

Číslo jednací: 00269/14

V Praze dne: 14.5.2014

**Věc: Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky – veřejná zakázka  
malého rozsahu na zhotovitele stavebních prací „MČ Praha –  
Vinoř – Revitalizace území u ul. V Podskalí, 2. část“**

---

**Městská část Praha – Vinoř**

Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9

IČ: 00240982, DIČ: CZ00240982

Zastoupená Františkem Švarcem, starostou městské části

ve smyslu § 81, odst. 1, písm. b) zák.č. 137/2006 Sb., „o veřejných zakázkách“ v platném znění (dále jen »zákon«)

po posouzení a zhodnocení nabídek v zadávacím řízení na zhotovitele

stavby : „MČ Praha Vinoř – Revitalizace území u ul. V Podskalí, 2. část“, zadané ve smyslu § 12, odst. 3, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (veřejná zakázka malého rozsahu)

**Vám oznamuje rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu :**

**Zadavatel vyhodnotil nabídku uchazeče PRAGIS a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 – Satalice, IČ: 41194861 jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, která splnila všechny kvalifikační požadavky:**

**Přijatá nabídková cena včetně DPH 21 %: 6 418 215,78 Kč**

Z toho základ DPH: 5 304 310,56 Kč, DPH 21 % 1 113 905,22 Kč .

Celková doba plnění: 119 kalendářních dní ode dne předání staveniště.

Záruční doba na dílo: 36 měsíců ode dne předání celého díla.

**Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídka byla hodnocena podle pořadí v jakém byly doručeny:**

1. D&Z spol. s r.o., Údlická 761, 184 00 Praha 8, IČ:00196304
2. J.L.T.-stavební společnost, spol. s r.o., Budějovická 701, 252 42 Jesenice u Prahy, IČ:45792348
3. PRAGIS a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 – Satalice, IČ:41194861

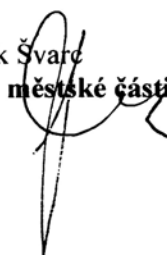
**Výsledek hodnocení nabídek:**

Výsledné pořadí	uchazeč	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem vč. DPH
1.	PRAGIS a.s.	5 304 310,56 Kč	1 113 905,22 Kč	6 418 215,78 Kč
2.	D&Z spol. s r.o	5 420 984,23 Kč	1 138 406,69 Kč	6 559 390,92 Kč
3.	J.L.T.-stavební společnost, spol. s r.o.	5 489 402,80 Kč	1 152 774,59 Kč	6 642 177,39 Kč

Vybraného uchazeče žádáme o předložení návrhu Smlouvy o dílo k podpisu.

Zadavatel sděluje vybranému uchazeči, že termín zahájení díla respektive předání staveniště je závislé na přidělení finančních prostředků na tuto akci a zadavatel po vyřešení financování této akce vyzve písemně uchazeče k převzetí staveniště.

František Švarc  
starosta městské části



Stejnopis: 2

**S M L O U V A O D Í L O**  
k provedení stavby  
**„MČ Praha Vinoř – Revitalizace území u ul. V Podskalí, 2. část“**

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele: PG-31/2014/zak/IS/Z/OL

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha – Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9**

IČ: 00240982

DIČ: CZ00240982

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 20000710319/0800

**zastoupená:** Františkem Švarcem, starostou městské části

( dále jen "objednatel" )

a

**PRAGIS a.s., Praha 9 - Satalice, Budovatelská 286, PSČ 190 15**

IČ: 41194861 DIČ: CZ41194861, zhotovitel je plátcem DPH

**zápis v obchodním rejstříku:** vedeným Městským soudem v Praze, oddíl: B, č.vložky: 7914

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Praha 4

číslo účtu: 1414141414/5500

**zastoupená:** Ing. Zdeňkem Donátem, Ph.D., předsedou představenstva

( dále jen "zhotovitel" )

**t a k t o :**

**I.**

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Název stavby: „MČ Praha Vinoř – Revitalizace území u ul. V Podskalí, 2. část“.

Místo stavby: MČ Praha – Vinoř

**II.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo – stavbu „MČ Praha Vinoř – Revitalizace území u ul. V Podskalí, 2. část“, a to v rozsahu předané projektové dokumentace pro vydání SP a pravomocného stavebního povolení za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky

malého rozsahu zadané dle § 12, odst. 3, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 14. 5. 2014 č.j. 00867/14.

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
  - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace;
  - b) výkopové práce jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci;
  - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií;
  - d) cla a další náklady s celním řízením spojené;
  - e) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
  - f) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
  - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
  - h) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění;
  - i) provozní i komplexní vyzkoušení díla;
  - j) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve trojím vyhotovení;
  - k) projednání záborů veřejných prostranství;
  - l) projednání dopravních opatření a jejich realizace;
  - m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí;
  - n) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla;
  - o) zpracování realizační dokumentace;
  - p) zajištění pasportizace stávajících objektů;
  - q) náklady na pojištění díla;
  - r) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
  - s) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu;
6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Celková doba plnění činí **119 kalendářních dní** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště upřesněn dodatkem této smlouvy.
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 14. 5. 2014 č.j. 00867/14 jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	5 304 310,56 Kč
pro 21 % DPH	1 113 905,22 Kč

**Cena celkem včetně DPH** **6 418 215,78 Kč**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90% ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů v rámci položek rozpočtu (viz příloha č. 1 smlouvy).

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude faktura objednatelem uhrazena až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla tj. datum podpisu „Protokolu“.

3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvou vyhotoveních a doručeny na adresu objednatele: **Městská část Praha – Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9**. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ;
  - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ;
  - rozsah a předmět plnění;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - datum vystavení daňového dokladu;a dále:
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury;
  - IČ objednatele a zhotovitele;
  - název stavby,
  - bankovní spojení objednatele a zhotovitele;
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl.);
  - číslo smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
  - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
  - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.
9. Strany se dohodly, že změna zásypů, event. složení podkladních vrstev je prováděna pouze na výslovné přání objednatele, a že náklady na odvozní vzdálenosti uvedené v nabídce jsou konečné bez ohledu na skutečné kilometry.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 10 ti dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí a v případě zjištění jakýchkoli vad díla při kolaudačním řízení odstraní tyto vady bezúplatně ve lhůtách stanovených stavebním úřadem.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.

9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
10. Zhotovitel díla vypracuje a předá dvě vyhotovení realizační dokumentace mandataři investora a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s AD. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi prostřednictvím mandataře s jeho stanoviskem.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
12. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

## VII. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Hlavním stavbyvedoucím zhotovitele je p. Jiří Veselý  
Zástupcem hlavního stavbyvedoucího je p. Vasil Ivanov  
kteří zabezpečují zejména tyto činnosti:
  - a) řídí a odpovídají za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů;
  - b) vystavují faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů;
  - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli;
  - d) projednávají a odsouhlasují změny projektu, materiálů a dodávek;
  - e) projednávají a odsouhlasují změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů;
  - f) vedou stavební deník a deník víceprací – méněprací;
  - g) zastupují zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy při projednávání záborů a dopravních opatření.
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.  
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Dodatečné práce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené ( reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.  
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.



6. Výkon technického dozoru zajišťuje pro objednatele „ZAVOS s.r.o., Vinohradská čp. 2516/28, 120 00 Praha 2“.
7. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;
  - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
  - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi;
  - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele;
  - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zák.č. 183/2006 Sb. v platném znění.

## VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li řádně v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením dokončeno a předáno. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.  
Dále připraví tyto doklady:
  - geodetické zaměření včetně dokladu o odevzdání Institutu městské informatiky hl. m. Prahy;
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů;
  - stavební deník;
  - prohlášení o shodě na stanovené výrobky;
  - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení;
  - provozní pokyny dodaných technologických zařízení;
  - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení.
- 3.. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který

bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.
11. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

## IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **36 měsíců** ode dne předání celého díla. Dílem se rozumí veškeré provedené práce vyjma dodávky oken pro které bude platit záruční doba poskytnutá jejich výrobcem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamací vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamací objednatelem.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY**

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z prodlení za vystavení konečné faktury ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušení ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy a to na účet objednatele.
10. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody

## **XI. VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV., pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit ( s účinky EX NUNC ), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV.
4. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání;
  - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany;
  - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace;
  - d) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 4 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 4, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem

protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

### **XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst.1. (celková cena díla včetně DPH) a na následující rozsah typů pojistných událostí:

Pojištění je sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.

Pojištění je dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla):

- požárem,
- záplavou,

- povodní,
- vichřicí,
- krupobitím,
- výbuchem,
- sesuvem půdy,
- zemětřesením,
- tíhou sněhu nebo námrazy,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc,

**přičemž nesmí být na žádný typ pojistné události sníženo pojistné plnění.**

Ověřená fotokopie pojistné smlouvy je nedílnou přílohou č.3 této smlouvy.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
9. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
10. Zadavatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
11. Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
12. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti

podpisu zástupce zadavatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.

13. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: František Švarc, starosta městské části
  - ve věcech technických:
    - za mandátáře: Ing. Pavel Příkryl, jednatel společnosti ZAVOS s.r.o.
14. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: Oldřich Liška, ředitel divize Inženýrské stavby
  - ve věcech technických: Jiří Veselý, stavbyvedoucí
15. Smluvní strany berou na vědomí, že hl.m.Praha je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

#### **XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

#### **XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové,

bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:      č.1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)  
                  č.2. Grafický časový harmonogram ve dnech  
                  č. 3 Fotokopie pojistné smlouvy (předloží až vybraný uchazeč)

V Praze dne 6.6.2014

V Praze dne 12.5.2014

Městská část Praha - Vinoř  
úřad městské části  
Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9  
IČ: 240982, DIČ: CZ00240982

.....  
František Švarc  
starosta  
MČ Praha - Vinoř

za objednatele

PRAGIS a.s.  
Burdovatelská 356  
190 15 Praha 9, Satalice  
IČ: 41192831  
DIČ: CZ04190361

.....  
Ing. Zdeněk Donát, Ph.D.  
předseda představenstva  
PRAGIS a.s.

za zhotovitele



# REKAPITULACE STAVBY

Příloha SoD č. 1

Kód: 14008  
Stavba: Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinoř

KSO:  
Místo: Praha - Vinoř

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
PRAGIS a.s.

IČ: 41194861  
DIČ: CZ41194861

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

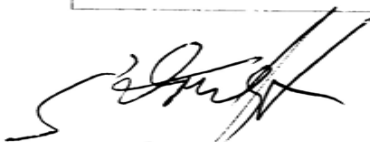
5 304 310,56

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 304 310,56	1 113 905,22
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 418 215,78



PRAGIS a.s.  
Budovatelská 216  
100 11 Praha 5, Smolice  
IČ: 41194861  
DIČ: CZ41194861

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14008

**Stavba:** Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinoř

Místo: Praha - Vinoř

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRAGIS a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>5 304 310,56</b>	<b>6 418 215,78</b>	
14008	Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinoř	5 304 310,56	6 418 215,78	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinoř**

KSO:

Místo: Praha - Vinoř

Zadavatel:

Uchazeč:

PRAGIS a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 41194861

DIČ: CZ41194861

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**5 304 310,56**

DPH základní  
snížená

Základ daně

5 304 310,56

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

1 113 905,22

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 418 215,78**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinoř**

Místo:

Praha - Vinoř

Datum:

Zadavatel:

Uchazeč:

PRAGIS a.s.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**5 304 310,56**

### HVC - Hřiště celkem

**5 304 310,56**

#### DHV - Dětské hřiště

2 867 577,56

##### 1 - Zemní práce

1 202 006,61

##### 2 - Zakládání

149 846,50

##### 5 - Komunikace

622 080,00

##### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

848 895,40

##### 998 - Přesun hmot

44 749,05

#### THV - Tréninkové hřiště

2 345 696,00

##### 1 - Zemní práce

2 345 696,00

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

91 037,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Dětské hřiště v ul. V Podskalí, Praha - Vinohř**

Místo: Praha - Vinohř

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRAGIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>5 304 310,56</b>	
D	HVC		Hřiště celkem				5 304 310,56	
D	DHV		Dětské hřiště				2 867 577,56	
D	1		Zemní práce				1 202 006,61	
1	K	111201100	Odstranění dřevitého porostu z křovin a stromů měkkého středně hustého	m2	4 760,000	56,30	267 988,00	
	PP		Přípravné terénní práce odstranění dřevitého porostu z keřů nebo stromků průměru kmenů do 5 cm včetně odstranění kořenů a složení do hromad nebo naložení na dopravní prostředek měkkého středně hustého					
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	4 760,000	21,20	100 912,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu					
3	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	90,000	94,00	8 460,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3					
	WV		600*0,15		90,000			
4	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	45,000	20,90	940,50	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
5	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	71,500	180,00	12 870,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
6	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	35,750	16,30	582,73	CS ÚRS 2014 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
7	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	431,250	27,30	11 773,13	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
8	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	4 760,000	47,80	227 528,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vodorovné přemístění smýcených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m					
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	161,500	234,00	37 791,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
10	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	431,250	768,00	331 200,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		hnojiva humusová substrát pro trávníky A VL					
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	431,250	125,00	53 906,25	CS ÚRS 2014 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	258,400	130,00	33 592,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce ( skládkovné )					
13	K	181151321	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	2 875,000	14,10	40 537,50	CS ÚRS 2014 01
	PP		Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-100 do +/-150 mm v rovinně nebo na svahu do 1:5					
	VV		115*25		2 875,000			
14	K	181301112	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5	m2	2 875,000	8,00	23 000,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovinně nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
15	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	2 875,000	8,50	24 437,50	CS ÚRS 2014 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovinně nebo na svahu do 1:5					
16	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	120,000	82,40	9 888,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková					
	VV		8000*0,015 Přepočtené koeficientem množství		120,000			
17	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	2 875,000	4,00	11 500,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění					
18	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	600,000	8,50	5 100,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
	VV		30*20		600,000			
	D	2	<b>Zakládání</b>				<b>149 846,50</b>	
19	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	9,000	976,00	8 784,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm					
20	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	62,500	2 257,00	141 062,50	CS ÚRS 2014 01
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
	D	5	<b>Komunikace</b>				<b>622 080,00</b>	
21	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	600,000	119,00	71 400,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
22	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	600,000	76,10	45 660,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnáním profilu v příčném i podélném směru, s vtlačněním a zhutněním s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství přes 0,08 do 0,10 m3/m2					
23	K	571907114	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 50 kg/m2	m2	600,000	25,70	15 420,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 45 do 50 kg/m <sup>2</sup>					
24	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m <sup>2</sup>	1 200,000	408,00	489 600,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				848 895,40	
25	K	912111111	Montáž zábrany parkovací sloupku v do 800 mm zabetonovaného	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž zábrany parkovací tvaru sloupku do výšky 800 mm zabetonované					
26	M	749101630	sloupek parkovací sklopný, 6 x 6 x 80 cm zinkovaný základní, zámek FAB	kus	1,000	2 021,00	2 021,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		zařízení městského mobiliáře sloupky zahrazovací a parkovací sklopný 6 x 6 x 80 cm, zámek FAB zinkovaný základní					
27	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	161,00	483,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly					
28	M	404441100	značka svislá zákazová B FeZn JAC 700 mm	kus	2,000	987,00	1 974,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky a tabule orientační pro návěsti a zabezpečovací zařízení silniční značky dopravní svislé FeZn plech FeZn AL plech Al NK, 3M povrchová úprava reflexní fólií tř.1 kruhové značky B1-B34, P7, C1 - C14, IJ4b rozměr 700 mm FeZn					
29	M	404443160	značka svislá FeZn NK 500 X 300 mm	kus	1,000	572,00	572,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky a tabule orientační pro návěsti a zabezpečovací zařízení silniční značky dopravní svislé FeZn plech FeZn AL plech Al NK, 3M povrchová úprava reflexní fólií tř.1 obdélníkové značky IS 16a, 16b, 16c, 16d, 17, E7a, E7b, E12 500 X 300 mm FeZn					
30	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	197,00	394,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu					
31	M	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	2,000	485,00	970,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky a tabule orientační pro návěsti a zabezpečovací zařízení silniční značky dopravní svislé sloupky Zn 70 - 350					
32	M	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	2,000	14,60	29,20	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky a tabule orientační pro návěsti a zabezpečovací zařízení silniční značky dopravní svislé víčka plastová na sloupek 70					
33	M	404452570	upínací svorka na sloupek US 70	kus	3,000	62,40	187,20	CS ÚRS 2014 01
	PP		výrobky a tabule orientační pro návěsti a zabezpečovací zařízení silniční značky dopravní svislé upínací svorky na sloupek US 70					
34	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	100,000	163,00	16 300,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky					
35	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	100,000	91,70	9 170,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 15-10 100 x 8 x 20					
36	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m <sup>3</sup>	4,000	2 347,00	9 388,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 12/15					
37	K	KON001	Doprava a montáž hracích prvků (vč. dopadových ploch)	kpl	1,000	136 620,00	136 620,00	
38	M	MAT001	Multifunkční sestava Monty	kus	1,000	61 083,00	61 083,00	
39	M	MAT002	Houpadlo Kůň	kus	1,000	10 098,00	10 098,00	
40	M	MAT003	Houpadlo Pes	kus	1,000	10 098,00	10 098,00	
41	M	MAT004	Houpačka Tarzan	kus	1,000	25 740,00	25 740,00	
42	M	MAT005	Pražové pískoviště 3x3,3m, vč. písku	kus	1,000	29 502,00	29 502,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	MAT006	Prvek pro seniory Žebřiny	kus	1,000	24 651,00	24 651,00	
44	M	MAT007	Prvek pro seniory Lavička, rotoped	kus	1,000	21 978,00	21 978,00	
45	M	MAT008	Prvek pro seniory Lyže	kus	1,000	23 958,00	23 958,00	
46	M	MAT009	Lavička s opěradlem bez područek	kus	10,000	6 435,00	64 350,00	
47	M	MAT010	Stůl a lavičky SET 2 metry	kus	4,000	11 484,00	45 936,00	
48	M	MAT011	Odpadkový koš kulatý	kus	6,000	3 069,00	18 414,00	
49	M	MAT012	Plot - pole 2m	kus	20,000	2 970,00	59 400,00	
50	M	MAT013	Branka k plotu - 1,20m	kus	1,000	3 366,00	3 366,00	
51	M	MAT014	Stojan na kola	kus	1,000	7 128,00	7 128,00	
52	M	MAT015	Pingpongový stůl	kus	1,000	22 176,00	22 176,00	
53	K	KON002	Dodání a výsadba stromů - Javor červený (acer rubrum), obvod kmene 10-14 cm	kus	18,000	6 336,00	114 048,00	
54	K	KON003	D+M dubový mostek přes vodoteč	kpl	1,000	128 700,00	128 700,00	
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>44 749,05</b>	
55	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	913,246	49,00	44 749,05	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
D	THV		<b>Tréninkové hřiště</b>				<b>2 345 696,00</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>2 345 696,00</b>	
56	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	630,000	23,70	14 931,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
57	K	123102102	Výkopávky zářezů na suchu objemu do 5000 m3 v hornině tř. 1 a 2	m3	4 100,000	47,90	196 390,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Výkopávky zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení s přemístěním výkopku na vzdálenost do 5 m od podélné osy zářezu nebo s naložením na dopravní prostředek, s urovňáním dna zářezu do předepsaného profilu a spádu, pro jakýkoliv sklon stěn v zářezu v horninách tř. 1 a 2 přes 1 000 do 5 000 m3					
58	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	630,000	57,50	36 225,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
59	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4 100,000	234,00	959 400,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
60	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	630,000	125,00	78 750,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					
61	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	6 560,000	130,00	852 800,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce ( skládkovně )					
62	K	181151331	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	3 200,000	17,50	56 000,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovňáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-150 do +/-200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
63	K	181151332	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 200 mm ve svahu do 1:2	m2	1 000,000	32,10	32 100,00	CS ÚRS 2014 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		PP	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-150 do +/-200 mm na svahu přes 1:5 do 1:2					
64	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	4 200,000	8,50	35 700,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
65	K	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	1 000,000	32,20	32 200,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4					
66	K	181301112	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	3 200,000	8,00	25 600,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
67	K	182301132	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	1 000,000	25,60	25 600,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>91 037,00</b>	
68	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné geodetické a projektové práce geodetické práce					
69	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	86 537,00	86 537,00	CS ÚRS 2014 01
		PP	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					

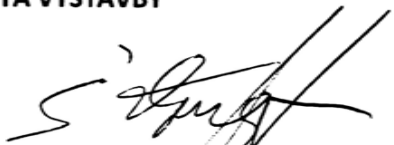
PRAGIS a.s.

**MČ PRAHA VINOŘ - REVITALIZACE ÚZEMÍ U UL. V PODSKALÍ, 2. ČÁST****HARMONOGRAM PRACÍ**

ČINNOST	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17
Převzetí staveniště a zahájení stavby	■																
Odstraňování zeleně		■	■	■	■												
Zemní práce, odvozy		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					
Komunikační plochy					■	■	■	■	■	■	■	■					
Montáž herních prvků, mostek										■	■	■	■	■			
Terénní úpravy													■	■	■	■	■
Dokončení stavby a předání staveniště																	■

LHŮTA VÝSTAVBY

119 KALENDÁŘNÍCH DNÍ, TJ. 17 TÝDNŮ



PRAGIS a.s.  
 Párkova 2186  
 150 10 Praha 5, Satalice  
 IČ: 41194881  
 DIČ: CZ41194881



Generali Pojišťovna a.s.  
generální ředitelství  
Bělehradská 132  
120 84 Praha 2  
Česká republika

## Certifikát k pojistné smlouvě č. 2942318672 a 2941602605

Tímto se potvrzuje, že společnost

**PRAGIS a.s.**  
Budovatelská 286  
190 15 Praha 9  
IČ: 41 19 48 61

je pojištěna u Generali Pojišťovna a.s. na základě pojistné smlouvy  
o **POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU** v následujícím rozsahu:

**Doba trvání pojištění:** 15. 6. 2013 – 14. 6. 2014

**Územní rozsah pojištění:** Evropa

**Pojištěná rizika:** Základní provozní odpovědnost za škodu pro škody na životě, zdraví a věci a finanční škody z nich vyplývající.

Na základě připojištění se dále vztahuje na:

- odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti se sesedáním, sesouváním půdy a poddolováním.
- činnost pojištěného coby subdodavatele stavební práce na základě písemné smlouvy nebo na jeho činnost (jeho podíl prací jako člena sdružení, vč. sdružení bez právní subjektivity) v rámci společné smlouvy o sdružení.
- škody vzniklé při pracovní činnosti pracovním strojem vč. pracovních strojů s přidělenou speciální registrační značkou.


Z pojištění je vyloučeno krytí odpovědnosti za škodu:

- z držby nemovitosti vč. následné finanční škody.
- způsobenou na pronajatých nemovitostech.
- způsobenou výrobkem.
- regresy zdravotních pojišťoven.
- čistě finanční škody.


**Limity pojistného plnění:** 110.000.000,- Kč pro základní provozní odpovědnost

**Spoluúčast:** 5.000,- Kč

Praha, 24. 6. 2013

  
Miloš Folda  
hlavní upisovatel  
pojištění majetku

Generali Pojišťovna a.s. –  
generální ředitelství  
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

  
Daniel Krupička  
hlavní upisovatel  
pojištění odpovědnosti