



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely

**odbor výstavby – stavební úřad**

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 855 639

Č.j.: P 192736/2015-OV/N

V Praze dne 4. 5. 2015

Spis. zn. P 19 1989/2015

Vyřizuje: Nejedlý

e-mail: nejedlyp@kbely.mepnet.cz

Telefon: 286 855 638

V

D-----

634-635

# O Z N Á M E N Í

## zahájení společného řízení o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

Podáním návrhu ze dne 3. 4. 2015 stavebníka, **Sdružení vlastníků jednotek domu Uherská č.p.634 – 635 Praha 9**, PSC 190 17, IČ: 267 427 05 v řízení zastoupeného na základě plné moci ze dne 16. 2. 2015 spol. **SYANCO, s.r.o.**, IČ:2533476, sídlem Protzkarova č.p. 1180 v Uherském Hradišti, která zplnomocnila **Rudolfa Škrábala**, nar. 29. 7. 1958, Bytem Stupava 40, okr. Uherské Hradiště, k jednání ve věci vydání povolení stavby, bylo u odboru výstavby ÚMČ Praha 19 zahájeno společné územní a stavební řízení na vydání rozhodnutí o povolení stavby nazvané:

### **„Náhrada ploché střechy na bytovém domě č.p. 634-635 střechou valbovou“**

na pozemcích parc.č. **1582/11a 1582/29** v kat.území **Vinoř**, obec Praha v ul. **Uherská** č.p. **634-635** v Praze 9.

Umístění stavby a její povolení bude v souladu s § 78 odst. 3, § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“) na žádost stavebníka projednáno ve společném řízení.

#### **Popis a umístění stavby:**

Jedná se o navýšení stavby střechou sedlové konstrukce s valbami provedené napůvodní ploché střeše stávajícího 5típodlažního bytového domu č.p. 634 a č.p. 635 na pozemku parc. č. 1582/11. Nová střecha svým převisem okrajově zasáhne nad pozemek parc. č. 1582/29. Oba uvedené pozemky přísluší do kat. území **Vinoř**, obec Praha, ulice **Uherská** v Praze 9.

Stavební úpravou tak dojde k navýšení vrcholové kóty bytového domu z původní hodnoty +12,40 m na úroveň +14,28m, měřeno od základní kóty stavby ±0 k vrcholu střešního hřebene. Úroveň základní kóty se nachází ve výškové hladině +1,50 m nad přilehlým terénem.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), dále dle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, § 87 odst. 1, § 112 odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení čl. 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád

č.j. 710/2015

## **o z n a m u j e**

v souladu s ustanovením § 94a odst. 1a dále odst. 6 citovaného § stavebního zákona zahájení řízení o vydání společného rozhodnutí pro shora uvedenou stavbu. S ohledem na skutečnost, že stavební úřad je dobře obeznámen s poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, **upouští** podle § 94a odst. 2 stavebního zákona **od ústního jednání a místního šetření**.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., *správní řád* doručuje oznámení zveřejněním na úřední desce.

Účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději do **15 dnů** od doručení tohoto oznámení tj. datum sejmутí z úřední desky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady.

Do podkladů lze nahlížet do podkladů v kanceláři zdejšího stavebního úřadu v návštěvní dny.

*otisk úředního razítka:*

**Ing. Ivana Peterková**  
vedoucí odboru výstavby

### **Doručí se:**

*Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):*

- Rudolf Škrábal, Stupava 40, 686 01 Uherské Hradiště
- MČ Praha - Vinoř
- Hlavní město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 120 00 Praha 2

*Účastníkům územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 1, § 109 odst. 1 SZ)*

- ÚMČ Praha 19 – úřední deska - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů a podání zprávy o vyvěšení a svěšení

### **Dotčené správní úřady:**

- HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 120 00 Praha 2

### **Na vědomí:**

- ÚMČ Praha – Vinoř, úřední deska - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů a podání zprávy o vyvěšení a svěšení
- stavební archiv

**Vyvěšeno:** 18. 5. 2015  
**Č.j.:** 710/2015 - 43  
**Sejmuto:**

