OŽPD
8. ODA MHMP

Na vědomí:

9. spis
10. IPR, Vyšehradská 52, 120 00 Praha 2, pí. Faktorová – ověřená situace včetně rozhodnutí s nabytím právní moci



Uvěřeno 25. 8. 2016
čj: 1463/2016-61