

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

„Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“
zadávané v souladu s § 25 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona na základě výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace Čj: 460/14 ze dne 23. října 2014

VEŘEJNÝ ZADAVATEL:



Městská část Praha - Vinoř

se sídlem se sídlem Úřad MČ Praha – Vinoř, ul. Bohdanečská 97, 190 17 Praha – Vinoř
zastoupená Františkem Švarcem, starostou městské části
IČ: 002 40 982

ZÁSTUPCE ZADAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ:



S.I.K., spol. s r. o.

se sídlem Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany
zastoupená Ing. Janem Hárovníkem – jednatelem
IČO: 251 08 433

V Praze dne 23. října 2014

PODROBNÝ VÝČET SOUČÁSTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
(Obsah zadávací dokumentace)

	číslo stránky
Obsah zadávací dokumentace	02
PREAMBULE	03
A) <u>Základní podmínky a požadavky dle § 44 odst. 3 zákona:</u>	
1. Obchodní podmínky vč. platebních podmínek	
1.1. Obchodní podmínky na stavební práce	04
1.2. Závaznost obchodních podmínek	04
1.3. Vztah obchodních podmínek a nabídky	04
1.4. Vyjasnění obsahu obchodních podmínek	04
1.5. Platební podmínky	04
2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny	04
3. Technické podmínky (§ 45 a § 46)	04
4. Požadavky na varianty nabídek dle § 70	05
5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	
5.1. Nabídková cena	05
5.2. Struktura údajů soupisu prací, jejich formát a metodika pro zpracování údajů soupisu prací	05
6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	
6.1. Obsah nabídky	05
6.2. Podání nabídky	05
6.3. Forma zpracování a předložení nabídky	06
6.4. Obsahové členění nabídky	06
6.5. Společná nabídka	08
7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	08
8. Zvláštní podmínky, kterým plnění zakázky podléhá (8.1 až 8.8)	08
B) <u>Podrobná specifikace údajů uvedených v oznámení o zakázce:</u>	
9. Veřejný zadavatel	09
10. Osoba zastupující zadavatele	09
11. Popis zakázky	
11.1. Název, druh a předpokládaná hodnota veřejné zakázky	09
11.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	09
11.3. Rozdělení předmětu veřejné zakázky	10
11.4. Hlavní místo plnění veřejné zakázky	10
11.5. Doba trvání veřejné zakázky	10
12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace	
12.1. Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace	10
12.2. Základní kvalifikační předpoklady	11
12.3. Profesionální kvalifikační předpoklady	12
12.4. Technické kvalifikační předpoklady	12
12.5. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele	13
12.6. Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení	13
13. Zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění veřejné zakázky	
13.1. Podrobný výčet součástí zadávací dokumentace	13

13.2.	Priorita jednotlivých dokumentů	13
13.3.	Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci	13
13.4.	Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům	13
13.5.	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	13
13.6.	Poskytování dodatečných informací	14
13.7.	Prohlídka místa plnění	14
14.	Jistota	14
15.	Lhůta pro podání nabídek	14
16.	Způsob a místo pro podávání nabídek	14
17.	Místo a doba otevírání obálek s nabídkami	15
18.	Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán	15
19.	Přesné informace o lhůtách pro podání odvolání	15
20.	Práva zadavatele	
20.1.	Právo na poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám z vlastního podnětu podle § 49 odst. 4 zákona	15
20.2.	Právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) zákona	15
21.	Přílohy zadávací dokumentace	15
21.1.	Formulář krycího listu nabídky, součást této textové části zadávací dokumentace, 1 A4	
21.2.	Obchodní podmínky na stavební práce „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“, součást této textové části zadávací dokumentace, 16 A4	
21.3.	Projektová dokumentace pro provádění stavby „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovická a Ronovská, 190 17 Vinoř, parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Vinoř“ se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro zadavatele zpracoval k datu 01. 07. 2014 projektant ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 3, CZ 148 01 Praha 4, IČ: 264 80 948, odpovědný projektant Ing. arch. Radim Palkovský, ČKA 03 259, projektová dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je poskytována v elektronické podobě na CD dle § 48 odst. 2 zákona	
21.4.	Textová část projektové dokumentace pro provádění stavby „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovická a Ronovská, 190 17 Vinoř, parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Vinoř“ (8 dokumentů – zpráv ve formátu PDF) se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (1 dokument ve formátu XLSX), součást této textové části zadávací dokumentace	

Preambule

Zadávací dokumentace včetně příloh 21.1 až 21.4, jako součást zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

A) Základní podmínky a požadavky dle § 44 odst. 3 zákona:

1. Obchodní podmínky vč. platebních podmínek:

1.1. Obchodní podmínky na stavební práce:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 44 odst. 3 písm. a) zákona předkládá jako součást zadávací dokumentace Obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro tuto veřejnou zakázku jsou vymezeny předlohou textu návrhu smlouvy o dílo na stavební práce „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“ v příloze 21.2 této zadávací dokumentace.

1.2. Závaznost obchodních podmínek:

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a uchazečem. Nabídka uchazeče, jejíž obsah je stanoven v § 68 odst. 2 a 3 zákona, musí ve zjednodušeném podlimitním řízení respektovat stanovené Obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s Obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

1.3. Vztah obchodních podmínek a nabídky:

Uchazeč předloží Obchodní podmínky doplněné o jeho identifikační údaje a nabízené hodnoty plnění (nabídková cena) jako návrh smlouvy o dílo v nabídce. Takto v nabídce předložený návrh smlouvy bude opatřen razítkem uchazeče (ve vhodném případě) a podepsán oprávněnou osobou uchazeče, tj. osobou, která je oprávněna jménem či za uchazeče jednat a podepisovat. Červeně zvýrazněné absolutní termíny plnění budou doplněny až na základě skutečného data uzavření smlouvy a přílohy uvedené dle čl. 21 Obchodních podmínek budou součástí až uzavřené smlouvy.

1.4. Vyjasnění obsahu obchodních podmínek:

V případě nejasností v obsahu Obchodních podmínek je dodavatel oprávněn si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem podle § 49 odst. 1 zákona. Kontaktní osobou zadavatele je pro tyto případy zástupce zadavatele v řízení dle čl. 10 této zadávací dokumentace, uvedený v příloze A1) oznámení o zakázce. Zástupce zadavatele doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

1.5. Platební podmínky:

Platební podmínky jsou zadavatelem specifikovány v čl. 6. Obchodních podmínek v příloze této zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen tyto platební podmínky bezpodmínečně respektovat.

Platby za dílo budou prováděny v průběhu realizace díla na základě fakturace - daňových dokladů vystavených dodavatelem 1x měsíčně za práce a dodávky skutečně provedené v uplynulém období (měsíc). Splatnost zkontrolovaných a odsouhlasených faktur bude 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení zadavateli. Zálohy na plnění veřejné zakázky poskytovány nebudou.

2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možno překročit pouze za předpokladu, že v průběhu plnění dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, majících vliv na nárůst nabídkové ceny,

Překročení nabídkové ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části předmětu plnění veřejné zakázky, který byl způsoben změnou obecně závazných právních předpisů. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno zadavatelem. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští. Nabídkovou cenu nelze zvyšovat z důvodu inflace české koruny a z důvodu změny devizového kurzu české koruny vyhlášeného ČNB (změna oproti kurzu Kč k datu podání nabídky). V případě přechodu na evropskou měnu euro bude nabídková cena v Kč přepočtena kurzem české koruny stanoveným ke konverzi na euro k datu přechodu měny.

3. Technické podmínky (§ 45 a § 46):

Souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem, je v souladu s § 4 odst. 2 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obsažen v textové i výkresové části projektové dokumentace pro provedení stavby v příloze 21.3 této zadávací dokumentace. V projektové dokumentaci stavebních objektů stavby jsou i definovány základní dokumenty (ČSN EN, ČSN), kterými jsou stanoveny technické podmínky v oblasti zadávaných stavebních prací.

U každého odkazu na normy a dokumenty dle § 46 odst. 1 a 2 zákona v projektové dokumentaci pro provedení stavby zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

4. Požadavky na varianty nabídek dle § 70:

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

5.1. Nabídková cena:

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena stavebních prací vyjádřená v Kč a stanovená a předložená podle jednotných podkladů pro stanovení a předložení nabídkové ceny, kterými je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) a projektové dokumentace pro provádění stavby v příloze č. 21.3 této zadávací dokumentace. Nabídkovou cenu uchazeč stanoví a v nabídce doloží nabídkovým rozpočtem, vypracovaným a předloženým za použití jednotně poskytovaného soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr. Celková cena stavby bude uvedena v Krycím listu nabídkového rozpočtu v členění bez DPH, DPH a včetně DPH. V celkové nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré nákladové položky podle soupisů prací včetně vedlejších a ostatních nákladů tak, aby byla cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených zadavatelem v čl. 2. této zadávací dokumentace.

Při ocenění jednotlivých dílčích položek je uchazeč povinen vycházet z popisu položek a dále je povinen při ocenění vycházet z detailních specifikací jednotlivých stavebních činností a dodávek uvedených ve výkresové a textové části projektové dokumentace. Výkresová a textová část projektové dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace a veškeré požadavky uvedené v této části musejí být zohledněny v jednotkových cenách v nabídkovém rozpočtu. Stanovení a doložení nabídkové ceny musí být provedeno oceněním všech jednotlivých položek uvedených v soupisu prací. Ocenění všech jednotlivých položek v soupisu prací bude předmětem posouzení nabídek. Nebude-li nabídková cena stanovena a doložena oceněním veškerých jednotlivých položek dle soupisu prací v příloze této zadávací dokumentace, tzn., že ocenění některých položek bude vynecháno nebo některé kapitoly a soubory položek budou oceněny pouze společnou, tzv. „agregovanou“ cenou, ač tyto položky v soupisu prací byly zahrnuty (specifikovány), bude uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Soupis prací v zadávací dokumentaci není možno jakkoliv měnit, upravovat či měnit výměry, tj. předepsaná množství měrných jednotek. Za soulad nabídkových položkových rozpočtů se soupisem prací v zadávací dokumentaci je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Uchazeč může nacenit specifikaci obdobným výrobkem (dodavatelem), pokud tento výrobek (dodavatel) má stejné (srovnatelné) nebo lepší parametry jako výrobek uvedený ve výkazu výměr. Pokud bude provedena takováto náhrada, je uchazeč povinen uvést tuto skutečnost do poznámek nabídkového rozpočtu. Uchazeč je zejména povinen zadat správně a provést kontroly prováděných součtů a násobení dílčích množství a jednotkových cen a jejich převod do celkových součtů a rekapitulace. Za případnou početní chybu a neúplnost nabídkových rozpočtů nese plnou odpovědnost uchazeč.

Nabídkový rozpočet bude součástí nabídky – viz též následující čl. 6 této zadávací dokumentace.

5.2. Struktura údajů soupisu prací, jejich formát a metodika pro zpracování údajů soupisu prací:

Pokyny týkající se struktury údajů soupisu prací, jejich formátu a metodiky pro zpracování údajů soupisu prací jsou uvedeny v poslední části soupisu prací.

6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

6.1. Obsah nabídky:

Obsah nabídky je definován v § 68 odst. 2 a 3 zákona. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Nabídka obsahuje návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, předloha textu návrhu smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Součástí nabídky jsou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Součástí nabídky musí být rovněž

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.“

6.2. Podání nabídky:

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci,

zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí a dodavatele bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude podána v jednom svazku dle obsahového členění nabídky požadovaného v čl. 6.4 této zadávací dokumentace. Nabídky se podávají písemně v listinné podobě. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona. Hodnoty návrhů uchazeče musí být ve všech částech nabídky shodné (v tištěné i elektronické formě nabídky, ve formuláři i v návrhu smlouvy o dílo).

6.3. Forma zpracování a předložení nabídky:

Uchazeč zpracuje a předloží jeden výtisk nabídky v listinné podobě. **Nabídka musí být vypracována a předložena v listinné podobě v českém jazyce.** Listiny a doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Nabídka podepsaná osobou oprávněnou jednat za uchazeče bude podepsána způsobem podle výpisu z Obchodního rejstříku nebo fyzickou osobou uchazeče. Nabídka podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče bude podepsána osobou zmocněnou statutárním orgánem uchazeče nebo fyzickou osobou uchazeče k jednání a podepisování jménem uchazeče. Plná moc zmocněné osoby musí být součástí nabídky. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče bude umístěn:

- Na Formuláři krycího listu nabídky.
- Na seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, v případě, že žádná z výše uvedených osob nebyla v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, bude tato skutečnost výslovně uvedena místo seznamu.
- Má-li dodavatel formu akciové společnosti, na seznamu vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.
- Na prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- Na prohlášení o tom, že současně s podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že v případě uzavření smlouvy k plnění této veřejné zakázky se stává on a jeho subdodavatelé v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- Na specifikaci subdodavatelů, nebude-li veřejná zakázka plněna pomocí subdodavatelů, bude tato skutečnost výslovně uvedena místo specifikace subdodavatelů.
- Na čestném prohlášení o pojištění podnikatelských rizik po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Na čestném prohlášení k prokazování splnění kvalifikačních předpokladů, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel požadované kvalifikační předpoklady splňuje.
- Na čestném prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.
- Na návrhu smlouvy o dílo na stavební práce „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“
- Na titulním listu nabídkového rozpočtu (Krycí list rozpočtu).

Pro právní jistotu obou stran zadavatel doporučuje, aby svazek nabídky byl zabezpečen proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy svazku pevným a nerozebíratelným spojením ve hřbetě svazku vazbou, umožňujícím listování ve svazku a zamezujícím možnosti rozpojení listů svazku ve hřbetě. Vazba svazku ve hřbetě bude dále zapečetěna, např. stužkou nebo provázkem a lepicí páskou opatřenou razítkem, případně podpisem uchazeče tak, aby bez násilného poškození stužky, provázku nebo přelepu nebylo možno žádný list ze svazku volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje očíslování jednotlivých listů nabídky pořadovými čísly vzestupné nepřerušované číselné řady. Bude-li součástí nabídky originál dokladu (veřejná listina) bude možno tento originál listiny v nabídce předložit např. v plastovém průhledném obalu, zapečetěném ve vazbě svazku a na svém uzavření zapečetěném lepicí páskou opatřenou razítkem, případně podpisem uchazeče tak, aby bylo možno následně tuto listinu ze svazku nabídky vyjmout bez jejího poškození a bez poškození vazby svazku. Podle počtu listů dokladu bude očíslován i plastový ochranný obal originální listiny dokladu.

6.4. Obsahové členění nabídky:

Nabídka bude zpracována a předložena v požadovaném a dále předepsaném obsahovém členění na části, které budou řazeny za sebou a označeny shodně s následujícími pokyny. Všechny části nabídky

budou předloženy ve formě požadované v předchozím článku 6.3 této zadávací dokumentace. Nabídka bude členěna na tyto části:

6.4.1. ČÁST PRVNÍ – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A NÁVRHY UCHAZEČE:

Část první nabídky bude obsahovat:

- A) Obsah celé nabídky s odkazy na čísla stránek jednotlivých částí nabídky.
- B) Vyplněný Formulář krycího listu nabídky
- C) Doklad o poskytnutí jistoty (originální listina bankovní záruky nebo úředně ověřená kopie pojistné smlouvy k pojištění záruky nebo kopie dokladu o složení peněžní částky na účet zadavatele).
- D) Případnou plnou moc osoby zmocněné statutárním orgánem uchazeče k jednání a podepisování jménem uchazeče nebo pověření vedoucího účastníka smlouvy dle čl. 6. této zadávací dokumentace (pouze ve vhodných případech)
- E) Případnou smlouvu dle čl. 6.5 této zadávací dokumentace (pouze ve vhodném případě)
- F) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele. V případě, že žádná z výše uvedených osob nebyla v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, bude tato skutečnost výslovně uvedena místo seznamu.
- G) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.
- H) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- I) Prohlášení uchazeče o tom, že současně s podáním nabídky bere na vědomí, že v případě uzavření smlouvy k plnění této veřejné zakázky se stávají uchazeč a jeho subdodavatelé v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- J) Specifikaci subdodavatelů dle § 44 odst. 6 zákona.
- K) Čestné prohlášení uchazeče o tom, že po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění podnikatelských rizik ve formě pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností v oboru předmětu veřejné zakázky s výší pojistné částky s ohledem na druh a rozsah zakázky minimálně 10 mil. Kč. Pojistná smlouva nebo certifikát musí mít platnost pro ČR. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností v oboru předmětu veřejné zakázky. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

6.4.2. ČÁST DRUHÁ – KVALIFIKACE UCHAZEČE:

Část druhá nabídky bude obsahovat čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikace dodavatele v rozsahu:

- A) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona,
- B) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky a osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby osoby pověřené odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 stavebního zákona),
- C) technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona a dále čestné prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

6.4.3. ČÁST TŘETÍ – NÁVRH SMLOUVY O DÍLO:

Návrh smlouvy o dílo na stavební práce „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“ dle předlohy textu návrhu SoD, který je jednotně poskytován v příloze této zadávací dokumentace jako zákonem stanovené Obchodní podmínky. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

6.4.4. ČÁST ČTVRTÁ – NABÍDKOVÝ ROZPOČET:

Nabídkový rozpočet ke stanovení a doložení nabídkové ceny uchazeče bude zpracovaný a v nabídce předložený podle jednotně poskytovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v

příloze č. 21.3 této zadávací dokumentace a v souladu s požadavky zadavatele dle čl. 5 této zadávací dokumentace. Součástí nabídkového rozpočtu bude případně i Komentář k nabídkovému rozpočtu, kde uchazeč popíše položky, kde použil kvalitativně a technicky obdobná řešení. Dále pak uchazeč prokáže vymezením technických podmínek obdobného řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší, než je vymezeno v zadávacích podmínkách. Komentář k nabídkovému rozpočtu bude jeho součástí pouze v případě použití kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz čl. 13.3 této zadávací dokumentace).

6.4.5. ČÁST PÁTÁ – CD

CD bude obsahovat identifikační údaje a celkovou nabídkovou cenu. Jedná se o vyplnění a předložení Formuláře krycího listu nabídky. CD bude dále obsahovat uchazečem předložený návrh smlouvy o dílo v elektronické formě (dokument formátu Microsoft Word) a nabídkový rozpočet formě (dokument formátu Microsoft Excel). Údaje a návrhy předkládané uchazečem musí obsahovat totožné hodnoty jak v listinné, tak i elektronické formě a musí být shodné ve všech částech nabídky (ve formuláři, v návrhu smlouvy o dílo a v nabídkovém rozpočtu).

6.5. Společná nabídka:

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 6 více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou povinni v nabídce předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Tato smlouva musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka smlouvy), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování, a to i v případě, že tato adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka smlouvy) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Smlouva i pověření musí být opatřeny razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky. Výše uvedené pověření a smlouva budou předloženy (zařazeny) v části první nabídky za Formulářem krycího listu nabídky.

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Dodavatel není oprávněn podmínit navrženou výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nebo uvedení rozdílných výší nabídkové ceny v různých částech nabídky nebo variant nabídkové ceny je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení výše nabídkové ceny v jiné veličině než absolutní částkou v Kč.

8. Zvláštní podmínky, kterým plnění zakázky podléhá:

- 8.1. Vybraný uchazeč musí mít sjednáno pojištění podnikatelských rizik ve formě pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností v oboru předmětu veřejné zakázky, s výší pojistné částky s ohledem na druh a rozsah zakázky minimálně 10 mil. Kč. Pojistná smlouva nebo certifikát musí mít platnost pro ČR.
- 8.2. Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče o tom, že současně s podáním nabídky bere na vědomí, že v případě uzavření smlouvy k plnění této veřejné zakázky se uchazeč vybraný k plnění této veřejné zakázky a jeho subdodavatelé se stávají v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 8.3. Za soulad nabídkových položkových rozpočtů s výkazem výměr v zadávací dokumentaci je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Uchazeč může nacenit specifikaci obdobným výrobkem (dodavatelem), pokud tento výrobek (dodavatel) má stejné (srovnatelné) nebo lepší parametry jako výrobek uvedený ve výkazu výměr. Pokud bude provedena takováto náhrada, je uchazeč povinen uvést tuto skutečnost do poznámek nabídkového rozpočtu.
- 8.4. Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 zákona požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

- 8.5. Smluvní pokuta proti uchazeči za prodlení s termínem dokončení díla dle smlouvy o dílo je jednotně stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Záruční doba za jakost díla v celém jeho rozsahu dle zadávacích podmínek (na celý předmět díla) je jednotně stanovena v délce trvání 60 měsíců.
- 8.7. K povinnosti vybraného uchazeče poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona náleží i povinnost poskytnout zadavateli potřebné informace k BOZ vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací podle čl. 10.3.2. Obchodních podmínek.
- 8.8. Povinností vybraného uchazeče je zabezpečit, že v pracovní dny musí být hlučné stavební práce přerušeny v době od 13:00 hod. do 15:00 hod. (stavba bude probíhat za provozu školních zařízení v areálu).

B) Podrobná specifikace údajů uvedených ve výzvě a další zadávací podmínky:

9. Veřejný zadavatel:

Základní údaje o veřejném zadavateli:

Městská část Praha - Vinoř

se sídlem MČ Praha – Vinoř, ul. Bohdanečská 97, 190 17 Praha – Vinoř

zastoupená Františkem Švarcem, starostou městské části

IČO: 002 40 982

tel.: +420 286 851 483, tel./fax.: +420 286 851 114, e-mail: sekretariat@praha-vinor.cz

datová schránka: m5pbt2p

profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00240982>

10. Osoba zastupující zadavatele:

Základní údaje o osobě zastupující zadavatele:

S.I.K., spol. s r.o.

se sídlem Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 251 08 433, DIČ: CZ25108433

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Hárovníkem

tel.: +420 283 893 618, fax: +420 283 890 619, E-mail: verejnezakazky@sik-sro.cz

Rozsah zmocnění:

Osoba zastupující zadavatele v řízení dle § 151 zákona je zmocněna na základě smlouvy příkazní a plné moci k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících s předmětným zadávacím řízením s výjimkou činností spočívajících v rozhodnutí, které ze zákona přísluší zadavateli (zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek). Rozhodovací oprávnění zadavatele stanovená zákonem se na osobu zastupující zadavatele nepřevádí! Na výše uvedené adrese sídla osoby zastupující zadavatele je zároveň i kontaktní místo, na kterém lze získat další informace, zadávací dokumentaci a kam je třeba zaslat nabídky.

11. Popis veřejné zakázky:

11.1. Název, druh a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“. Předmětem plnění veřejné zakázky dle Klasifikace Common Procurement Vocabulary je „Výstavba základních škol“ – kód CPV 45214210-5 v kombinaci s dalším předmětem plnění „Stavební úpravy budov mateřských škol“ – kód CPV 45214100-1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 9.850.000,00 Kč bez DPH.

11.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky jsou stavební práce dle § 9 odst. 2 zákona, spočívající v provedení novostavby objektu mateřské školy v areálu škol (mateřská, základní) ve Vinoři. Stavba bude sloužit pouze jako mateřská škola pro dvě oddělení se zázemím pro zaměstnance a menší kuchyňkou pro ohřívání pokrmů. Objekt má 1 nadzemní podlaží, plochou střechu ve spádu min. 2% a s atikou (ze 3 stran) jejíž výška je 4,030 nad č.p. = +0,000 = 241,00 = 1NP. Na pozemku parc.č.870 se nachází stávající objekt veřejného WC. Dvě kabinky s WC, každá se samostatnou kabinou s umyvadlem, budou začleněny do nového objektu mateřské školy. Stávající objekt bude obezděn novou stavbou objektu MŠ. Jako přístup na pozemek k objektu bude využit stávající vjezd na pozemek z ulice Ronovská (severovýchodní část pozemku) parc.č.1093/1. Stávající parkovací místa (4) jsou doplněna o další 4 místa, z čehož 1 bude sloužit osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Zastavěná plocha 361,5 m². Bilance MŠ:

- počet oddělení v objektu: 2
- počet dětí v 1. oddělení MŠ 25

- počet dětí ve 2. oddělení MŠ 25

Objekt má půdorys ve tvaru L, jehož 1 kratší rameno směřuje ze severu na jih, druhé delší rameno je pak orientováno ze západu na východ (podél ulice Mikulovická). Jednotlivá oddělení jsou rozdělena dle těchto ramen. Vstup je umístěn na rozhraní jednotlivých oddělení. Dále se zde nachází zázemí pro zaměstnance, úklidová místnost, šatna pro obě oddělení, kuchyňka na dohřívání jídel, toalety pro zaměstnance. Po stranách jednotlivých ramen jsou pak umístěna jídelna, třída (denní místnost) a sklady (venkovní, vnitřní).

Výkopové práce se budou provádět pro základové pasy objektu MŠ, pro vedení dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektra (pro veškeré přípojky k objektu). Základové konstrukce budou prováděny jako betonové konstrukce, které budou mít spodní hranu v nezámrazné hloubce. Betonové základy budou pod nosnými konstrukcemi a pod opěrnou stěnou. Obvodové stěny budou z plynosilikátových tvárnic rozměru 300x249x599mm o tepelném odporu $R=3,13\text{m}^2\text{K/W}$, součiniteli prostupu tepla $U=0,318\text{ W/m}^2\text{K}$ a s požární odolností 180 min. Nosné stěny budou orientovány v příčných směrech. V opačném směru bude použito výplňové zdivo z Vápenopískových bloků tl.150 mm nebo tl.200 mm. Vápenopískové bloky se vyznačují přesným zděním a jsou spojovány pomocí tenkovrstvé zdící malty. Vápenopískové bloky mají půdorysný modul 125 mm. Vedení horizontálního potrubí vody a kanalizace je zcela vyloučeno. Nosné konstrukce vodorovně tvoří střešní trámy - viz PD v části STATIKA. Přímé sluneční záření bude regulováno pomocí vnitřních vertikálních žaluzií proti přehřívání. Obvodové nosné stěny jsou popsány výše. Veškeré nosné a tedy i obvodové zdivo je vyzděno až do pozice spodní hrany monolitického věnce. Veškeré obvodové konstrukce budou zatepleny. Na zateplení bude použito systémového kontaktního zateplovacího pláště z pěnového polystyrenu.

Jednotlivé konstrukce jsou popsány podrobně v PD, část SKLADBY KONSTRUKCÍ v příloze zadávací dokumentace. Pro zastřešení objektu budou použity dřevěné trámy, na kterých bude záklop z OSB desek, dále tepelná izolace a hlavní hydroizolační vrstva. Přesná skladba střešního pláště viz. PD v příloze zadávací dokumentace.

Podrobný a úplný rozsah zadávaných stavebních prací je podrobně specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby „Novostavba objektu mateřské školy ve Víně, ulice Mikulovská a Ronovská, 190 17 Víně, parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Víně“ a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které pro zadavatele zpracoval k datu 01. 07. 2014 projektant ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 3, CZ 148 01 Praha 4, IČ: 264 80 948, odpovědný projektant Ing. arch. Radim Palkovský, ČKA 03 259, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka musí být plněna v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy v platném znění a v souladu se stavebním povolením, které bude přílohou uzavřené smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen tyto zadávací podmínky bezpodmínečně respektovat.

11.3. Rozdělení předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel nepřipouští rozdělení předmětu veřejné zakázky na části, tj. na tzv. „dílčí plnění“. Nabídky musí být vypracovány a předloženy pouze na celý rozsah předmětu zakázky podle zadávacích podmínek.

11.4. Hlavní místo plnění veřejné zakázky:

Hlavním místem plnění veřejné zakázky je areál škol (mateřská, základní) v Městské části Praha – Víně, Prachovická čp. 340, na pozemcích parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Víně. Podrobná lokalizace místa plnění je specifikována v projektové dokumentaci v příloze této zadávací dokumentace.

11.5. Doba trvání veřejné zakázky:

Plnění veřejné zakázky je stanoveno na dobu určitou 7,5 měsíců od data předání staveniště dodavateli do data předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. Předpokládané datum zahájení plnění je dne 01. 12. 2014 s ukončením plnění dne 15. 07. 2015.

12. **Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

12.1. Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

12.1.1. Preambule – kvalifikace:

Tento článek zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokazování splnění kvalifikačních předpokladů. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků veřejného zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem uzavření smlouvy ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 51 odst. 2 zákona).

12.1.2. Splnění kvalifikace:

Splněním kvalifikace se v daném případě rozumí:

- prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona,
- prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby pro osobu pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 stavebního zákona),
- předložení čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona.

12.1.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele:

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm.

- a) zákona.

12.1.4. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky dle § 69 odst. 4 zákona:

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se odstavec 4 § 51 zákona použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování, a to i v případě, že tato adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka smlouvy) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii

12.1.5. Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci dodavatele:

Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Kopie těchto dokladů musí být obsaženy v nabídce (v části druhé nabídky – kvalifikace uchazeče). Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen je předložit. V daném případě zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy předložit úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace vybraného uchazeče.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zákonem nebo zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za zadavatele. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc tohoto zmocněnce v originále nebo úředně ověřené kopii.

12.2. Základní kvalifikační předpoklady

Dle § 53 odst. 1 zákona základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahrazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle § 53 odst. 1 písm. a) zákona splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahrazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle § 53 odst. 1 písm. b) zákona splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
 - k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení.

12.3. Profesní kvalifikační předpoklady:

Dle § 54 písm. a), b) a d) zákona splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- 12.3.1. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán.
- 12.3.2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- 12.3.3. Doklad, který osvědčuje odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, nezbytnou pro plnění veřejné zakázky podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů); jedná se o předložení osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby pro osobu pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 stavebního zákona.

12.4. Technické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona veřejný zadavatel požaduje seznam stavebních prací

provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Pro splnění této části kvalifikace zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, předložil zadavateli před jejím uzavřením seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a minimálně 2 osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či stavební úpravy konstrukčně obdobných objektů mateřských škol, škol a školských zařízení, objektů mimoškolních zařízení pro děti a mládež či objektů pro vzdělávání a kulturu o finančním objemu min. 4,9 mil. Kč bez DPH/1 akce. Tyto skutečnosti (požadované charakteristiky a parametry referenční stavby) musí být výslovně uvedeny v čestném prohlášení ke splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v nabídce.

12.5. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele:

V souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona a § 62 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

12.6. Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení:

Podle § 62 odst. 3 zákona se splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Ustanovení § 62 odst. 2 zákona se nepoužije. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

13. **Zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění veřejné zakázky:**

13.1. Podrobný výčet součástí zadávací dokumentace:

Podrobný výčet součástí zadávací dokumentace je uveden na str. 2 a 3 této zadávací dokumentace jako Obsah zadávací dokumentace s odkazy na čísla stránek a přílohy.

13.2. Priorita jednotlivých dokumentů:

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených oznámená o zakázce a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uvedené v oznámení o zakázce.

13.3. Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci:

Pokud se v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se vždy pouze o vymezení předpokládaného standardu, protože popis té části předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 není dostatečně přesný a srozumitelný. Uchazeč je v takovém případě oprávněn pro plnění veřejné zakázky použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. V Komentáři k nabídkovému rozpočtu pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto kvalitativně a technicky obdobné řešení použil a prokázat vymezením technických podmínek obdobného řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší, než je vymezeno v zadávacích podmínkách.

13.4. Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům:

Zadavatel v otevřeném řízení uveřejní na profilu zadavatele textovou část zadávací dokumentace ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele (příloha č. 21.3 zadávací dokumentace) předá či odešle zadavatel dodavateli ve zjednodušeném podlimitním řízení nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Bude-li žádost o poskytnutí zadávací dokumentace učiněna telegraficky, dálnopisem nebo elektronickými prostředky, musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu občanským zákoníkem.

13.5. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena na adresu zástupce zadavatele v řízení: S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Bude-li žádost o dodatečné informace učiněna telegraficky, dálnopisem nebo elektronickými prostředky, musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu občanským zákoníkem.

13.6. Poskytování dodatečných informací:

Zástupce zadavatele v řízení odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele podle čl. 13.5 této zadávací dokumentace. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku dle čl. 13.5 této zadávací dokumentace, odešle zástupce zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace (na profilu zadavatele). Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

13.7. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky nepředpokládá, protože pro plnění veřejné zakázky či zpracování nabídky to není nezbytné. Na základě žádosti některého z dodavatelů však zadavatel umožní prohlídku místa plnění v termínu dle § 49 odst. 5 zákona, který bude všem ostatním zájemcům a dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci, písemně oznámen.

14. **Jistota:**

Zadavatel požaduje v souladu s § 67 odst. 1 zákona, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v otevřeném řízení poskytli jistotu **ve výši 100.000,- Kč** formou dle § 67 odst. 1 zákona, tzn. formou složení peněžní částky jistoty na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Peněžní částku jistoty možno složit na účet zadavatele u České spořitelny, a.s., číslo účtu: **2000 710 319, kód banky 0800**, ve lhůtě pro podání nabídky. Při poskytnutí jistoty složením peněžní částky jistoty na účet zadavatele uchazeči uvedou jako variabilní symbol platby číslo **46014**, konstantní symbol platby je 0308 a jako **specifický symbol uchazeči uvedou své IČO**. Jistota poskytnutá složením peněžní částky se považuje za složenou okamžikem připsání na uvedený účet zadavatele. Složení jistoty na účet zadavatele v nabídce možno dokladovat:

- originálem nebo úředně ověřenou kopií výpisu z účtu uchazeče, na kterém je celá částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo
- originálem potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo
- originálem potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný, případně
- originálem nebo úředně ověřenou kopií příslušné pokladní složenky, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Uchazeči by měli při vymezení doby platnosti bankovní záruky a pojištění záruky brát na zřetel ust. § 43 odst. 3 zákona, dle kterého (citace) „Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení“.

Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemně prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění. Pojistitel musí být držitelem oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů k poskytování pojišťovacích služeb, zde zejména doklad prokazující licenci k poskytování pojišťovacích služeb. Pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změni nabídku, odmítne-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 zákona nebo nesplní povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu případně poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. Záruční listina banky nebo pojistná smlouva k pojištění záruky bude součástí nabídky. Záruční listinu banky **nutno v nabídce předložit pouze v originální listině**, pojistnou smlouvu k pojištění záruky možno v nabídce předložit v úředně ověřené kopii.

15. **Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek končí v **15:00 hod. dne 10. 11. 2014**.

16. **Způsob a místo pro podávání nabídek:**

Způsob podání nabídky upravuje ustanovení § 69 zákona. **Nabídky se podávají písemně pouze v listinné podobě** způsobem dle § 69 odst. 5 zákona. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona. Nabídky možno podávat na adresu zástupce zadavatele v řízení S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 - Vysočany doporučeně poštou nebo osobně každý pracovní den lhůty pro podání nabídky

v době od 10:00 hod. do 12:00 hod. **Poslední den lhůty pro podání nabídek dne 10. 11. 2014 se nabídky podávají od 10:00 hod. do 12:00 hod. na adresu zástupce zadavatele v řízení S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany a od 14:00 hod. do 15:00 hod. pouze do místa otevírání obálek s nabídkami, tzn. do zasedací místnosti budovy sídla zadavatele na adrese Úřad MČ Praha – Vinoř, ul. Bohdanečská 97, 190 17 Praha – Vinoř.**

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče. Dobou podání nabídky se rozumí potvrzená doba převzetí zásilky zástupcem zadavatele v řízení dle čl. 10 této zadávací dokumentace. Musí být dodrženy předepsaný obsah a forma nabídek podle čl. 6 této zadávací dokumentace.

17. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **10. 11. 2014 od 15:00 hod.** v zasedací místnosti budovy sídla zadavatele na adrese Úřad MČ Praha – Vinoř, ul. Bohdanečská 97, 190 17 Praha – Vinoř.

18. Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán:

Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, je stanovena v délce 3 měsíce od data uplynutí lhůty pro podání nabídek. Jedná se o zadávací lhůtu dle § 43 zákona. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení.

19. Přesné informace o lhůtách pro podání odvolání:

Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k zadavateli, které je nutné doručit do 10 dnů ode dne, kdy se dodavatel dozvěděl o úkonu zadavatele, který napadá. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 10 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námítkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námítkách nerozhodl. Námítky se podávají písemně.

20. Práva zadavatele:

- 20.1. Zadavatel má právo na poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám z vlastního podnětu podle § 49 odst. 4 zákona.
- 20.2. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) zákona, a to pokud v průběhu zadávacího řízení se vyskytnou důvody hodné zvláštního zřetel, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

21. Přílohy zadávací dokumentace

- 21.1. Formulář krycího listu nabídky, součást této textové části zadávací dokumentace, 1 A4
- 21.2. Obchodní podmínky na stavební práce „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovská a Ronovská“, součást této textové části zadávací dokumentace, 16 A4
- 21.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovická a Ronovská, 190 17 Vinoř, parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Vinoř“ se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro zadavatele zpracoval k datu 01. 07. 2014 projektant ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 3, CZ 148 01 Praha 4, IČ: 264 80 948, odpovědný projektant Ing. arch. Radim Palkovský, ČKA 03 259, projektová dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je poskytována v elektronické podobě na CD dle § 48 odst. 2 zákona
- 21.4. Textová část projektové dokumentace pro provádění stavby „Novostavba objektu mateřské školy ve Vinoři, ulice Mikulovická a Ronovská, 190 17 Vinoř, parc.č.1093/1, 1093/2, 870, 871/1, k.ú. Vinoř“ (8 dokumentů – zpráv ve formátu PDF) se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (1 dokument ve formátu XLSX), součást této textové části zadávací dokumentace.

V Praze dne 23. 10. 2014
Ing. Jan Hárovník
S.I.K., spol. s r.o.
pověřený zástupce zadavatele

.....