



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, IDS: ji9buvp

Č.j.: P19 6725/2015-OV/KR

V Praze dne 3.11.2015

Sp.zn.: SZ P19 1456/2009

Vyřizuje: Bc. Krondáková

e-mail: krondakova.hana@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 852 470

V

P -----

1577/8

USNESENÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl takto:

Podle ustanovení § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád se na základě žádosti společnosti **Vinoř Development, s.r.o.**, IČ: 28365607, se sídlem Za Strahovem 431/19, Praha 6 zastoupené společností **LOXIA, a.s. – ARCHITEKTONICKÝ ATELIER**, se sídlem Perunská 26, Praha 2, ze dne 23.10.2015

prodlužuje

lhůta určená usnesením č.j.: P19 2388/2015-OV/NA ze dne 20.4.2015, kterým se prodloužila lhůta k odstranění nedostatků žádosti na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, nazvané:

„Rezidence Vinoř“

navržená na pozemcích parc.č.1577/8 s inženýrskými sítěmi na pozemcích parc.č. 563/6 a 563/7 vše v kat. území Vinoř, v ulici Dubanská v Praze 9 - Vinoři,

do 31.října2017.

O d ů v o d n ě n í

Dne 4.4.2011 bylo zdejším stavebním úřadem pod č.j. P19 2518/2011-OV/T vydáno územní rozhodnutí o umístění výše citované stavby.

Toto rozhodnutí však bylo v odvolacím řízení rozhodnutím OST MHMP Sp.zn. S-MHMP 504353/2011/OST/Vr/Vo ze dne 19.9.2011 zrušeno s tím, že uvedenou věc je třeba v souladu s právním názorem odvolacího orgánu znovu projednat a vydat nové rozhodnutí.

Po novém projednání vydal Odbor výstavby ÚMČ Praha 19 nové rozhodnutí pod č.j. P19 7223/2013-OV/T dne 10.1.2014. Proti rozhodnutí o umístění stavby a dělení a scelování pozemků vydané zdejším stavebním úřadem podali účastníci řízení odvolání.

Odvolací orgán Odbor stavební a územního plánu MHMP svým rozhodnutím č.j. S-MHMP 353058/2014/SUP/Go/Vr ze dne 16.6.2014, rozhodnutí prvoinstančního stavebního úřadu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Proto stavební úřad vázaný právním názorem odvolacího orgánu znovu prověřil podklady, na základě kterých bylo vydáno citované zrušené územní rozhodnutí a konstatoval, že pro nové správní řízení, je třeba jejich rozsah a obsah doplnit.

Na základě výše uvedeného vydal dne 21.7.2014 stavební úřad podle § 45 odst. 2) správního řádu výzvu č.j. P19 4043/2014-OV/NA k doplnění žádosti, poskytl žadateli pro doplnění přiměřenou lhůtu a současně probíhající řízení přerušil. Tato lhůta k odstranění nedostatků žádostí byla prodloužena dne 20.4.2015 usnesením č.j. P19 2388/2015-OV/NA vydaného na základě předložení žádosti stavebníka ze dne 16.3.2015.

Dne 23.10.2015 zástupce investora opětovně požádal stavební úřad o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků žádosti. Jako důvod uvedl potřebu dořešení majetkoprávních vztahů, které se v průběhu řízení změnily.

Stavební úřad důvody žadatele pro prodloužení lhůty uznal a rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto usnesení uvedeno.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení je možné podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Ivana P e t e r k o v á

vedoucí odboru výstavby

otisk úředního razítka

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

1. LOXIA a.s., Perucká 26, 120 00 Praha 2
2. Městská část Praha - Vinoř,
3. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl.m.Prahy,

Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):

4. Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

5. Úřad městské části Praha Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
6. Stavební archiv

Vyvěšeno: 9. 11. 2015

Č.j.:1809/2015 – 93

Sejmuto:

