



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 00 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 855 639

Č.j.: P19 2555/2015- OV/NA

Sp.zn.: SZ P19 7119/2014

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Nejedlá

e-mail: zdenka.nejedla@kbely.mepnet.cz

Telefon: 286 852 470

V Praze dne 27.4.2015

V

p -----
kabelové vedení 1 kV

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** na žádost stavebníka společnosti **PREdistribuce, a.s.**, se sídlem Svornosti 3199/19a), 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 zastoupeného na základě plné moci společností **ELEKTRO HC, s.r.o.**, se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice, IČ: 28917162 podle § 79 a § 92 stavebního zákona,

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané:

„S-132586, Praha 19, Vinoř, Lohenická, obnova kNN“

na pozemcích parc.č. 1256, 907, 1305, 1300, 1297, 1282, 985, 1332, 1333, 1330/19, 1330/18, 1337/14, 1337/274, 1330/26, 1330/1, 1337/61, 1337/86, 1337/53, 1304, 1410, 1411/1, 1331, 1260/27, 1269, 1268, 1276/2, 1278/2, 1281/3, 1281/5, 1283, 1291, 1290, 1289, 1295/3, 1288, 1295/4, 1287, 1286, 1285, 1295/7, 1284, 1295/7, 1284, 1299, 1298, 1303, 1301, 1311/2, 1309, 1308, 1307, 1311/5, 1306, 1313/1, 1311/1, 1310, 1294, 1293, 1296, 1292, 1330/17, 1328, 1327, 1330/14, 1326, 1330/13, 1325, 1324, 1323, 1330/10, 1322, 1330/9, 1321, 1320, 1319, 1330/6, 1318, 1330/5, 1317, 1316, 1315, 1330/2, 1314, 1337/4, 1336/19, 1336/17, 1336/22, 989 v Praze 9 – Vinoři, v ulicích Rašovská, Moravanská, V Žabokříku, Lohenická a Mladoboleslavská v Praze 9 – Vinoři.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. na pozemcích parc.č. 1256, 907, 1305, 1300, 1297, 1282, 985, 1332, 1333, 1330/19, 1330/18, 1337/14, 1337/274, 1330/26, 1330/1, 1337/61, 1337/86, 1337/53, 1304, 1410, 1411/1, 1331, 1260/27, 1269, 1268, 1276/2, 1278/2, 1281/3, 1281/5, 1283, 1291, 1290, 1289, 1295/3, 1288, 1295/4, 1287, 1286, 1285, 1295/7, 1284, 1295/7, 1284, 1299, 1298, 1303, 1301, 1311/2, 1309, 1308, 1307, 1311/5, 1306, 1313/1, 1311/1, 1310, 1294, 1293, 1296, 1292, 1330/17, 1328, 1327, 1330/14, 1326, 1330/13, 1325, 1324, 1323, 1330/10, 1322, 1330/9, 1321, 1320, 1319, 1330/6, 1318, 1330/5, 1317, 1316, 1315, 1330/2, 1314, 1337/4, 1336/19, 1336/17, 1336/22, 989 v Praze 9 – Vinoři.

2. Stavba obsahuje výměnu části kabelového vedení 1 kV částečně ve stávajících a částečně v nových trasách. Částečnou výměnu kabelových skříní SS102 (kus za kus) a osazení nových kabelových skříní SS102 v pilířích v oplocení pro jednotlivá odběrná místa.
3. NOVÝ VÝVOD Z TS 1002

Ze stávající TS 1002 bude vytažen nový kabel 1 AKY 3x240+120 mm² – bude připojeno na místo odpojeného /rušeného kabelu 1 kV. Kabel vede ulicí v Žabokřiku v trase stávajících kabelů 1 kV a 22 kV, stáčí se do ulice Lohenická, kde je veden v zeleném pásu podél oplocení a je zasmyčkován v kabelových skříních SS102/SS201 umístěných v pilířích oplocení jednotlivých odběratelů řadových domů: SS201 – na rozhraní parcel RD č.p. 451 a 452, SS201 – na rozhraní parcel RD č.p. 453 a 454, st. SS102 – RD č.p. 455, SS102 – RD č.p. 456, SS102 – RD č.p. 457, SS102 – RD č.p. 458, SS102 – RD č.p. 459, SS 102 – RD č.p. 460, SS 102 – RD č.p. 461, SS102 – RD č.p. 462, SS 102 – RD č.p. 463, SS102 – RD č.p. 464 a st. SS102, která bude přezbrojena na SS201 – jak pro st. přívod pro RD 466, tak pro nové připojení RD č.p. 465. Kabel 1-AKY 3x240+120mm² dále křížuje ul. Lohenická a bude ukončen v nové kabelové rozpojovací skříní SR 402 80/481.

Z této nové kabelové skříně SR402, č. SR80/481 je vytažen nový kabel 1-AYKY 3x240+120mm², vrací se zpět a pokračuje ul. Lohenická, podél oplocení RD čp. 466 částečně v zeleném pásu a částečně v kraji komunikace do stávající rozpojovací skříně SR80/643, umístěné v oplocení RD čp. 643.

V ul. V Žabokřiku bude provedena výměna kabelového vedení 1kV ve stávající trase. Stáv. kabel 1kV u stávající kabelové skříně SS102/RD čp. 644 bude odkopán a bude vyměněn od spojky a kabelové skříně SS102-RD čp. 644 až st. SR7/1, č. 80/612. Trasa je vedena krajem ul. V Žabokřiku, kabel 1kV křížuje ul. Lohenická – PŘEKOP po polovinách a dále kabel 1kV pokračuje chodníkem do stáv. SR7/1 č. 80/612.

4. STÁVAJÍCÍ VÝVODY Z TS 1002

Ze st. TS 1002 je veden stávající kabel 1kV – **vývod č. 3**, který je veden do st. SR4/1 č. 80/303 a dále rovnou do st.kabelové skříně SR402 č. 80/221, tato skříň bude demontována a nahrazena novou skříní SR502, umístěnou taktéž v pilíři v oplocení. Stávající kabely budou připojeny do nové skříně. Dále bude z této skříně vytažen nový kabel 1-AYKY 3x240+120mm², který křížuje ul. V Žabokřiku - PŘEKOP po polovinách a pokračuje ulicí Lohenická, zeleným pasem oplocení se smyčkováním v: st. SS102-RD čp. 518, SS102-RD čp. 479, SS102-RD čp. 480 a 2xSS102-RD čp. 481 – 2 x odběr, kabel je ukončen v nové kabelové skříní SR402, č. 80/481.

Ze st. TS 1002 je veden kabel 1kV – **vývod č. 1**, který je veden přímo do st. SR5/1 č. 80/206, tato skříň bude demontována a nahrazena novou skříní SR502, umístěnou taktéž v pilíři v oplocení. Stávající kabely budou přepojeny do nové skříně. Nově bude z této skříně vytažen nový kabel 1-AYKY 3x240+120mm², který křížuje ul. V Žabokřiku - PŘEKOP po polovinách a pokračuje ulicí Moravanská, zeleným pasem podél oplocení se smyčkováním v: SS102-RD čp. 468, SS102-RD čp. 689, SS102-RD čp. 470, SS102-RD čp. 247 – zde křížuje kabel 1kV a je veden ve stávající trase kabelového vedení 1kV – a za tímto pozemkem se vrací zpět do SS102-RD čp. 527 a dále SS102-RD čp. 471, SS102-RD čp. 472, SS102-RD čp. 473, SS102-RD čp. 474, SS102-RD čp. 475, SS102-RD čp. 476, SS102-RD čp. 477, SS102-RD čp. 478, kabel se vrací výkopem zpět, křížuje ul. Moravanskou a je ukončen ve stávající skříní SR502, č. 80/325, umístěné v pilíři v chodníku u parkoviště.

Ze st. TS 1002 je veden stávající kabel 1kV – **vývod č. 2**, který je veden přímo do st. SR4/1 č. 80/178 v ul. Rašovická a dále pokračuje kabel do st. SS102 umístěné v piliři oplocení RD čp. 293 a dále do ul. Rašovická. Tato kabelová skříň SS102 bude demontována a nahrazena novou rozpojovací skříň SR502 č. 80/293. Do této skříně budou připojeny st. kabely 1kV směr SR80/178 a SR80/3027 a přívod do RD čp. 293. Dále bude z této skříně vytažen nový kabel 1-AYKY 3x240+120mm², který se stáčí do ul. Moravanská – pravá strana a pokračuje zeleným pasem podél oplocení se smyčkováním v: SS102-RD čp. 482, SS200(výměna)-RD čp. 145, st. SS102-RD čp. 781, SS102(výměna)-RD čp. 321, SS102(výměna)-RD čp. 325, kabel je ukončen ve stávající skříni SR502, č. 80/325.

Nové zemní kabely budou uloženy převážně v zelených pasech a částečně v chodnicích podél stávající zástavby jak řadových tak sólo domů částečně v trasách stávajících kabelů NN, tak i v nových trasách podél oplocení.

V části trasy budou nové zemní kabely NN uloženy v souběhu se stávajícími kabely NN, VN, OPTO a SDK.

Uložení kabelů – minimální hloubka uložení 0,7m v zeleném pásu a chodníku, 1m ve vozovce komunikací.

Ochrana kabelů – plastové krycí pasy v běžné trase (chodník, zelený pas), oddělení kabelů betonovou deskou při těsném souběhu, roury průměr 110mm v místech pro parkování a pod vjezdy na parcely – v místech vjezdů na parcely a překopů komunikací chráničky přebetonovat (tl.15cm), chráničky v místech překopů vytáhnout min. 1m za obrubník (kraj vozovky), betonové kabelové žlaby při křížení a těsném souběhu v podzemním zařízení.

Kabelové lože – 8cm pod i nad kabelem písek. Pískové lože i pod roury, žlaby vyplnit pískem.

5. Pro realizaci stavby se stanovují tyto podmínky:

- a) souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- b) během výstavby musí být zajištěn přístup ke všem objektům v okolí stavby, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

Odůvodnění

Stavebník – společnost PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a), 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 zastoupený na základě plné moci společností ELEKTRO HC, s.r.o., se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice, IČ: 28917162 podal dne 15.12.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu nazvanou „S-132586, Praha 19, Vinoř, Lohenická, obnova kNN“. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Oznámení o zahájení řízení:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 19 oznámil podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení opatřením č.j. P19 573/2015-OV/NA ze dne 3.2.2015 a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a dokumentace poskytovala dostatečný podklad pro posouzení žádosti upustil od ústního jednání i místního šetření. Současně účastníky řízení a dotčené správní úřady upozornil, že námítky a připomínky lze uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky proti navrhované stavbě.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy:

1. Koordinované závazné stanovisko a vyjádření OŽPD ÚMČ Praha 19 č.j. P19 5861/2014/OŽPD/An ze dne 14.10.2014
2. Koordinované stanovisko OŽP MHMP č.j. S-MHMP-0928224/2014/1/OZP/VI ze dne 7.7.2014
3. Závazné stanovisko odboru památkové péče MHMP č.j. S-MHMP-857144/2014/Rad ze dne 18.6.2014
5. Závazné stanovisko Odboru dopravních agend č.j. MHMP-879860/2014/ODA-O4/Sv ze dne 16.6.2014
6. Závazné stanovisko Odboru bezpečnosti a krizového řízení č.j. S-MHMP 928337/2014/BRK ze dne 11.7.2014
7. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru HMP č.j. HSAA-7497-3/2014 ze dne 8.7.2014
8. Stanovisko Archeologického ústavu AV ČR, Praha , v.v.i. č.j. ARUP-5789/2014 ze dne 27.6.2014

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury :

1. Pražská vodohospodářská společnost a.s., zn: 2501/14/2/02 ze dne 24.7.2014
2. VEOLIA, zn: PVK 49283/OTPČ/14 ze dne 4.11.2014
3. Pražská plynárenská distribuce, a.s. zn: 3572/Fj/OSDS/2014 ze dne 21.10.2014
4. PREDistribuce, a.s., zn: S 21130/300019298 ze dne 18.6.2014
5. Eltodo – Citelum, s.r.o., zn: 2977/14 ze dne 7.7.2014, EC 0400/2977/14
6. Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 62167/14 ze dne 20.6.2014
7. MO ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem č.j. ÚP –M21-15-2014 ze dne 23.6.2014

Stavebník dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které mu sdělil odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19, a které jsou součástí spisu.

Stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí dálkovým přístupem na listu vlastnictví vedeným KÚ pro k.ú. Vnoř, že navrhovatelé mají vlastnické právo k pozemkům na kterých je stavba umístěna. V případech, kdy takové právo stavebník nemá, doložil souhlas s umístěním stavby od vlastníků pozemků dotčených stavbou.

Funkce a kapacita stavby:

Výměna části kabelového vedení 1 kV částečně ve stávajících a částečně v nových trasách. Částečná výměna kabelových skříní SS102 (kus za kus) a osazení nových kabelových skříní SS102 v pilířích v oplocení pro jednotlivá odběrná místa.

Délka kabelové trasy – 1448 m, osazení 38 nových přípojkových skříní.

Dokumentaci zpracoval:

autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace – elektrotechnická zařízení,
Jiří Vad'ura, ČKAIT 0002343

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona je dále účastníkem každého územního řízení obec a dále ten, komu zvláštní zákon toto postavení přiznává.

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel PREDistribuce, a.s. zastoupená ELEKTRO HC, s.r.o..

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, kterými jsou další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, považuje odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 tyto osoby:

- a) vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn
- b) osoby, jejichž vlastnická práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obesílání veřejnou vyhláškou.

Postavení účastníků řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu mají rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon, a to:

- Hlavní město Praha (§ 85 stavebního zákona)
- Městská část Praha Vinoř (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze)

Soulad stavby s veřejnými zájmy :

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a se směrnou částí územního plánu. Stavba se nachází v území OB – čistě obytném. Jako doplňkové funkční využití v tomto území je možné umístit plošné a liniové vedení technické infrastruktury.

Umístění navržené stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb. i vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Návrh na umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Závěr:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 19 v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací a obecnými technickými požadavky na výstavbu.

Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy; bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu podáním, učiněným u Úřadu MČ Praha 19, odboru výstavby. Odvolání se podává v počtu 4 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad MČ Praha 19. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Ing. Ivana Peterková
vedoucí odboru výstavby

Příloha

- pro navrhovatele PREDistribuce, a.s. po právní moci rozhodnutí:
ověřená dokumentace – situace v měř. 1: 500

Doručí se:

Účastníkům územního řízení:

1. ELEKTRO HC, s.r.o., Západní 318, 250 64 Hovorčovice
2. Hlavní město Praha, zast. IPR,
3. MČ Praha Vinoř
4. ÚMČ Praha 19 – zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů, s žádostí o podání informace o vyvěšení

Dotčeným orgánům:

5. OŽPD ÚMČ Praha 19

Na vědomí:

6. ÚMČ Praha Vinoř – zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů s žádostí o podání informace o vyvěšení
7. PREDistribuce, Svornosti 3199/19a, Praha 5
8. spis

Vyvěšeno: 18. 5. 2015

Č.j.: 703,704/2015 - 42

Sejmuto:

