



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

**odbor výstavby – stavební úřad**

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Č.j.: P19 3105/2015-OV/NA  
Sp.zn.: SZ P19 5301/2013  
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Nejedlá  
e-mail: [zdenka.nejedla@kbely.mepnet.cz](mailto:zdenka.nejedla@kbely.mepnet.cz)  
telefon: 286 85 24 70

V Praze dne 20.5.2015

V  
P -----  
Ctěnický potok

### I. VÝZVA K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ ŽÁDOSTI

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se stanovením příslušnosti, vydaném Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pod čj. MMR-26782/2012-83/1619 ze dne 25.7.2012, ve smyslu ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

#### vyzývá

účastníka řízení **Obec Přezletice**, se sídlem Veleňská 48, 250 73 Přezletice, IČ: 0024056 k odstranění nedostatků žádosti na vydání rozhodnutí o umístění stavby, nazvané:

#### **„Přezletice – úprava vodních toků“**

na pozemcích parc.č. **91/44, 431/27, 530/23, 530/25, 530/33, 530/30, 531/6, 531/7, 507/2 a 506** v kat. území **Přezletice** a parc.č. **1348/1, 1352, 1342, 1344/1, 1345/4** v kat. území **Vinoř**, spočívajících v její neúplnosti a nutnosti doplnění žádosti o následující:

1. Žádost o vydání územního rozhodnutí, řádně vyplněnou s přesnou specifikací staveb, které jsou předmětem žádosti.
2. Projektovou dokumentaci pro územní řízení zpracovanou v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění v rozsahu přílohy č. 1 této vyhlášky. Projektová dokumentace bude mimo jiné obsahovat dokumentaci staveb, které budou předmětem rozhodnutí včetně situačních výkresů s vyznačením dočasných i trvalých záborů pozemků dotčených stavbou.
3. Stanovisko *Odboru životního prostředí, dopravy a místního hospodářství ÚMČ Praha 19*. Předložené stanovisko OŽPD ÚMČ Praha 19 č.j. P196879/2013/OŽPD/An neřeší případný vliv stavby na stromy a jejich kořenový systém na pozemku parc.č. 706 k.ú. Vinoř.

**ve lhůtě do 6 měsíců od doručení této výzvy.**

Nebude-li návrh požadovaným způsobem v uvedené lhůtě doplněn, Úřad MČ Praha 19, odbor výstavby, toto řízení v souladu s § 66 správního řádu zastaví.

## II. USNESENÍ

Úřad MČ Praha 19, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, dnešního dne současně

### přerušuje

řízení, vedené podle § 87 stavebního zákona o umístění stavby nazvané „Přezletice – úprava vodních toků“ na pozemcích parc.č. 91/44, 431/27, 530/23, 530/25, 530/33, 530/30, 531/6, 531/7, 507/2 a 506 v kat. území Přezletice a parc.č. 1348/1, 1352, 1342, 1344/1, 1345/4 v kat. území Vinoř, zahájené dne 23.9.2013.

### **Odůvodnění**

Odbor výstavby ÚMČ Praha 19 obdržel dne 23.9.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby nazvané: „Přezletice – úprava vodních toků“ žadatele Obce Přezletice, se sídlem Veleňská 48, 250 73 Přezletice. Žádost nebyla úplná, nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení. Z toho důvodu stavební úřad řízení přerušil a žadatele vyzval k doplnění žádosti. Po úplném doplnění žádosti stavební řád v řízení pokračoval a dne 15.4.2014 vydal pod č.j. P19 2077/2014-OV/NA územní rozhodnutí. Proti tomuto rozhodnutí uplatnila dne 20.5.2014 odvolání společnost I Keramika, a.s. se sídlem Lohenická 223, Praha 9 zastoupená JUDr. Norbertem Židkem. Odvolací orgán Odbor stavební a územního plánu Magistrátu hl. m. Prahy rozhodnutí zdejšího stavebního úřadu zrušil svým rozhodnutím č.j. MHMP 38862/2015 ze dne 14.1.2015 a věc vrátil k novému projednání. Rozhodnutí nabylo právní moci 10.3.2015.

Stavební úřad je při novém projednání žádosti vázán právním názorem odvolacího orgánu Odboru stavebního a územního plánu Magistrátu hl. m. Prahy.

Z tohoto důvodu vyzval stavební úřad žadatele podle § 45 odst. 2) správního řádu k doplnění žádosti, poskytl mu pro doplnění přiměřenou lhůtu a současně řízení přerušil.

### **Poučení**

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, řízení bude podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Po dobu přerušování řízení lhůta k vyřízení věci neběží.

Proti tomuto usnesení je možné podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

**Ing. Ivana Peterková**

vedoucí odboru výstavby



**Doručí se:**

**Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):**

1. Obec Přezletice, Veleňská 48, Přezletice
2. MČ Praha Vinoř
3. Hlavní město Praha, zastoupené IPR hl. m. Prahy

**Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):**

4. Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

**Účastníkům územního řízení – do vlastních rukou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):**

5. Hlavní město Praha zast. SVM MHMP
6. Městská část Praha - Vinoř, Bohdanečská 97, Praha, Vinoř, 190 17
7. Moravská stavební - Invest, a.s. Koliště 1912, Brno
8. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3
9. Miloslava Hahnová, Kaštanová 30, Přezletice, 250 73
10. Vera Vanek, Beudeweg 20, 61352 Bad Homburg, Německo
11. Jana Kynclová, Lidická 971/9, 407 46 Krásná Lípa
12. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2
13. Olga Daňhelová Cílková 644/14, Praha 4-Kamík
14. Zdeněk Dušek, Nad Stadionem 340, 267 01 Králův Dvůr
15. Karel Fischer, Lohenická 215, Praha 9 – Vinoř
16. Zdeněk Fischer, K Radonicům 17/18, Praha 9 – Satalice
17. Miluše Fischerová, Okružní 827, 25001 Brandýs nad Labem
18. Fišer Miloš, Tupolevova 516, Praha 9 – Letňany
19. Jarmila Krafferová, Sidliště BSS 1473, 25001 Brandýs nad labem
20. Eva Opelková, Lohenická 215, Praha 9 – Vinoř
21. Eva Täubelová, Ke hřišti 136, 25063 Veleň
22. Josef Vojka, Jasmínová 193, 250 73 Přezletice
23. Mgr. Lenka Jelínková, Na Kampě 496, 118 00 Praha 1
24. Libor Loder, Opatov 229, 569 12 Opatov
25. Zdeněk Fuxa, Zahradní 104, Přezletice
26. Miroslav Fuxa, Šípková 886, 37005 České Budějovice
27. Marie Kubelková, Veleňská 31, Přezletice
28. BENUGA, s.r.o., Baranova 1485, Praha 3 – Žižkov
29. Krajská správa a údržba komunikací silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, Pha 5
30. Povodí Labe, s.p.

**Dotčeným orgánům:**

30. OZPD ÚMČ Praha 19
31. OCP MHMP
32. OKR MHMP
33. OŽP MÚ Brandýs nad Labem

**Na vědomí:**

34. spis
35. Úřad městské části Praha Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
36. Obecní úřad Přezletice – **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
37. MÚ Brandýs nad Labem, odbor výstavby – stavební úřad

**Vyvěšeno:** 27. 5. 2015

Č.j.: 803,804,806/2015 - 49

**Sejmuto:**

